

# **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГР.РОМАН, ОБЛ.ВРАЦА**

## **П Р О Т О К О Л**

**№8**

*Днес 26.04.2012г. се проведе заседание на Общинския съвет на Община Роман. На заседанието присъстваха:*

*От ОбС-Роман:*

- 1.Тихомир Вълчев*
- 2.Божидар Нинов*
- 3.Христина Петкова*
- 4.Веска Иванова*
- 5.Кирил Иванов*
- 6.Мариана Николова*
- 7.Иван Цветков*
- 8.Даринка Лазарова*
- 9.Валери Ролански*
- 10.Стефан Петков*
- 11.Пламен Младенов*
- 12.Костадин Генов*

*От ОбА –Роман :инж.Красимир Петков-Кмет на Община Роман, Севдалина Джамбазка-Секретар на Община Роман, Нина Върбанова-Гл.юрисконсулт на Община Роман,Хр.Томов-Директор на дирекция „ФДС и АПИТО” Цв.Ботева-кмет на с.Камено поле, Цв.Йотов-кмет на с.С.бърдо, Йоло Богданов-кмет на с.Кунино,Милчо Кузманов-кмет на с.Радовене, Красимир Кръстев-км.наместник на с.Хубавене, Нели Димитрова-км.наместник нас.Д.Бешовица,К. Йотова-км.наместник на с.Стояновци, М.Даскалов-км.наместник на с.Курново, Н.Митова-техн.сътрудник на с.Струпец, Радка Герганова-км-наместник на с.Караи,И.Данов км.наместник на с.С.рът и М.равнище.*

*Присъстваха: медии и граждани.*

*В 12<sup>30</sup>ч. заседанието беше открито от Председателя на Общински съвет – Роман в присъствието на 12 общински съветници.*

**Председателя на Постоянната Комисия по устройство на територията, благоустрояване и комунални дейности, опазване на околната среда и използване на природните ресурси към ОбС-Роман предложи в дневния ред да влезе Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков- относно: Искане с вх.№5800-79/21.04.2012г.- от Общинска служба земеделие гр.Роман за предоставяне на поземлени имоти на наследодатели.**

**С 11 гласа „ЗА” от 12 присъстващи предложението беше прието.**

**Общинският съветник Даринка Лазарова оттегли от дневния ред 3. Докладна записка от Даринка Лазарова - Общински съветник в ОбС-Роман – относно: Еднократно парично стимулиране на Димитър Луканов Петров ученик в 11 клас на СОУ”Васил Левски” гр.Роман.**

**С 12 гласа „ЗА” от 12 присъстващи предложението беше прието**

**С 11 гласа “ЗА” от 12 присъстващи беше приет и заседанието протече при следния ДНЕВЕН РЕД:**

- 1. Докладна записка от Председателя на Общински съвет Роман Тихомир Вълчев– относно: Писмо с вх.№99/26.03.2012г. от Началника на РСПБЗН-Мездра за промяна на Наредба №2 за пожарна безопасност на територията на Община Роман.**
- 2. Докладна записка от Христина Петкова - Общински съветник в ОбС-Роман – относно: Отпускане на средства за зрелостници от випуск 66 на СОУ”Васил Левски” гр.Роман.**
- 3. Докладна записка от Костадин Генов – Общински съветник в ОбС-Роман - относно: Отпускане на пари за честване 40 годишнина от откриване на ЦДГ в с.Струпец.**
- 4. Докладна записка от Председателя на Общински съвет Роман Тихомир Вълчев– относно: Отпускане на парична сума на НЧ”Светлина”с.Хубавене.**
- 5. Обяснителна записка от Управителя на „Роман автотранспорт”ЕООД Красимир Кръстев относно: Годишния отчет за финансовите резултати от дейността на „Роман автотранспорт”ЕООД за 2011 година.**
- 6. Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков- относно: Продажба на земя –ЧОС на собственика на построена върху нея сграда Вх.№100.**
- 7. Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков- относно: Продажба на имот-частна общинска собственост, ап.1 в бл.4, вх.В, ет.1, находящ се в УПИ I в кв.60 пл.№925 по плана на гр.Роман.**
- 8. Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков- относно: Във връзка с Приложение №3 от Решение №53 прието с Протокол №6/16.02.2012г. на ОбС-Роман.**

9. Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков-относно: **Възмездно придобиване право на собственост.**
10. Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков-относно: **Заявление с вх.№2600-35/21.02.2012г.**
11. Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков-относно: **Точка 3 от Решение №46 прието с Протокол №5/27.01.2012г. на Общински съвет Роман.**
12. Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков-относно: **Закриване на филиал „Люляк” на ОДЗ „Зора.**
13. Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков-относно: **Училищната мрежа за учебната 2012/2013г.**
14. Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков-относно: **Вливане на 3/три/ броя нови ЦНСТ в структурата на КСУДС и закриване специализираната институция ДДЛРГ „Н.Й.Вапцаров” гр.Роман, считано от 01.05.2012г.**
15. Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков-относно: **Приемане на годишен план за развитие на социалните услуги – 2013г. по изпълнение на Общинската стратегия.**
16. Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков-относно: **Приложение №1 към Решение №53 прието с Протокол №6/16.02.2012г. на ОбС-Роман.**
17. Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков-относно: **Промяна предназначението на имот – ПОС в ЧОС.**
18. Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков-относно: **Продажба на земя-ЧОС на собственика на построена върху нея сграда вх.№113.**
19. Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков-относно: **Писмен отчет за получените суми от командировки за първото тримесечие на 2012г. на Кмета на Община Роман.**
20. Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков-относно: **Искане с вх.№5800-77/12.04.2012г.- от Общинска служба земеделие гр.Роман за предоставяне на поземлени имоти на наследодатели.**
21. Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков-относно: **Искане с вх.№5800-79/21.04.2012г.- от Общинска служба земеделие гр.Роман за предоставяне на поземлени имоти на наследодатели**
22. **Актуални въпроси.**

1. Докладна записка от Председателя на Общински съвет Роман Тихомир Вълчев-относно: **Писмо с вх.№99/26.03.2012г. от Началника на РСПБЗН-Мездра за промяна на Наредба №2 за пожарна безопасност на територията на Община Роман.**

**След проведено гласуване, ОбС-Роман РЕШИ:**  
**РЕШЕНИЕ №116**

На основание чл.21, ал.2 от ЗМСМА, Общински съвет Роман:

1.Отменя Наредба №2 за пожарната безопасност на населените места и обектите на територията на община Роман, приета с решение №51 по Протокол №8 от 31.03.2004г. и изменена с решение №448 от Протокол №56 от 18.05.2007г.

2.На основание чл.21, ал.2 от ЗМСМА, приема Наредба №2 за пожарната безопасност на територията на Община Роман.

**“ЗА”- 12гл.; “ПРОТИВ”- няма “ВЪЗД. СЕ”- няма гл.**

**2.Докладна записка от Христина Петкова - Общински съветник в ОбС-Роман – относно:Отпускане на средства за зрелостници от випуск 66 на СОУ”Васил Левски” гр.Роман.**

**Общинският съветник Христина Петкова си направи отвод**

**След проведено гласуване, ОбС-Роман РЕШИ:**

**РЕШЕНИЕ №117**

На основание чл.21, ал.1, т.6 и т.23 от ЗМСМА и във връзка с чл.27,ал.1, т.3 от ЗОБ Общински съвет Роман:

Дофинансира бюджета на СОУ”Васил Левски”-гр.Роман, дейност 322 „Общообразователни училища” със сумата от 1500 /хиляда и петстотин/ лева,като прехвърля бюджетни кредити:

- от фонд „резервен” – местни дейности – 1500/хиляда и петстотин/ лева;

Средствата са с целево предназначение за празнична вечеря на 24.05.2012г. в гр.Роман.

**“ЗА”- 11гл.;**

- 1.Тихомир Вълчев**
- 2.Божидар Нинов**
- 3.Веска Иванова**
- 4.Кирил Иванов**
- 5.Мариана Николова**
- 6.Иван Цветков**
- 7.Даринка Лазарова**
- 8.Валери Ролански**
- 9.Стефан Петков**
- 10.Пламен Младенов**
- 11.Костадин Генов**

**“ПРОТИВ”- няма “ВЪЗД. СЕ”- няма гл.**

**3.Докладна записка от Костадин Генов – Общински съветник в ОбС-Роман - относно: Отпускане на пари за честване 40 годишнина от откриване на ЦДГ в с.Струпец.**

**След проведено гласуване, ОбС-Роман РЕШИ:**

**РЕШЕНИЕ №118**

На основание чл.21, ал.1, т.6 и т.23 от ЗМСМА и във връзка с чл.27, ал.1, т.3 от ЗОБ Общински съвет Роман:

Дофинансира бюджета на направление „Просвета” гр.Роман за 2012г. местна дейност 311 „Целодневни детски градини/” със сумата от 400 /четиристотин/ лева, като прехвърля бюджетни кредити:

от фонд „резервен” – местни дейности – 400/четиристотин/ лева;

Средствата са с целево предназначение за годишнина на филиал „Звънче” с.Струпец към ОДЗ „Зора”.

