

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГР.РОМАН,ОБЛ.ВРАЦА

ПРОТОКОЛ №18

Днес 03.10.2008г. се проведе заседание на Общинския съвет на Община Роман. На заседанието присъстваха:

От ОБС-Роман:

- 1.Божидар Нинов**
- 2. Пламен Младенов**
- 3. Владимир Стоянов**
- 4. Теменужка Кръстева**
- 5.Илина Христова**
- 6.Тихомир Вълчев**
- 7.Валери Ангелов**
- 8. Маргарита Трифонова**
- 9. Мариана Николова**
- 10.Стоян Тодоров**
- 11.Иван Димов**
- 12.Хрисимир Радовенски**
- 13.Румен Цалов**

От ОБА –Роман:Севдалина Джамбазка-Секретар на община Роман,В.Маринов –Зам.кмет на Община Роман,Нина Върбанова-Гл.юрисконсулт на Община Роман, К.Генов-кмет на с.Струпец, Й.Стоев-кмет на с.Курново, Иван Данов-км.наместник в с.Ср.рът, Радка Герганова-км.наместник на с.Каращ и Капка Йотова-км.наместник в с.Стояновци,

Присъстваха граждани и меди.

В 16⁰⁵ч. заседанието беше открито от Председателя на Общински съвет – Роман в присъствието на 13 общински съветници.

С 13 гласа “ЗА” от 13 присъстващи беше приет и заседанието протече при следния ДНЕВЕН РЕД;

1. Докладна записка от Кмета на Община Роман инж.Красимир П.Петков-относно: Допълване на програми за продажби по реда на чл.35 от ЗОС приета с Решение №59 от Протокол №11/24.04.2008г.

2. Докладна записка от Кмета на Община Роман инж.Красимир П.Петков-относно: Решение №62 прието с Протокол №12/30.05.2008г. на ОбС-Роман.

3. Докладна записка от Кмета на Община Роман инж.Красимир П.Петков-относно: Решение №81 прието с Протокол №15/29.07.2008г. на ОбС-Роман.

4. Докладна записка от Кмета на Община Роман инж.Красимир П.Петков-относно: Предаване на движима вещ – Частно общинска собственост.

5. Докладна записка от Кмета на Община Роман инж.Красимир П.Петков-относно: т.2 от Решение №63 прието с Протокол №12/30.05.2008г. на ОбС-Роман.

6. Докладна записка от Кмета на Община Роман инж.Красимир П.Петков-относно: т.2 от Решение №84 прието с Протокол №15/29.07.2008г. на ОбС-Роман.

7. Докладна записка от Кмета на Община Роман инж.Красимир П.Петков-относно: Решение №36 прието с Протокол №6/28.02.2008г. на ОбС-Роман.

8. Докладна записка от Кмета на Община Роман инж.Красимир П.Петков-относно: Решение №83 прието с Протокол №15/29.07.2008г. на ОбС-Роман.

9. Актуални въпроси.

1. Докладна записка от Кмета на Община Роман инж.Красимир П.Петков-относно: Допълване на програми за продажби по реда на чл.35 от ЗОС приета с Решение №59 от Протокол №11/24.04.2008г.

След проведено гласуване, ОбС-Роман РЕШИ:
РЕШЕНИЕ №113

1. На основание чл.21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл.35 от ЗОС ОбС-Роман допълва Програма за продажби на имоти-ЧОС приета с Решение № 59 , Протокол № 11/24.04.2008 г. като включва имот –частна общинска собственост УПИ VIII пл. №44 кв.5 от 780 кв.м. по КРП на с. Караш.

2. Възлага на Кмета на община Роман да сключи договор с оценител на недвижими имоти за изготвяне на пазарна оценка на горесцитирания и подробно описан имот и същата да бъде представена в ОбС-Роман за утвърждаване.

ГЛАСУВАНЕ

“ЗА” – 13 гл.; “ПРОТИВ” – няма.; “ВЪЗД.СЕ” – няма.

2. Докладна записка от Кмета на Община Роман инж.Красимир П.Петков-относно: Решение №62 прието с Протокол №12/30.05.2008г. на ОбС-Роман.

След проведено гласуване, ОбС-Роман РЕШИ:
РЕШЕНИЕ №114

1. Утвърждава изготвената оценка от оценител недвижими имоти на имоти частна общинска собственост както следва

№ по ред	№ на АОС	Населено място	Местонахождение на имота Квартал, парцел , пл. №	Площ на имота кв.м.	Цена без ДДС	Цена с ДДС
1	746	Караш	Кв.28 УПИ I пл. № 302	1140	3550	4260
2	756	Караш	Кв.28 УПИ XI пл. № 310	1200	3700	4440

2. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.35, ал.1 от ЗОС възлага на Кмета на Община Роман да проведе процедури по провеждане на публично оповестени търгове с явно наддаване за продажба на горесцитираните имоти

ГЛАСУВАНЕ

“ЗА” – 13 гл.; “ПРОТИВ” – няма.; “ВЪЗД.СЕ” – няма.

3. Докладна записка от Кмета на Община Роман инж.Красимир П.Петков-относно: Решение №81 прието с Протокол №15/29.07.2008г. на ОбС-Роман.

След проведено гласуване, ОбС-Роман РЕШИ:

РЕШЕНИЕ №115

Връща Докладва записка относно Решение №81 прието с Протокол №15/29.07.2008г. на ОбС-Роман за разглеждане на следваща сесия.

ГЛАСУВАНЕ

“ЗА” – 13 гл.; “ПРОТИВ” – няма.; “ВЪЗД.СЕ” – няма.

