

# **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГР.РОМАН, ОБЛ.ВРАЦА**

## **ПРОТОКОЛ**

**№39**

**Днес 28.05.2010г. се проведе заседание на Общинския съвет на Община Роман. На заседанието присъстваха:**

**От ОБС-Роман:**

- 1.Божидар Нинов**
- 2. Пламен Младенов**
- 3. Владимир Стоянов**
- 4. Теменужка Кръстева**
- 5.Илина Христова**
- 6.Тихомир Вълчев**
- 7.Валери Ангелов**
- 8. Маргарита Трифонова**
- 9. Мариана Николова**
- 10.Стоян Тодоров**
- 11.Иван Димов**
- 12.Хрисимир Радовенски**
- 13.Румен Цалов**

**От ОБА –Роман: инж.Красимир Петков-Кмет на Община Роман;С.Джамбазка-Секретар на Община Роман; Н.Върбанова-Гл.юрисконсулт на Община Роман; Цв.Ботева-кмет на с.К.поле;Ив.Георгиев-кмет на с.Кунино;Петя Вутова-кмет на с.Радовене; Валентина Нечева - Технически сътрудник-с.Хубавене; К.Генов –кмет на с.Струпец;В.Петков-кмет на с.Курново;**

**Присъства и Капка Нецова Директор на Дирекция „СП”гр.Мездра;Ивка Петрова-Началник отдел”ЗД” гр.Мездра;Цеца Йотова-Експерт”ЗД”гр.Роман;Тихомир Тодоров-Директор на СОУ”В.Левски” гр.Роман; Пелагия Атанасова - Директор на ОДЗ „Зора” гр.Роман; Ирена Тодорова - Представител на Читалище”Хр.Батев”Роман;**

**Присъстваха:Медии и граждани.**

**В 14<sup>10</sup>ч. заседанието беше открито от Председателя на Общински съвет – Роман в присъствието на 13 общински съветници.**

*Направено бе предложение от Мариана Николова-Председател на Постоянната Комисия по финанси, бюджет,общинска собственост и европейска интеграция към ОбС-Роман, да отпаднат от дневния ред т.16.Докладна записка от Екатерина Николова Маринова – Директор на ОУ”Св.св.Кирил и Методий” с.Камено поле-относно: ОП „Развитие на човешките ресурси” и т.17.Предложение от Валентина Кръстева Христова ВрИД Директор на ОУ „Васил Левски” с.Кунино -относно: ОП „Развитие на човешките ресурси”.*

**С 13 гласа “ЗА” от 13 присъстващи предложението беше прието.**

**Кмета на Община Роман инж.Красимир Петков оттегли докладните записки под т.1 и т.2 в дневния ред**

*т.1.Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков-относно: Възможност за кандидатстване на община Роман по ОП”Регионално развитие” 2007-2013г., Приоритет ос 4 „Местно развитие и сътрудничество”, Операция 4.1: Дребномащабни местни инвестиции” , по Схема за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG161PO001/4.1-03/2010 „Подкрепа за прилагане на мерки за енергийна ефективност в общинската образователна инфраструктура на 178 малки Общини”.-ОДЗ „Зора”-гр.Роман.*

*т.2.Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков-относно: Възможност за кандидатстване на община Роман по ОП”Регионално развитие” 2007-2013г., Приоритет ос 4 „Местно развитие и сътрудничество”, Операция 4.1: Дребномащабни местни инвестиции” , по Схема за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG161PO001/4.1-03/2010 „Подкрепа за прилагане на мерки за енергийна ефективност в общинската образователна инфраструктура на 178 малки Общини”.-СОУ „Васил Левски”-гр.Роман.*

**и внесе нова Докладна записка под т.1 Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков-относно: Възможност за кандидатстване на община Роман по ОП”Регионално развитие” 2007-2013г., Приоритет ос 4 „Местно развитие и сътрудничество”, Операция 4.1: Дребномащабни местни инвестиции” , по Схема за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG161PO001/4.1-03/2010 „Подкрепа за прилагане на мерки за енергийна ефективност в общинската образователна инфраструктура на 178 малки Общини”.**

