

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГР.РОМАН, ОБЛ.ВРАЦА

гр.Роман
бул."Христо Ботев"132-136

тел.09123 2064
e-mail: osroman@dbv.bg

П Р О Т О К О Л №30

Днес 29.11.2013г. се проведе заседание на Общинския съвет на Община Роман. На заседанието присъстваха:

От ОбС-Роман:

- 1.Тихомир Вълчев*
- 2.Христина Петкова*
- 3.Веска Иванова*
- 4.Кирил Иванов*
- 5.Мариана Николова*
- 6.Иван Цветков*
- 7.Даринка Лазарова*
- 8.Стефан Петков*
- 9.Пламен Младенов*
- 10.Хрисимир Радовенски*

От ОБА –Роман :инж.Красимир Петков-кмет на Община Роман,Севдалина Джамбазка –Секретар на Община Роман, Нина Върбанова-Гл.юрисконсулт на община Роман,Цв.Ботева-кмет на с.К.поле, Й.Богданов-кмет на с.Кунино, М.Кузманов-кмет на с.Радовене, Кр.Кръстев-км.наместник на с.Хубавене, Н.Димитрова-км.наместник на с.Д.Бешовица, Р.Герганова –км.наместник на с.Караш,К.Йотова-км.наместник на с.Стойановци, Ив.Данов-км.наместник на с.Ср.рът и М.равнище.

Присъстваха: граждани.

В 14⁰⁰ ч. заседанието беше открито от Председателя на Общински съвет – Роман в присъствието на 10 общински съветници.

Председателя на ОбС-Тихомир Вълчев предложи в дневния ред да влезе Докладна записка от Стефан Петков- относно: Молба от Виола Василева Стайкова- Председател на НЧ „В.Левски 1923” с.Струпец.

с 0 гласа „ЗА” от 10 присъстващи предложението не беше прието.

С 9 гласа “ЗА” от 10 присъстващи беше приет и заседанието протече при следния ДНЕВЕН РЕД:

1. Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков – относно: **Допълва годишна програма за управление и разпореждане с имотите общинска собственост, приета с Решение №225 прието с Протокол №18/25.01.2013г. на ОбС-Роман.**
2. Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков – относно: **Във връзка Приложение №3 от Решение №225 прието с Протокол №18/25.01.2013г. на ОбС-Роман.**
3. Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков – относно: **Продажба на имот-частна общинска собственост, ап.3 в бл.4, вх.В, ет.1, находящ се в УПИ I в кв.60 пл.№ 925 по плана на гр.Роман.**
4. Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков – относно: **Прекратяване на съсобственост в недвижим имот в кв.58 УПИ II гр.Роман.**
5. Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков – относно: **Прекратяване на съсобственост в недвижим имот 065015 с площ от 1.723 дка в землището на с.Хубавене.**
6. Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков – относно: **Писмен отчет за получените суми от командировки за третото тримесечие на 2013г. на Кмета на община Роман.**
7. Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков – относно: **Безвъзмездно придобиване на собственост чрез дарение в кв.56 „а” по плана на гр.Роман.**
8. Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков – относно: **Допълване на Наредба №9 за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги, приета от Общински съвет-гр.Роман.**
9. Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков – относно: **Продажба на земя-ЧОС на собственика на построена върху нея сграда.**
10. Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков – относно: **Възможност за кандидатстване на община Роман по Програма за развитие на селските райони 2007-2013г. „мярка321 „Основни услуги за населението и икономиката в селските общини”.**
11. Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков – относно: **Прехвърляне под формата на временен вътрешен безлихвен заем от набирателната сметка по бюджетната сметка на община Роман.**
12. Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков – относно: **Предложение за компенсирани промени на капиталовите разходи за 2013год. На община Роман.**
13. Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков – относно: **Искане с вх.№5800-234/25.10.2013г. от Общинска служба земеделие гр.Роман за предоставяне на поземлени имоти на наследодатели.**

14. Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков – относно: **Искане с вх.№5800-246/19.10.2013г. от Общинска служба земеделие гр.Роман за предоставяне на поземлени имоти на наследодатели.**
15. Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков – относно:**Одобряване на ПУП-ПРЗ за ПИ 054029 за реализация на инвестиционното предложение – изграждане на еко-пътека по собствен ПИ 054029 в землище с.Кунино, община Роман, област Враца.**
16. Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков – относно:**Възмездно придобиване право на собственост.**
17. Актуални въпроси.

