

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГР.РОМАН, ОБЛ.ВРАЦА

ПРОТОКОЛ

№37

Днес 26.03.2010г. се проведе заседание на Общинския съвет на Община Роман. На заседанието присъстваха:

От ОбС-Роман:

- 1.Божидар Нинов**
- 2.Пламен Младенов**
- 3. Владимир Стоянов**
- 4. Теменужка Кръстева**
- 5.Илина Христова**
- 6.Тихомир Вълчев**
- 7.Валери Ангелов**
- 8.Стоян Тодоров**
- 9.Иван Димов**
- 10. Маргарита Трифонова**
- 11. Мариана Николова**
- 12.Хрисимир Радовенски**
- 13.Румен Цалов**

От ОБА –Роман: инж.Красимир Петков-Кмет на Община Роман;Севдалина Джамбазка-Секретар на община Роман;Н.Върбанова-Гл.юрисконсулт на Община Роман;М.Станева-Директор на Дирекция” ОЗК, СП, ОП и ОС”; М.Георгиев-Началник отдел”МДТ и КПР”; Цв.Ботева-кмет на с.К.поле;Цв.Йотов-кмет на с.С.Бърдо;Ив.Георгиев-кмет на с.Кунино;Петя Вутова-кмет на с.Радовене; К.Генов –кмет на с.Струпец;В.Иванова –кмет на с.Хубавене; Радка Герганова – км.наместник на с.Караш; К.Йотова-км.наместник на с.Стояновци; Иван Данов-км.наместник на с.С.рът и М.равнище.

Присъства и Иван Далчев-Председател на клуба по лека атлетика;Веска Иванова-Директор на ОУ”П.Р.Славейков”-гр.Роман;Катерина Маринова-Директор на ОУ”Св.св.Кирил и Методий”с.К.поле;Марияна Миркова-Представител на ОУ”В.Левски”-с.Кунино; Пелагия Атанасова-Директор на ОДЗ”Зора”-гр.Роман;Йоана Борисова-Директор на ЦДГ”Вълшебно детство”-гр.Роман; Альоша Нинов Представител на „ВИП ГРУП” ООД.

Присъстваха:Медии и граждани.

В 14⁰⁰ч. заседанието беше открито от Председателя на Общински съвет – Роман в присъствието на 13 общински съветници.

Направено бе предложение от Божидар Нинов-Председател на ОбС-Роман, да отпадне от дневния ред т. – 6. Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков-относно: Третиране на битовите отпадъци в Община Роман.

С 13 гласа “ЗА” от 13 присъстващи предложението беше прието.

Направено бе предложение от Пламен Младенов Председател на Комисия по образование, култура, спорт, туризъм, работа с младежта, здравеопазване и социални дейности към ОбС-Роман т.9 от дневния ред Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков-относно: Включване на ОУ”Св.св.Кирил и Методий”-с.Камено поле в Списъка на защитените училища. да стане т.2; т.2 от дневния ред. Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков-относно: Приемане на програма за развитие на физическата култура и спорт. да стане т.3 и т.3 от дневния ред Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков-относно Приемане на Програма за опазване на околната среда 2010-2014г. по чл.79,ал.4 от ЗООС да стане т.5.

С 13 гласа “ЗА” от 13 присъстващи предложението беше прието.

С 13 гласа “ЗА” от 13 присъстващи беше приет и заседанието протече при следния ДНЕВЕН РЕД;

1. Докладна записка от Кмета на Община Роман инж.Красимир П.Петков-относно: Програма за оптимизация на училищната мрежа за учебната 2010-2011г.

2. Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков-относно: Включване на ОУ”Св.св.Кирил и Методий”-с.Камено поле в Списъка на защитените училища.

3. Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков-относно: Приемане на програма за развитие на физическата култура и спорт.

4. Докладна записка от Общинският съветник Пламен Младенов -относно: Правилник за условията и реда за субсидиране дейността на спортните организации и експлоатация на спортните обекти в Община Роман.

5. Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков-относно: Приемане на Програма за опазване на околната среда 2010-2014г. по чл.79,ал.4 от ЗООС.

6. Докладна записка от Кмета на Община Роман инж.Красимир П.Петков-относно: Учредяване право на строеж по чл.182, ал.2 от ЗУТ.

7. Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков-относно: **Предоставяне на общинските мери и пасища за ползване по предназначение на земеделските стопани.**

8. Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков-относно: **Продажба на земя-ЧОС на собственика на построена върху нея сграда.**

9. Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков-относно: **Даване на съгласие за продажба на вещи общинска собственост.**

10. Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков-относно: **Отдаване под наем на част от имот – ПОС.**

11. Актуални въпроси.

1. Докладна записка от Кмета на Община Роман инж.Красимир П.Петков-относно: **Програма за оптимизация на училищната мрежа за учебната 2010-2011г.**

След проведено гласуване, ОБС-Роман РЕШИ: РЕШЕНИЕ №282

На основание чл.21,ал.1, т.12 от ЗМСМА,Съгласно изискванията на Националната програма „Оптимизация на училищната мрежа” и във връзка с чл.12 ал. 2 и ал.4 от Правилника за приложение на Закона за народната просвета приема предложената общинска програма за оптимизация на училищната мрежа за учебната 2010 – 2011 година в община Роман.

Приложение: Програма.

„ЗА”-13гл “ПРОТИВ”- НЯМА ; “ВЪЗД.СЕ”- НЯМА.

2. Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков-относно: **Включване на ОУ”Св.св.Кирил и Методий”-с.Камено поле в Списъка на защитените училища.**

След проведено гласуване, ОБС-Роман РЕШИ: РЕШЕНИЕ №283

Възлага на Кмета на Община Роман да внесе мотивирано предложение до МОМН за включване в списъка на защитените училища за учебната 2010/2011 година на ОУ”Св.с.Кирил и Методий” в с.Камено поле, съгласно ПМС №212 от 12.09.2008г.

„ЗА”-13гл “ПРОТИВ”- НЯМА ; “ВЪЗД.СЕ”- НЯМА.

3. Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков-относно: Приемане на програма за развитие на физическата култура и спорт.

**След проведено гласуване, ОбС-Роман РЕШИ:
РЕШЕНИЕ №284**

На основание чл.21,ал.1,т.12 от ЗМСМА , във връзка с чл.59,ал.4 от закона за физическото възпитание и спорта ,общинският съвет приема общинската програма за развитие на физическата култура и спорт в община Роман за периода 2010-2012г.

Приложение: Програма.

„ЗА”-13гл “ПРОТИВ”- НЯМА ; “ВЪЗД.СЕ”- НЯМА.

4. Докладна записка от Общинският съветник Пламен Младенов -относно:Правилник за условията и реда за субсидиране дейността на спортните организации и експлоатация на спортните обекти в Община Роман.

**След проведено гласуване, ОбС-Роман РЕШИ:
РЕШЕНИЕ №285**

На основание чл.21, ал.2 от ЗМСМА, ОбС-Роман приема „Правилник за условията и реда за субсидиране дейностите на спортните организации и експлоатация на спортните обекти в община Роман”

Приложение: Правилник.

„ЗА”-13гл “ПРОТИВ”- НЯМА ; “ВЪЗД.СЕ”- НЯМА.

5. Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков-относно: Приемане на Програма за опазване на околната среда 2010-2014г. по чл. 79,ал.4 от ЗООС.

След проведено гласуване, ОбС-Роман РЕШИ:

РЕШЕНИЕ №286

На основание чл.21,ал.1, т.12 от ЗМСМА, във връзка с чл.79, ал.1 и ал.5 от Закона за опазване на околната среда, Общински съвет-Роман приема Програма за опазване на околната среда на община Роман за периода 2010-2014г.

