

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГР.РОМАН, ОБЛ.ВРАЦА

гр.Роман
бул."Христо Ботев"132-136

тел.09123 2064
e-mail: romanoa@mail.bg

П Р О Т О К О Л №18

Днес 25.01.2013г. се проведе заседание на Общинския съвет на Община Роман. На заседанието присъстваха:

От ОбС-Роман:

- 1.Тихомир Вълчев*
- 2.Божидар Нинов*
- 3.Христина Петкова*
- 4.Веска Иванова*
- 5.Кирил Иванов*
- 6.Мариана Николова*
- 7.Иван Цветков*
- 8.Даринка Лазарова*
- 9.Валери Ролански*
- 10.Стефан Петков*
- 11.Пламен Младенов*
- 12.Хрисимир Радовенски*
- 13.Костадин Генов*

От ОбА –Роман : инж.Красимир Петков-Кмет на Община Роман, Севдалина Джамбазка-Секретар на Община Роман, Нина Върбанова-Гл.юрисконсулт на община Роман, Цв.Ботева-кмет на с.К.поле, Йоло Богданов-кмет на с.Кунино, Анна Дакова-ВрИД Кмет на с.Синьо бърдо, М.Кузманов- кмет на с.Радовене, Кр.Кръстев-км.наместник на с.Хубавене, Н.Димитрова-км.наместник на с.Д.Бешовица, М.Даскалов-км.наместник на с.Курново, К.Йотова-км.наместник на с.Стойновци, Р.Герганова- км.наместник на с.Караш, И.Данов-км.наместник на с.Срът и М.ръвнище.

Присъстваха: граждани.

В 13¹⁵ч. заседанието беше открито от Председателя на Общински съвет – Роман в присъствието на 13 общински съветници.

Председателя на ОбС-Роман предложи в дневния ред под т.1 да влезе Докладна записка от Председателя на Общински съвет -Роман Тихомир Вълчев - относно:Избор на временно изпълняващ длъжността Кмет на с.Синьо бърдо, във връзка с чл.42, ал.1, т.4 и т.8 от ЗМСМА ОИК-Роман с решение №230/06.09.2012г.и потвърдено с решение №1001/22.01.2013г. ВАС прекратява пълномощията на Кмета на с.Синьо бърдо-Цветан Василев Йотов.

С 13 гласа „ЗА” от 13 присъстващи предложението беше прието.

С 13 гласа “ЗА” от 13 присъстващи беше приет и заседанието протече при следния ДНЕВЕН РЕД:

- 1. Докладна записка от Председателя на Общински съвет -Роман Тихомир Вълчев - относно:Избор на временно изпълняващ длъжността Кмет на с.Синьо бърдо, във връзка с чл.42, ал.1, т.4 и т.8 от ЗМСМА ОИК-Роман с решение №230/06.09.2012г.и потвърдено с решение №1001/22.01.2013г. ВАС прекратява пълномощията на Кмета на с.Синьо бърдо-Цветан Василев Йотов.**
- 2.Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков – относно: Изменение и допълнение на Наредба №9**
- 3.Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков – относно: Изменение и допълнение на Наредба №13 за определяне размера на местните данъци.**
- 4.Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков - относно: Точка 2 от Решение №203 прието с Протокол №15/2012г. на ОбС-Роман.**
- 5.Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков – относно:Изпълнение на договор за предоставяне на концесия върху обект Публична общинска собственост.**
- 6.Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков – относно: Искане с вх.№5800-242/07.12.2012г.от Общинска служба земеделие гр.Роман за предоставяне на поземлен имот на наследодателите.**
- 7.Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков – относно:Приемане на годишна програма за управление и разпореждане с имоти Общинска собственост по чл.8, ал.9 от ЗОС за 2013г.**
- 8.Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков – относно:Отчет за изпълнение на Програмата за опазване на околната среда и Програма за управление на дейностите по отпадъците за 2012г.**
- 9.Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков – относно: т.3 от решение №209 прието с Протокол №15/30.11.2012г. на Общински съвет гр.Роман.**

10. Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков – относно: **Писмен отчет за получените суми от командировки за четвъртото тримесечие на 2012г. на Кмета на Община Роман.**
11. Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков – относно: **Приемане на План за младежта за 2013г.**
12. Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков – относно: **Приемане на План за действие на община Роман / 2012-2014/ в изпълнение на Областната стратегия за интегриране на българските граждани от ромски произход и други граждани в уязвимо социално положение, живеещи в сходна на ромите ситуация.**

13. Актуални въпроси.

1. Докладна записка от Председателя на Общински съвет -Роман Тихомир Вълчев - относно: **Избор на временно изпълняващ длъжността Кмет на с.Синьо бърдо, във връзка с чл.42, ал.1, т.4 и т.8 от ЗМСМА ОИК-Роман с решение №230/06.09.2012г.и потвърдено с решение №1001/22.01.2013г. ВАС прекратява пълномощията на Кмета на с.Синьо бърдо-Цветан Василев Йотов.**

След проведено гласуване, ОбС-Роман РЕШИ:
РЕШЕНИЕ №219

„На основание чл.42, ал.6 и ал.4 от ЗМСМА, ОбС – Роман, избира за временно изпълняващ длъжността Кмет на с.Синьо бърдо, Община Роман – АННА ПЕТРОВА ДАКОВА – за периода от 25.01.2013г. до полагане клетва на новоизбраният кмет на с.Синьо бърдо”.

“ЗА”- 9гл.

“ПРОТИВ”- няма.

“ВЪЗД. СЕ”- 4гл.

2. Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков – относно: **Изменение и допълнение на Наредба №9.**

След проведено гласуване, ОбС-Роман РЕШИ:
РЕШЕНИЕ №220

На основание чл.21,ал.1,т.7 и ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.6, ал.1, чл.7, 8 и 9 от ЗМДТ, ОбС – Роман приема следните изменения и допълнения в Наредба № 9 „За определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги „ , а именно:

Чл. 15а (1) се изменя така: Когато част от таксата се определя според количеството на битовите отпадъци, лицата по чл.16 подават декларация в Отдел „МДТ” до 31 януари на текущата година, а за придобитите през годината имоти, в двумесечен срок от датата на придобиването им

В чл.15б, ал. 2 се изменя така: във връзка с чл.8, ал.5 и 6 от ЗМДТ, от частта „сметосъбиране и сметоизвозване” на такса битови отпадъци се освобождават както следва:

1. Общинските училища на територията на Община Роман

2. Имоти, които няма да се ползват през цялата година и е подадена декларация /съгласно Приложението/ за това в Общинска администрация – Роман от собственика или ползвателя в следните срокове:

- за 2013 г. до 30.11.2012 г.

- за всяка следваща година до 30 ноември на предходната година.

ал.5 се изменя така: Условието за ползване на облекченията по чл.15б, ал.2 за имоти, които няма да се ползват през цялата година са:

Т.1. да не са декларирани като „основно жилище” от нито един от съсобствениците /респ. ползвателите/ ;

създава т.2 „да са платени данъците и таксите за недвижимият имот”.

Чл.17, ал.1 се изменя така: Таксата се заплаща на две равни вноски в следните срокове: От 1 март до 30 юни, и до 30 октомври на годината, за която се дължи.:

Ал.2 се изменя така: На предплатилите от 1 март до 30 април за цялата година се прави отстъпка от 5 на сто”.

Ал.6 се изменя така: Таксата не се събира, когато общината не предоставя услугата и не извършва разходи по чл. 14.

Чл.22 се изменя така: За Децата, навършили 5 и 6-годишна възраст, посещаващи подготвителни групи в целодневни детски градини на територията на Община Роман, родителите или настойниците заплащат такса в размер на 50 на сто от таксата по чл.21, ал.1, което представлява такса за отглеждане и възпитание след обяд.