1.Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков – относно:**Допълва годишна програма за управление и разпореждане с имотите общинска собственост, приета с Решение №225 прието с Протокол №18/25.01.2013г. на ОбС-Роман.**

**След проведено гласуване, ОбС-Роман РЕШИ:
РЕШЕНИЕ №348**

1.На основание чл.21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл.35, ал.1 от ЗОС ОбС-Роман, **допълва Програма за продажба на имоти-ЧОС**, приета с Решение № 225 прието с Протокол № 18/25.01.2013 г. на ОбС-Роман, **като включва, следните имоти:**

№ по ред	№ на АОС	Описание на имота	Местонахождение на имота	площ на имота кв.м./дка
1.	1901	имот № 010044 при НТП: др.селскост.тер. и четвърта категория на земята	мест."Маньов дол" Землище с.Долна Бешовица	0.645 дка
2.	1902	имот № 010028 при НТП: др.селскост.тер. и четвърта категория на земята	мест."Маньов дол" Землище с.Долна Бешовица	2.077 дка

2. Възлага на кмета на общината да сключи договор с лицензиран оценител за изготвяне на пазарни цени на горе цитираните и подробно описани имоти, необходими за откриване на процедури за продажба чрез провеждане на публично оповестени търгове с явно наддаване, като приетата оценка на всеки един от тях, да се счита за начална тръжна цена.

“ЗА”- 10гл.

- 1.Тихомир Вълчев
- 2.Христина Петкова
- 3.Веска Иванова
- 4.Кирил Иванов
- 5.Мариана Николова
- 6.Иван Цветков
- 7.Даринка Лазарова
- 8.Стефан Петков
- 9.Пламен Младенов
- 10.Хрисимир Радовенски

“ПРОТИВ”- няма.

“ВЪЗД. СЕ”- няма.

2. Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков – относно: **Във връзка Приложение №3 от Решение №225 прието с Протокол №18/25.01.2013г. на ОбС-Роман.**

**След проведено гласуване, ОбС-Роман РЕШИ:
РЕШЕНИЕ №349**

1. На основание чл.21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл.11 от ЗОС ОбС- Роман, **допълва** Програма по чл.8 ал.9 от ЗОС за отдаване под наем имоти общинска собственост за 2013 г. като включва, следните имоти:

№ по ред	№ на АОС	Местонахождение на имота	Описание на имота	ЗП площ на имота кв.м./дка
1.	1884/ 26.09. 2013	Курново „Горно еничово“	имот № 061002 НТП:изоставена нива категория:девета	10.997 дка
2.	1889/ 26.09. 2013	Курново „Кукувица“	имот № 096013 НТП:изоставена Ливада категория:осма	14.193 дка
3	1867/ 25.09. 2013	Курново „Върха“	имот № 104028 НТП:ливада категория:пета	1.048 дка
4	1866/ 25.09. 2013	Курново „Върха“	имот № 105012 НТП:ливада категория:пета	2.433 дка
5	1887/ 26.09. 2013	Курново „Върха“	имот № 105034 НТП:изост.ливада категория:пета	4.760 дка
6	1888/ 26.09. 2013	Курново „Върха“	имот № 105039 НТП:изост.ливада категория:пета	2.210 дка
7	1885/ 26.09. 2013	Курново „Върха“	имот № 105029 НТП:изост.ливада категория:пета	8.063 дка
8	1886/ 26.09. 2013	Курново „Върха“	имот № 105031 НТП:изост.ливада категория:пета	3.382 дка
9	1868/ 25.09. 2013	Курново „Върха“	имот № 105045 НТП:ливада категория:пета	4.131 дка
10	1897/ 30.09. 2013	Караш „Ругуля“	имот № 059005 НТП:изост.тр.насаж. категория:четвърта	4.290 дка
11	1895/ 30.09. 2013	Караш „Пречник“	имот № 035044 НТП:ливада категория:осма	2.226 дка
12	1896/ 30.09. 2013	Караш „Циганска лъка“	имот № 035092 НТП:ливада категория:осма	2.000 дка
13	1544/ 23.01. 2012	Синьо бърдо „Белчов дол“	Имот № 145001 НТП:нива Категория:седма	15.378 дка

2. Възлага на кмета на общината да открие процедура за отдаване под наем на посочените в т.1 имоти и сключване на договор за наем по реда на ЗОС и НРПУРОИ.

“ЗА”- 10гл. 1.Тихомир Вълчев
2.Христина Петкова
3.Веска Иванова
4.Кирил Иванов
5.Мариана Николова
6.Иван Цветков
7.Даринка Лазарова
8.Стефан Петков
9.Пламен Младенов
10.Хрисимир Радовенски

“ПРОТИВ”- няма.

“ВЪЗД. СЕ”- няма.

3. Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков – относно: **Продажба на имот-частна общинска собственост, ап.3 в бл.4, вх.В, ет.1, находящ се в УПИ I в кв.60 пл.№ 925 по плана на гр.Роман.**

**След проведено гласуване, ОбС-Роман РЕШИ:
РЕШЕНИЕ №350**

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.42, ал.1 от ЗОС, чл.35 ал.1 във връзка с чл.29 и чл.30 от Наредба № 12 на ОбС-Роман, Общински съвет гр.Роман

I. Определя за продажба общинско жилище в УПИ I с пл.№ 925 в кв. 60 по плана на гр.Роман, а именно: ап.3, вх.В в бл.4 ет.1 с площ от 36.94 кв.м, о.84 % идеални части от общите части на сградата и мазе № 3 от 2.30 кв.м, като включва същото в списъка приет с решение № 55 прието с протокол № 11/24.04.2008 г. на ОбС.

II. Приема да извърши продажба на имота, описан в т.I на наемателката Десислава Николаева Найденова, настанена в него по административен ред при цена в размер на **1680.00 лв./хиляда шестстотин и осемдесет лева/ без ДДС.**

III. Упълномощава Кмета на община Роман да сключи договор за покупко-продажба по т.II, като всички такси по издаването и вписването на договора са за сметка на купувача.

“ЗА”- 10гл. 1.Тихомир Вълчев
2.Христина Петкова
3.Веска Иванова
4.Кирил Иванов
5.Мариана Николова
6.Иван Цветков
7.Даринка Лазарова
8.Стефан Петков
9.Пламен Младенов
10.Хрисимир Радовенски

“ПРОТИВ”- няма.

“ВЪЗД. СЕ”- няма.

4. Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков – относно: **Прекратяване на съсобственост в недвижим имот в кв.58 УПИ II гр.Роман.**

**След проведено гласуване, ОбС-Роман РЕШИ:
РЕШЕНИЕ №351**

1. На основание чл.21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл.36 ал.1 т.2 от ЗОС, чл.69 ал.1, 2 и ал.3 от НРПУРОИ на ОбС-Роман, Общински съвет гр.Роман решава да прекрати съсобствеността между община Роман от една страна и „Тритон” ЕООД, ЕИК 110002940 представлявано от управителя Шинка Борисова Герчева от друга страна, в недвижим имот, находящ се в УПИ II в кв.58 по регулационния план на гр.Роман чрез продажба на частта на община Роман, а именно: 358 кв.м и.ч., актуван с АЧОС № 1854/19.08.2013 г. вписан от Съдията по вписвания в Службата по вписвания при РС гр.Мездра на 20.08.2013 г.

2. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.41, ал.2 от ЗОС и чл.45 ал.7 от НРПУРОИ, Общински съвет гр.Роман, възлага на Кмета на Община Роман да сключи договор с лицензиран оценител за изготвяне на справедлива пазарна цена за 358 кв.м и.ч. от имот находящ се в УПИ II в кв.58 по плана на гр.Роман и същата да бъде представена в ОбС-Роман за утвърждаване.

Общинският съветник Пламен Младенов си направи отвод

“ЗА”- 9гл.

- 1.Тихомир Вълчев**
- 2.Христина Петкова**
- 3.Веска Иванова**
- 4.Кирил Иванов**
- 5.Мариана Николова**
- 6.Иван Цветков**
- 7.Даринка Лазарова**
- 8.Стефан Петков**
- 9.Хрисимир Радовенски**

“ПРОТИВ”- няма.

“ВЪЗД. СЕ”- няма.

Общинският съветник Стефан Петков напусна залата

5. Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков – относно: Прекратяване на съсобственост в недвижим имот 065015 с площ от 1.723 дка в землището на с.Хубавене.

**След проведено гласуване, ОбС-Роман РЕШИ:
РЕШЕНИЕ №352**

1. На основание чл.21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл.36 ал.1 т.2 от ЗОС, чл.69 ал.1, 2 и ал.3 от НРПУРОИ на ОбС-Роман, Общински съвет гр.Роман решава да прекрати съсобствеността между община Роман от една страна и Димитър Стоянов Тодоров чрез законния му представител и баща Стоян Димитров Тодоров от друга страна, в недвижим имот, находящ се в имот № 065015 в местността „Черния дол” в землище с.Хубавене, община Роман чрез продажба на частта на община Роман, а именно: 1.723 дка, 03 склад/МС/ с площ от 71 кв.м, 04-склад/МС/-36 кв.м и 05-склад /ПС/ -16 кв.м и.ч., актуван с АЧОС № 1890/26.09.2013 г. вписан от Съдията по вписвания в Службата по вписвания при РС гр.Мездра на 30.09.2013 г.

2. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.41, ал.2 от ЗОС и чл.45 ал.7 от НРПУРОИ, Общински съвет гр.Роман, възлага на Кмета на Община Роман да сключи договор с лицензиран оценител за изготвяне на справедлива пазарна цена за 1.723 дка, 03 склад/МС/ с

площ от 71 кв.м, 04-склад/МС/-36 кв.м и 05-склад /ПС/ -16 кв.м и.ч. от имот имот № 065015 в местността „Черния дол” в землище с.Хубавене, община Роман и същата да бъде представена в ОбС-Роман за утвърждаване.

