

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГР.РОМАН, ОБЛАСТ ВРАЦА

ПРОТОКОЛ

№ 54

Днес, 25.04.2007г., се проведе заседание на Общински съвет гр.Роман.

От ОбС – Роман присъстват:

1. Стефан Илиев Петков – Председател;
2. Мариана Николова Велчева;
3. Сотир Атанасов Сотиров;
4. Драган Христов Капитански;
5. Берислава Стоянова Христова;
6. Вълчо Петков Маринов;
7. Здравко Венциславов Даков;
8. Петя Йорданова Георгиева;
9. Павлинка Лазарова Ангелова;
10. Марин Павлинов Маринов;
11. Иван Цветков Иванов;
12. д-р Маргарита Генова Гарева – в 15.00ч.

От Общинска администрация гр.Роман присъстват: Пл.Младенов - Кмет на Община Роман, Хр.Петкова – Секретар на ОБА-Роман, Цв.Ботева – Кмет на с.Камено поле, Ив.Георгиев – Кмет на с.Кунино, В.Вълков- Кмет на с.Радовене, Л.Въткова- Кмет на с.Долна Бешовица, Й.Йорданов – Км.наместник в с.Курново, П.Павлова – Км.наместник в с.Караш, Н.Цанов – Км.наместник в с.Стояновци, Ив.Панов – Км.наместник в с.Средни рът и Н.Георгиева- техн. сътрудник в с. Струпец.

Присъстват и граждани.

Председателят на ОбС откри заседанието в 14.20ч. в присъствието на 11 общински съветника.

След проведено гласуване, с 11 гласа “ЗА”, ОбС-Роман прие и заседанието протече при следния **дневен ред**:

1. Писмо на областен управител, относно Решение №428 по Протокол №53
2. Писмо на областен управител, относно Решение №425 по протокол №53
3. Писмо на областен управител, относно Решение №426 по протокол №53
4. Докладна записка относно общинска програма за закрила на детето
5. Докладна записка от Пл.Младенов – Кмет на община Роман, относно: “включване на бюджета на дома за деца “Н.Й.Вапцаров”- Роман в общинския бюджет”.

6. Докладна записка от Пл.Младенов – Кмет на община Роман, относно: “утвърждаване размера на транспортните разноски на персонала на дома за деца “Н.Й.Ванцаров”- Роман “.
7. Докладна записка от Пл.Младенов – Кмет на община Роман, относно: “резервният бюджетен кредит по точка 1.2.1.1.1 от Решение №401 на Протокол №52/08.03.2007г. на ОбС- Роман”.
8. Докладна записка от Пл.Младенов – Кмет на община Роман, относно: “прехвърляне безвъзмездно правото на собственост върху движими вещи – Частна държавна собственост”.
9. Докладна записка от Пл.Младенов – Кмет на община Роман, относно: “продажба на земя-ЧОС на собственика на построената върху нея сграда”.
10. Докладна записка от Пл.Младенов – Кмет на община Роман, относно: “Решение №355 прието с протокол №45/04.10.2006г. на ОбС-Роман”.
11. Докладна записка от Пл.Младенов – Кмет на община Роман, относно: “Решение №418 прието с Протокол №52/08.03.2007г. на ОбС-Роман”.
12. Докладна записка от Пл.Младенов – Кмет на община Роман, относно: “Решение №430 прието с Протокол №53/27.03.2007г. на ОбС-Роман”.
13. Докладна записка от Пл.Младенов – Кмет на община Роман, относно: “допълване на програмата за продажби по реда на чл.35 от ЗОС приета с Решение №418, Протокол №52/08.03.2007г.”.
14. Докладна записка от Пл.Младенов – Кмет на община Роман, относно: “отправена покана за участие в Местна инициативна група”.
15. Докладна записка от Пл.Младенов – Кмет на община Роман, относно: “определяне на такса за ползване на общинските мери и пасища по предназначение и утвърждаване на Договор за отдаване под наем на земеделска земя- мери и пасища от ОПФ на физически и Юридически лица”.
16. Актуални въпроси.

