

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГР.РОМАН, ОБЛ.ВРАЦА

ПРОТОКОЛ

№43

**Днес 24.09.2010г. се проведе заседание на Общинския съвет на
Община Роман. На заседанието присъстваха:**

От ОБС-Роман:

- 1.Божидар Нинов**
- 2. Пламен Младенов**
- 3. Владимир Стоянов**
- 4. Теменужка Кръстева**
- 5.Илина Христова**
- 6.Тихомир Вълчев**
- 7.Валери Ангелов**
- 8.Стоян Тодоров**
- 9.Иван Димов**
- 10. Маргарита Трифонова**
- 11. Мариана Николова**
- 12.Хрисимир Радовенски**
- 13.Румен Цалов**

От ОБА –Роман: инж.Красимир Петков-Кмет на Община Роман;С.Джамбазка-Секретар на Община Роман;Н.Върбанова-Гл.юрисконсул на Община Роман;М.Станева-Директор на Дирекция"ОЗК,СП,ОП и ОС";Цв.Йотов - кмет на с.С.бърдо;Петя Вутова-кмет на с.Радовене; К.Генов –кмет на с.Струпец; В.Иванова – кмет на с.Хубавене;Л.Въткова-кмет на с.Д.Бешовица;В.Петков-кмет на с.Курново;Р.Герганова-км.наместник на с.Караш;К.Йотова-км.наместник на с.Стояновци;В.Иванова-Директор на НУ"П.Р.Славейков-гр.Роман; К.Маринова-Директор на ОУ"Св.св.Кирил и Методий"-с.К.поле;

Присъстваха:Медии и граждани.

**В 14⁰⁰ч. заседанието беше открито от Председателя на Общински съвет
– Роман в присъствието на 12 общински съветници.**

Направено бе предложение от Тихомир Вълчев – Председател на Постоянната Комисия по устройство на територията на общината, благоустрояване и комунални дейности, опазване на околната среда и използване на природните ресурси към ОбС-Роман да влезе в дневния ред - Докладна записка от Кмета на Община Роман инж.Красимир П.Петков-относно: Учредяване право на строеж върху имот - ЧОС.

Направено бе предложение от Владимир Стоянов – Член на Постоянната Комисия по устройство на територията на общината, благоустрояване и комунални дейности, опазване на околната среда и използване на природните ресурси към ОбС-Роман Докладната записка от Кмета на Община Роман инж.Красимир П.Петков-относно: Учредяване право на строеж върху имот - ЧОС да влезе под №3 в дневния ред.

С 12 гласа “ЗА” от 12 присъстващи предложението беше прието.

С 12 гласа “ЗА” от 12 присъстващи беше приет и заседанието протече при следния ДНЕВЕН РЕД;

1.Докладна записка от Кмета на Община Роман инж.Красимир П.Петков-относно: Определяне броя на паралелките и групите и броя на учениците и на децата в паралелките и в групите на училищата и детските градини за учебната 2010/2011 година в Община Роман, съгласно Наредба №7 от 29 декември 2000г./загл.доп.-ДВ, бр.4 от 15 януари 2010г./.

2.Докладна записка от Кмета на Община Роман инж.Красимир П.Петков-относно: Решение №330 прието с Протокол №41 от 23.07.2010г. на ОбС-Роман.

3.Докладна записка от Кмета на Община Роман инж.Красимир П.Петков-относно: Учредяване право на строеж върху имот - ЧОС.

4.Докладна записка от Кмета на Община Роман инж.Красимир П.Петков-относно: Изработен проект за ПУП за инфраструктурен проект.

5.Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков-относно :Възможността за кандидатстване на община роман по „ОП”Регионално развитие” 2007-2013г., Приоритетна ос 1: „Устойчиво и интегрирано градско развитие” Операция 1.4: „Подобряване на физическата среда и превенция на риска” Схема за безвъзмездна финансова помощ: ВГ 161PO001/1.4-06/2010:”Подкрепа за дребномащабни мерки за предотвратяване на наводнения в градските агломерации” Бюджетна линия:ВГ161PO001/1.4-06/2010г.

6. Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков-относно: Учредяване на безвъзмездно право на ползване на имот ПОС.

7. Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков-относно: Точка 2 от решение №326 прието с Протокол №41/23.07.2010г. на ОбС-Роман.

8. Докладна записка от Кмета на Община Роман инж.Красимир П.Петков-относно: Допълва годишна програма за управление и разпореждане с имотите-общинска собственост, приета с Решение №260 прието с Протокол №35/29.01.2010г.

9. Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков-относно- Отдаване под наем на част от имот – ПОС.

10. Актуални въпроси.

Общинският съветник Румен Цалов влезе в залата

1. Докладна записка от Кмета на Община Роман инж.Красимир П.Петков-относно: Определяне броя на паралелките и групите и броя на учениците и на децата в паралелките и в групите на училищата и детските градини за учебната 2010/2011 година в Община Роман, съгласно Наредба №7 от 29 декември 2000г./загл.доп.-ДВ, бр.4 от 15 януари 2010г./.

След проведено гласуване, ОбС-Роман РЕШИ: РЕШЕНИЕ №340

1. Основавайки се на чл.11 ал.2 и чл.11а ,ал.2 и ал.3 от Наредба №7 от 29.12.2000г., Общинският съвет гарантира допълнителни средства за осигуряване на учебния процес извън определените по единен разходен стандарт за учебната 2010/2011 година за формиране на паралелки с изключения от минималния брой на учениците в тях, и на слети паралелки в основното училище в с.Камено поле, както следва по подадения от директора брой на учениците:

Населено място	клас															
	I		II		III		IV		V		VI		VII		VIII	
	Пар.	Уч.	Пар.	Уч.	Пар.	Уч.	Пар.	Уч.	Пар.	Уч.	Пар.	Уч.	Пар.	Уч.	Пар.	Уч.
Камено Поле	0.5	2	0.5	7	1	13	1	8	1	13	1	11	1	9	1	10

2. На основание чл.2, ал.6 от Наредба №7/29.12.2000 г. Общинският съвет гласува в ОДЗ"Зора" и ЦДГ „Вълшебно детство" в община Роман задължителна средна месечна посещаемост – 12 деца в група.

3. На основание чл.2а от Наредба №7, Общинският съвет определя броя на групите в ОДЗ „Зора" и ЦДГ „Вълшебно детство" в община Роман, както следва:

№ по ред	Детска градина, населено място	Брой групи	Списъчен Брой деца
1.	ОДЗ „Зора” – гр.Роман с филиали	6	100
	Детска ясла	1	23
	Подготвителна група	1	21
2.	ЦДГ „Вълшебно детство”- гр.Роман с филиали	4	79

„ЗА” – 13ГЛ. 1.Божидар Нинов

2. Пламен Младенов

3. Владимир Стоянов

4. Теменужка Кръстева

5.Илина Христова

6.Тихомир Вълчев

7.Валери Ангелов

8.Стоян Тодоров

9.Иван Димов

10. Маргарита Трифонова

11. Мариана Николова

12.Хрисимир Радовенски

13.Румен Цалов

“ПРОТИВ”- НЯМА ; “ВЪЗД.СЕ”- НЯМА.

2.Докладна записка от Кмета на Община Роман инж.Красимир П.Петков-относно: Решение №330 прието с Протокол №41 от 23.07.2010г. на ОБС-Роман.