“ЗА”- 9гл.
1.Тихомир Вълчев
2.Христина Петкова
3.Веска Иванова
4.Кирил Иванов
5.Мариана Николова
6.Иван Цветков
7.Даринка Лазарова
8.Пламен Младенов
9.Хрисимир Радовенски

“ПРОТИВ”- няма.

“ВЪЗД. СЕ”- няма.

Общинският съветник Стефан Петков се върна в залата

6. Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков – относно: Писмен отчет за получените суми от командировки за третото тримесечие на 2013г. на Кмета на община Роман.

**След проведено гласуване, ОбС-Роман РЕШИ:
РЕШЕНИЕ №353**

Приема писмения отчет за получените суми от командировки за третото тримесечие на 2013г. на Кмета на община Роман.

“ЗА”- 9гл.
1.Тихомир Вълчев
2.Христина Петкова
3.Веска Иванова
4.Кирил Иванов
5.Мариана Николова
6.Иван Цветков
7.Даринка Лазарова
8.Пламен Младенов
9.Хрисимир Радовенски

“ПРОТИВ”- 1гл. 1.Стефан Петков.

“ВЪЗД. СЕ”- няма.

7. Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков – относно:Безвъзмездно придобиване на собственост чрез дарение в кв.56 „а” по плана на гр.Роман.

**След проведено гласуване, ОбС-Роман РЕШИ:
РЕШЕНИЕ №354**

1. На основание чл.21, ал. 2 от ЗМСМА във връзка с чл.8 ал.1 във връзка с чл.34 ал.3 от ЗОС и чл.10 ал.1 от Наредба № 6 на Общински съвет гр.Роман, **Общински съвет гр.Роман**, дава съгласие община Роман да придобие безвъзмездно от Елка Миленкова Тумбина от гр.Роман бл.1 вх.А ап.11 метална сглобяема конструкция /бивше шивашко ателие/ върху урегулиран поземлен имот I в кв.56 „а” с пл.№ 915 с площ от 25 кв.м по кадастралния и регулационен план на гр.Роман, община Роман.

2. На основание чл.21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл.11 от ЗОС ОбС- Роман, допълва Програма по чл.8 ал.9 от ЗОС за отдаване под наем имоти общинска собственост за 2013 г. с имот - метална сглобяема конструкция /бивше шивашко ателие/ върху урегулиран поземлен имот I в кв.56 „а” с пл.№ 915 с площ от 25 кв.м по кадастралния и регулационен план на гр.Роман, община Роман.

“ЗА”- 10гл. 1.Тихомир Вълчев
2.Христина Петкова
3.Веска Иванова
4.Кирил Иванов
5.Мариана Николова
6.Иван Цветков
7.Даринка Лазарова
8.Стефан Петков
9.Пламен Младенов
10.Хрисимир Радовенски

“ПРОТИВ”- няма.

“ВЪЗД. СЕ”- няма.

8. Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков – относно: **Допълване на Наредба №9 за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги, приета от Общински съвет-гр.Роман.**

**След проведено гласуване, ОбС-Роман РЕШИ:
РЕШЕНИЕ №355**

Допълва текста в Наредба №9 за определянето и администраторането на местните такси и цени на услуги на ОбС-РАЗДЕЛ ТРЕТИ-Такса за детски ясли, детски градини, домове за социални грижи, лагери и други общински социални услуги, чл.22а с „т.3.Деца, настанени в ЦНСТ.”

“ЗА”- 10гл. 1.Тихомир Вълчев
2.Христина Петкова
3.Веска Иванова
4.Кирил Иванов
5.Мариана Николова
6.Иван Цветков
7.Даринка Лазарова
8.Стефан Петков
9.Пламен Младенов
10.Хрисимир Радовенски

“ПРОТИВ”- няма.

“ВЪЗД. СЕ”- няма.

9. Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков – относно: **Продажба на земя-ЧОС на собственика на построена върху нея сграда.**

**След проведено гласуване, ОбС-Роман РЕШИ:
РЕШЕНИЕ №356**

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА във връзка с чл.35, ал.3, от ЗОС, чл.47, ал.1 и ал.3 от НРПУРОИ на ОбС-Роман, Общински съвет гр.Роман

1.Приема да извърши продажба на имот – частна общинска собственост, актуван с АЧОС № 1863/09.09.2013 г., **находящ се в кв. 3 УПИ II по плана на с.Средни рът, община Роман с жилищно предназначение с площ от 950 кв.м,** на собственика на построената едноетажна жилищна сграда за сезонно обитаване с РЗП 56 кв.м, съгласно документ за собственост - н.а. № 123 т.II рег.№ 1351 д.156/2013 г. вписан под № 1065/25.04.2013 г. от Съдията по вписвания в Агенцията по вписвания при Районен съд гр.Мездра.

