

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГР.РОМАН, ОБЛ.ВРАЦА

ПРОТОКОЛ №50

**Днес 29.04.2011г. се проведе заседание на Общинския съвет на
Община Роман. На заседанието присъстваха:**

От ОБС-Роман:

- 1.Божидар Нинов**
- 2. Пламен Младенов**
- 3. Владимир Стоянов**
- 4. Теменужка Кръстева**
- 5.Илина Христова**
- 6.Тихомир Вълчев**
- 7.Валери Ангелов**
- 8.Иван Димов**
- 9. Маргарита Трифонова**
- 10. Мариана Николова**
- 11.Хрисимир Радовенски**
- 12.Румен Цалов**

От ОБА –Роман:В.Маринов-Зам.Кмет на община Роман; С.Джамбазка - Секретар на Община Роман; Н.Върбанова - Гл. юриконсулт на Община Роман; Цв.Йотов-кмет на с.С.бърдо;И.Георгиев-кмет на с.Кунино;Петя Вутова-кмет на с.Радовене; К.Генов –кмет на с.Струпец;В.Иванова-кмет на с.Хубавене ;В.Петков-кмет на с.Курново; К.Йотова-км.наместник на с.Стояновци;Р.Герганова-км.наместник на с.Караш; И.Данов-км.наместник на с.С.рът;

Присъстваха:Медии и граждани.

**В 14⁰⁰ч. заседанието беше открито от Председателя на Общински съвет
– Роман в присъствието на 12 общински съветници.**

*Направено бе предложение от Председателя на Комисия по устройство на територията на общината, благоустрояване и комунални дейности, опазване на околната среда и използване на природните ресурси към ОбС-Роман под т.18 в дневния ред да влезе Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков-относно: **Искане с вх.№5800-58/26.04.2011г. от Общинска служба земеделие гр.Роман за предоставяне на поземлени имоти на наследодатели.***

С 12 гласа “ЗА” от 12 присъстващи предложението беше прието

*Направено бе предложение от Председателя на Комисия по устройство на територията на общината, благоустрояване и комунални дейности, опазване на околната среда и използване на природните ресурси към ОбС-Роман под т.19 в дневния ред да влезе Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков-относно: **Учредяване право на прокарване по чл193 от ЗУТ и сервитут по чл.64 от Закона за енергетиката.***

С 12 гласа “ЗА” от 12 присъстващи предложението беше прието

*Направено бе предложение от Председателя на Комисия по финанси, бюджет,общинска собственост и европейска интеграция към ОбС-Роман под т.20 в дневния ред да влезе Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков-относно: **Във връзка с Решение №418 прието с Протокол №49/25.03.2011г. на ОбС-Роман.***

С 12 гласа “ЗА” от 12 присъстващи предложението беше прието

*Направено бе предложение от Председателя на Комисия по финанси, бюджет,общинска собственост и европейска интеграция към ОбС-Роман под т.21 в дневния ред да влезе Докладна записка от Зам. кмета на община Роман Вълчо Маринов-относно: **Критерии за разпределяне на средствата между спортните клубове, съгласно Решение №411, Протокол №49 от 25.03.2011г.***

С 10 гласа “ЗА” от 12 присъстващи предложението беше прието

С 12 гласа “ЗА” от 12 присъстващи беше приет и заседанието протече при следния ДНЕВЕН РЕД;

*1.Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков-относно: **Утвърждаване на изготвени оценки на имоти, включени в програма за продажба.***

*2.Докладна записка от Кмета на Община Роман инж.Красимир П.Петков-относно: **Допълване годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост по чл.8 и чл.9 от ЗОС за 2011г. приета с Решение №383 прието с Протокол №47/28.01.2011г. на ОбС-Роман-Вх.№84.***

3. Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков-относно: **Допълване годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост по чл.8 и чл.9 от ЗОС за 2011г. приета с Решение №383 прието с Протокол №47/28.01.2011г. на ОбС-Роман-Вх.№85.**
4. Докладна записка от Кмета на Община Роман инж.Красимир П.Петков-относно: **Продажба на земя-ЧОС на собственика на построена върху нея сграда.**
5. Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков-относно: **Точка 2 от Решение №419 прието с Протокол №49/25.03.2011г. на ОбС-Роман.**
6. Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков-, относно: **Продажба на имот-ЧОС, ап.27 в бл.5, вх.А, ет., находящ се в УПИ I в кв.58 пл.922 по плана на гр.Роман.**
7. Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков-относно: **Отдаване под наем на част от имот – ПОС.**
8. Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков-относно: **т.2 от Решение №414 прието с Протокол №49/25.03.2011г.**
9. Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков-относно: **Предоставяне на общинските мери и пасища за ползване по предназначение на земеделските стопани.**
10. Докладна записка от Директора на СОУ"Васил Левски"Христина Петкова-относно: **Отпускане на средства за зрелостници от випуск 65.**
11. Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков-относно: **Извършване на таксиметров превоз на пътници на територията на Община Роман.**
12. Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков-относно: **Годишен доклад за наблюдение на изпълнението на Общинския план за развитие 2007-2013г.**
13. Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков-относно: **Приемане на годишен план за развитие на социалните услуги-2012г. по изпълнение на Общинската стратегия.**
14. Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков-относно: **Писмен отчет за получените суми от командировки за първото тримесечие на 2011г. на Кмета на Община Роман и на Председателя на Общински съвет гр.Роман.**
15. Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков-относно: **Получаване на покана за представяне на проектно предложение по процедура за директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по приоритетна ос2 „Подобряване и развитие на инфраструктурата за третиране на отпадъци на Оперативна програма” Околна среда 2007-20013г. с наименование „Изграждане на регионална система за управление на отпадъци – регион Луковит”.**
16. Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков-относно: **Отчет за изпълнение на Програма за опазване на околната среда и Програма за управление на дейностите по отпадъците за 2010г.**
17. Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков-относно: **Отчет за работата по Общинска програма за закрила на детето за 2010г. в Община Роман.**
18. Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков-относно: **Искане с вх.№5800-58/26.04.2011г. от Общинска служба земеделие гр.Роман за предоставяне на поземлени имоти на наследодатели.**

19. Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков-относно: Учредяване право на прокарване по чл.193 от ЗУТ и сервитут по чл.64 от Закона за енергетиката.