4. Докладна записка от Кмета на Община Роман инж.Красимир П.Петков-относно: **Предаване на движима вещ – Частно общинска собственост.**

След проведено гласуване, ОбС-Роман РЕШИ:

РЕШЕНИЕ №116

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, и протокол от 08.09.2008г.

Автобус марка „ОТΟΥОЛ” ,МОДЕЛ „Е 27.14 School bus”,27+1 места, с регистрационен № СА 6963 МХ да се ползва от общинската транспортна фирма със 100% общински капитал „Роман Автотранспорт” ЕООД за извършване на превоз на ученици от закритото училище в с.Синьо бърдо, обучаващи се в общинските училища СОУ „В.Левски” и НУ „П.Р.Славейков”

ГЛАСУВАНЕ

“ЗА” – 9 гл.; “ПРОТИВ” – няма.; “ВЪЗД.СЕ” – 4 гл.

5. Докладна записка от Кмета на Община Роман инж.Красимир П.Петков-относно: **т.2 от Решение №63 прието с Протокол №12/30.05.2008г. на ОбС-Роман.**

След проведено гласуване, ОбС-Роман РЕШИ:

РЕШЕНИЕ №117

1. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.47, ал.2 от ЗОС чл.4, ал.2 от Наредба №12 на ОбС.Роман утвърждава изготвената оценка от независим оценител на имот-ЧОС ап.3, вх.В, бл.3, ет.1 с площ от 37.27 кв.м. 0.85% ид. части от общите части и мазе №3 от 2.20 кв.м АОС №1181/16.09.2005г. при цена в размер на 2160,00 две хиляди сто и шестдесет лева/ без ДДС.

2. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.17, ал.1 от Наредба №12 на ОбС-Роман възлага на Кмета на Община Роман да издаде заповед за определяне наемателя Милена Найденова Христова за купувач на горецитираното жилище, цената и другите дължими плащания и да сключи договор за покупко-продажба.

ГЛАСУВАНЕ

“ЗА” – 13 гл.; “ПРОТИВ” – няма.; “ВЪЗД.СЕ” – няма.

6. Докладна записка от Кмета на Община Роман инж.Красимир П.Петков-относно: **т.2 от Решение №84 прието с Протокол №15/29.07.2008г. на ОбС-Роман.**

След проведено гласуване, ОбС-Роман РЕШИ:

РЕШЕНИЕ №118

1. На основание чл.21.ал.1 т.8 от ЗМСМА , чл.47, ал.2 от ЗОС чл.4, ал.2 от Наредба № 12 на ОбС-Роман утвърждава изготвената оценка от независим оценител на имот- частна общинска собственост ап.23 , вх. В бл.3 ет.6 с площ от 37.27 кв.м. 0.92% ид. части от общите части и мазе № 23 от 2.80 кв.м. АОС № 1191/16,09,2005г - при цена в размер на **2200,00/две хиляди и двеста лева/ без ДДС**

2. На основание чл.21.ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.17., ал.1 от Наредба №12 на ОбС възлага на Кмета на община Роман да издаде заповед за определяне наемателя Борис Илиев Йорданов за купувач на горецитираното жилището, цената и другите дължими плащания и да сключи договор за покупко-продажба.

ГЛАСУВАНЕ

“ЗА” – 13 гл.; “ПРОТИВ” – няма.; “ВЪЗД.СЕ” – няма.

7. Докладна записка от Кмета на Община Роман инж.Красимир П.Петков-относно: Решение №36 прието с Протокол №6/28.02.2008г. на ОбС-Роман.

След проведено гласуване, ОбС-Роман РЕШИ:

РЕШЕНИЕ №119

1. Утвърждава изготвената оценка от оценител недвижими имоти на имот частна общинска собственост кв.26 УПИ XII пл.№298 от 1500 кв.м.по КРП на с.Караиш с жилищно предназначение АОС№ 1329/19,06,2007 в размер на 3530,00/три хиляди петстотин и тридесет лева/ без ДДС.

2. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.35, ал.3 от ЗОС възлага и чл.39, ал.1 и 4 от НРПУРОИ на Общински съвет гр.Роман, ОбС-Роман Възлага на Кмета на община Роман да сключи договор за покупко-продажба на имот Частна общинска собственост находящ се в кв.26 УПИ XII пл.№298 от 1500 кв.м.по КРП на с.Караиш с жилищно предназначение с Тодор Вутов Тодоров собственик на построената върху него сграда, а именно едноетажна паянтова жилищна сграда с РЗП от 15 кв.м. и навес с РЗП от 15 кв.м. съгласно документ за собственост н.а № 53том VI дело 1162 от 2007г. на МРС

ГЛАСУВАНЕ

“ЗА” – 13 гл.; “ПРОТИВ” – няма.; “ВЪЗД.СЕ” – няма.

8. Докладна записка от Кмета на Община Роман инж.Красимир П.Петков-относно: Решение №83 прието с Протокол №15/29.07.2008г. на ОбС-Роман.

След проведено гласуване, ОбС-Роман РЕШИ:

РЕШЕНИЕ №120

Връща Докладна записка относно Решение №83 прието с Протокол №15/29.07.2008г. на ОбС-Роман за разглеждане на следваща сесия.

ГЛАСУВАНЕ

“ЗА” – 13 гл.;

“ПРОТИВ” – няма.;

“ВЪЗД.СЕ” – няма.

9.Актуални въпроси.

В 17⁵⁰ часа Председателя на Общински съвет – Роман закри заседанието на ОбС поради изчерпване на дневния ред.

**Протоколчик:
/Ц.Кръстева/**

**Председател на ОбС-Роман:
/Божидар Нинов/**