Чл. 28 се изменя така:

т. 10. Издаване на разрешение за строеж:

10.1. Издаване на разрешение за строеж без проект (чл. 147 от ЗУТ), обикновена услуга, срок за изпълнение 30 дни – 30 лв.

10.2. Издаване на разрешение за строеж от първа до трета категория, включително, обикновена услуга, срок 30 дни – 100 лв.

10.3. Издаване на разрешение за строеж от четвърта до пета категория, включително, обикновена услуга, срок 30 дни – 50 лв.

т. 12. Издаване на акт за узаконяване, обикновена услуга, срок 30 дни – 100 лв.

т. 16. Услуга относно документация от техническия архив:

16.1. Намиране на строителни книжа, обикновена услуга, срок 30 дни – 10 лв.

16.2. Намиране на заверени преписи / копия, обикновена услуга, 30 дни – 5 лв.

16.3. Издаване на удостоверение за наличие или липса на документи, обикновена услуга, срок 14 дни – 5 лв.

т. 22. изразът „и несъществуващ строеж” се отменя, а изразът „20,00 лв.” се заменя с „50,00 лв.”.

т. 24. изразът „Изготвяне” се заменя с „Издаване”.

т. 24.1. изразът „Схема” се заменя с „Разрешение”.

т. 51. накрая се добавя „, обикновена услуга, срок 7 дни, такса за физически лица – 20 лв., за юридически лица – 50 лв.”

Създават се:

т. 54. Издаване на удостоверение по чл. 52, ал. 5 от ЗКИР, обикновена услуга – 7 дни, такса – 20 лв.

т. 55. Издаване на разрешение за прокопаване на улични и тротоарни настилки и вътрешно квартални пространства – чл. 72 от ЗУТ, срок – 3 дни, такса 1 лв./кв. м на ден, но не по-малко от 20 лв.

т. 56. Издаване на удостоверение за реално обособени части от поземлен имот – чл. 200 от ЗУТ или сграда – чл. 202 от ЗУТ, срок 7 дни, такса 20 лв.”

чл.35 се изменя така: „Издаване на разрешителни за отсичане на дълготрайни дървета в регулация за 1 брой – 4.00 лева /обикновена услуга/ и за 1 брой –8.00 лева /експресна услуга/.

Точка 44 в Приложение № 1 се изменя така:

| | |
|---|-----------|
| Издаване на Заповед за удължено работно време/годишна такса/ | |
| - за град Роман | 300,00лв. |
| - за останалите населени места | 100,00лв. |
| Издаване на Заповед за еднократно удължаване на работно време /еднократна такса / | 20.00 лв. |

“ЗА”- 12гл. 1.Тихомир Вълчев

2.Божидар Нинов

3.Христина Петкова

4.Веска Иванова

5.Кирил Иванов

6.Мариана Николова

7.Иван Цветков

8.Даринка Лазарова

9.Валери Ролански

10.Стефан Петков

11.Пламен Младенов

12.Хрисимир Радовенски

13.Костадин Генов

“ПРОТИВ”- 1гл. 1.Стефан Петков

“ВЪЗД. СЕ”-няма .

3.Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков – относно: Изменение и допълнение на Наредба №13 за определяне размера на местните данъци.

След проведено гласуване, ОбС-Роман РЕШИ:

РЕШЕНИЕ №221

На основание чл.21,ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.1, ал.2 , чл.28 и чл.60 от ЗМДТ ОбС – Роман приема следните изменения в [Наредба № 13](#) за определяне размера на местните данъци, а именно:

Чл.11, ал.1 се изменя така: Данъкът върху недвижимите имоти се плаща на две равни вноски в следните срокове: от 1 март до 30 юни и до 30 октомври на годината, за която е дължим.

Ал. 2 се имення така: На предплатилите от 1 март до 30 април за цялата година се прави отстъпка 5 на сто.