20. влезе Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков-относно: Във връзка с Решение №418 прието с Протокол №49/25.03.2011г. на ОбС-Роман.

21. Докладна записка от Зам. кмета на община Роман Вълчо Маринов-относно: Критерии за разпределяне на средствата между спортните клубове, съгласно Решение №411, Протокол №49 от 25.03.2011г.

22. Актуални въпроси.

1. Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков-относно: Утвърждаване на изготвени оценки на имоти, включени в програмата за продажба.

След проведено гласуване, ОбС-Роман РЕШИ: РЕШЕНИЕ №423

1. На основание чл.21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл.35 ал.1 и ал.6 от ЗОС, Приложение № 1 от Решение № 383 прието с протокол № 47/28.01.2011 г. на ОбС-Роман и т.2 от Решение № 418 прието с протокол № 49/25.03.2011 г. утвърждава изготвената оценка от лицензиран оценител на имоти – ЧОС, както следва:

№ по ред	№ на АОС	Описание на имота	Местонахождение на имота	площ на имота кв.м./дка	Начална Тръжна Цена /без ДДС/
1.	1453/ 13.01. 2011 г.	Кв.24 УПИ XII пл.№ 57	с.Караш	1110 кв.м	3800.00 /3.42 лв./кв.м/
2.	1454/ 13.01. 2011 г.	Кв.44 УПИ V пл.№ 112	с.Караш	1420 кв.м	4410.00 /3.10 лв./кв.м/
3.	1456/ 10.02. 2011 г.	имот № 012016	с.Струпец местността „Осоето”	4.868 дка	1900.00 /390.00 Лв./дка/
4.	1457/ 16.02. 2011 г.	имот № 000325	с.Караш	0.704 дка	250.00 /355.00 Лв./дка/
5.	1462/ 08.03.2 011 г.	имот № 000460	с.Синьо бърдо местността”До реката”	12.100 дка	5050.00 /417.00 Лв./дка/

2. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.35, ал.1 и ал.6 от ЗОС възлага на Кмета на Община Роман да проведе процедура по провеждане на публично оповестени търгове с явно наддаване за продажба на горесцитираните имоти, като приетата оценка на всеки един от тях, да се счита за начална тръжна цена.

- „ЗА” – 11ГЛ.**
- 1.Божидар Нинов**
 - 2. Пламен Младенов**
 - 3. Теменужка Кръстева**
 - 4.Илина Христова**
 - 5.Тихомир Вълчев**
 - 6.Валери Ангелов**
 - 7.Иван Димов**
 - 8. Маргарита Трифонова**
 - 9. Мариана Николова**
 - 10.Хрисимир Радовенски**
 - 11.Румен Цалов**

“ПРОТИВ”- НЯМА

“ВЪЗД.СЕ”- 1ГЛ. 1. Владимир Стоянов

2.Докладна записка от Кмета на Община Роман инж.Красимир П.Петков-относно: Допълване годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост по чл.8 и чл.9 от ЗОС за 2011г. приета с Решение №383 прието с Протокол №47/28.01.2011г. на ОбС-Роман-Вх.№84.

След проведено гласуване, ОбС-Роман РЕШИ:
РЕШЕНИЕ №424

1.На основание чл.21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл.35, ал.1 от ЗОС ОбС- Роман, допълва Програма за продажби на имоти-ЧОС приета с Решение№383 прието с Протокол № 47/28.01.2011 г. на ОбС-Роман

№ по ред	№ на АОС	Описание на имота	Местонахождение на имота	ЗП площ на имота кв.м./дка
1.	1463/ 08.03. 2011 г.	Имот № 033004 НТП:нива КЗ:шеста	с..Долна Бешовица мест.”Барица”	0.274 дка
2.	1464/ 08.03. 2011 г.	Имот № 033007 НТП:нива КЗ:шеста	с..Долна Бешовица мест.”Барица”	0.201 дка
3.	1465/ 08.03. 2011 г.	Имот № 033006 НТП:нива КЗ:шеста	с..Долна Бешовица мест.”Барица”	0.404 дка

2. Възлага на кмета на общината да сключи договор с лицензиран оценител за изготвяне на пазарна оценка на горе цитираните и подробно описани имоти.

„ЗА” – 12ГЛ. 1.Божидар Нинов

2. Пламен Младенов

3. Владимир Стоянов

4. Теменужка Кръстева

5.Илина Христова

6.Тихомир Вълчев

7.Валери Ангелов

8.Иван Димов

9. Маргарита Трифонова

10. Мариана Николова

11.Хрисимир Радовенски

12.Румен Цалов

“ПРОТИВ”- НИМА “ВЪЗД.СЕ”- НИМА.

3.Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков-относно: Допълване годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост по чл.8 и чл.9 от ЗОС за 2011г. приета с Решение №383 прието с Протокол №47/28.01.2011г. на ОбС-Роман-Вх.№85.