**С 13 гласа “ЗА” от 13 присъстващи предложението беше прието.**

**Кмета на Община Роман инж.Красимир Петков направи предложение под т.2 в дневния ред да влезе нова Докладна записка от Кмета на Община Роман инж.Красимир П.Петков-относно: **Финансиране на проект”Грижа в семейната среда за достоен и независим живот на самотноживеещи хора с увреждания в Община Роман”****

**С 13 гласа “ЗА” от 13 присъстващи предложението беше прието.**

**Направено бе предложение от Божидар Нинов-Председател на ОбС-Роман, да бъде включена в дневния ред под т.16. Докладна записка от Божидар Нинов - Председател на ОбС-Роман - относно: **Определяне на съветник от ОбС-Роман за член на Общинската комисия за спорт.****

**С 12 гласа “ЗА” от 13 присъстващи предложението беше прието.**

**Направено бе предложение от Мариана Николова-Председател на Постоянната Комисия по финанси, бюджет,общинска собственост и европейска интеграция към ОбС-Роман, да влезе в дневния ред Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков-относно:**Постъпила молба от Роланд Майер-Управител на Алвас и Рома ООД,гр.Враца,ул.”Искър”3А6.****

**С 8 гласа “ЗА” от 13 присъстващи предложението беше прието.**

**С 13 гласа “ЗА” от 13 присъстващи беше приет и заседанието протече при следния ДНЕВЕН РЕД;**

**1 Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков-относно: **Възможност за кандидатстване на община Роман по ОП”Регионално развитие” 2007-2013г., Приоритет ос 4 „Местно развитие и сътрудничество”, Операция 4.1: Дребномащабни местни инвестиции” , по Схема за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG161PO001/4.1-03/2010 „Подкрепа за прилагане на мерки за енергийна ефективност в общинската образователна инфраструктура на 178 малки Общини”.****

**2.Докладна записка от Кмета на Община Роман инж.Красимир П.Петков-относно:**Финансиране на проект”Грижа в семейната среда за достоен и независим живот на самотноживеещи хора с увреждания в Община Роман”****

3. Докладна записка от Кмета на Община Роман инж.Красимир П.Петков-относно: **Проект „Залесяване на неземеделски земи” в Община Роман.**

4. Докладна записка от Кмета на Община Роман инж.Красимир П.Петков-относно: **Възможността за кандидатстване на Община Роман по „Оперативна програма за развитие на селските райони 2007-2013г.” мярка 321 „Основни услуги за населението и икономиката в селските Общини”.**

5. Докладна записка от Кмета на Община Роман инж.Красимир П.Петков-относно: **Възмездно придобиване право на собственост.**

6. Докладна записка от Кмета на Община Роман инж.Красимир П.Петков-относно: **Постъпила молба с Вх.№9400-413/14.05.2010г. от Владимир Иванов Хинков от гр.Мездра,ул.”Христо Ботев”№109.**

7. Докладна записка от Кмета на Община Роман инж.Красимир П.Петков-относно: **Общинска програма за развитие за закрила на детето в Община Роман за 2010г.**

8. Докладна записка от Кмета на Община Роман инж.Красимир П.Петков-относно: **Докладна записка Вх.№1000-109 от 13.05.2010г. от Ивайло Петков Георгиев-кмет на с.Кунино за смяна на име на улица в селото.**

9. Докладна записка от Кмета на Община Роман инж.Красимир П.Петков-относно: **Откриване на процедура за предоставяне на Общинска собственост за управление.**

10. Докладна записка от Кмета на Община Роман инж.Красимир П.Петков-относно: **Промяна на Наредба №12 за условията и реда за управление и разпореждане с общински имоти по чл.45а, ал.1 от ЗОС.**

11. Докладна записка от Кмета на Община Роман инж.Красимир П.Петков-относно: **Принудително отчуждаване на имоти – частна собственост.**