Чл.44, ал.1 се изменя така: Данъкът върху превозните средства се плаща на две равни вноски в следните срокове: от 1 март до 30 юни и до 30 октомври на годината, за която е дължим. На предплатилите от 1 март до 30 април за цялата година се прави отстъпка 5 на сто.

“ЗА”- Изгл. 1.Тихомир Вълчев

2.Божидар Нинов

3.Христина Петкова

4.Веска Иванова

5.Кирил Иванов

6.Мариана Николова

7.Иван Цветков

8.Даринка Лазарова

9.Валери Ролански

10.Стефан Петков

11.Пламен Младенов

12.Хрисимир Радовенски

13.Костадин Генов

“ПРОТИВ”- няма.

“ВЪЗД. СЕ”- няма.

4.Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков - относно: Точка 2 от Решение №203 прието с Протокол №15/2012г. на ОбС-Роман.

След проведено гласуване, ОбС-Роман РЕШИ:

РЕШЕНИЕ №222

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА във връзка с чл.35, ал.3, от ЗОС, чл.47, ал.1 и ал.3 и ал.4 от НРПУРОИ на ОбС-Роман:

1.Общински съвет гр.Роман **утвърждава изготвена оценка** от лицензиран оценител на имот - частна общинска собственост, находящ се в имот № 000238 с площ от 1.124 дка при НТП:др.сел.ст.тер. и седма категория на земята в местността „Марина долчина” в землище с.Караш, актуван с АЧОС № 1470/18.04.2011 г. в **размер на 3150.00 лв./Словом: три хиляди сто и петдесет лева/** която е пазарната стойност на площта върху която е построена двуетажна жилищна сграда /Почивна станция/ с РЗП от 110 кв.м.

2.На основание чл.21 ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.35, ал.3 от ЗОС и чл.47, ал.1, т.2 и ал.3 от НРПУРОИ на ОбС-Роман, възлага на кмета на община Роман да сключи договор за покупко-продажба за горе посочения имот със собственика на законово построената сграда с обща ЗП от 110 кв.м, съгласно

“ЗА”- 13гл.

- 1.Тихомир Вълчев
- 2.Божидар Нинов
- 3.Христина Петкова
- 4.Веска Иванова
- 5.Кирил Иванов
- 6.Мариана Николова
- 7.Иван Цветков
- 8.Даринка Лазарова
- 9.Валери Ролански
- 10.Стефан Петков
- 11.Пламен Младенов
- 12.Хрисимир Радовенски
- 13.Костадин Генов

“ПРОТИВ”- няма.

“ВЪЗД. СЕ”- няма.

5.Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков – относно: **Изпълнение на договор за предоставяне на концесия върху обект Публична общинска собственост.**

След проведено гласуване, ОбС-Роман РЕШИ:
РЕШЕНИЕ №223

ОбС-Роман приема доклада за изпълнението през 2012г. на договора за предоставяне на концесия върху обект ПОС „Микроязовир-с.Стояновци”, сключен на 08.09.2003г.

“ЗА”- 13гл.

“ПРОТИВ”- няма.

“ВЪЗД. СЕ”- няма.

6.Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков – относно: **Искане с вх.№5800-242/07.12.2012г.от Общинска служба земеделие гр.Роман за предоставяне на поземлен имот на наследодателите.**

Общинският съветник Иван Цветков си направи отвод

След проведено гласуване, ОбС-Роман РЕШИ:
РЕШЕНИЕ №224

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА Общински съвет гр. Роман, във връзка с ал.2 от § 27 от преходни и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползване за земеделски земи, Общински съвет гр. Роман

1. Възстановява собствеността в съществуващи стари реални граници на следните имоти, както следва:

1.1. **Поземлен имот № 107038** с площ от 5.341 дка при НТП: пасище, мера, образуван от имот № 107036 находящ се в землище с.Камено поле, община Роман на **наследниците на Иван Банков Лаиов**.