**“ЗА”- 9гл.;** *1.Тихомир Вълчев*

*2.Божидар Нинов*

*3.Христина Петкова*

*4.Веска Иванова*

*5.Кирил Иванов*

*6.Иван Цветков*

*7.Валери Ролански*

*8.Пламен Младенов*

*9.Костадин Генов*

**“ПРОТИВ”- няма**

**“ВЪЗД. СЕ”- 3 гл.** *1.Мариана Николова*

*2.Даринка Лазарова*

*3.Стефан Петков*

*4.Докладна записка от Председателя на Общински съвет Роман Тихомир Вълчев – относно: Отпускане на парична сума на НЧ”Светлина”с.Хубавене.*

***След проведено гласуване, ОбС-Роман РЕШИ:***

**РЕШЕНИЕ №119**

На основание чл.21, ал.1, т.6 и т.23 от ЗМСМА, във връзка с чл.27, ал.1, т.3 от ЗОБ – ОбС-Роман реши:

Дофинансира бюджета на НЧ”Светлина” с.Хубавене, със сумата от 400 /четиристотин/ лева, като прехвърля бюджетни кредити от фонд „Резервен” Местни дейности на Общинския бюджет за 2012г.

Средствата са за целево предназначение – разходи за участие в «Пети регионален фолклорен събор «Пръски от извора»-гр.Враца и 16-ти Старопланински събор «Балкан фолк»2012г. гр.Велико Търново.

**“ЗА”- 12гл.;**

*1.Тихомир Вълчев*

*2.Божидар Нинов*

*3.Христина Петкова*

*4.Веска Иванова*

*5.Кирил Иванов*

*6.Мариана Николова*

*7.Иван Цветков*

*8.Даринка Лазарова*

*9.Валери Ролански  
10.Стефан Петков  
11.Пламен Младенов  
12.Костадин Генев*

**“ПРОТИВ”- няма “ВЪЗД. СЕ”- няма гл.**

*Общинският съветник Божидар Нинов напусна залата*

*5.Обяснителна записка от Управителя на „Роман автотранспорт”ЕООД Красимир Кръстев относно:Годишния отчет за финансовите резултати от дейността на „Роман автотранспорт”ЕООД за 2011 година.*

*Общинският съветник Мариана Николова си направи отвод*

*След проведено гласуване, ОбС-Роман РЕШИ:*

**РЕШЕНИЕ №120**

Приема Отчет за финансовите резултати от дейността на „Роман автотранспорт”ЕООД за 2011 година.

**“ЗА”- 10гл.; “ПРОТИВ”- няма “ВЪЗД. СЕ”- няма гл.**

*6.Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков-относно:Продажба на земя –ЧОС на собственика на построена върху нея сграда Вх.№100.*

*След проведено гласуване, ОбС-Роман РЕШИ:*

**РЕШЕНИЕ №121**

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА във връзка с чл.35, ал.3, от ЗОС, чл.47, ал.1 и ал.3 от НРПУРОИ на ОбС-Роман, Общински съвет гр.Роман:

1.Приема да извърши продажба на имот – частна общинска собственост, актуван с АЧОС № 1320/06.04.2007 г., **находящ се в кв. 41 УПИ I по плана на гр.Роман, с обществено обслужващо предназначение с площ от 238 кв.м,** на собственика на построения върху него търговски обект, представляващ сграда на един етаж - **„Бистро, Магазин за хранителни стоки и автомивка”** със ЗП 176 кв.м, съгласно документ за собственост - н.а. № 104 т.I рег.№455 д.45/2012 г. вписан под № 299/24.02.2012 г. от Съдията по вписвания в Агенцията по вписвания при Районен съд гр.Мездра.

2.Възлага на Кмета на общината да сключи договор с лицензиран оценител за изготвяне на справедлива пазарна цена на горесцитирания и подробно описан имот и същата да бъде представена в ОбС-Роман за утвърждаване.