12. Докладна записка от Кмета на Община Роман инж.Красимир П.Петков-относно: **Заявление с вх.№9400-192/15.03.2010г. от Дико Венелинов Диков от гр.Червен бряг.**

13. Докладна записка от Кмета на Община Роман инж.Красимир П.Петков-относно: **Точка 1 от Решение №260 прието с Протокол№35/29.01.2010г. на Общински съвет но гр. Роман.**

14. Докладна записка от Кмета на Община Роман инж.Красимир П.Петков-относно: **Точка 2 от решение№288 прието с Протокол №37/26.03.2010г. на ОбС-Роман.**

**15. Докладна записка от Кмета на Община Роман инж.Красимир П.Петков-относно: Точка 2 от Решение №295 прието с Протокол №38/30.04.2010г. на ОбС-Роман.**

**16. Докладна записка от Божидар Нинов-Председател на Обс-Роман-относно: Определяне на съветник от ОбС-Роман за член на Общинската комисия за спорт.**

**17. Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков-относно: Постъпила молба от Роланд Майер-Управител на Алвас и Рома ООД, гр. Враца, ул. "Искър" 3Аб.**

**18. Актуални въпроси.**

**1 Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков-относно: Възможност за кандидатстване на община Роман по ОП "Регионално развитие" 2007-2013г., Приоритет ос 4 „Местно развитие и сътрудничество”, Операция 4.1: Дребномащабни местни инвестиции”, по Схема за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG161PO001/4.1-03/2010 „Подкрепа за прилагане на мерки за енергийна ефективност в общинската образователна инфраструктура на 178 малки Общини”.**

**След проведено гласуване, ОбС-Роман РЕШИ:**

**РЕШЕНИЕ №300**

На основание чл.21, ал.1, т.12 и ал.2 от ЗМСМА, Общинският съвет Роман:

**1.** Дава съгласие Община Роман да кандидатства по ОП "Регионално развитие" 2007 – 2013 г., Приоритетна ос 4: "Местно развитие и сътрудничество", Операция 4.1: "Дребномащабни местни инвестиции", по Схема за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG161PO001/4.1-03/2010 «Подкрепа за прилагане на мерки за енергийна ефективност в общинската образователна инфраструктура на 178 малки общини».с проектно предложение: „Прилагане на енергоефективни мерки в образователната среда в ОДЗ"Зора" и СОУ Васил Левски гр. Роман”

**2.** Общински съвет – Роман декларира, че предназначението на обектите на интервенция по предложени проект – ОДЗ"ЗОРА" и СОУ „Васил Левски” гр. Роман няма да бъде променяно за период не по-малък от 5 години след приключване на дейностите по проекта.

**3.** Задължава кмета да предвиди с Проекто – бюджета за 2011 г.-2012г необходимите средства за обезпечаване на 15 % финансов принос на кандидата.

**„ЗА”-13ГЛ. “ПРОТИВ”- НЯМА ; “ВЪЗД.СЕ”- НЯМА.**

*2. Докладна записка от Кмета на Община Роман инж.Красимир П.Петков-относно: Финансиране на проект ”Грижа в семейната среда за достоен и независим живот на самотноживеещи хора с увреждания в Община Роман”*

**След проведено гласуване, ОбС-Роман РЕШИ:  
РЕШЕНИЕ №301**

На основание чл.21,т.10 от ЗМСМА във връзка с чл.24 от Закона за Общинските бюджети ОбС-Роман дава съгласие да бъдат предоставени под формата на безлихвен заем от бюджетната сметка на Община Роман IBAN BG69STSA93003190020000, BIC STSABGSF по извънбюджетната сметка на Община Роман IBAN BG90STSA93003290020220, BIC STSABGSF средства в размер на 8000 /осем хиляди/ лева.

След финалното отчитане на проекта и издължаване от страна на финансиращият орган средствата да бъдат възстановени в бюджетната сметка на Община Роман.