2. Възлага на Кмета на общината да сключи договор с лицензиран оценител за изготвяне на справедлива пазарна цена на горесцитирания и подробно описан имот и същата да бъде представена в ОбС-Роман за утвърждаване.

**“ЗА”- 10гл. 1.Тихомир Вълчев
2.Христина Петкова
3.Веска Иванова
4.Кирил Иванов
5.Мариана Николова
6.Иван Цветков
7.Даринка Лазарова
8.Стефан Петков
9.Пламен Младенов
10.Хрисимир Радовенски**

“ПРОТИВ”- няма.

“ВЪЗД. СЕ”- няма.

Общинският съветник Костадин Генов влезе в залата

10. Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков – относно: **Възможност за кандидатстване на община Роман по Програма за развитие на селските райони 2007-2013г. „мярка321 „Основни услуги за населението и икономиката в селските общини”.**

**След проведено гласуване, ОбС-Роман РЕШИ:
РЕШЕНИЕ №357**

На основание чл.21, ал.1, т.12 от ЗМСМА Общински съвет – Роман приема допълнение в Общинският план за развитие 2007 – 2013г,приет с Решение №257 прието с протокол №31 от 08.12.2005 г.на ОбС – Роман, а именно:

В Приоритет 1. ХАРМОНИЧНО РАЗВИТИЕ НА ТЕРИТОРИЯТА НА ОБЩИНА РОМАН И МОДЕРНИЗИРАНЕ НА ТЕХНИЧЕСКАТА ИНФРАСТРУКТУРА , МЯРКА 6 Подобряване на екологията в община Роман допълва изграждане на „Пункт за управление на животински отпадъци” гр. Роман

**“ЗА”- 11гл. 1.Тихомир Вълчев
2.Христина Петкова**

3. *Веска Иванова*
4. *Кирил Иванов*
5. *Мариана Николова*
6. *Иван Цветков*
7. *Даринка Лазарова*
8. *Стефан Петков*
9. *Пламен Младенов*
10. *Хрисимир Радовенски*
11. *Костадин Генов*

“ПРОТИВ”- няма.

“ВЪЗД. СЕ”- няма.

***След проведено гласуване, ОбС-Роман РЕШИ:
РЕШЕНИЕ №358***

1. На основание чл.21, ал.1, т.12 и ал.2 и чл.23 от ЗМСМА, Общинският съвет на Община Роман дава своето съгласие Община Роман да кандидатства пред Министерство на земеделието и храните и Разплащателна агенция за подпомагане по програма за "Изграждане на инфраструктура за управление на животински отпадъци" по мярка 321 "Основни услуги за населението и икономиката на селските райони" на ПРСР 2007-2013 г. с проект „Пункт за управление на животински отпадъци” в гр. Роман УПИ IV пл. № 1027 кв.71

2. Декларира, че дейностите по проект „Пункт за управление на животински отпадъци“ отговарят на приоритетите на Общинския план за развитие на Община Роман 2007-2013 г.

3. Общински съвет Роман декларира, че при одобрение на проектното предложение няма да променя предназначението на сградите и помещенията обект на финансиране за период от десет години след приключване дейностите по проекта.

4. Общински съвет Роман упълномощава Кмета на община Роман да представлява общината където е необходимо в процеса на разработване и реализиране на проекта.

“ЗА”- 9гл.

1. *Тихомир Вълчев*
2. *Христина Петкова*
3. *Веска Иванова*
4. *Кирил Иванов*
5. *Мариана Николова*
6. *Иван Цветков*
7. *Даринка Лазарова*
8. *Хрисимир Радовенски*
9. *Костадин Генов*

“ПРОТИВ”- 1гл. 1.Стефан Петков

“ВЪЗД. СЕ”- 1гл. 1.Пламен Младенов

11. Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков – относно:Прехвърляне под формата на временен вътрешен безлихвен заем от набирателната сметка по бюджетната сметка на община Роман.

***След проведено гласуване, ОбС-Роман РЕШИ:
РЕШЕНИЕ №359***

На основание чл.21, ал.1, т.10 от ЗМСМА, във връзка с чл.24 от Закона за общинските бюджети, ОбС-Роман дава съгласие да бодат прехвърлени под формата на временен вътрешен безлихвен заем от набирателната сметка на община Роман BG77STSA93003308330756, BIC:STSABGSF по бюджетна сметка на община Роман BG77STSA93003190020000, BIC:STSABGSF средства в размер до 120 000/сто и двадесет хиляди / лева за покриване на разходите в местните дейности и в процеса на изпълнение на общинския бюджет.