По т.1: Писмо на областен управител, относно Решение №428 по Протокол №53

След проведено гласуване, в присъствието на 11 общински съветника, ОбС-Роман взе следното

РЕШЕНИЕ №432:

На основание чл45 ал9 от ЗМСМА, ОбС РЕШИ: отменя Решение №428 по Протокол №53

ГЛАСУВАНЕ:

“ЗА” – 11 гл.;

“ПРОТИВ” – няма;

“ВЪЗД.СЕ” – няма

По т.2: Писмо на областен управител, относно Решение №425 по протокол №53

След проведено гласуване, ОбС-Роман взе следното

РЕШЕНИЕ №433:

На основание чл45 ал9 от ЗМСМА, ОбС РЕШИ: отменя Решение №425 по Протокол №53

ГЛАСУВАНЕ:

“ЗА” – 11 гл.; “ПРОТИВ” – няма; “ВЪЗД.СЕ” – няма.

По т.3: Писмо на областен управител, относно Решение №426 по протокол №53

След проведено гласуване, ОбС-Роман взе следното

РЕШЕНИЕ №434:

На основание чл45 ал9 от ЗМСМА, ОбС РЕШИ: отменя Решение №426 по Протокол №53

ГЛАСУВАНЕ:

“ЗА” – 11 гл.; “ПРОТИВ” – няма; “ВЪЗД.СЕ” – няма.

По т.4: Докладна записка относно общинска програма за закрила на детето

След проведено гласуване, ОбС-Роман взе следното

РЕШЕНИЕ №435:

На основание чл21 ал1 т12 от ЗМСМА и чл3 ал1 от Правилника за прилагане на Закона за закрила на детето, ОбС Роман РЕШИ: приема Общинска програма за закрила на детето, съгласно Приложение№ 1

ГЛАСУВАНЕ:

“ЗА” – 11 гл.; “ПРОТИВ” – няма; “ВЪЗД.СЕ” – няма.

По т.5: Докладна записка от Пл.Младенов – Кмет на община Роман, относно: “включване на бюджета на дома за деца “Н.Й.Вапцаров”- Роман в общинския бюджет”.

След проведено гласуване, ОбС-Роман взе следното

РЕШЕНИЕ №436:

На основание чл21 ал1 т6 от ЗМСМА, ОбС РЕШИ: приема, считано от 01.03.2007г. допълването на бюджета на Общината за 2007г. с още един второстепенен разпоредител с бюджетни кредити- Дом за деца “Н.Й.Вапцаров”- гр. Роман с бюджет в размер на 439 118лв .Приложение№2

ГЛАСУВАНЕ:

“ЗА” – 11 гл.;

“ПРОТИВ” – няма;

“ВЪЗД.СЕ” – няма.

По т.6: Докладна записка от Пл.Младенов – Кмет на община Роман, относно: “утвърждаване размера на транспортните разноски на персонала на дома за деца “Н.Й.Вапцаров”- Роман “.

След проведено гласуване, ОбС-Роман взе следното

РЕШЕНИЕ №437:

На основание чл21 ал1 тб от ЗМСМА и чл31 от ал2 от ПМС №20 на МС, ОбС РЕШИ: да се изплащат транспортни разноски за бюджетната 2007 година на работещите в Дом за деца “Н.Й.Вапцаров”-гр. Роман, живеещи на територията на Община Роман:

1. педагогически персонал в размер на 85%
2. не педагогически персонал в размер на 70%.

ГЛАСУВАНЕ:

“ЗА” – 11 гл.

“ПРОТИВ” – няма.

“ВЪЗД.СЕ” – няма.

По т.7: Докладна записка от Пл.Младенов – Кмет на община Роман, относно: “резервният бюджетен кредит по точка 1.2.1.1.1 от Решение №401 на Протокол №52/08.03.2007г. на ОбС- Роман”.

