

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГР.РОМАН,ОБЛ.ВРАЦА

П Р О Т О К О Л

№6

Днес 28.02.2008г. се проведе заседание на Общинския съвет на Община Роман. На заседанието присъстваха:

От ОБС-Роман:

- 1.Божидар Нинов**
- 2. Пламен Младенов**
- 3. Владимир Стоянов**
- 4. Теменужка Кръстева**
- 5.Илина Христова**
- 6.Валери Ангелов**
- 7.Тихомир Вълчев**
- 8. Маргарита Трифонова**
- 9. Мариана Николова**
- 10.Стоян Тодоров**
- 11.Иван Димов**
- 12.Хрисимир Радовенски**
- 13.Румен Цалов**

От ОБА –Роман :инж.Красимир Петков-Кмет на Община Роман, Вълчо Маринов-Зам.кмет на Община Роман,Севдалина Джамбазка-Секретар на община Роман, ”, Й.Стоево-кмет на с.Курново, П.Павлова – км.наместник в с.Караш, И.Георгиев-кмет на с.Кунино, Цв.Ботева-кмет на с.К.поле, К.Генов-кмет на с.Струпец, Л.Въткова-кмет на с.Д.Бешовица, П.Вутова-кмет на с.Радовене,Иван Данов-км.наместник в с.Ср.рът, Капка Йотова-км.наместник в с.Стояновци, Цветан Йотов-кмет на с.Синьо бърдо.

Присъстваха и граждани.

Присъстваха и представители на медиите.

В 14⁰⁰ч. заседанието беше открито от Председателя на Общински съвет – Роман в присъствието на 13 общински съветници.

1. Докладна записка от Капка Митова Нецова-Директор на Дирекция "Социално подпомагане"-гр.Мездра-относно:Общинска програма за закрила на детето за периода 2008г.-2009г.

2. Докладна записка от Кмета на Община Роман инж.Красимир П.Петков-относно:Приемане на бюджет на Община Роман за 2008г.

3. Докладна записка от Кмета на Община Роман инж.Красимир П.Петков-относно:Капиталови разходи по обекти през 2008г.

4. Докладна записка от Кмета на Община Роман инж.Красимир П.Петков-относно:Продажба на имот-ЧОС ап.1,бл.4,вх.В,ет.1 находящ се в кв.60 по КРП на гр.Роман.

5. Докладна записка от Кмета на Община Роман инж.Красимир П.Петков-относно:Решение №353 прието с Протокол №45/04.10.2006г.,Решение №427 прието с Протокол №53/27.03.2007г. и Решение №468 прието с Протокол №57/20.06.2007г. на ОБС-Роман за продажба на имоти-ЧОС и утвърждаване от ОБС-Роман на изготвените оценки от лицензиран оценител,именно бл.3,вх.А,ап.23 и бл.3,вх.А, ап.25 находящи се в гр.Роман.

6. Докладна записка от Кмета на Община Роман инж.Красимир П.Петков-относно:Приемане на Наредба №13 за определяне размера на местните данъци.

7. Докладна записка от Кмета на Община Роман инж.Красимир П.Петков-относно:Изпълнение на договори за представяне на концесия върху обекти Публична общинска собственост.

8. Докладна записка от Кмета на Община Роман инж.Красимир П.Петков-относно:Продажби на земя –ЧОС на собственика на построена върху нея сграда.

9. Докладна записка от Кмета на Община Роман инж.Красимир П.Петков-относно: Актуализиране размера на средната работна заплата в ДДЛРГ"Н.Й.Вапцаров-гр.Роман,считано от 01.01.2008г.

10.Актуални въпроси.

По предложение на Пламен Младенов-общински съветник точка първа отпада от проекта за дневния ред .

По предложение на Мариана Николова общински съветник отпадна точка две, три и девет от проекта за дневен ред.

С 13 гласа “ЗА” от 13 присъстващи беше приет и заседанието протече при следния ДНЕВЕН РЕД;

По т.1. Докладна записка от Кмета на Община Роман инж.Красимир П.Петков-относно:Продажба на имот-ЧОС ап.1,бл.4,вх.В,ет.1 находящ се в кв.60 по КРП на гр.Роман.