След проведено гласуване, ОбС-Роман РЕШИ:

РЕШЕНИЕ №425

1.На основание чл.21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл.35, ал.1 от ЗОС ОбС- Роман, допълва Програма за продажби на имоти-ЧОС приета с Решение№383 прието с Протокол № 47/28.01.2011 г. на ОбС-Роман

№ по ред	№ на АОС	Описание на имота	Местонахождение на имота	ЗП площ на имота кв.м./дка
1.	1347/ 17.05 2008г.	Имот № 000507 НТП:храсти КЗ:четвърта	с.Кунино	3.266 дка
2.	1384/ 10.04. 2009 г.	Имот № 000676 НТП:изост.тр.нас. КЗ:трета	с.Кунино	30.501 дка
3.	1385/ 10.04. 2009 г.	Имот № 000255 НТП:изост.тр.нас. КЗ:четвърта	с.Кунино	37.919 дка
4.	1386/ 10.04. 2009 г.	Имот № 000228 НТП:изост.ливада КЗ:трета	с.Кунино	6.385 дка
5.	1387/ 10.04. 2009 г.	Имот № 000478 НТП:изост.тр.нас. КЗ:четвърта	с.Кунино	14.414 дка
6.	1426/ 08.04. 2010 г.	Имот № 000248 НТП:изост.тр.нас. КЗ:четвърта	с.Кунино	6.157 дка
7.	1427/ 08.04. 2010 г.	Имот № 000543 НТП:изост.тр.нас. КЗ:четвърта	с.Кунино	9.811 дка

8	1428/ 08.04. 2010 г.	Имот № 000513 НТП:храсти КЗ:четвърта	с.Кунино	7.502 дка
9	1429/ 08.04. 2010 г.	Имот № 000471 НТП:пясък КЗ:четвърта	с.Кунино	8.830 дка

2. Възлага на кмета на общината да сключи договор с лицензиран оценител за изготвяне на пазарна оценка на горе цитираните и подробно описани имоти.

„ЗА” – 12ГЛ. 1.Божидар Нинов

- 2. Пламен Младенов**
- 3. Владимир Стоянов**
- 4. Теменужка Кръстева**
- 5.Илина Христова**
- 6.Тихомир Вълчев**
- 7.Валери Ангелов**
- 8.Иван Димов**
- 9. Маргарита Трифонова**
- 10. Мариана Николова**
- 11.Хрисимир Радовенски**
- 12.Румен Цалов**

“ПРОТИВ”- НЯМА “ВЪЗД.СЕ”- НЯМА.

4.Докладна записка от Кмета на Община Роман инж.Красимир П.Петков-относно:Продажба на земя-ЧОС на собственика на построена върху нея сграда.

След проведено гласуване, ОбС-Роман РЕШИ:

РЕШЕНИЕ №426

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА във връзка с чл.35, ал.3, от ЗОС, чл.47, ал.1 и ал.3 от НРПУРОИ на ОбС-Роман:

1. Приема да извърши продажба на имот – частна общинска собственост, а именно имот № 042021 с площ от 1.555 дка при НТП:др.сел.ст.тер. и КЗ при неполивни условия: шеста в землището на с.Караш, община Роман с площ от 1.555 дка на собственика на построената върху него сграда, а именно полумасивна жилищна сграда с РЗП от 45 кв.м .

2. Възлага на Кмета на общината да сключи договор с лицензиран оценител за изготвяне на справедлива пазарна цена на горесцитирания и подробно описан имот и същата да бъде представена в ОбС-Роман за утвърждаване

„ЗА” – 12ГЛ. 1.Божидар Нинов

- 2. Пламен Младенов**
- 3. Владимир Стоянов**
- 4. Теменужка Кръстева**
- 5.Илина Христова**
- 6.Тихомир Вълчев**
- 7.Валери Ангелов**

- 8.Иван Димов
9. Маргарита Трифонова
10. Мариана Николова
- 11.Хрисимир Радовенски
- 12.Румен Цалов

“ПРОТИВ”- НЯМА “ВЪЗД.СЕ”- НЯМА.

5.Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков-относно:Точка 2 от Решение №419 прието с Протокол №49/25.03.2011г. на ОбС-Роман.

**След проведено гласуване, ОбС-Роман РЕШИ:
РЕШЕНИЕ №427**

На основание чл.21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с т.2 от Решение № 406 прието с протокол № 48/18.02.2011 г. Общински съвет гр.Роман:

1. Утвърждава изготвената оценка от лицензиран оценител на имот - частна общинска собственост, находящ се в УПИ IV пл.№ 275 в кв.25 от 850 кв.м по кадастралния регулационен план на с.Караш, община Роман с жилищно предназначение в размер на **2 950.00 лв./Словом: две хиляди деветстотин и петдесет лева/** която е пазарната стойност на площта върху която е построена едноетажна паянтова жилищна сграда..

2. На основание чл.21 ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.35, ал.3 от ЗОС и чл.47, ал.1, т.2 и ал.3 от НРПУРОИ на ОбС-Роман, възлага на кмета на община Роман да сключи договор за покупко-продажба за имот- ЧОС, находящ се в УПИ IV пл.№ 275 в кв.25 от 850 кв.м по кадастралния регулационен план на с.Караш, община Роман със собственика на построената върху него едноетажна паянтова жилищна сграда със **ЗП от 34 кв.м.** .

„ЗА” – 12ГЛ. 1.Божидар Нинов

2. Пламен Младенов
3. Владимир Стоянов
4. Теменужка Кръстева
- 5.Илина Христова
- 6.Тихомир Вълчев
- 7.Валери Ангелов
- 8.Иван Димов
9. Маргарита Трифонова
10. Мариана Николова
- 11.Хрисимир Радовенски
- 12.Румен Цалов

“ПРОТИВ”- НЯМА “ВЪЗД.СЕ”- НЯМА.

6. Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков-, относно: Продажба на имот-ЧОС, ап.27 в бл.5, вх.А, ет., находящ се в УПИ I в кв.58 пл.922 по плана на гр.Роман.

**След проведено гласуване, ОбС-Роман РЕШИ:
РЕШЕНИЕ №428**

1. На основание чл.21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл.42, ал.1 от ЗОС, чл.3 ал.2, чл.29 и чл.30, чл.33 ал.2 от Наредба № 12 на ОбС-Роман, Общински съвет гр.Роман определя предназначението на ап.27, вх.А в бл.5 ет.7 с площ от 36.94 кв.м, о.93 % идеални части от общите части на сградата и мазе № 27 от 3.40 кв.м в жилище за продажба, като включва същия в списъка за определяне предназначението на общинските жилища приет с Решение № 55 от протокол № 11/24.04.2008 г. на ОбС-Роман. Общински съвет гр.Роман приема да извърши продажба на горечитирания и подробно описан имот- чос, представляващ ап.27 в бл.5 вх.А ет.7, находящ се в гр.Роман на наемателката Веска Христова Пенчева, настанена в него по административен ред.