“ЗА”- 11гг. 1.Тихомир Вълчев
2.Христина Петкова
3.Веска Иванова
4.Кирил Иванов
5.Мариана Николова
6.Иван Цветков
7.Даринка Лазарова
8.Стефан Петков
9.Пламен Младенов
10.Хрисимир Радовенски
11.Костадин Генов

“ПРОТИВ”- няма.

“ВЪЗД. СЕ”- няма.

12. Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков – относно: **Предложение за компенсирани промени на капиталовите разходи за 2013год. На община Роман.**

След проведено гласуване, ОбС-Роман РЕШИ:
РЕШЕНИЕ №360

На основание чл.21, ал.1, т.6 от ЗМСМА, чл.9 от ЗОБ и чл.12, ал.3 от ЗДБ на РБ за 2013г. приема проекта –предложението за компенсирани промени на капиталовите разходи на община Роман за 2013г.

“ЗА”- 11гг. 1.Тихомир Вълчев
2.Христина Петкова
3.Веска Иванова
4.Кирил Иванов
5.Мариана Николова
6.Иван Цветков
7.Даринка Лазарова
8.Стефан Петков
9.Пламен Младенов
10.Хрисимир Радовенски
11.Костадин Генов

“ПРОТИВ”- няма.

“ВЪЗД. СЕ”- няма.

13. Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков – относно: **Искане с вх.№5800-234/25.10.2013г. от Общинска служба земеделие гр.Роман за предоставяне на поземлени имоти на наследодатели.**

**След проведено гласуване, ОбС-Роман РЕШИ:
РЕШЕНИЕ №361**

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА Общински съвет гр. Роман, във връзка с ал.2 от § 27 от преходни и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползване за земеделски земи, Общински съвет гр. Роман

Възстановява собствеността в съществуващи стари реални граници върху земеделска земя на следните имоти, както следва:

1.1. **Поземлен имот № 099047** с площ от 3.866 дка при НТП: полска култура, образуван от имот № 099045 находящ се в землище с.Камено поле, община Роман на **наследниците на Герго Иванов Цолов**.

1.2. **Поземлен имот № 064020** с площ от 3.868 дка при НТП: ливада, имота е образуван от имот № 064018, **Поземлен имот № 063018** с площ от 8.567 дка при НТП: изоставена нива, образуван от имот № 000493, находящ се в землище с.Камено поле, община Роман на **наследниците на Иван Николов Курташки**.

1.3. **Поземлен имот № 058052** с площ от 2.689 дка, при НТП: ливада, образуван от имот № 058014 находящ се в землище с.Камено поле, община Роман на **наследниците на Вътка Цолова Курташка**.

1.4. **Поземлен имот № 058056** с площ от 4.239 дка при НТП: изоставена нива, образуван от имот № 000074, находящ се в землището на с.Камено поле, община Роман на **наследниците на Душко Цветков Еленков**.

1.5. **Поземлен имот № 009014** с площ от 4.573 дка при НТП: нива, образуван от имот № 000740 находящ се в землището на с.Синьо бърдо, община Роман на **наследниците на Рада Маринова Иванова**.

1.6. **Поземлен имот № 053009** с площ от 3.770 дка при НТП: изоставена нива, образуван от имот № 053002, **Поземлен имот № 064019** с площ от 2.101 дка при НТП: ливада, образуван от имот № 064018 находящи се в землището на с.Камено поле, община Роман на **наследниците на Вътка Петрова Христова**.

1.7. **Поземлен имот № 058054** с площ от 4.147 дка при НТП: изоставена нива, образуван от имот № 058015 находящ се в землището на с.Камено поле, община Роман на **наследниците на Тодора Цолова Атанасова**.

1.8. **Поземлен имот № 098023** с площ от 4.304 дка при НТП: полска култура, образуван от имот № 098007, **Поземлен имот № 047062** с площ от 6.359 дка при НТП: ливада, образуван от имот № 047059 находящи се в землището на с.Камено поле, община Роман на **наследниците на Бено Недялков Илиев**.