След проведено гласуване, ОбС-Роман взе следното

РЕШЕНИЕ №438:

На основание чл21 ал1 тб от ЗМСМА, чл18 и чл27 ал1 т3 от ЗОБ, ОбС Роман РЕШИ:

Възстановява заделените бюджетни кредити в резерва по точка 1. 2.1.1.1 на Решение № 401, Протокол № 52/08.03.2007 г. във Функция “Образование” държавна дейност 322 “Общообразователни училища” , параграф 10-20 – по съответните бюджети на второстепенните разпоредители за 2007 г., както следва:

/В лева/

№ по ред	Наименование на функцията, групата, дейността	Възстановена сума от резерва по т.1.2.1.1.1. на решение № 401 от Протокол №52/08.03.07 г.на ОбС
1.	Функция “Образование”	8 015
1.	Дейност 322”Общообразоват. училища”	8 015
	В това число по учебни заведения:	
1.	СОУ “Васил Левски” гр. Роман	3 390
2.	НУ “П.Р.Славейков” гр. Роман	260

3.	ОУ “Св.св.Кирил и Методий”К.поле	1 708
4.	ОУ “Васил Левски” - Кунино	2 197
5.	ОУ “Св.Климент Охридски” – С. бърдо	460
И.	О Б Щ О:	8 015

ГЛАСУВАНЕ:

“ЗА” – 11 гл.

“ПРОТИВ” – няма.

“ВЪЗД.СЕ” – няма.

По т.8: Докладна записка от Пл.Младенов – Кмет на община Роман, относно: “прехвърляне безвъзмездно правото на собственост върху движими вещи – Частна държавна собственост”.

След проведено гласуване, ОбС-Роман взе следното

РЕШЕНИЕ №439:

На основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА и Протокол от 08.01.2007г., ОбС Роман РЕШИ: автобус марка “Хюндай” модел “Каунти” с рег. № СА 6596 ВТ, да се ползва от общинската транспорта фирма със 100% общински капитал “Роман- Автотранспорт” ЕООД за извършване на превоз на ученици, обучаващи се в общинските училища СОУ “В.Левски” и НУ “П.Р.Славейков”.

ГЛАСУВАНЕ:

“ЗА” – 11 гл.

“ПРОТИВ” – няма.

“ВЪЗД.СЕ” – няма.

По т.9: Докладна записка от Пл.Младенов – Кмет на община Роман, относно: “продажба на земя-ЧОС на собственика на построената върху нея сграда”.

След проведено гласуване, ОбС-Роман взе следното

РЕШЕНИЕ №440:

На основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, във вр. с чл35 ал1 и 2 от ЗОС, чл39 ал1 и 10 от НРПУРОИ на ОбС, ОбС Роман РЕШИ:

1. Приема да се извърши продажба на имот ЧОС находящ се в кв54 терен №3 от 99.75кв.м по КРП на гр. Роман с обществено обслужващо предназначение на собственика на построената върху него сграда, а именно “ Търговски обект” със ЗП 79.54кв.м.
2. Възлага на Кмета на община Роман да сключи договор с лицензиран оценител за изготвяне на справедлива пазарна оценка на горецитирания и подробно описан имот като в цената на земята се включва и пазарната стойност на правото на строеж върху разликата между

реализираното застрояване и предвиденото по ПУП на кв.54а по КРП на гр. Роман, одобрен със Заповед №2219/06.10.2004г. и същата да бъде представена в ОбС Роман за утвърждаване.

ГЛАСУВАНЕ:

“ЗА” – 10 гласа, както следва:

1. Стефан Ил.Петков – Председател;
2. Здравко В.Даков;
3. Вълчо П.Маринов;
4. Павлинка Л.Ангелова;
5. Марин П.Маринов;
6. Петя Й.Георгиева;
7. Мариана Н.Велчева;
8. Иван Цв.Иванов;
9. Сотир Ат.Сотиров;
10. Берислава Ст.Христова.

“ПРОТИВ” – няма.

“ВЪЗД.СЕ” – 1 глас, както следва:.

1. Драган Хр.Капитански.

По т.10: Докладна записка от Пл.Младенов – Кмет на община Роман, относно: “Решение №355 прието с протокол №45/04.10.2006г. по ОбС-Роман”.