**“ЗА”- 11гл.;**

*1.Тихомир Вълчев  
2.Христина Петкова  
3.Веска Иванова  
4.Кирил Иванов  
5.Мариана Николова*

- 6.Иван Цветков
- 7.Даринка Лазарова
- 8.Валери Ролански
- 9.Стефан Петков
- 10.Пламен Младенов
- 11.Костадин Генов

**“ПРОТИВ”- няма                      “ВЪЗД. СЕ”- няма гл.**

7.Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков-относно: **Продажба на имот-частна общинска собственост, ап.1 в бл.4, вх.В, ет.1, находящ се в УПИ I в кв.60 пл.№925 по плана на гр.Роман.**

**След проведено гласуване, ОбС-Роман РЕШИ:  
РЕШЕНИЕ №122**

1.На основание чл.21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл.42, ал.1 от ЗОС, чл.3 ал.2, чл.29 и чл.30, чл.33 ал.2 от Наредба № 12 на ОбС-Роман, Общински съвет гр.Роман определя предназначението на ап.1, вх.В в бл.4 ет.1 с площ от 39.44 кв.м, о.90 % идеални части от общите части на сградата и мазе № 1 от 3.60 кв.м в жилище за продажба, като включва същия в списъка за определяне предназначението на общинските жилища приет с Решение № 55 от протокол № 11/24.04.2008 г. на ОбС-Роман. Общински съвет гр.Роман приема да извърши продажба на горечитирания и подробно описан имот- чос, представляващ ап.1 в бл.4 вх.В ет.1, находящ се в гр.Роман на наемателката Гълъбина Нанкова Боянова, настанена в него по административен ред.

2.Възлага на Кмета на община Роман да сключи договор с лицензиран оценител за изготвяне на пазарна цена на горечитирания имот, която пазарна цена не може да бъде по-ниска от данъчната оценка на имота и същата бъде представена на ОбС-Роман за утвърждаване.

**“ЗА”- 11гл.;**

- 1.Тихомир Вълчев
- 2.Христина Петкова
- 3.Веска Иванова
- 4.Кирил Иванов
- 5.Мариана Николова
- 6.Иван Цветков
- 7.Даринка Лазарова
- 8.Валери Ролански
- 9.Стефан Петков
- 10.Пламен Младенов
- 11.Костадин Генов

**“ПРОТИВ”- няма                      “ВЪЗД. СЕ”- няма гл.**

8.Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков-относно: **Във връзка с Приложение №3 от Решение №53 прието с Протокол №6/16.02.2012г. на ОбС-Роман.**

**След проведено гласуване, ОбС-Роман РЕШИ:**  
**РЕШЕНИЕ №123**

1. На основание чл.21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл.11 от ЗОС ОбС- Роман, допълва Програма по чл.8 ал.9 от ЗОС за отдаване под наем имоти общинска собственост за 2012 г. като включва, следните имоти:

№ по ред	№ на АОС	Описание на имота	Местонахождение на имота	ЗП площ на имота кв.м./дка
1.	1552	Имот №012042, при КЗ при НУ: четвърта	с.Синьо бърдо местността”Млаката”	1.501
2.	1553	Имот № 004013, при КЗ при НУ: четвърта	С.Кунино Местността „Под село”	12.318

2. Възлага на кмета на общината да открие процедура за отдаване под наем на посочените в т.1 имоти и сключване на договор за наем по реда на ЗОС и НРПУРОИ.

**“ЗА”- Изг.;**

- 1.Тихомир Вълчев
- 2.Христина Петкова
- 3.Веска Иванова
- 4.Кирил Иванов
- 5.Мариана Николова
- 6.Иван Цветков
- 7.Даринка Лазарова
- 8.Валери Ролански
- 9.Стефан Петков
- 10.Пламен Младенов
- 11.Костадин Генов

**“ПРОТИВ”- няма “ВЪЗД. СЕ”- няма гл.**

**Общинският съветник Божидар Нинов се върна в залата**

9. Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков-относно: **Възмездно придобиване право на собственост.**

**След проведено гласуване, ОбС-Роман РЕШИ:**  
**РЕШЕНИЕ №124**

На основание чл.21, ал.1 т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.34, ал.2 от ЗОС, чл.10, ал.1, т.2 от НРПУРОИ и чл.72 от Закона за наследството, предлагам на Общински съвет гр.Роман:

1. Дава съгласие на кмета на община Роман да **закупи**, два декара земеделска земя – имот № 067017, находящ се в местността „Присоето” от собственика – Веселина Годорова Петкова от гр.Роман ул.”Романова крепост” № 21, съгласно документ за собственост – н.а. № 152 т.П д.№391/2003 г. на Районен съд гр.Мездра вписан от Съдията по вписвания с рег.№ 542/2003 г.



2. Възлага на Кмета на община Роман да сключи договор с лицензиран оценител за изготвяне на пазарна цена на горечитирания имот, която пазарна цена да бъде представена на ОбС-Роман за утвърждаване.