Приложение: Програма.

„ЗА”-11гл “ПРОТИВ”- НЯМА ; “ВЪЗД.СЕ”- 2гл..

Общинският съветник Маргарита Трифонова напусна залата.

6. Докладна записка от Кмета на Община Роман инж.Красимир П.Петков-относно: Учредяване право на строеж по чл.182, ал.2 от ЗУТ.

След проведено гласуване, ОбС-Роман не прие да бъде учредено право на строеж по чл.182, ал.2 от ЗУТ.

**„ЗА”-4гл 1.Божидар Нинов
 2.Тихомир Вълчев
 3.Валери Ангелов
 4.Стоян Тодоров**

“ПРОТИВ”- НЯМА ;

**“ВЪЗД.СЕ”- 8гл. 1.Пламен Младенов
 2. Владимир Стоянов
 3. Теменужка Кръстева
 4.Илина Христова
 5.Иван Димов
 6. Мариана Николова
 7.Хрисимир Радовенски
 8.Румен Цалов**

7. Докладна записка от Кмета на община Роман инж. Красимир П. Петков-относно: Предоставяне на общинските мери и пасища за ползване по предназначение на земеделските стопани.

**След проведено гласуване, ОбС-Роман РЕШИ:
РЕШЕНИЕ №287**

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.3, ал.2, т.1 от Закона за общинската собственост, чл.25, ал.1 и чл.37/0/ от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи:

1. дава съгласие за предоставяне на 35 019,035 дка мери и пасища, от които 18 892,131 дка от общинския поземлен фонд и 16 125,904 дка от остатъчния фонд за общо и индивидуално ползване разпределение пи населени места съгласно Приложение №1 и по имоти и местности съгласно Приложение №2.

2. Определя годишна такса за индивидуално ползване на общинските и стопанисваните от общината мери и пасища в Община Роман съгласно Приложение №3.

3. Общото ползване на общински мери и пасища за собствениците на селскостопански животни с адресна регистрация на територията на общината е безвъзмездно.

4. Възлага на Кмета на Община Роман да извърши необходимите действия за правилното и законосъобразно сключване на договори за отдаване под наем на ОбМП, въз основа на подадени заявления и след получаване на становище от Кмета на съответното населено място, като се предвидят площи за общо ползване там където е необходимо.

5. При подаване на повече от едно заявление за индивидуално ползване на даден имот и не постигане на разбирателство между заявителите за парцелирането му, ползвателя на имота се определя след търг с явно наддаване при начална цена съгласно Приложение №3.

6. в договора за индивидуално ползване на ОбМП се разписват правата и задълженията на общината и ползвателите като задължително се включват следните каузи:

- поддържане на пасища в добро земеделско екологично състояние;
- осигуряване на противопожарна безопасност;
- заплащане на такса за ползване на ОбМП да се извършва в 14 дневен срок от датата на подписването на договора до края на настоящата година, а за всяка следваща в 14 дни от началото и;

- да не се променя предназначението на ОбМП;
- да не се ползват ОбМП за не земеделски нужди;

Да не се допуска замърсяване на ОбМП с битови, строителни и други отпадъци;

- осигуряване на прокари за преминаване на тревопасни животни отглеждани в съответното населено място;

- да се правят санкции на некоректните ползватели и възможност за предсрочно прекратяване на договора;

-общината да предоставя периодично информация и методически указания на ползвателите относно необходимите мероприятия и опазване на мерите и пасищата.

„ЗА”-12гл

- 1.Божидар Нинов
- 2.Пламен Младенов
3. Владимир Стоянов
4. Теменужка Кръстева
- 5.Илина Христова
- 6.Тихомир Вълчев
- 7.Валери Ангелов
- 8.Стоян Тодоров
- 9.Иван Димов
10. Маргарита Трифонова
11. Мариана Николова
- 12.Хрисимир Радовенски
- 13.Румен Цалов

“ПРОТИВ”- НЯМА ; “ВЪЗД.СЕ”- НЯМА.