2. Възлага на Кмета на община Роман да сключи договор с лицензиран оценител за изготвяне на пазарна цена на горечитирания имот, която пазарна цена не може да бъде по-ниска от данъчната оценка на имота и същата бъде представена на ОбС-Роман за утвърждаване.

- „ЗА” – 12ГЛ.**
- 1.Божидар Нинов**
 - 2. Пламен Младенов**
 - 3. Владимир Стоянов**
 - 4. Теменужка Кръстева**
 - 5.Илина Христова**
 - 6.Тихомир Вълчев**
 - 7.Валери Ангелов**
 - 8.Иван Димов**
 - 9. Маргарита Трифонова**
 - 10. Мариана Николова**
 - 11.Хрисимир Радовенски**
 - 12.Румен Цалов**

“ПРОТИВ”- НИМА “ВЪЗД.СЕ”- НИМА.

Общинският съветник Тихомир Вълчев си направи отвод

7. Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков- относно: Отдаване под наем на част от имот – ПОС.

**След проведено гласуване, ОбС-Роман РЕШИ:
РЕШЕНИЕ №429**

На основание чл.21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл.14, ал.7 от ЗОС ОбС-Роман и чл. 20, ал.1 и ал.2 от НРПУРОИ на ОбС-Роман, възлага на Кмета на Община Роман да проведе публично оповестен търг с явно наддаване за отдаване под наем на част

от имот – Публична общинска собственост, актуван с АОС № 338/20.10.1995 г., а именно: помещение от 7.5 кв.м за развиване на търговска дейност в сградата на СОУ”Васил Левски” гр.Роман, община Роман при начална месечна наемна цена: 14.56 лв./четиридесет лева и петдесет и шест стотинки/ с включено ДДС по реда и условията на ЗОС и НРПУРОИ.

- „ЗА” – 11ГЛ.**
- 1.Божидар Нинов**
 - 2. Пламен Младенов**
 - 3. Владимир Стоянов**
 - 4. Теменужка Кръстева**
 - 5.Илина Христова**
 - 6.Валери Ангелов**
 - 7.Иван Димов**
 - 8. Маргарита Трифонова**
 - 9. Мариана Николова**
 - 10..Хрисимир Радовенски**
 - 11.Румен Цалов**

“ПРОТИВ”- НЯМА “ВЪЗД.СЕ”- НЯМА.

8.Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков-относно: т.2 от Решение №414 прието с Протокол №49/25.03.2011г.

След проведено гласуване, ОбС-Роман РЕШИ:
РЕШЕНИЕ №430

На основание чл.21 ,ал.1 от ЗМСМА Общински съвет Роман изменя т. 2 на Решение № 414 прието с Протокол №49 от 25.03.2011г. както следва:

- 1. На основание чл.21,ал.1т.8 от ЗМСМА, във връзка чл. 193, ал. 3 и 4 от ЗУТ и чл. 64 ,ал.1 и 2 от Закона за енергетиката учредява право на прокарване на техническата инфраструктура и сервитут за обект „Въздушна кабелна линия 20 кV –отклонение от стълб № 66 на съществуваща ВЛ 20 кV”Кунино” до подстанция „Роман” в следните поземлени имоти общинска собственост находящи се в землището на гр. Роман №№ 000091-НТП Храсти местност „Курията” Кз-пета- 39.47 л.м. площ на сервитута 0,395 дка , ,000097-НТП полски пътища местност „Край Искъра” -6,16 л.м. и площ на сервитута 0,055 дка, 091022 НТП-нива, местност „ Край Искъра” 101,46 л.м и сервитут 1,028 дка, 091021 НТП –полски път ,местност „ Край Искъра” -4,61 л.м. и площ на сервитута 0,383 дка на Кунино Енерджи АД .**

- „ЗА” – 12ГЛ.**
- 1.Божидар Нинов**
 - 2. Пламен Младенов**
 - 3. Владимир Стоянов**
 - 4. Теменужка Кръстева**

- 5.Илина Христова
- 6.Тихомир Вълчев
- 7.Валери Ангелов
- 8.Иван Димов
9. Маргарита Трифонова
10. Мариана Николова
- 11.Хрисимир Радовенски
- 12.Румен Цалов

“ПРОТИВ”- НЯМА “ВЪЗД.СЕ”- НЯМА.

9.Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков-относно:Предоставяне на общинските мери и пасища за ползване по предназначение на земеделските стопани.

**След проведено гласуване, ОбС-Роман РЕШИ:
РЕШЕНИЕ №431**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация , чл. 3, ал. 2, т. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 25, ал. 1 и чл. 37 /о/ от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи :

1. Дава съгласие за предоставяне на 75357, 251 дка мери и пасища, от общинския поземлен фонд за общо и индивидуално ползване разпределени по населени места съгласно Приложение № 1.

2. Определя годишна такса за индивидуално ползване на общинските мери и пасища в община Роман съгласно Приложение № 2.

3. Общото ползване на общински мери и пасища за собственици на селскостопански животни с адресна регистрация на територията на общината е безвъзмездно.

4. Възлага на кмета на община Роман да извърши необходимите действия за правилното и законосъобразно сключване на договори за отдаване под наем на ОбМП, въз основа на подадени заявления и след получаване на становище от кмета на съответното населено място, като се предвидят площи за общо ползване там където е необходимо.

5. При подаване на повече от едно заявление за индивидуално ползване на даден имот и не постигане на разбирателство между заявителите за парцелирането му, ползвателя на имота се определя след търг с явно наддаване при начална цена съгласно Приложение № 3.