След проведено гласуване, ОБС-Роман РЕШИ:

РЕШЕНИЕ №341

1.На основание чл.21,ал.1т.8 от ЗМСМА, във връзка чл. 193, ал. 3 , 4 и ал.7от ЗУТ и чл. 64 ,ал.1 и 2 от Закона за енергетиката утвърждава изготвените пазарни оценки от лицензиран оценител за учредяване право на прокарване на техническата инфраструктура и сервитут на въздушни електропроводни отклонения за временно електрозахранване на три временни площадки на обектМВЕЦ”Кунино” както следва:

1.1 55,00/петдесет и пет/ лева за учредяване право на прокарване на техническата инфраструктура въздушен ел. провод ВЛ 20 kV за реализацията на обект”ЯЗ - временно ел. захранване –за нуждите на строителството на МВЕЦ „Кунино” през имот № №000084 в землището на с. Радовене с НТП –полски път от 3,20 л.м. и сервитут 0,024 дка. на Кунино Енерджи” АД

1.2 152 ,00 /сто петдесет и зва лева / за учредяване право на прокарване на техническата инфраструктура въздушен ел. провод ВЛ 20 kV за реализацията на обект”СГРАДОЦЕНТРАЛА”- временно ел. захранване –за нуждите на строителството на МВЕЦ „Кунино” през имот № №000515 в землището на с. Кунино с НТП–полски път от 8,93 л.м. и сервитут 0,067 дка и

125,00 /сто двадесет и пет /лева / за учредяване право на прокарване на техническата инфраструктура на въздушен ел. провод ВЛ 20 kV през имот №000722 в землището на с. Кунино с НТП –полски път със от 7,33 л.м. и сервитут 0,055 дка на Кунино Енерджи” АД
1.3 94,00/деветдесет и четири лева/ за учредяване право на прокарване на техническата инфраструктура въздушен ел. провод ВЛ 20 kV за реализациятана обект”БЕТОНОВ ВЪЗЕЛ”- временно ел. захранване –за нуждите на строителството на МВЕЦ „Кунино” №063003 в землището на с. Кунино с НТП –полски път със от 5,73 л.м. и сервитут 0,043 дка . и
366,00/триста шестдесет и шест/ лева за учредяване право на прокарване на техническата инфраструктура въздушен ел. провод ВЛ 20 kV за реализациятана обект”БЕТОНОВ ВЪЗЕЛ”- временно ел. захранване –за нуждите на строителството на МВЕЦ „Кунино” през № 000467 в землището на с. Кунино с НТП –пасище,мера, категория на земята –IV със от 22,27 л.м. и сервитут 0,167 дка . на Кунино Енерджи” АД
2.Възлага на Кмета на община Роман да издаде Заповед за учредяване на възмездно прово на прокарване на въздушния ел. провод по чл.193,ал.3 и 4 от ЗУТ. на Кунино Енерджи АД

„ЗА” – 13ГЛ. 1.Божидар Нинов

2. Пламен Младенов

3. Владимир Стоянов

4. Теменужка Кръстева

5.Илина Христова

6.Тихомир Вълчев

7.Валери Ангелов

8.Стоян Тодоров

9.Иван Димов

10. Маргарита Трифонова

11. Мариана Николова

12.Хрисимир Радовенски

13.Румен Цалов

“ПРОТИВ”- НЯМА ; “ВЪЗД.СЕ”- НЯМА.

3.Докладна записка от Кмета на Община Роман инж.Красимир П.Петков-относно: Учредяване право на строеж върху имот - ЧОС.

След проведено гласуване, ОБС-Роман РЕШИ:

РЕШЕНИЕ №342

1. На основание чл.21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка чл.37 ал.4 т.4 от ЗОС и чл.62, т.2 от Закона за енергетиката, Общински съвет Роман, Учредява право на строеж върху 630 /шестстотин и тридесет/ кв.м от имот № 000256 целия от 7.602 дка, – частна общинска собственост, актуван с АЧОС № 1432 / 20.09.2010 г. вписан на 20.09.2010 г. в Агенция по вписвания в Районен съд гр.Мездра, находящ се в землището на с.Кунино, НТП: изоставени трайни насаждения при четвърта категория на земята при неполивни условия на „Кунино Енерджи” АД с адрес на управление: гр.София ул.”Славянска” № 13 чрез Стефан Томов Чергов – изпълнителен директор и Александър Иванов Гебов – Председател на съвета на директорите, с адрес за кореспонденция: гр.Роман бул.”Христо Ботев” № 100

за изграждане на част от съоръженията на МВЕЦ „Кунино” – долна вада, за който има одобрен ПУП, видно от Протокол № 5/30.07.2010 г. от заседание на Комисията по чл.17, ал.1, т.1 от ЗОЗЗ при Областна дирекция „Земеделие” – гр.Враца.