1.2. **Поземлен имот № 107037** с площ от 5.842 дка при НТП: пасище, мера, образуван от имот № 107036 находящ се в землище с.Камено поле, община Роман на **наследниците на Лашо Банков Лаиов**.

1.3. **Поземлен имот № 000222** с площ от 4.333 при НТП: нива, образуван от имот № 000221 находящ се в землище с.Долна Бешовица, община Роман, **Поземлен имот № 059065** с площ от 4.448 при НТП: гора в земеделски земи, образуван от имот № 059061, **Поземлен имот № 107039** с площ от 2.324 при НТП: пасище, мера образуван от имот № 107036 и **Поземлен имот № 044043** с площ от 12.569 при НТП: пасище, мера, образуван от имот № 000104 находящи се в землището на с.Камено поле, община Роман на **наследниците на Душко Иванчов Ничовски**.

1.4. **Поземлен имот № 003083** с площ от 4.174 дка при НТП: нива, образуван от имот № 003081 находящ се в землището на с.Камено поле, община Роман на **наследниците на Иван Василев Сивовски**.

1.5. **Поземлен имот № 021048** с площ от 2.764 дка при НТП: ливада, образуван от имот № 021017, **Поземлен имот № 073022** с площ от 3.714 при НТП: нива, образуван от имот № 073016 находящи се в землището на с.Струпец, община Роман на **наследниците на Вуто Миков Йолов**.

1.6. **Поземлен имот № 115101** с площ от 1.785 дка при НТП: нива, образуван от имот № 115212 находящ се в землището на гр.Роман, община Роман на **наследниците на Атанас Георгиев Цолов**.

“ЗА”- 12гл.

- 1.Тихомир Вълчев
- 2.Божидар Нинов
- 3.Христина Петкова
- 4.Веска Иванова
- 5.Кирил Иванов
- 6.Мариана Николова
- 7.Даринка Лазарова
- 8.Валери Ролански
- 9.Стефан Петков
- 10.Пламен Младенов
- 11.Хрисимир Радовенски
- 12.Костадин Генов

“ПРОТИВ”- няма.

“ВЪЗД. СЕ”- няма.

Общинският съветник Христина Петкова напусна залата
Общинският съветник Стефан Петков напусна залата

7. Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков – относно: **Приемане на годишна програма за управление и разпореждане с имоти Общинска собственост по чл.8, ал.9 от ЗОС за 2013г.**

След проведено гласуване, ОбС-Роман РЕШИ:
РЕШЕНИЕ №225

На основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА във връзка с чл.8 ал.9 от ЗОС Общински съвет гр.Роман, приема годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост през 2013 г., както следва:

1. Приложение №1 програма по чл.8 ал.9 от ЗОС за продажба на имотите общинска собственост по реда на чл.35 от Закона за общинската собственост.
2. Приложение № 2 програма по чл.8 ал.9 от ЗОС за Учредяване Право на Строеж по реда на чл.37 от Закона за общинската собственост.
3. Приложение № 3 програма за отдаване под наем имоти общинска собственост по реда на чл.11 от Закона за общинската собственост.

“ЗА”- 10гл.

- 1.Тихомир Вълчев
- 2.Божидар Нинов
- 3.Веска Иванова
- 4.Кирил Иванов
- 5.Мариана Николова
- 6.Иван Цветков
- 7.Даринка Лазарова
- 8.Пламен Младенов
- 9.Хрисимир Радовенски
- 10.Костадин Генов

“ПРОТИВ”- няма.

“ВЪЗД. СЕ”- 1гл. 1.Валери Ролански

*Общинският съветник Христина Петкова се върна в залата
Общинският съветник Стефан Петков се върна в залата*

8. Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков – относно: *Отчет за изпълнение на Програмата за опазване на околната среда и Програма за управление на дейностите по отпадъците за 2012г.*

След проведено гласуване, ОбС-Роман РЕШИ:
РЕШЕНИЕ №226

Приема отчета за изпълнение на мерките по Програмата за опазване на околната среда и Програма за управление на дейностите по отпадъците.