**“ЗА”- 12гл.;**

- 1.Тихомир Вълчев
- 2.Божидар Нинов
- 3.Христина Петкова
- 4.Веска Иванова
- 5.Кирил Иванов
- 6.Мариана Николова
- 7.Иван Цветков
- 8.Даринка Лазарова
- 9.Валери Ролански
- 10.Стефан Петков
- 11.Пламен Младенов
- 12.Костадин Генов

**“ПРОТИВ”- няма                      “ВЪЗД. СЕ”- няма гл.**

10. Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков-относно:Заявление с вх.№2600-35/21.02.2012г.

**След проведено гласуване, ОбС-Роман РЕШИ:**  
**РЕШЕНИЕ №125**

1. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.35, ал.1 и ал.6 от ЗОС, чл.8, ал.9 от ЗОС допълва годишна програма за управление и разпореждане с имоти Общинска собственост приета с Решение № 53 прието с Протокол № 6/16.02.2012 г. на ОбС-Роман, като включва имот № 091001 с площ от 7.608 дка при НТП: нива и КЗ при НУ: пета, находящ се в местността „Край Искъра” , землище гр.Роман.

2. Възлага на Кмета на община Роман да сключи договор с лицензиран оценител за изготвяне на пазарна цена на горечитирания имот, която пазарна цена не може да бъде по-ниска от данъчната оценка на имота и същата бъде представена на ОбС-Роман за утвърждаване

**“ЗА”- 12гл.;**

- 1.Тихомир Вълчев
- 2.Божидар Нинов
- 3.Христина Петкова
- 4.Веска Иванова
- 5.Кирил Иванов
- 6.Мариана Николова
- 7.Иван Цветков
- 8.Даринка Лазарова
- 9.Валери Ролански
- 10.Стефан Петков
- 11.Пламен Младенов
- 12.Костадин Генов

**“ПРОТИВ”- няма**

**“ВЪЗД. СЕ”- няма гл.**

**11. Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков-относно:Точка 3 от Решение №46 прието с Протокол №5/27.01.2012г. на Общински съвет Роман.**

**След проведено гласуване, ОбС-Роман РЕШИ:**

**РЕШЕНИЕ №126**

На основание чл.21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с т.3 от Решение №46 прието с протокол № 5/27.01.2012г. Общински съвет гр.Роман:

1. Утвърждава изготвена оценка от лицензиран оценител на имот - частна общинска собственост с обществено обслужващо предназначение, находящ се в **кв. 15 УПИ XIII пл.№ 145 по плана на с.Хубавене с площ от 328 кв.м** в размер на **1 940.00 лв./Словом: хиляда деветстотин и четиридесет лева/** която е пазарната стойност на площта върху която е построена масивна сграда „скара бира” със ЗП 140 кв.м, ведно с масивен навес към нея от юг, търговски етаж с реализиран бар-плот, кухненска част, складови помещения, сервизен възел и сутерен .

2. На основание чл.21 ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.35, ал.3 от ЗОС и чл.47, ал.1, т.2 и ал.3 от НРПУРОИ на ОбС-Роман, възлага на кмета на община Роман да сключи договор за покупко-продажба за имот- ЧОС, находящ се в **кв. 15 УПИ XIII пл.№ 145 по плана на с.Хубавене с площ от 328 кв.м** със собственика на построената върху него масивна сграда „скара бира”, ведно с масивен навес към нея от юг, търговски етаж с реализиран бар-плот, кухненска част, складови помещения, сервизен възел и сутерен със **ЗП от 140 кв.м. .**

**“ЗА”- 12гл.;**

- 1.Тихомир Вълчев**
- 2.Божидар Нинов**
- 3.Христина Петкова**
- 4.Веска Иванова**
- 5.Кирил Иванов**
- 6.Мариана Николова**
- 7.Иван Цветков**
- 8.Даринка Лазарова**
- 9.Валери Ролански**
- 10.Стефан Петков**
- 11.Пламен Младенов**
- 12.Костадин Генов**

**“ПРОТИВ”- няма**

**“ВЪЗД. СЕ”- няма гл.**

**12. Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков-относно:Закриване на филиал „Люляк” на ОДЗ „Зора.**

**След проведено гласуване, ОбС-Роман РЕШИ:**

**РЕШЕНИЕ №127**

Закрива считано от 01.06.2012г. филиал „Люляк” – с.Синьо бърдо на ОДЗ „Зора”- гр.Роман.