2. Възлага на Кмета на общината да сключи договор с лицензиран оценител за определяне стойността на правото на строеж на горечитирания и подробно описан имот и същата да бъде представена в ОбС-Роман за утвърждаване.

- „ЗА” – 13ГЛ.**
- 1.Божидар Нинов**
 - 2. Пламен Младенов**
 - 3. Владимир Стоянов**
 - 4. Теменужка Кръстева**
 - 5.Илина Христова**
 - 6.Тихомир Вълчев**
 - 7.Валери Ангелов**
 - 8.Стоян Тодоров**
 - 9.Иван Димов**
 - 10. Маргарита Трифонова**
 - 11. Мариана Николова**
 - 12.Хрисимир Радовенски**
 - 13.Румен Цалов**

“ПРОТИВ”- НЯМА ; “ВЪЗД.СЕ”- НЯМА.

4.Докладна записка от Кмета на Община Роман инж.Красимир П.Петков-относно: Изработен проект за ПУП за инфраструктурен проект.

След проведено гласуване, ОбС-Роман РЕШИ:
РЕШЕНИЕ №343

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.129, ал.1 от ЗУТ ОбС-Роман одобрява така изработения проект за подробен устройствен план – порцеларен план и специализирани схеми за „Въздушен електропровод 20 кV” през имоти:

ПИ, ПИ 058015,000140,000138,062019,000185,000015 по КВС за землището на гр.Роман за охранване на МВЕЦ”Роман” и водопроводно отклонение през

ПИ,ПИ 110002, землище гр.Роман и ПИ,ПИ 00003,000001,000006,002001, землище на с.Хубавене за охранване на МВЕЦ”Роман”.

- „ЗА” – 9ГЛ.**
- 1.Божидар Нинов**
 - 2.Тихомир Вълчев**
 - 3.Валери Ангелов**
 - 4.Стоян Тодоров**
 - 5.Иван Димов**
 - 6. Маргарита Трифонова**
 - 7. Мариана Николова**
 - 8.Хрисимир Радовенски**
 - 9.Румен Цалов**

“ПРОТИВ”- НЯМА ;

“ВЪЗД.СЕ”- 4ГЛ. 1. Пламен Младенов

2. Владимир Стоянов

3. Теменужка Кръстева

4.Илина Христова

5.Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков-относно :Възможността за кандидатстване на община роман по „ОП”Регионално развитие” 2007-2013г., Приоритетна ос 1: „Устойчиво и интегрирано градско развитие” Операция 1.4: „Подобряване на физическата среда и превенция на риска” Схема за безвъзмездна финансова помощ: ВГ 161РО001/1.4-06/2010:”Подкрепа за дребномащабни мерки за предотвратяване на наводнения в градските агломерации” Бюджетна линия:ВГ161РО001/1.4-06/2010г.