1.9. **Поземлен имот № 009013** с площ от 2.143 дка при НТП: лозе, образуван от имот № 000737, находящ се в землището на с.Синьо бърдо, община Роман на **наследниците на Рада Маринова Иванова**

1.10. **Поземлен имот № 056014** с площ от 5.000 дка при НТП: изоставена ливада, образуван от имот № 056004 находящ се в землището на с.Камено поле, община Роман на **наследниците на Вътка Цолова Курташка**

1.11. **Поземлен имот № 043135** с площ от 6.408 дка при НТП: нива, образуван от имот № 000003 находящ се в землището на с.Кунино, община Роман на **наследниците на Петко Стайков Вълков**

1.12. **Поземлен имот №034116** с площ от 2.400 дка при НТП: нива, образуван от имот № 034077 и 034078 находящ се в землището на с.Синьо бърдо, община Роман на **наследниците на Вуто Цеков Кузов Пувнишки**

1.13. **Поземлен имот № 046090** с площ от 4.043 дка при НТП: използвана ливада, образуван от имот № 046052 находящ се в землището на с.Камено поле, община Роман на **наследниците на Марин Василев Шишков**

1.14. **Поземлен имот № 100018** с площ от 5.310 дка при НТП: изоставена нива, образуван от имот № 100015 находящ се в землището на с.Кунино, община Роман на **наследниците на Велика Стефанова Попова**

1.15. **Поземлен имот № 232025** с площ от 3.234 дка при НТП: нива, образуван от имот № 232024 находящ се в землището на с.Синьо бърдо, община Роман на **наследниците на Иван Дилов Китовски**

1.16. **Поземлен имот № 190015** с площ от 13.842 дка при НТП: нива, образуван от имот № 000189, находящ се в землището на с.Синьо бърдо, община Роман на **наследниците на Иван Дилов Китовски**

1.17. **Поземлен имот № 107043** с площ от 5.415 дка при НТП: ливада, образуван от имот № 107042, **Поземлен имот № 046093** с площ от 3.898 дка при НТП: използвана ливада, образуван от имот № 046052 находящи се в землището на с.Камено поле, община Роман на **наследниците на Илия Кирков Тоткински**

1.18. **Поземлен имот № 109011** с площ от 2.679 дка при НТП: гора в зем.земи, образуван от имот № 109010, **Поземлен имот № 245011** с площ от 2.409 дка при НТП: храсти, образуван от имот № 245010 находящи се в землището на с.Синьо бърдо, община Роман на **наследниците Цоло Николов Маринов**

1.19. **Поземлен имот № 081039** с площ от 5.200 дка при НТП: нива, образуван от имот № 081031 находящ се в землището на с.Камено поле, община Роман на **наследниците на Иван Вџтов Петков**

1.20. **Поземлен имот № 000810** с площ от 7.694 дка при НТП: нива, находящ се в землището на с.Кунино, община Роман на **наследниците на Алекси Савчев Гановски**

“ЗА”- Игл. **1.Тихомир Вџлчев**
2.Христина Петкова
3.Веска Иванова
4.Кирил Иванов
5.Мариана Николова
6.Иван Цветков
7.Даринка Лазарова
8.Стефан Петков
9.Пламен Младенов
10.Хрисимир Радовенски
11.Костадин Генов

“ПРОТИВ”- няма.

“ВЪЗД. СЕ”- няма.

14. Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков – относно: Искане с вх.№5800-246/19.10.2013г. от Общинска служба земеделие гр.Роман за предоставяне на поземлени имоти на наследодатели.

**След проведено гласуване, ОбС-Роман РЕШИ:
РЕШЕНИЕ №362**

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА , във връзка с ал.2 от § 27 от преходни и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползване за земеделски земи, Общински съвет гр. Роман

Възстановява собствеността в съществуващи стари реални граници върху земеделска земя на следните имоти, както следва:

1.1. **Поземлен имот № 019008** с площ от 0.840 дка при НТП: нива, находящ се в землище с.Синьо бърдо, община Роман на **наследниците на Дано Цеков Мичов**.

1.2. **Поземлен имот № 047020** с площ от 13.633 дка при НТП: нива, имота е образуван от имот № 047007, **Поземлен имот № 045017** с площ от 16.546 дка при НТП: изоставена нива , образуван от имот № 045014, 045013 находящ се в землище с.Струпец, община Роман на **наследниците на Цоцо Миков Кътов**.

1.3. **Поземлен имот № 025006** с площ от 4.950 дка, при НТП: нива, **Поземлен имот № 037019** с площ от 6.839 дка, при НТП: нива образуван от имот № 000029, **Поземлен имот № 109013** с площ от 8.924 дка, при НТП: ливада, образуван от имот № 109001 находящ се в землище с.Синьо бърдо, община Роман на **наследниците на Никола Цолов Маринов**.

1.4. **Поземлен имот № 032029** с площ от 2.683 дка при НТП: изоставени тр.нас., образуван от имот № 000138, **Поземлен имот № 032032** с площ от 1.743 дка при НТП: изоставени тр.нас., образуван от имот № 000138 находящ се в землището на с.Караш, община Роман на **наследниците на Иван Николов Дилов**.