**„ЗА”-13ГЛ. 1.Божидар Нинов  
2. Пламен Младенов  
3. Владимир Стоянов  
4. Теменужка Кръстева  
5.Илина Христова  
6.Тихомир Вълчев  
7.Валери Ангелов  
8. Маргарита Трифонова  
9. Мариана Николова  
10.Стоян Тодоров  
11.Иван Димов  
12.Хрисимир Радовенски  
13.Румен Цалов**

**“ПРОТИВ”- НЯМА ; “ВЪЗД.СЕ”- НЯМА.**

*3. Докладна записка от Кмета на Община Роман инж.Красимир П.Петков-относно: Проект „Залесяване на неземеделски земи” в Община Роман.*

**След проведено гласуване, ОбС-Роман РЕШИ:**

## **РЕШЕНИЕ №302**

1. Дава съгласие Община Роман да кандидатства по мярка 223 “Първоначално залесяване на неземеделски земи”, Ос 2 “Подобряване на околната среда и селската природа /управление на земята/” от Програмата за развитие на селските райони 2007-2013г. /ПРСР/ по реда и начина, определен от Разплащателна Агенция, Министерство на земеделието и храните, с цел получаване на безвъзмездно финансиране от последната за проект с наименование: “Първоначално залесяване на неземеделски земи”.

2. Потвърждава, че всички дейности по проекта с наименование: “Първоначално залесяване на неземеделски земи” отговарят на приоритетите на Плана за развитие на Община Роман 2006-2013г.

3. Възлага на Кмета на общината да подготви и внесе необходимата за проекта документация.

**„ЗА”-13ГЛ. “ПРОТИВ”- НЯМА ; “ВЪЗД.СЕ”- НЯМА.**

*4. Докладна записка от Кмета на Община Роман инж.Красимир П.Петков-относно: Възможността за кандидатстване на Община Роман по „Оперативна програма за развитие на селските райони 2007-2013г.” мярка 321 „Основни услуги за населението и икономиката в селските Общини”.*

## **След проведено гласуване, ОбС-Роман РЕШИ: РЕШЕНИЕ №303**

Дава своето съгласие Община Роман да кандидатства пред Министерство на земеделието и храните и Разплащателна агенция за подпомагане по „Оперативна програма за развитие на селските райони 2007-2013г. 321 „Основни услуги за населението и икономиката в селските общини” с проект:

**„ИЗГРАЖДАНЕ НА ФОТОВОЛТАИЧНА ИНСТАЛАЦИЯ ВЪРХУ СГРАДАТА НА ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ РОМАН ЗА ЗАХРАНВАНЕ НА СОБСТВЕНИ КОНСУМАТОРИ ОТ ВЪЗОБНОВЯЕМИ ЕНЕРГИЙНИ ИЗТОЧНИЦИ”**

Същият е включен като приоритетен в Общинския план за развитие на Община Роман 2007-2013 г.

Упълномощава Кмета на община Роман да представлява общината където е необходимо в процеса на разработване и реализиране на проекта.

**„ЗА”-13ГЛ. “ПРОТИВ”- НЯМА ; “ВЪЗД.СЕ”- НЯМА.**

*5. Докладна записка от Кмета на Община Роман инж.Красимир П.Петков-относно: Възмездно придобиване право на собственост.*

**След проведено гласуване, ОбС-Роман РЕШИ:**

**РЕШЕНИЕ №304**

1. Общински съвет гр.Роман дава съгласие на кмета на община Роман да закупи, урегулиран поземлен имот XIX, находящ се в кв.30, пл. № 706 от 275 кв.м. от собственика – Владимир Иванов Хинков от гр.Мездра ул.”Христо Ботев” № 109, видно от решение от 24.01.1995 г.на ВОС по цена, определена от лицензиран оценител в размер на **3040 лв.**

2. Възлага на Кмета на община Роман да сключи договор за покупко продажба на горе посочения имот чрез изкупуване от общината, на **стойност в размер на 3040.00 лв./три хиляди и четиридесет лева/.**