След проведено гласуване, ОбС-Роман РЕШИ:

РЕШЕНИЕ №344

На основание чл.21, ал.1, т.12 и ал.2 от ЗМСМА, Общинският съвет Роман:

1. Дава съгласие Община Роман да кандидатства по ОП “Регионално развитие” 2007 – 2013 г., Приоритетна ос 1: „Устойчиво и интегрирано градско развитие” Операция 1.4: „Подобряване на физическата среда и превенция на риска” Схема за безвъзмездна финансова помощ: ВГ161РО001/1.4-06/2010: „Подкрепа за дребномащабни мерки за предотвратяване на наводнения в градските агломерации” Бюджетна линия: ВГ161РО001/1.4-06/2010с проектно предложение: **„ЗАЩИТА НА НАСЕЛЕНИЕТО НА ГР. РОМАН ОТ ЗАЛИВАНЕ ПРИ ПРЕМИНАВАНЕ НА Р. ИСКЪР ПРЕЗ ГРАДА”**

2. Общински съвет – Роман декларира, че предназначението на обекта на интервенция по предложението проект няма да бъде променяно за период не по-малък от 5 години след приключване на дейностите по проекта.

3. Задължава кмета да предвиди с Проекта – бюджета за 2011 г.-2012г необходимите средства за обезпечаване на 5 % финансов принос на кандидата.

„ЗА” – 13ГЛ. “ПРОТИВ”- НЯМА ; “ВЪЗД.СЕ”- НЯМА.

6.Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков-относно: Учредяване на безвъзмездно право на ползване на имот ПОС.

След проведено гласуване, ОбС-Роман РЕШИ:

РЕШЕНИЕ №345

На основание чл.21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл.39 ал.5 от ЗОС, във връзка чл.68, т.1 от НРПУРОИ и § 4 от ПЗР на Закона за Народните Читалища Общински съвет Роман

Учредява безвъзмездно право на ползване на имот ПОС , а именно: втори етаж от сграда актувана с АПОС № 1421 / 29.03.2010 г. вписан на 12.04.2010 г. в Агенция по вписвания в Районен съд гр.Мездра, находящ се в кв.9 УПИ XII пл.№ 129 по плана на с.Курново, представляващ ” читалня „с площ от 60 кв.м. и ”библиотека и чакалня” със ЗП от 60 кв.м. с

обща площ от 120 кв.м. на Народно Читалище „Пробуда 1930” със седалище и адрес: с.Курново, БУЛСТАТ 175833516 вписано в Софийския регистър на народните читалища под № 3444/20.01.2010 г. за развитие на художествена самодейност и библиотечно дело.

- „ЗА” – 13ГЛ.**
- 1.Божидар Нинов**
 - 2. Пламен Младенов**
 - 3. Владимир Стоянов**
 - 4. Теменужка Кръстева**
 - 5.Илина Христова**
 - 6.Тихомир Вълчев**
 - 7.Валери Ангелов**
 - 8.Стоян Тодоров**
 - 9.Иван Димов**
 - 10. Маргарита Трифонова**
 - 11. Мариана Николова**
 - 12.Хрисимир Радовенски**
 - 13.Румен Цалов**

“ПРОТИВ”- НЯМА ; “ВЪЗД.СЕ”- НЯМА.

Общинският съветник Илина Христова напусна залата

7.Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков-относно: Точка 2 от решение №326 прието с Протокол №41/23.07.2010г. на ОбС-Роман.

След проведено гласуване, ОбС-Роман РЕШИ:
РЕШЕНИЕ №346

- 1.Общински съвет гр.Роман утвърждава изготвената оценка от лицензиран оценител на имот - частна общинска собственост, находящ се в кв.7 УПИ V от 700 кв.м по кадастралния регулационен план на с.Средни рът, община Роман с жилищно предназначение в размер на 2 000.00 лв./Словом: две хиляди лева/ която е пазарната стойност на терена върху който е изградена двуетажна жилищна сграда.
- 2.На основание чл.21 ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.35, ал.3 от ЗОС и чл.47, ал.1, т.2 и ал.3 от НРПУРОИ на ОбС-Роман, възлага на кмета на община Роман да сключи договор за покупко-продажба на имот- ЧОС, находящ се в кв.7 УПИ V от 700 кв.м по кадастралния регулационен план на с.Средни рът, община Роман със собственика на построената върху него двуетажна жилищна сграда със РЗП от 102 кв.м.