6. В договора за индивидуално ползване на ОбМП се разписват правата и задълженията на общината и ползвателите като задължително се включват следните клаузи:

- поддържане на пасищата в добро земеделско и екологично състояние;
- осигуряване на противопожарна безопасност;

– заплащане на таксата за ползване на ОбМП да се извършва в 14 дневен срок от датата на подписване на договора до края на настоящата стопанска година, а за всяка следваща в 14 дни от началото ѝ;

– да не се променя предназначението на ОбМП;

– да не се ползват ОбМП за не земеделски нужди;

– да не се допуска замърсяването на ОбМП с битови, строителни и други отпадъци;

– осигуряване на прокари за преминаване на тревопасни животни отглеждани в съответното населено място;

– да се предвидят санкции на некоректните ползватели и възможности за предсрочно прекратяване на договора;

– общината да предоставя периодично информация и методически указания на ползвателите относно необходимите мероприятия за поддържане и опазване на мерите и пасищата.

„ЗА” – 12ГЛ. 1.Божидар Нинов

2. Пламен Младенов

3. Владимир Стоянов

4. Теменужка Кръстева

5.Илина Христова

6.Тихомир Вълчев

7.Валери Ангелов

8.Иван Димов

9. Маргарита Трифонова

10. Мариана Николова

11.Хрисимир Радовенски

12.Румен Цалов

“ПРОТИВ”- НЯМА

“ВЪЗД.СЕ”- НЯМА.

10.Докладна записка от Директора на СОУ”Васил Левски”Христина Петкова-относно: Отпускане на средства за зрелостници от випуск 65.

След проведено гласуване, ОбС-Роман РЕШИ:

РЕШЕНИЕ №432

На основание чл.21, ал.1, т.6 и т.23 от ЗМСМА и във връзка с чл.27,ал.1, т.3 от ЗОБ Общински съвет Роман:

Дофинансира бюджета на СОУ”Васил Левски”-гр.Роман,дейност 322 „Общообразователни училища” със сумата от 1000 /хиляда/ лева,като прехвърля бюджетни кредити:

- от фонд „резервен” – местни дейности – 700/седемстотин/ лева;
- от местни дейности 123 „общински съвет” – 300 /триста/ лева.

Средставата са с целево предназначение за транспортни разходи на Абитуриенти от Випуст 65 на СОУ”Васил Левски”гр.Роман по маршрут Ромен-Несебър-Роман.

„ЗА” – 12ГЛ. 1.Божидар Нинов

2. Пламен Младенов

3. Владимир Стоянов

4. Теменужка Кръстева

5.Илина Христова

6.Тихомир Вълчев

7.Валери Ангелов

8.Иван Димов

9. Маргарита Трифонова

10. Мариана Николова

11.Хрисимир Радовенски

12.Румен Цалов

“ПРОТИВ”- НЯМА “ВЪЗД.СЕ”- НЯМА.

Общинският съветник Тихомир Вълчев си направи отвод

11.Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков-относно:Извършване на таксиметров превоз на пътници на територията на Община Роман.

След проведено гласуване, ОбС-Роман РЕШИ:

РЕШЕНИЕ №433

На основание чл.24а, ал.5 от Закона за автомобилните превози, максималните цени за таксиметров превоз на пътници за един километър пробег, валидни за територията на Община Роман да бъдат както следва:

-дневна тарифа – 1,30 лв./км;

-нощна тарифа – 1,50 лв./км.

„ЗА” – 11ГЛ. “ПРОТИВ”- НЯМА “ВЪЗД.СЕ”- НЯМА.

Общинските съветници Пламен Младенов и Хрисимир Радовенски напуснаха залата

12.Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков-относно:Годишен доклад за наблюдение на изпълнението на Общинския план за развитие 2007-2013г.

След проведено гласуване, ОбС-Роман РЕШИ:

РЕШЕНИЕ №434

На основание чл.21, ал.2 от ЗМСМА, чл.24, ал.2 от Закона за регионалното развитие и чл.91, ал.3 от Правилника за прилагане закона за регионално развитие ОбС-Роман , приема Годишен доклад за наблюдение на изпълнението на Общинския план за развитие 2007-2013г.

„ЗА” – 9ГЛ. “ПРОТИВ”- НЯМА “ВЪЗД.СЕ”- 1ГЛ.

Общинският съветник Хрисимир Радовенски се върна в залата

13. Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков-относно: Приемане на годишен план за развитие на социалните услуги-2012г. по изпълнение на Общинската стратегия.

**След проведено гласуване, ОбС-Роман РЕШИ:
РЕШЕНИЕ №435**

На основание чл.21, ал.2 от ЗМСМА, и във връзка с чл.36б, ал.4 и ал.5 от ППЗСП, ОбС-Роман приема годишен план за действие за 2012г. По изпълнение на Общинската стратегия за развитие на социалните услуги (2011-2015г.) .

„ЗА” – 10ГЛ. “ПРОТИВ”- НЯМА “ВЪЗД.СЕ”- 1ГЛ.

Общинският съветник Пламен Младенов се върна в залата

14. Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков-относно: Писмен отчет за получените суми от командировки за първото тримесечие на 2011г. на Кмета на Община Роман и на Председателя на Общински съвет гр.Роман.

**След проведено гласуване, ОбС-Роман РЕШИ:
РЕШЕНИЕ №436**

Приема отчета за получените суми от командировки за първото тримесечие на 2011 година на Кмета на Община Роман и на Председателя на ОбС-гр.Роман.

„ЗА” – 12ГЛ.

- 1. Божидар Нинов**
- 2. Пламен Младенов**
- 3. Владимир Стоянов**
- 4. Теменужка Кръстева**
- 5. Илина Христова**
- 6. Тихомир Вълчев**
- 7. Валери Ангелов**
- 8. Иван Димов**
- 9. Маргарита Трифонова**
- 10. Мариана Николова**
- 11. Хрисимир Радовенски**
- 12. Румен Цалов**

“ПРОТИВ”- НЯМА “ВЪЗД.СЕ”- НЯМА.