**“ЗА”- 12гл.;**

**“ПРОТИВ”- няма**

**“ВЪЗД. СЕ”- няма гл.**

**13. Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков-относно: Училищната мрежа за учебната 2012/2013г.**

**След проведено гласуване, ОбС-Роман РЕШИ:  
РЕШЕНИЕ №128**

Запазва училищната мрежа в Община Роман за учебната 2012-2013година без промяна, а именно:

СОУ”Васил Левски” – гр.Роман;

НУ”П.Р.Славейков”- гр.Роман;

ОУ”Св.св.Кирил и Метидий”-с.Камено поле.

**“ЗА”- 12гл.;**

**“ПРОТИВ”- няма**

**“ВЪЗД. СЕ”- няма гл.**

**14. Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков-относно: Вливане на 3/три/ броя нови ЦНСТ в структурата на КСУДС и закриване специализираната институция ДДЛРГ „Н.Й.Вапцаров” гр.Роман, считано от 01.05.2012г.**

**След проведено гласуване, ОбС-Роман РЕШИ:**

1. На основание чл.21, т.23 от ЗМСМА във връзка с изпълнение Годишния план за действие за 2012г. по изпълнение на Стратегията за развитие на социалните услуги в Община Роман /2011-2015г./присъединява/влива, считано от 01.05.2012г.- датата на откриването им, социалните услуги-резидентен тип ЧНСТ 3, ЦНСТ 4 и ЦНСТ 5 с адрес: гр.Роман, ул.”Пирин”№2 към структурата на Комплекс за социални услуги за деца и семейства /КСУДС/ с адрес на седалище: гр.Роман,бул.”Христо Ботев” №60, който до момента представя социалните услуги за резидентна грижа/Преходно жилище, ЦНСТ 1и ЦНСТ 2/ и Дневен център за деца с увреждания. Бюджетът на ЦНСТ 3, ЦНСТ 4 и ЦНСТ 5 се присъединява/влива в бюджета на КСУДС-Роман.

**“ЗА”- 5гл.;**

**“ПРОТИВ”- няма**

**“ВЪЗД. СЕ”- 7 гл.**

***Предложението за решението не се приема***

***По предложение за решение на Общинския съветник Христина Петкова***

**След проведено гласуване, ОбС-Роман РЕШИ:**

1. На основание чл.21, т.23 от ЗМСМА, във връзка с изпълнение на годишния план за развитие на социалните услуги – 2012г. По изпълнение на Общинската стратегия за развитие на социалните услуги в Община Роман/2011-2015г./ и във връзка с Решение №460 от Протокол №52/01.07.2011 г . считано от 01.05.2012 г. трансформира База №1 на ДДЛРГ «Н.Й.Вапцаров с адрес: гр.Роман, ул.”Пирин” №2 в Комплекс за социални услуги за деца с увреждания./КСУДУ/,който предоставя социални услуги-резидентен тип – ЦНСТ 1, ЦНСТ 2 и ЦНСТ 3. Бюджетът на КСУДУ се формира от бюджетите на съответните услуги.

**“ЗА”- 6гл.;**

**“ПРОТИВ”- 2 гл.**

**“ВЪЗД. СЕ”- 4 гл.**

## ***Предложението за решението не се приема***

***След проведено гласуване, ОбС-Роман РЕШИ:***

2. На основание чл.21, т.23 от ЗМСМА във връзка с чл.36в, ал.3, т.1 от ППЗСП и съгласно Годишен план за действие за 2012г. по изпълнение на Стратегията за развитието на социалните услуги в Община Роман/2011.2015г./ закрива специализираната институция ДДЛРГ „Н.Й.Вапцаров” – гр.Роман, считано от 01.05.2012г. със следните параметри:

- капацитет на ДДЛРГ – 25 места;
- дата на закриване – 01.05.2012г.

**“ЗА”- 5гл.;**

**“ПРОТИВ”- няма**

**“ВЪЗД. СЕ”- 7 гл.**

## ***Предложението за решението не се приема***

***Общинският съветник Пламен Младенов напусна залата***

***15. Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков-относно: Приемане на годишен план за развитие на социалните услуги – 2013г. по изпълнение на Общинската стратегия.***

***След проведено гласуване, ОбС-Роман РЕШИ:***

### **РЕШЕНИЕ №129**

На основание чл.21, ал. 1, т. 12 от ЗМСМА, Общинският съвет приема Годишен план за действие за 2013г. по изпълнение на Общинската стратегия за развитие на социалните услуги (2011-2015г.) на основание чл.36б, ал.4 и ал.5 от ППЗСП.