**„ЗА”-13ГЛ. 1.Божидар Нинов**

- 2. Пламен Младенов**
- 3. Владимир Стоянов**
- 4. Теменужка Кръстева**
- 5.Илина Христова**
- 6.Тихомир Вълчев**
- 7.Валери Ангелов**
- 8. Маргарита Трифонова**
- 9. Мариана Николова**
- 10.Стоян Тодоров**
- 11.Иван Димов**
- 12.Хрисимир Радовенски**
- 13.Румен Цалов**

**“ПРОТИВ”- НЯМА ; “ВЪЗД.СЕ”- НЯМА.**

*6.Докладна записка от Кмета на Община Роман инж.Красимир П.Петков-относно: Постъпила молба с Вх.№9400-413/14.05.2010г. от Владимир Иванов Хинков от гр.Мездра,ул.”Христо Ботев”№109.*

**След проведено гласуване, ОбС-Роман РЕШИ:**

**РЕШЕНИЕ №305**

1. На основание чл.21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл.35, ал.1 от ЗОС ОбС-Роман, допълва Програма за продажби на имоти -ЧОС приета с Решение № 260 прието с Протокол № 35/29.01.2010 г. като включва недвижим имот, представляващ УПИ I в кв.30 пл.№ 1128 от 360 кв.м по плана на гр.Роман.

2. На основание чл.21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл.35 от ЗОС ОбС-Роман и Решение № 299 прието с протокол № 38/30.04.2010 г. утвърждава изготвената оценка от



лицензиран оценител на горечитирания имот, която е в размер на **3 340.00 лв./ три хиляди триста и четиридесет лева/**.

3. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.35, ал.1 от ЗОС възлага на Кмета на Община Роман да проведе процедура по провеждане на публично оповестен търг с явно наддаване за продажба на горечитирания имот, като приетата оценка да се счита за начална тръжна цена.

- „ЗА”-13ГЛ.**
- 1.Божидар Нинов**
  - 2. Пламен Младенов**
  - 3. Владимир Стоянов**
  - 4. Теменужка Кръстева**
  - 5.Илина Христова**
  - 6.Тихомир Вълчев**
  - 7.Валери Ангелов**
  - 8. Маргарита Трифонова**
  - 9. Мариана Николова**
  - 10.Стоян Тодоров**
  - 11.Иван Димов**
  - 12.Хрисимир Радовенски**
  - 13.Румен Цалов**

**“ПРОТИВ”- НЯМА ; “ВЪЗД.СЕ”- НЯМА.**

7.Докладна записка от Кмета на Община Роман инж.Красимир П.Петков-относно: **Общинска програма за развитие за закрила на детето в Община Роман за 2010г.**

**След проведено гласуване, ОбС-Роман РЕШИ:**  
**РЕШЕНИЕ №306**

На основание чл.6, ал.2,т.1 от Правилника за прилагане на Закона за закрила на детето приема Общинска програма за закрила на детето в Община Роман за 2010г.

**„ЗА”-13ГЛ. “ПРОТИВ”- НЯМА ; “ВЪЗД.СЕ”- НЯМА.**

8.Докладна записка от Кмета на Община Роман инж.Красимир П.Петков-относно: **Докладна записка Вх.№1000-109 от 13.05.2010г. от Ивайло Петков Георгиев-кмет на с.Кунино за смяна на име на улица в селото.**

**След проведено гласуване, ОБС-Роман РЕШИ:**

**РЕШЕНИЕ №307**

На основание чл.21,ал.1,т.18 от ЗМСМА Общински съвет гр.Роман приема ул."Градище в с.Кунино да се преименува на ул."Орлинови"

**„ЗА”-13ГЛ. “ПРОТИВ”- НЯМА ; “ВЪЗД.СЕ”- НЯМА.**

*9.Докладна записка от Кмета на Община Роман инж.Красимир П.Петков-относно:Откриване на процедура за предоставяне на Общинска собственост за управление.*

**След проведено гласуване, ОБС-Роман РЕШИ:**

Предложението за решение не се прие.

