



О Б Щ И Н А Р О М А Н

3130 гр. Роман, бул. Христо Ботев № 132-136
тел. 09123/20 64, факс 09123/2349
e-mail: roman@roman.bg web: www.roman.bg

О Б Я В А



Уведомявам Ви, че в община Роман , област Враца е получено с вх. №9400-988 / 10.08.2016 г Уведомление за инвестиционно предложение: Изграждане на работилница към съществуваща жилищна сграда в УПИ VI-425, кв.20 по плана на с. Кунино, община Роман с възложител Николай Цецков Марковски с адрес : с. Кунино, община Роман, ул.“ Куна Кралица“№ 89

ВАЛЕРИ РОЛАНСКИ
КМЕТ НА ОБЩИНА РОМАН



В. Иванова
10.08.2016г.

**ДО
КМЕТСТВО РОМАН
ОБЩИНА РОМАН**

ОБЩИНА РОМАН
Регистрационен индекс: 17
9400-988/10.08.2016г.

Уведомявам Ви, че физическо лице

Уведомявам Ви, че **Николай Цецов Марковски, с. Кунино, ул. Куна Кралица, №89, тел: 0897 802548** има следното инвестиционно предложение:

Изграждане на работилница към съществуваща жилищна сграда в УПИ VI-425, кв. 20 по плана на с. Кунино

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението (описание на основните процеси, източници на емисии от производствените процеси, капацитет, обща използвана площ; посочва се дали е за ново инвестиционно предложение и/или за разширение или изменение на производствената дейност, необходимост от други, свързани с основния предмет, спомагателни или поддържащи дейности, в това число ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътница/улицы, газопровод, електропроводи и други); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив)

Инвестиционното предложение е върху 29 кв.м да се изгради работилница за нуждите на собствениците. Предложението е ново и е подкрепено от Виза за проектиране от гл.архитект. Сградата ще бъде изпълнена с монолитна стоманобетонена конструкция, покривната конструкция ще е дървена. В западната част на имота се предвиждат две паркоместа.

Северно от имота има общински черен път, осигуряващ достъп до имота. Водоснабдяването и Ел.захранването са съществуващите и са осигурени от Сдружението на собствениците в местността. При осъществяване на инвестиционното предложение изкопни работи няма да има, взрив също няма да се използва.

2. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение;

Имотът се намира в строителните граници на с. Кунино.

3. Местоположение на площадката за инвестиционното предложение - населено място, община, квартал, парцел, землище, поземлен имот, географски координати (по възможност в WGS1984), собственост, близост до или засягане на защитени територии и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура;

Площадка на инвестиционното предложение е УПИ VI-425, кв. 20 по плана на с. Кунино

и е собственост на инвеститора и е с жилищно предназначение. Географските координати на граничните точки са видни от приложената скица. На юг имота граничи с друг имот.

Площадката не засяга защитени територии по смисъла на ЗООС или обекти на културното наследство. Не се очаква експлоатацията на обекта да окаже вредно трансгранично въздействие върху елементите на околната среда.

Промени в съществуващата пътна инфраструктура няма да има.

4. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията, предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди – чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или повърхностни води, и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови;

Подземни и повърхностни води при реализирането и експлоатацията на обекта няма да се използват. В новия обект вода за питейно- битови нужди няма да се консумира.

5. Отпадъци, които се очаква да се генерират и предвиждания за тяхното третиране;

Отпадъците, които ще се отделят при строителството на обекта не са опасни и няма да доведат до вредно въздействие върху компонентите на околната среда. Строителните отпадъци ще се събират, извозват и третират съгласно Наредба за управление на отпадъците на територията на Община Роман. Битовите отпадъци, които ще се генерират при експлоатацията на обекта ще се събират и извозват към депото за твърди битови отпадъци от лицензирана фирма.

6. Очаквани количества и тип отпадъчни води (битови/промишлени), предвиден начин на тяхното третиране – локално пречиствателно съоръжение/станция, заустване в канализация/воден обект, собствена яма или друго, сезонност и др.

Отпадъчни води от новото инвестиционно предложение няма да се генерират.

Дата: 10.08.2016

Възложител:
/подпис, печат/

ОБЯВА За обществеността

Уведомяваме Ви, че физическо лице

Уведомяваме Ви, че **Николай Цецков Марковски, с. Кунино, ул. Куна Кралица, №89, тел: 0897 802548** има следното инвестиционно предложение:

Изграждане на работилница към съществуваща жилищна сграда в УПИ VI-425, кв. 20 по плана на

с. Кунино

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението (описание на основните процеси, източници на емисии от производствените процеси, капацитет, обща използвана площ; посочва се дали е за ново инвестиционно предложение и/или за разширение или изменение на производствената дейност, необходимост от други, свързани с основния предмет, спомагателни или поддържащи дейности, в това число ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и други); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив)

Инвестиционното предложение е върху 29 кв.м да се изгради работилница за нуждите на собствениците. Предложението е ново и е подкрепено от Виза за проектиране от гл.архитект . Сградата ще бъде изпълнена с монолитна стоманобетонова конструкция, покривната конструкция ще е дървена. В западната част на имота се предвиждат две паркоместа.

Северно от имота има общински черен път, осигуряващ достъп до имота. Водоснабдяването и Ел.захранването са съществуващите и са осигурени от Сдружението на собствениците в местността. При осъществяване на инвестиционното предложение изкопни работи няма да има, взрив също няма да се използва.

2. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение;

Имотът се намира в строителните граници на с. Кунино.

3. Местоположение на площадката за инвестиционното предложение - населено място, община, квартал, парцел, землище, поземлен имот, географски координати (по възможност в WGS1984), собственост, близост до или засягане на защитени територии и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура;

Площадка на инвестиционното предложение е УПИ VI-425, кв. 20 по плана на с. Кунино

и е собственост на инвеститора и е с жилищно предназначение. Географските координати на граничните точки са видни от приложената скица. На юг имота граничи с друг имот.

Площадката не засяга защитени територии по смисъла на ЗООС или обекти на културното наследство. Не се очаква експлоатацията на обекта да окаже вредно трансгранично въздействие върху елементите на околната среда.

Промени в съществуващата пътна инфраструктура няма да има.

4. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията, предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди – чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или повърхностни води, и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови;

Подземни и повърхностни води при реализирането и експлоатацията на обекта няма да се използват. В новия обект вода за питейно- битови нужди няма да се консумира.

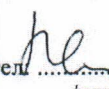
5. Отпадъци, които се очаква да се генерират и предвиждания за тяхното третиране;

Отпадъците, които ще се отделят при строителството на обекта не са опасни и няма да доведат до вредно въздействие върху компонентите на околната среда. Строителните отпадъци ще се събират, извозват и третират съгласно Наредба за управление на отпадъците на територията на Община Роман. Битовите отпадъци, които ще се генерират при експлоатацията на обекта ще се събират и извозват към депото за твърди битови отпадъци от лицензирана фирма.

6. Очаквани количества и тип отпадъчни води (битови/промишлени), предвиден начин на тяхното третиране – локално пречиствателно съоръжение/станция, заустване в канализация/воден обект, собствена яма или друго, сезонност и др.

Отпадъчни води от новото инвестиционно предложение няма да се генерират.

Дата: 10.01.2016

Възложител 

/подпис, печат/