**“ЗА”- 6гл.;**

**“ПРОТИВ”- няма**

**“ВЪЗД. СЕ”- 5 гл.**

***Общинският съветник Пламен Младенов се върна в залата***

***16. Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков-относно: Приложение №1 към Решение №53 прието с Протокол №6/16.02.2012г. на ОбС-Роман.***

***След проведено гласуване, ОбС-Роман РЕШИ:***

### **РЕШЕНИЕ №130**

1. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.35, ал.1 и ал.6 от ЗОС, чл.8, ал.9 от ЗОС допълва годишна програма за управление и разпореждане с имоти Общинска собственост приета с Решение № 53 прието с Протокол № 6/16.02.2012 г. на ОбС-Роман, като включва имот № 054029 с площ от 5.000 дка при НТП: изоставена ливада и КЗ при НУ: четвърта, находящ се в местността „Майсутски острог”, землище с.Кунино.

2. Възлага на Кмета на община Роман да сключи договор с лицензиран оценител за изготвяне на пазарна цена на горесцитирания имот, която пазарна цена не може да бъде по-ниска от данъчната оценка на имота и същата бъде представена на ОбС-Роман за утвърждаване

**“ЗА”- 12гг.;**

- 1.Тихомир Вълчев
- 2.Божидар Нинов
- 3.Христина Петкова
- 4.Веска Иванова
- 5.Кирил Иванов
- 6.Мариана Николова
- 7.Иван Цветков
- 8.Даринка Лазарова
- 9.Валери Ролански
- 10.Стефан Петков
- 11.Пламен Младенов
- 12.Костадин Генов

**“ПРОТИВ”- няма**

**“ВЪЗД. СЕ”- няма гл.**

17.Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков-относно: **Промяна предназначението на имот – ПОС в ЧОС.**

**След проведено гласуване, ОбС-Роман РЕШИ:**

**РЕШЕНИЕ №131**

1.На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.6, ал.1 и ал.3 от ЗОС, чл.5, ал.2 и 3 от НРПУРОИ на Общински съвет гр.Роман, ОбС-Роман променя предназначението на имот – публична общинска собственост - сграда “бивше училище” със застроена площ от 230 кв.м. и дворно място от 1600 кв.м., находящо се в кв.18 УПИ II пл.№176 с.Курново в имот – частна общинска собственост.

**“ЗА”- 12гг.;**

- 1.Тихомир Вълчев
- 2.Божидар Нинов
- 3.Христина Петкова
- 4.Веска Иванова
- 5.Кирил Иванов
- 6.Мариана Николова
- 7.Иван Цветков
- 8.Даринка Лазарова
- 9.Валери Ролански
- 10.Стефан Петков
- 11.Пламен Младенов
- 12.Костадин Генов

**“ПРОТИВ”- няма**

**“ВЪЗД. СЕ”- няма гл.**

**18. Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков-относно:Продажба на земя-ЧОС на собственика на построена върху нея сграда вх.№113.**

**След проведено гласуване, ОбС-Роман РЕШИ:  
РЕШЕНИЕ №132**

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА във връзка с чл.35, ал.3, от ЗОС, чл.47, ал.1 и ал.3 от НРПУРОИ на ОбС-Роман Общински съвет гр.Роман:

1.Приема да извърши продажба на имот – частна общинска собственост, актуван с АЧОС № 1282/07.11.2006 г., **находящ се в кв. 65 УПИ VI пл.№ 1063 по плана на гр.Роман, с жилищно предназначение с площ от 680 кв.м,** на собственика на построената върху него жилищна сграда, съгласно документ за собственост - н.а.№ 196, т. VI, д.№ 3245/1997 г. на Районен съд гр.Мездра.

2. Възлага на Кмета на общината да сключи договор с лицензиран оценител за изготвяне на справедлива пазарна цена на горесцитирания и подробно описан имот и същата да бъде представена в ОбС-Роман за утвърждаване.

**“ЗА”- 12гл.;**

- 1.Тихомир Вълчев**
- 2.Божидар Нинов**
- 3.Христина Петкова**
- 4.Веска Иванова**
- 5.Кирил Иванов**
- 6.Мариана Николова**
- 7.Иван Цветков**
- 8.Даринка Лазарова**
- 9.Валери Ролански**
- 10.Стефан Петков**
- 11.Пламен Младенов**
- 12.Костадин Генов**

**“ПРОТИВ”- няма “ВЪЗД. СЕ”- няма гл.**

**19. Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков-относно:Писмен отчет за получените суми от командировки за първото тримесечие на 2012г. на Кмета на Община Роман.**

**След проведено гласуване, ОбС-Роман РЕШИ:  
РЕШЕНИЕ №133**

Приема отчета за получените суми от командировки за първото тримесечие на 2012 година на Кмета на Община Роман.