**„ЗА”-5ГЛ.** 1. **Маргарита Трифонова**  
2. **Мариана Николова**  
3. **Стоян Тодоров**  
4. **Иван Димов**  
5. **Румен Цалов**

**“ПРОТИВ”- 1ГЛ. ; 1.. Пламен Младенов**

**“ВЪЗД.СЕ”- 7ГЛ.** 1. **Божидар Нинов**  
2. **Владимир Стоянов**  
3. **Теменужка Кръстева**  
4. **Илина Христова**  
5. **Тихомир Вълчев**  
6. **Валери Ангелов**  
7. **Хрисимир Радовенски**

*Маргарита Василева напусна залата*

*10. Докладна записка от Кмета на Община Роман инж. Красимир П. Петков-относно: Промяна на Наредба №12 за условията и реда за управление и разпореждане с общински имоти по чл.45а, ал.1 от ЗОС.*

**След проведено гласуване, ОбС-Роман РЕШИ:  
РЕШЕНИЕ №308**

1. Общински съвет гр. Роман отменя Наредба № 12 за условията и реда за управление и разпореждане с общински жилищни имоти приета с Решение №202 по Протокол №21/29.04.2005 г. на Общински съвет – Роман, доп. с Решение №394/14.02.2007г.

2. На основание чл.21 ал.2 от ЗМСМА във връзка с 45а, ал. 1 от ЗОС, Общински съвет – Роман приема Наредба № 12 за условията и реда за управление и разпореждане с общински жилищни имоти.

**„ЗА“-12ГЛ. „ПРОТИВ“- НЯМА ; „ВЪЗД.СЕ“- НЯМА.**

*Маргарита Василева се върна в залата*

*Тихомир Вълчев и Пламен Младенов напуснаха залата*

*11. Докладна записка от Кмета на Община Роман инж. Красимир П. Петков-относно: Принудително отчуждаване на имоти – частна собственост.*

**След проведено гласуване, ОбС-Роман РЕШИ:  
РЕШЕНИЕ №309**

1. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА във връзка с чл.21, ал.6 от ЗОС Общински съвет гр. Роман приема Подробен устройствен план за изграждане на обект – публична общинска собственост: Сметището за ТБО.

2. Общински съвет гр. Роман, дава съгласие за откриване на процедура по отчуждаване на имоти, както следва 089001 от 1,345 дка; 089002 - 5,224 дка; от имот №089004 – 0,556 дка; от имот №089008 – 1,812 дка; от имот №089009 – 0,546 дка; от имот №089010 – 1,197 дка; от имот №091091 – 1,237 дка; от имот №090092 – 1,576 дка в землището на с. Долна Бешовица, Община Роман.

3. На основание чл.22, ал.3 и ал.4 от ЗОС, ОбС-Роман, възлага на Кмета на Община Роман да сключи договор с лицензиран експерт-оценител за изготвяне на пазарна оценка на горесцитираните имоти.

4. ОбС-Роман, възлага на Кмета на община Роман да проведе преговори със собствениците на посочените имоти, като за резултатите уведоми ОбС-Роман.

**„ЗА”-11ГЛ.**

- 1.Божидар Нинов
2. Владимир Стоянов
3. Теменужка Кръстева
- 4.Илина Христова
- 5.Валери Ангелов
6. Маргарита Трифонова
7. Мариана Николова
- 8.Стоян Тодоров
- 9.Иван Димов
- 10.Хрисимир Радовенски
- 11.Румен Цалов

**“ПРОТИВ”- НЯМА ; “ВЪЗД.СЕ”- НЯМА.**

*Тихомир Вълчев и Пламен Младенов се върнаха в залата*

*12.Докладна записка от Кмета на Община Роман инж.Красимир П.Петков-относно: Заявление с вх.№9400-192/15.03.2010г. от Дико Венелинов Диков от гр.Червен бряг.*

**След проведено гласуване, ОбС-Роман РЕШИ:  
РЕШЕНИЕ №310**

1.На основание чл.21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл.35, ал.1 от ЗОС ОбС-Роман, допълва Програма за продажби на имоти-ЧОС приета с Решение№260 прието с Протокол №35/29.01.2010 г. на ОбС-Роман

№ по ред	№ на АОС	Описание на имота	Местонахождение на имота	ЗП площ на имота кв.м./дка
1.	555	УПИ XVIII в кв.49 пл.№ 133	с.Караш	1170

2. Възлага на кмета на общината да сключи договор с лицензиран оценител за изготвяне на пазарна оценка на горе цитирания и подробно описан имот.