Общинският съветник Илина Христова напусна залата

15. Докладна записка от Кмета на община Роман инж. Красимир П. Петков-относно: Получаване на покана за представяне на проектно предложение по процедура за директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по приоритетна ос 2 „Подобряване и развитие на инфраструктурата за третиране на отпадъци на Оперативна програма” Околна среда 2007-2013г. с наименование „Изграждане на регионална система за управление на отпадъци – регион Луковит”.

След проведено гласуване, ОбС-Роман РЕШИ:

РЕШЕНИЕ №437

На основание чл.9, ал.1, чл. 21, ал.1, т.15 и ал.2 от ЗМСМА и подписано Споразумение за сътрудничество от 16.07.2008 г. на основание чл. 61 от ЗМСМА, във връзка с чл. 59-61 от същия закон, Общински съвет гр. Роман приема:

1. Определя собствения финансов принос по проект” Изграждане на регионална система за управление на отпадъците – регион Луковит” в размер на 5% от общите допустими разходи по проекта / в размер, посочен в одобрения Анализ на разходите и ползите по Проекта изготвен от консултанта Рамбол- Нирас – ЕкоПроКонсулт/ и разпределянето му между общините членки, пропорционално на населението на всяка една от тях, както следва :

Община Луковит – 22,48 % от размера на дължимите средства за осигуряване на собствения принос, съгласно одобрения Анализ на разходите и ползите

Община Червен бряг – 36,20 % от размера на дължимите средства за осигуряване на собствения принос, съгласно одобрения Анализ на разходите и ползите

Община Роман – 8, 21 % от размера на дължимите средства за осигуряване на собствения принос, съгласно одобрения анализ на разходите и ползите, представляващ 67 715 лв / шестдесет и седем хиляди седемстотин и петнадесет лева /

Община Тетевен – 25, 95 % от размера на дължимите средства за осигуряване на собствения принос, съгласно одобрения Анализ на разходите и ползите

Община Ябланица – 7,16 % от размера на дължимите средства за осигуряване на собствения принос, съгласно одобрения Анализ на разходите и ползите

2. Дава съгласие община Луковит да кандидатства , съвместно с партньорските общини – Червен бряг, Роман, Тетевен и Ябланица, с проектно предложение с наименование „ Изграждане на регионална система за управление на отпадъците – регион Луковит ”./ Проекта / , за финансиране на приоритетна ос 2 „ Подобряване и развитие на инфраструктурата за третиране на отпадъци” на Оперативна програма „ Околна среда „ 2007-2013 г.
3. Дава съгласие Община Луковит да бъде посочена като водеща община за управление на проекта.
4. Упълномощава кмета на Община Луковит в качеството му на председател на регионално сдружение за управление на отпадъците да подписва всички необходими документи, които следва да бъдат представени с проектното предложение , съгласно изискванията на Поканата и други разпоредби на Управляващия орган.

„ЗА” – 11ГЛ. 1.Божидар Нинов

2. Пламен Младенов

3. Владимир Стоянов

4. Теменужка Кръстева

5.Тихомир Вълчев

6. Валери Ангелов
7. Иван Димов
8. Маргарита Трифонова
9. Мариана Николова
10. Хрисимир Радовенски
11. Румен Цалов

“ПРОТИВ”- НЯМА “ВЪЗД.СЕ”- НЯМА.

*Общинският съветник Илина Христова се върна в залата
Общинският съветник Теменужка Кръстева напусна залата*

16. Докладна записка от Кмета на община Роман инж. Красимир П. Петков-относно: Отчет за изпълнение на Програма за опазване на околната среда и Програма за управление на дейностите по отпадъците за 2010г.

**След проведено гласуване, ОбС-Роман РЕШИ:
РЕШЕНИЕ №438**

На основание чл.21, ал.2, във връзка с чл.21, ал.1, т.13 и т.23 от ЗМСМА, приема отчет за изпълнение на Програма за опазване на околната среда и Програма за управление на дейностите по отпадъците за 2010г.

„ЗА” – 11 ГЛ. “ПРОТИВ”- НЯМА “ВЪЗД.СЕ”- НЯМА.

Общинският съветник Теменужка Кръстева се върна в залата

17. Докладна записка от Кмета на община Роман инж. Красимир П. Петков-относно: Отчет за работата по Общинска програма за закрила на детето за 2010г. в Община Роман.

**След проведено гласуване, ОбС-Роман РЕШИ:
РЕШЕНИЕ №439**

На основание чл.21, ал.2 от ЗМСМА, приема отчет за работата по Общинска програма за закрила на детето за 2010г. в Община Роман.

„ЗА” – 12 ГЛ. “ПРОТИВ”- НЯМА “ВЪЗД.СЕ”- НЯМА.

Общинският съветник Владимир Стоянов напусна залата

18. Докладна записка от Кмета на община Роман инж. Красимир П. Петков-относно: Искане с вх. №5800-58/26.04.2011г. от Общинска служба земеделие гр. Роман за предоставяне на поземлени имоти на наследодатели.