**След проведено гласуване, ОбС-Роман взе следното
РЕШЕНИЕ №32;**

1.На основание чл.21.ал.1 т.8 от ЗМСМА , чл.42.ал.1 от ЗОС чл.2.ал.1 т.2 и чл.4.ал.1т.1 от Наредба №12 на ОбС –Роман определя предназначението на ап.1 ,вх. В бл.4 ет.1 с площ от 39.44 кв.м. 0.90% ид.части от общите части и мазе № 1 от 3.60 кв.м. в жилище за продажба , като включва същият в списъка за определяне предназначението на общинските жилища приет с Решение № 353 прието с Протокол № 45 от04.10.2006г. на ОбС-Роман .ОбС Роман приема да се извърши продажба на горецитирания и подробно описан имот-чос представляващ апартамент №1 бл.4 вх. В находящ се в гр. Роман на наемателя Гълъбина Нанкова Боянова , настанена в него по административен ред

2.Възлага на Кмета на община Роман да сключи договор с лицензиран оценител за изготвяне на справедлива пазарна оценка на горецитирания и подробно описан имот като пазарната цена не може да бъде по –ниска от данъчната оценка на имота, като същата бъде представена в ОбС-Роман за утвърждаване.

ГЛАСУВАНЕ:

“ЗА” – 13 гл.;

“ПРОТИВ” – няма.;

“ВЪЗД.СЕ” – няма.

По т.2. Докладна записка от Кмета на Община Роман инж.Красимир П.Петков-относно:Решение №353 прието с Протокол №45/04.10.2006г.,Решение №427 прието с Протокол №53/27.03.2007г. и Решение №468 прието с Протокол №57/20.06.2007г. на ОбС-Роман за продажба на имоти-ЧОС и утвърждаване от ОбС-Роман на изготвените оценки от лицензиран оценител,именно бл.3,вх.А,ап.23 и бл.3,вх.А, ап.25 находящи се в гр.Роман.

След проведено гласуване, ОбС-Роман взе следното

РЕШЕНИЕ №33

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35,ал.1 от ЗОС.

Възлага на Кмета на община Роман да сключи договор с лицензиран оценител за изготвяне на нова справедлива пазарна оценка за горещитираните и подробно описани имоти и същите да бъдат представени за утвърждаване от ОБС-Роман .

ГЛАСУВАНЕ:

“ЗА” – 13 гл.;

“ПРОТИВ” – няма.;

“ВЪЗД.СЕ” – няма.

По т.3.Докладна записка от Кмета на Община Роман инж.Красимир П.Петков-относно:Приемане на Наредба №13 за определяне размера на местните данъци.

След проведено гласуване, ОБС-Роман взе следното

РЕШЕНИЕ №34

На основание чл.21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация ,във връзка с чл.1, ал.2 от ЗМДТ Общински съвет – Роман приема Наредба №13 ”За определяне размера на местни данъци”.

ГЛАСУВАНЕ:

“ЗА” – 13 гл.;

“ПРОТИВ” – няма.;

“ВЪЗД.СЕ” – няма.

По т.4.Докладна записка от Кмета на Община Роман инж.Красимир П.Петков-относно:Изпълнение на договори за представяне на концесия върху обекти Публична общинска собственост.

След проведено гласуване, ОБС-Роман взе следното

РЕШЕНИЕ №35

На основание чл.21, ал.1,т.8 от ЗМСМА и в съответствие с чл.110, ал.1 от Правилника за прилагане на Закона за концесиите, Общински съвет-Роман приема Докладната записка и възлага на Кмета на община Роман в едномесечен срок да внесе нова Докладна във връзка с язовира в с.Курново.

ГЛАСУВАНЕ:

“ЗА” – 13 гл.;

“ПРОТИВ” – няма.;

“ВЪЗД.СЕ” – няма.

По т.5. Докладна записка от Кмета на Община Роман инж.Красимир П.Петков-относно:Продажби на земя –ЧОС на собственика на построена върху нея сграда.

След проведено гласуване, ОбС-Роман взе следното

РЕШЕНИЕ №36

На основание чл.21,ал.1 т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.35,ал.1 ал.3 от ЗОС, чл.39,ал.1 от НРПУРОИ ОбС-Роман :

1. Приема да се извърши продажба на имот –частна общинска находящ се в кв.26 УПИ XII пл. № 298 от 1500 кв.м. по КРП на с. Караш с жилищно предназначение на собственика на построената върху него сграда , а именно едноетажна паянтова жилищна сграда с РЗП от 15 кв.м. и навес с РЗП от 15 кв.м.

2. Възлага на Кмета на община Роман да сключи договор с лицензиран оценител за изготвяне на пазарна оценка на горецитирания и подробно описан имот и същата да бъде представена в ОбС-Роман за утвърждаване .

ГЛАСУВАНЕ:

“ЗА” – 13 гл.;

“ПРОТИВ” – няма.;

“ВЪЗД.СЕ” – няма.

В 14³⁵ часа Председателя на Общински съвет – Роман закри заседанието на ОбС поради изчерпване на дневния ред.

Докладчик:

/Ц.Кръстева/

Председател на ОбС-Роман:

/Божидар Нинов/