8.Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков-относно: *Продажба на земя-ЧОС на собственика на построена върху нея сграда.*

След проведено гласуване, ОбС-Роман РЕШИ:
РЕШЕНИЕ №288

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА във връзка с чл.35, ал.1, т.2 от ЗОС, чл.47, ал.1, т.2 и ал.3 от Наредба № 6 на ОбС-Роман.

1.Общински съвет гр.Роман приема да извърши продажба на имот – частна общинска собственост, **находящ се в кв.7 УПИ III пл.№ 266 с жилищно предназначение с площ от 840 кв.м** по кадастралния регулационен план на с.Караш, Община Роман с жилищно предназначение на собственика на построената върху него сграда, а именно **жилищна сграда с РЗП от 25 кв.м.**

2.Възлага на Кмета на общината да сключи договор с лицензиран оценител за изготвяне на справедлива пазарна цена на горесцитирания и

подробно описан имот и същата да бъде представена в ОбС-Роман за утвърждаване.

Приложение:

1. Копие от АОС № 1416/15.02.2010 г.
2. Копие от скица на имота.

„ЗА”-12гл

1. Божидар Нинов
2. Пламен Младенов
3. Владимир Стоянов
4. Теменужка Кръстева
5. Илина Христова
6. Тихомир Вълчев
7. Валери Ангелов
8. Стоян Тодоров
9. Иван Димов
10. Мариана Николова
11. Хрисимир Радовенски
12. Румен Цалов

“ПРОТИВ”- НЯМА ; “ВЪЗД.СЕ”- НЯМА.

9. Докладна записка от Кмета на община Роман инж. Красимир П. Петков-относно: Даване на съгласие за продажба на вещи общинска собственост.

След проведено гласуване, ОбС-Роман РЕШИ:

РЕШЕНИЕ №289

Връща докладна записка относно: Даване на съгласие за продажба на вещи общинска собственост за разглеждане на следващо заседание.

„ЗА”-7гл “ПРОТИВ”- 1гл. ; “ВЪЗД.СЕ”- 4гл..

10. Докладна записка от Кмета на община Роман инж. Красимир П. Петков-относно: Отдаване под наем на част от имот – ПОС.

След проведено гласуване, ОбС-Роман РЕШИ:

РЕШЕНИЕ №290

На основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.14, ал.7 от ЗОС и чл.20, ал.1 и ал.2 от НРПУРОИ на ОбС-Роман, Общински съвет гр.Роман, възлага на Кмета на Община Роман да проведе публично оповестен търг с явно наддаване за отдаване под наем на част от имот – Публична общинска собственост, актуван с АОС № 367/08.12.1999 г., а именно: терен от 2 кв.м за поставяне на преместваем обект – кафе автомат до стая 215 на втория етаж в сградата на община Роман при начална месечна наемна цена: 30.00 лв./тридесет лева/ без включено ДДС по реда и условията на ЗОС и НРПУРОИ.

Приложение:

1.Копие от АОС № 367/08.12.1999 г.

„ЗА”-12гл

- 1.Божидар Нинов**
- 2.Пламен Младенов**
- 3. Владимир Стоянов**
- 4. Теменужка Кръстева**
- 5.Илина Христова**
- 6.Тихомир Вълчев**
- 7.Валери Ангелов**
- 8.Стоян Тодоров**
- 9.Иван Димов**
- 10. Мариана Николова**
- 11.Хрисимир Радовенски**
- 12.Румен Цалов**

“ПРОТИВ”- НЯМА ; “ВЪЗД.СЕ”- НЯМА.

11.Актуални въпроси.

В 16⁰⁰ часа Председателя на Общински съвет – Роман закри заседанието на ОбС поради изчерпване на дневния ред.

Протоколчик:
/Ц.Кръстева/

Председател на ОбС-Роман:
/Божидар Нинов/