**“ЗА”- 12гл.;**

- 1.Тихомир Вълчев**
- 2.Божидар Нинов**
- 3.Христина Петкова**
- 4.Веска Иванова**
- 5.Кирил Иванов**
- 6.Мариана Николова**

- 7.Иван Цветков
- 8.Даринка Лазарова
- 9.Валери Ролански
- 10.Стефан Петков
- 11.Пламен Младенов
- 12.Костадин Генов

“ПРОТИВ”- няма                      “ВЪЗД. СЕ”- няма гл.

20. Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков-относно: **Искане с вх.№5800-77/12.04.2012г.- от Общинска служба земеделие гр.Роман за предоставяне на поземлени имоти на наследодатели.**

**След проведено гласуване, ОбС-Роман РЕШИ:**  
**РЕШЕНИЕ №134**

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с ал.2 от § 27 от преходни и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползване за земеделски земи.

1. Възстановява собствеността в съществуващи стари реални граници на следните имоти, както следва:

1.1. **Поземлен имот № 000772** с площ от 10.002 дка, при НТП: полска култура, образуван от имот № 000682; **Поземлен имот № 099044** с площ от 3.231 дка при НТП: полска култура, образуван от имот № 099027; **Поземлен имот № 099017** с площ от 1.979 дка при НТП: полска култура, находящи се в землище с.Камено поле, община Роман **на наследниците на Марин Милов Цилков.**

1.2. **Поземлен имот № 043131** с площ от 12.000 дка, при НТП: нива, образуван от имот № 043130 находящ се в землище с.Кунино **на наследниците на Йоло Лалов Ангелов.**

1.3. **Поземлен имот № 003049** с площ от 1.905 дка, при НТП: нива, находящ се в местността „ Крайсело” в землище с.Камено поле **на „Солар Трейд 2010” ЕООД.**

- “ЗА”- 12гл.;
- 1.Тихомир Вълчев
  - 2.Божидар Нинов
  - 3.Христина Петкова
  - 4.Веска Иванова
  - 5.Кирил Иванов
  - 6.Мариана Николова
  - 7.Иван Цветков
  - 8.Даринка Лазарова
  - 9.Валери Ролански
  - 10.Стефан Петков
  - 11.Пламен Младенов
  - 12.Костадин Генов

“ПРОТИВ”- няма                      “ВЪЗД. СЕ”- няма гл.

**21. Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков-относно: Искане с вх.№5800-79/21.04.2012г.- от Общинска служба земеделие гр.Роман за предоставяне на поземлени имоти на наследодатели**

**След проведено гласуване, ОбС-Роман РЕШИ:  
РЕШЕНИЕ №135**

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с ал.2 от § 27 от преходни и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползване за земеделски земи.

1. Възстановява собствеността в съществуващи стари реални граници на следните имоти, както следва:

1.1. **Поземлен имот № 000721** с площ от 5,573 дка, при НТП: нива и КЗ при НУ: четвърта,, образуван от имот № 000716; **Поземлен имот № 393016** с площ от 1,354 дка при НТП: пасище, мера, КЗ при НУ: четвърта и **Поземлен имот № 232023** с площ от 3,732 дка при НТП: изоставена ливада и КЗ при НУ: четвърта, находящи се в землище с. Синьо бърдо, община Роман на наследниците на **Рада Цолова Йотова**.

**“ЗА”- 11 гл.;**

- 1. Тихомир Вълчев**
- 2. Божидар Нинов**
- 3. Христина Петкова**
- 4. Веска Иванова**
- 5. Кирил Иванов**
- 6. Мариана Николова**
- 7. Иван Цветков**
- 8. Даринка Лазарова**
- 9. Валери Ролански**
- 10. Пламен Младенов**
- 12. Костадин Генов**

**“ПРОТИВ”- няма**

**“ВЪЗД. СЕ”- 1 гл.    1. Стефан Петков**

**22. Актуални въпроси.**

**В 14<sup>25</sup> часа Председателя на Общински съвет – Роман закри заседанието на ОбС поради изчерпване на дневния ред.**

**Протоколчик:**  
**/Цонка Кръстева/**

**Председател на ОбС-Роман:**  
**/Тихомир Вълчев/**