“ЗА”- 11гл.

“ПРОТИВ”-1гл.

“ВЪЗД. СЕ”- 1гл.

9. Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков – относно: т.3 от решение №209 прието с Протокол №15/30.11.2012г. на Общински съвет гр.Роман.

След проведено гласуване, ОбС-Роман РЕШИ:

РЕШЕНИЕ №227

1. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА Общински съвет гр. Роман, във връзка с чл.193 ал.4 от ЗУТ, чл.45 ал.8 от НРПУРОИ на ОбС-Роман и чл.64 от Закона за енергетиката, Общински съвет гр.Роман утвърждава изготвена оценка пазарна стойност право на прокарване на подземен кабел на ел.мрежа през недвижим имот №000698 – полски път, собственост на община Роман, находящ се в землище с.Кунино, община Роман за сумата в размер на 120.00 лв./сто и двадесет лева/- цена на правото на прокарване по дължина 6.26 м и площ на сервитута 25 кв.м.

“ЗА”- 12гл.

- 1.Тихомир Вълчев
- 2.Божидар Нинов
- 3.Христина Петкова
- 4.Веска Иванова
- 5.Кирил Иванов
- 6.Мариана Николова
- 7.Иван Цветков
- 8.Даринка Лазарова
- 9.Валери Ролански
- 10.Пламен Младенов
- 11.Хрисимир Радовенски
- 12.Костадин Генов

“ПРОТИВ”- няма.

“ВЪЗД. СЕ”- 1гл. 1.Стефан Петков

10. Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков – относно: Писмен отчет за получените суми от командировки за четвъртото тримесечие на 2012г. на Кмета на Община Роман.

След проведено гласуване, ОбС-Роман РЕШИ:

РЕШЕНИЕ №228

Приема писмения отчет за получените суми от командировки за четвъртото тримесечие на 2012г. на Кмета на Община Роман.

“ЗА”- 13гл.

- 1.Тихомир Вълчев
- 2.Божидар Нинов
- 3.Христина Петкова
- 4.Веска Иванова

- 5.Кирил Иванов
- 6.Мариана Николова
- 7.Иван Цветков
- 8.Даринка Лазарова
- 9.Валери Ролански
- 10.Стефан Петков
- 11.Пламен Младенов
- 12.Хрисимир Радовенски
- 13.Костадин Генов

“ПРОТИВ”- няма.

“ВЪЗД. СЕ”- няма.

11. Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков –
относно: Приемане на План за младежта за 2013г.

След проведено гласуване, ОбС-Роман РЕШИ:

РЕШЕНИЕ №229

Приема план за действие на община Роман за 2013 година в изпълнение на Закона за младежта и Националната стратегия за младежта (2010-2020).

“ЗА”- 13гл.

“ПРОТИВ”- няма.

“ВЪЗД. СЕ”- няма.

12. Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков –
относно: Приемане на План за действие на община Роман /2012-2014/ в изпълнение на Областната стратегия за интегриране на българските граждани от ромски произход и други граждани в уязвимо социално положение, живеещи в сходна на ромите ситуация.

След проведено гласуване, ОбС-Роман РЕШИ:

РЕШЕНИЕ №230

Приема План за действие на община Роман (2012-2014) в изпълнение на Областната стратегия за интегриране на българските граждани от ромски произход и други граждани в уязвимо социално положение, живеещи в сходна на ромите ситуация.

“ЗА”- 12гл.

“ПРОТИВ”- 1гл.

“ВЪЗД. СЕ”- няма.

13. Актуални въпроси.

В 14³⁵ часа Председателя на Общински съвет – Роман закри заседанието на ОбС поради изчерпване на дневния ред.

Протоколчик:
/Цонка Кръстева/

Председател на ОбС-Роман:
/Тихомир Вълчев/