1.5. **Поземлен имот № 070005** с площ от 1.001 дка при НТП: нива, **Поземлен имот № 042025** с площ от 1.505 дка при НТП: изоставена нива, **Поземлен имот № 039054** с площ от 1.403 дка при НТП: нива, **Поземлен имот № 000411** с площ от 4.477 дка при НТП: нива, находящи се в землището на с.Кунино, община Роман на **наследниците на Лало Крачунов Христов**.

1.6. **Поземлен имот № 124010** с площ от 2.564 дка при НТП: нива, образуван от имот № 124005, **Поземлен имот № 123024** с площ от 1.307 дка при НТП: нива, образуван от имот № 123023, находящи се в землището на с.Синьо бърдо, община Роман на **наследниците на Тошо Йотов Даков**.

1.7. **Поземлен имот № 060060** с площ от 0.907 дка при НТП: нива, **Поземлен имот № 043108** с площ от 4.495 дка при НТП: нива, **Поземлен имот № 130008** с площ от 1.391 дка при НТП: изоставена нива, **Поземлен имот № 000690** с площ от 3.145 дка при НТП: нива, находящи се в землището на с.Кунино, община Роман на **наследниците на Христо Йотов Медарски**.

“ЗА”- Пгг. 1.Тихомир Вълчев
2.Христина Петкова
3.Веска Иванова
4.Кирил Иванов
5.Мариана Николова
6.Иван Цветков
7.Даринка Лазарова
8.Стефан Петков
9.Пламен Младенов
10.Хрисимир Радовенски
11.Костадин Генов

“ПРОТИВ”- няма.

“ВЪЗД. СЕ”- няма.

15. Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков – относно:Одобряване на ПУП-ПРЗ за ПИ 054029 за реализация на инвестиционното предложение – изграждане на еко-пътека по собствен ПИ 054029 в землище с.Кунино, община Роман, област Враца.

**След проведено гласуване, ОбС-Роман РЕШИ:
РЕШЕНИЕ №363**

1. На основание с чл.21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА във връзка с чл.129, ал.1 от ЗУТ, Общински съвет-Роман, **одобрява:** ПУП-ПРЗ за ПИ 054029 за реализация на инвестиционно предложение – изграждане на еко-пътека по собствен ПИ 054029 в землище с.Кунино, община Роман, област Враца с поставяне на туристически заслон и предпазни ограждения в имот № 054029, съобразно приложените чертежи и таблици със съответните цветове, сигнатури, надписи и размери, неразделна част от настоящото решение.

2. Решението да се обнародва в Държавен вестник.

3. Решението може да бъде оспорено в 30-дневен срок от обнародването му в ДВ, пред административен съд Враца.

“ЗА”- 10гл.

“ПРОТИВ”- няма.

“ВЪЗД. СЕ”- 1гл..

16. Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков – относно:Възмездно придобиване право на собственост.

**След проведено гласуване, ОбС-Роман РЕШИ:
РЕШЕНИЕ №363**

На основание чл.21,ал.1 т.8 от ЗМСМА, във връзка с т.8 в приложение № 6 от решение № 142 прието с протокол № 19/27.02.2013 г. на ОбС-Роман, чл.34, ал.2 от ЗОС, чл.10, ал.1, т.2 от НРПУРОИ, чл.41 ал.2 от ЗОС,

I.Община Роман **да закупи** от собственика Найден Нинов Нинов от с.Стояновци ул.”Раковец” № 2 имот № 035051 с площ от 2.059 дка при НТП:пасище, мера и четвърта категория на земята при неполивни условия, находящ се в землище с.Стояновци, община Роман, при съседи: полски път, Гробищен парк и частни имоти за сумата в размер на **690.00 лв./шестстотин и деветдесет лева/ без ДДС.**

II. Упълномощава Кмета на община Роман да сключи договор за покупко-продажба по **т.І**, като всички такси по издаването и вписването на договора са за сметка на община Роман.

III. След придобиване на собствеността на имота, описан в **т.І**, кмета на община Роман да внесе предложение за обявяването му за публична общинска собственост на основание чл.3, ал.2, т.3 от ЗОС.

“ЗА”- 11гл. **1.Тихомир Вълчев**

2.Христина Петкова

3.Веска Иванова

4.Кирил Иванов

5. *Мариана Николова*
6. *Иван Цветков*
7. *Даринка Лазарова*
8. *Стефан Петков*
9. *Пламен Младенов*
10. *Хрисимир Радовенски*
11. *Костадин Генов*

“ПРОТИВ”- няма.

“ВЪЗД. СЕ”- няма.

17. Актуални въпроси.

В 15³⁰ часа Председателя на Общински съвет – Роман закри заседанието на ОбС поради изчерпване на дневния ред.

Протоколчик:
/Цонка Кръстева/

Председател на ОбС-Роман:
/Тихомир Вълчев/