**„ЗА”-13ГЛ.**

- 1.Божидар Нинов
2. Пламен Младенов
3. Владимир Стоянов
4. Теменужка Кръстева

- 5.Илина Христова
- 6.Тихомир Вълчев
- 7.Валери Ангелов
8. Маргарита Трифонова
9. Мариана Николова
- 10.Стоян Тодоров
- 11.Иван Димов
- 12.Хрисимир Радовенски
- 13.Румен Цалов

**“ПРОТИВ”- НЯМА ; “ВЪЗД.СЕ”- НЯМА.**

*13.Докладна записка от Кмета на Община Роман инж.Красимир П.Петков-относно: Точка 1 от Решение №260 прието с Протокол№35/29.01.2010г. на Общински съвет но гр. Роман.*

**След проведено гласуване, ОбС-Роман РЕШИ:  
РЕШЕНИЕ №311**

1.На основание чл.21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл.35 от ЗОС ОбС-Роман и Решение № 260 прието с протокол № 35/29.01.2010 г. утвърждава изготвените оценки от лицензиран оценител на имоти – ЧОС както следва:

№ по ред	№ на АОС	Населено място и описание на имота	Местонахождение на имота Квартал, парцел , пл. №	Площ на имота кв.м.	Начална Тръжна Цена /без ДДС/
1	1379	с.Караш	кв.16 ули IV пл.№ 85	980	3100.00
2	539	с.Караш	кв.50 ули II пл.№ 119	740	2160.00
3	1172	гр.Роман	бл.3 вх.А ап.25	58.35	2500.00
4	789	гр.Роман	Бл.5 вх.Б ап.21	39.44	1700.00
5	788	гр.Роман	Бл.5 вх.Б ап.14	41.27	1780.00
6	381	гр.Роман	кв.6 ули VI	430	1450.00
7	1406	гр.Роман	имот № 090013 при НТП: нива в местността „Край Искъра”	9.020 дка	3300.00

2.На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.35, ал.1 от ЗОС възлага на Кмета на Община Роман да проведе процедури по провеждане на търгове с явно наддаване за продажба на горесцитираните имоти, като приетите оценки да се считат за начална тръжна цена.

- „ЗА”-13ГЛ.**
- 1.Божидар Нинов
  2. Пламен Младенов
  3. Владимир Стоянов
  4. Теменужка Кръстева

- 5.Илина Христова
- 6.Тихомир Вълчев
- 7.Валери Ангелов
8. Маргарита Трифонова
9. Мариана Николова
- 10.Стоян Тодоров
- 11.Иван Димов
- 12.Хрисимир Радовенски
- 13.Румен Цалов

**“ПРОТИВ”- НЯМА ; “ВЪЗД.СЕ”- НЯМА.**

*14.Докладна записка от Кмета на Община Роман инж.Красимир П.Петков-относно: Точка 2 от решение№288 прието с Протокол №37/26.03.2010г. на ОбС-Роман.*

**След проведено гласуване, ОбС-Роман РЕШИ:  
РЕШЕНИЕ №312**

1.Общински съвет гр.Роман утвърждава изготвената оценка от лицензиран оценител на имот - частна общинска собственост, находящ се в кв.7 УПИ III пл.№ 266 от 840 кв.м по кадастралния регулационен план на с.Караш, община Роман с жилищно предназначение в размер на **2 640.00 лв./Словом: две хиляди шестстотин и четиридесет лева/** която е пазарната стойност на терена върху който е изградена жилищна сграда.

2.На основание чл.21 ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.35, ал.2 от ЗОС и чл.47, ал.1, т.2 и ал.3 от НРПУРОИ на ОбС-Роман, възлага на кмета на община Роман да сключи договор за покупко-продажба на имот- ЧОС, находящ се в кв.7 УПИ III пл.№ 266 от 840 кв.м по кадастралния регулационен план на с.Караш, община Роман със собственика на построената върху него сграда със **РЗП от 25 кв.м.** .