**След проведено гласуване, ОбС-Роман РЕШИ:
РЕШЕНИЕ №440**

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с ал.2 от § 27 от преходни и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползване за земеделски земи, Общински съвет гр. Роман възстановява собствеността в съществуващи стари реални граници на следните имоти, както следва:

1. **Поземлен имот № 089008** с площ от 1.275 дка при НТП: пасище, мера, образуван от имот № 089006 находящ се в землище с.Камено поле, община Роман на **наследодателите на Христо Кирков Йоловски**.
2. **Поземлен имот № 083069** с площ от 2.662 дка при НТП: изоставена нива, находящ се в землище с.Стояновци на **наследодателите на Герго Нинов Цанов**.
3. **Поземлен имот № 140015** с площ от 4.915 при НТП: изоставена нива, находящ се в землището на с.Кунино на **наследодателите на Матей Монов Вутински**.
4. **Поземлен имот № 089036** с площ от 2.093 дка при НТП: гора в зем.земи, образуван от имот № 089031, находящ се в землището на с.Камено поле на **наследодателите на Пено Върбанов Пенев**.
5. **Поземлен имот № 169034** с площ от 0.583 дка при НТП:храсти, образуван от имот № 169028 в землище с.Курново на **наследодателите на Цветко Петков Тошев**.
6. **Поземлен имот № 232016** с площ от 2.531 дка при НТП: нива, находящ се в землище с.Синьо бърдо на **наследодателите на Иван Нешков Иванов**.
- 1.7. **Поземлен имот № 012045** с площ от 1.493 дка, НТП:пасище, мера, образуван от имот № 012044, находящ се в землище с.Синьо бърдо на **наследодателите на Цоло Боев Милов**.
8. **Поземлени имоти с №№ 542006** с площ от 2.646 дка **и 542007** с площ от 3.309 дка, НТП: пасище с храсти, образувани от имот № 000477, находящ се в землище с.Синьо бърдо на **наследодателите на Георги Милов Тодоров**.
9. **Поземлен имот № 083070** с площ от 1.196 дка, НТП: изоставена нива, находяща се в землище с .Стояновци на **наследодателите на Бона Панталеева Кирова**.
- 10 **Поземлен имот № 027055** с площ от 3.040 дка, НТП:използв.ливада образуван от имот № 027052, находяща се в землище с.Кунино на **наследодателите на Матей Монов Вутински**.

„ЗА” – 11ГЛ. 1.Божидар Нинов

- 2. Пламен Младенов**
- 3. Теменужка Кръстева**
- 4.Илина Христова**
- 5.Тихомир Вълчев**
- 6.Валери Ангелов**
- 7.Иван Димов**
- 8. Маргарита Трифонова**
- 9. Мариана Николова**
- 10.Хрисимир Радовенски**
- 11.Румен Цалов**

“ПРОТИВ”- НЯМА “ВЪЗД.СЕ”- НЯМА.

Общинският съветник Владимир Стоянов се върна в залата

19. Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков-относно: Учредяване право на прокарване по чл193 от ЗУТ и сервитут по чл.64 от Закона за енергетиката.

След проведено гласуване, ОбС-Роман РЕШИ:

РЕШЕНИЕ №441

1. На основание чл.21,ал.1т.8 от ЗМСМА, във връзка чл. 193, ал. 3 и 4 от ЗУТ и чл. 64 ,ал.1 и 2 от Закона за енергетиката учредява право на прокарване на техническата инфраструктура и сервитут за за присъединяване към съществуваща линия ВЛ20 kV „Ушите”за захранване на обект Фотоволтаична централа за производство на ел. енергия 90kVp в УПИ III пл. № 335 кв.54 по плана на с. Долна Бешовица подобект :Кабелна линия 20 kV в следните поземлени имоти общинска собственост

- Улица от Репер 1 до Репер 2 -56 линейни метра и площ на сервитута 117,6 кв.м.
- Улица от Репер 2 до Репер 3 -66 лeneйни метра и площ на сервитута 138,60 кв.м.
- Урбанизирана територия/мера/ от Репер 3 до СРС -5 линейни метра и площ на сервитута 20 кв.м.

2. На основание чл.21,ал.1т.8 от ЗМСМА, във връзка чл. 193, ал. 3 , 4 и ал.7от ЗУТ и чл. 64 ,ал.1 и 2 от Закона за енергетиката утвърждава изготвената пазарна оценка от лицензиран оценител на учреденото възмездно право на прокарване - подземно на отклонения от общите мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура през чужд поземлен имот по реда на чл.193ал.4 от ЗУТ” и учредения сервитут по чл.64 от закона за енергетиката на „ЕТ”Съни-Севдалина Димитрова” в размер на 840,00 /осемстотин и четиридесет лева/

3. Възлага на Кмета на община Роман да издаде Заповед за учредяване на възмездно прово на прокарване на въздушния ел. провод по чл.193,ал.3 и 4 от ЗУТ. на ЕТ”Съни –Севдалина Димитрова” с. Долна Бешовица

Подробния устройствен планове/ПУП/ е на разположение на Общинските съветници в отдел „УТАБ” на ОБА-Роман.

„ЗА” – 12ГЛ. 1.Божидар Нинов

2. Пламен Младенов

3. Владимир Стоянов

4. Теменужка Кръстева

5.Илина Христова

6.Тихомир Вълчев

7.Валери Ангелов

8.Иван Димов

9. Маргарита Трифонова

10. Мариана Николова

11.Хрисимир Радовенски

12.Румен Цалов

“ПРОТИВ”- НЯМА “ВЪЗД.СЕ”- НЯМА.

Общинският съветник Румен Цалов си направи отвод

20. влезе Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков-относно:Във връзка с Решение №418 прието с Протокол №49/25.03.2011г. на ОбС-Роман.

**След проведено гласуване, ОбС-Роман РЕШИ:
РЕШЕНИЕ №442**

1.На основание чл.21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл.35, ал.1 от ЗОС ОбС- Роман, допълва Програма за продажби на имоти-ЧОС приета с Решение№383 прието с Протокол № 47/28.01.2011 г. на ОбС-Роман

№ по ред	№ на АОС	Описание на имота	Местонахождение на имота	ЗП площ на имота кв.м./дка
1.	1460/ 23.02. 2011 г.	имот № 030006 НТП:изоставена нива	С.Камено поле Местността „Закътя”	1.549 дка
2.	1461/ 23.02. 2011 г.	имот № 106009НТП:храсти	С.Камено поле Местността „Селски връх”	6.784 дка

2. Възлага на кмета на общината да сключи договор с лицензиран оценител за изготвяне на пазарна оценка на горе цитираните и подробно описани имоти.