- „ЗА” – 12ГЛ.**
- 1.Божидар Нинов**
 - 2. Пламен Младенов**
 - 3. Владимир Стоянов**
 - 4. Теменужка Кръстева**
 - 5.Тихомир Вълчев**
 - 6.Валери Ангелов**

- 7.Стоян Тодоров
- 8.Иван Димов
9. Маргарита Трифонова
10. Мариана Николова
- 11.Хрисимир Радовенски
- 12.Румен Цалов

“ПРОТИВ”- НЯМА ; “ВЪЗД.СЕ”- НЯМА.

8.Докладна записка от Кмета на Община Роман инж.Красимир П.Петков-относно: Допълва годишна програма за управление и разпореждане с имотите-общинска собственост, приета с Решение №260 прието с Протокол №35/29.01.2010г.

**След проведено гласуване, ОБС-Роман РЕШИ:
РЕШЕНИЕ №347**

Моля на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА Общински съвет гр.Роман,във връзка с Решение №260 прието с Протокол №35/29.01.2010 г. на ОБС-Роман:

1.На основание чл.21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл.35, ал.1 от ЗОС ОБС-Роман, допълва Програма за продажби на имоти-ЧОС приета с Решение№260 прието с Протокол №35/29.01.2010 г. на ОБС-Роман

№ по ред	№ на АОС	Описание на имота	Местонахождение на имота	ЗП площ на имота кв.м./дка
1.	544	УПИ I в кв.51 пл.№ 124	с.Караш	800

2. Възлага на кмета на общината да сключи договор с лицензиран оценител за изготвяне на пазарна оценка на горе цитирания и подробно описан имот.

- „ЗА” – 12ГЛ.**
- 1.Божидар Нинов
 2. Пламен Младенов
 3. Владимир Стоянов
 4. Теменужка Кръстева
 - 5.Тихомир Вълчев
 - 6.Валери Ангелов
 - 7.Стоян Тодоров
 - 8.Иван Димов
 9. Маргарита Трифонова
 10. Мариана Николова
 - 11.Хрисимир Радовенски
 - 12.Румен Цалов

“ПРОТИВ”- НЯМА ; “ВЪЗД.СЕ”- НЯМА.

Общинският съветник Илина Христова влезе в залата

9. Докладна записка от Кмета на община Роман инж. Красимир П. Петков-относно- Отдаване под наем на част от имот – ПОС.

След проведено гласуване, ОбС-Роман РЕШИ:

РЕШЕНИЕ №348

2. На основание чл.21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА във връзка с чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост и чл.20, ал.1 и ал.3 от НРПУРОИ на ОбС-Роман, дава **съгласие част от имот - ПОС, актуван с АОС № 367/08.12.1999 г., а именно: помещение от 3.5 кв.м на първия етаж в сградата на НУ”Петко Рачов Славейков”** да бъде отдадено под наем за срок от пет години чрез публичен търг по реда и условията на ЗОС и НРПУРОИ при начална месечна наемна цена: 6.00 лв./шест лева/ без включено ДДС.

„ЗА” – 13 ГЛ. 1.Божидар Нинов

2. Пламен Младенов

3. Владимир Стоянов

4. Теменужка Кръстева

5.Илина Христова

6.Тихомир Вълчев

7.Валери Ангелов

8.Стоян Тодоров

9.Иван Димов

10. Маргарита Трифонова

11. Мариана Николова

12.Хрисимир Радовенски

13.Румен Цалов

“ПРОТИВ”- НЯМА ; “ВЪЗД.СЕ”- НЯМА.

10.Актуални въпроси.

В 15⁰⁵ часа Председателя на Общински съвет – Роман закри заседанието на ОбС поради изчерпване на дневния ред.

ПРОТОКОЛЧИК:

/Ц.Кръстева/

ПРЕДСЕДАТЕЛ

НА ОБС-РОМАН:

/Б. Нинов/