- „ЗА”-13ГЛ.**
- 1.Божидар Нинов
  2. Пламен Младенов
  3. Владимир Стоянов
  4. Теменужка Кръстева
  - 5.Илина Христова
  - 6.Тихомир Вълчев
  - 7.Валери Ангелов
  8. Маргарита Трифонова
  9. Мариана Николова

- 10.Стоян Тодоров  
11.Иван Димов  
12.Хрисимир Радовенски  
13.Румен Цалов

**“ПРОТИВ”- НЯМА ; “ВЪЗД.СЕ”- НЯМА.**

*15.Докладна записка от Кмета на Община Роман инж.Красимир П.Петков-относно: Точка 2 от Решение №295 прието с Протокол №38/30.04.2010г. на ОбС-Роман.*

**След проведено гласуване, ОбС-Роман РЕШИ:  
РЕШЕНИЕ №313**

1.Общински съвет гр.Роман **утвърждава изготвената оценка** от лицензиран оценител на частта на съсобственика, представляваща ½ ид.ч. от 30 УПИ XXVII в кв.30 пл.№ 714 от 340 кв.м и втори етаж от жилищна сграда с гредоред от 51 кв.м по КРП на гр.Роман, община Роман в размер на **3630.00 лв./Словом: три хиляди шестстотин и тридесет лева/**която е пазарната стойност на имота.

2.Възлага на кмета на община Роман да сключи договор за ликвидиране на съсобственост чрез откупуване на частта от съсобственика – Христина Вутова Цанова, Павлина Петрова Давидова и Веселка Павлова Цанова и трите от гр.Плевен на **стойност в размер на 3630.00 лв./три хиляди шестстотин и тридесет лева/.**

**„ЗА”-13ГЛ. “ПРОТИВ”- НЯМА ; “ВЪЗД.СЕ”- НЯМА.**

*16.Докладна записка от Божидар Нинов-Председател на Обс-Роман-относно:Определяне на съветник от ОбС-Роман за член на Общинската комисия за спорт.*

**След проведено гласуване, ОбС-Роман РЕШИ:  
РЕШЕНИЕ №314**

На основание чл.20, ал.2 от Правилника за условията и реда за субсидиране дейностите на спортните организации и експлоатация на спортните обекти в община Роман определя Хрисимир Константинов Радовенски –съветник в Обс-Роман за член ва Общинската комисия за спорт.

**„ЗА”-12ГЛ. “ПРОТИВ”- НЯМА ; “ВЪЗД.СЕ”- 1ГЛ.**

*17. Докладна записка от Кмета на община Роман инж. Красимир П. Петков-относно: Постъпила молба от Роланд Майер-Управител на Алвас и Рома ООД, гр. Враца, ул. "Искър" 3Аб.*

### **След проведено гласуване, ОбС-Роман РЕШИ:**

Предложението за решение не се приема

- „ЗА”-7ГЛ.**
- 1. Божидар Нинов**
  - 2. Пламен Младенов**
  - 3. Тихомир Вълчев**
  - 4. Валери Ангелов**
  - 5. Стоян Тодоров**
  - 6. Иван Димов**
  - 7. Хрисимир Радовенски**

- “ПРОТИВ”- 1ГЛ.** 1. Румен Цалов

- “ВЪЗД. СЕ”- 5ГЛ.**
- 1. Владимир Стоянов**
  - 2. Теменужка Кръстева**
  - 3. Илина Христова**
  - 4. Маргарита Трифонова**
  - 5. Мариана Николова**

*18. Актуални въпроси.*

*В 16<sup>50</sup> часа Председателя на Общински съвет – Роман закри заседанието на ОбС поради изчерпване на дневния ред.*

**Протоколчик:**  
**/Ц. Кръстева/**

**Председател на ОбС-Роман:**  
**/Божидар Нинов/**