„ЗА” – 11ГЛ. 1.Божидар Нинов

2. Пламен Младенов

3. Владимир Стоянов

4. Теменужка Кръстева

5.Илина Христова

6.Тихомир Вълчев

7.Валери Ангелов

8.Иван Димов

9. Маргарита Трифонова

10. Мариана Николова

11.Хрисимир Радовенски

“ПРОТИВ”- НЯМА “ВЪЗД.СЕ”- НЯМА.

21. Докладна записка от Зам. кмета на община Роман Вълчо Маринов-относно:Критерии за разпределяне на средствата между спортните клубове, съгласно Решение №411, Протокол №49 от 25.03.2011г.

След проведено гласуване, ОБС-Роман РЕШИ:

РЕШЕНИЕ №443

На основание чл.21, ал.2 от ЗМСМА, приема направените допълнения и изменения в [Правилника за условията и реда за субсидиране дейността на спортните организации и експлоатацията на спортните обекти в Община Роман](#) както следва:

- **В Глава първа – Сегашният текст на чл.2 става (ал.1).**

Създават се:

Нова (ал.2) – Основни партньори на община Роман в реализацията на настоящия Правилник са ръководителите и треньорите на спортните клубове, спортисти, състезателите в детско-юношеска възраст и техните родители.

Нова (ал.3) – т.1 **Общата сума** за финансиране на спортните клубове се утвърждава ежегодно с приемането на бюджета на община Роман.

- т.2. Общата сума за финансово подпомагане на спортните клубове се разпределя от Общинската експертна комисия по спорта /ОЕКС/ и се утвърждава от кмета на общината, съгласно Приложение №6.

- **В Глава втора, Раздел I, чл.3 ал.1** – в началото, след „да” се добавя: „Да предоставят копие на лиценз и регистрация, че ”;

- **В Глава втора, Раздел I, в чл.3** в началото се добавя **нова ал.2** – „да предоставят копие на удостоверения/дипломи за треньорска/преподавателска правоспособност”. Сегашните алинеи на чл.3 - 2,3 и 4, стават съответно 3,4 и 5.

- **В глава III, Раздел I** да се добави **Нов чл.12а** – Общинската експертна комисия определя размера на финансовата помощ за всеки спортен клуб, съгласно Критериите в раздел II.

- **В глава трета** да се добави **нов Раздел II - Критерии за оценяване/точкуване на дейността на спортните клубове, със следния текст:**

Чл.12б. Определят се следните критерии:

1. **Социална значимост** – брой занимаващи се със съответния вид спорт, привличане на обществен интерес към иницираните от съответния клуб спортни мероприятия, популяризиращ община Роман чрез изяви на спортните клубове и индивидуални спортисти.
2. Състезатели на спортни клубове, **участвали и класирани в държавните първенства** за предходната година
3. Състезатели на спортни клубове, участвали и **класирани в международни състезания** и турнири за предходната година.
4. **Развитие на детско-юношеския спорт в община Роман** – обхват на състезатели и отбори по възрастови групи на спортните клубове, взели участие на държавните първенства през предходната година.
5. **Организиране и провеждане на мероприятия**, включени в Спортния Календар на община Роман от романски спортни клубове.
6. **Постижения в индивидуалните и отборните спортове.**
7. **Поддържане на спортна база.**
8. **Собствени приходи.**

Относителната мярка на отделните критерии е:

- критерий 1 - 10 точки
- критерий 2 - 10 точки
- критерий 3 - 10 точки
- критерий 4 - 20 точки
- критерий 5 - 10 точки
- критерий 6 - 15 точки
- критерий 7 - 15 точки
- критерий 8 - 10 точки

Максималният сбор точки за един спортен клуб не може да бъде повече от сто.

Разпределението се извършва на база сбора от получените точки за всеки един клуб спрямо общия размер на предвидените средства за финансово подпомагане.

Себестойността на една точка се изчислява, като общата сума на средствата за спортните клубове, утвърдена с бюджета на община Роман за текущата година, се раздели на сумата, получена от сбора на точките на всички спортни клубове.

Оценяването се извършва, съгласно Анкетна карта – Приложение № 5 и Приложение №6 към чл.1 на Раздел II.

Сегашният Раздел II – „Спортни обекти и съоръжения” става Раздел III.

➤ **В глава пета, чл.20 ал.3** – „Общинската експертна комисия за спорт разглежда”: става със следните подточки:

1. разглежда проектите по раздел трети и предлага на кмета списък с утвърдените проекти.
2. Оценява дейността на спортните клубове за предходната година, съгласно Анкетна карта – Приложение № 4 и Приложение №5 към чл.1 на Раздел II.
3. предлага за утвърждаване от кмета на община Роман списък с утвърдените проекти и размера на разпределените финансови средства – получени средно аритметично от всички карти. Приложение №6 към чл.1 на Раздел II.
4. прави предложения за предоставяне или отнемане на СМБ на спортните клубове и техните обединения.
5. други въпроси, свързани с развитието на спорта.

Съществуващите точки на досегашната ал./3/ на чл.20 се заличават.

➤ **В Приложенията** се добавят : Приложение №4, №5 и №6 .

➤ Добавя се **нов Параграф 4.** Критериите за оценяване/точкуване на дейността на спортните клубове по Раздел II влизат в сила от влизане в сила на Решението на Общинския съвет.

„ЗА” – 12ГЛ. “ПРОТИВ”- НЯМА “ВЪЗД.СЕ”- НЯМА.

22.Актуални въпроси.

В 16⁵⁰ часа Председателя на Общински съвет – Роман закри заседанието на ОбС поради изчерпване на дневния ред.

ПРОТОКОЛЧИК:

/Ц.Кръстева/

ПРЕДСЕДАТЕЛ

НА ОБС-РОМАН:

/Б. Нинов/