След проведено гласуване, с гласували “ЗА”- 3гл., “ПРОТИВ”- няма, “ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”- 8гл, Решението не се прие. По предложение на общинския съветник Капитански, Решението отново бе гласувано- “ЗА”- 5гл., “ПРОТИВ”- няма, “ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”- 6гл. По предложение на Кмета на Общината отново се подложи на гласуване проекта за решение. В присъствието на 12 общински съветника, ОбС-Роман взе следното

РЕШЕНИЕ №441:

На основание чл21 ал1 т8 от ЗМСМА, във вр. с т2 от Решение№ 355, ОбС Роман РЕШИ:

1. Утвърждава изготвената оценка от лицензиран оценител на имот ЧОС находящ се в кв.15 УПИ6 по КРП на гр. Роман- жилищно предназначение с площ 280 кв.м на собственика на построената върху него сграда, а именно “Жилищна сграда с кафе-аперитив и магазин за хранителни стоки със ЗП 82.50кв.м”. **Приложение№ 3**
2. На основание чл21 ал1 т8 от ЗМСМА и чл.35 ал2 от ЗОС и чл.39 ал1 и 4 от НРПУРОИ на ОбС, ОбС Роман възлага на Кмета на Община Роман да сключи договор за покупко-продажба на имот ЧОС УПИ6 кв15 по КРП на гр. Роман с Антоанета Цветанова Богданова-собственик на законно построената сграда, а именно “Жилищна сграда с кафе-аперитив и магазин за хранителни стоки със ЗП 82.50кв.м” за сумата от 2082.00 /две хиляди и осемдесет и два/ лева.

ГЛАСУВАНЕ:

“ЗА” – 7гласа, както следва:

1. Стефан Ил.Петков – Председател;
2. Вълчо П.Маринов;
3. Драган Хр.Капитански;
4. Мариана Н.Велчева;
5. Иван Цв.Иванов;
6. Сотир Ат.Сотиров;
7. д-р Маргарита Г.Гарева.

“ПРОТИВ” – няма.

“ВЪЗД.СЕ” – 5гласа както следва

1. Здравко В.Даков;
2. Павлинка Л.Ангелова;
3. Марин П.Маринов;
4. Петя Й.Георгиева;
5. Берислава Ст.Христова.

По т.11: Докладна записка от Пл.Младенов – Кмет на община Роман, относно: “Решение №418 прието с Протокол №52/08.03.2007г. на ОбС-Роман”.

РЕШЕНИЕ №442:

На основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, във връзка с т.1 от Решение №418, ОбС Роман РЕШИ:

1. ОбС Роман утвърждава изготвената оценка от лицензиран оценител на имот ЧОС, актуван с АОС №1285/07.11.2006г., а именно УПИ 11, кв.25 от 760кв.м по КРП на с.Курново в размер на 1190.00- хиляда сто и деветдесет лева. **Приложение№ 4**
2. На основание чл21 ал1 т8 от ЗМСМА и чл35 ал1 от ЗОС, ОбС възлага на Кмета на Община Роман да проведе процедура по провеждане на търг с явно наддаване за продажба на горещитирания имот.

След проведено гласуване, в присъствието на 11 общински съветника, ОбС-Роман взе следното

ГЛАСУВАНЕ:

“ЗА” – 10гласа, както следва:

1. Стефан Ил.Петков – Председател;
2. Здравко В.Даков;
3. Вълчо П.Маринов;
4. Павлинка Л.Ангелова;
5. Марин П.Маринов;
6. Петя Й.Георгиева;
7. Драган Хр.Капитански;
8. Мариана Н.Велчева;
9. Сотир Ат.Сотиров;

10. Берислава Ст.Христова.

“ПРОТИВ” – 1глас както следва:

1. Иван Цв.Иванов;

“ВЪЗД.СЕ” – няма

По т.12: Докладна записка от Пл.Младенов – Кмет на община Роман, относно: “Решение №430 прието с Протокол №53/27.03.2007г. на ОбС-Роман”. След проведено гласуване, ОбС-Роман взе следното

РЕШЕНИЕ №443:

На основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, във връзка с т.2 от Решение №430, ОбС Роман РЕШИ:

1. ОбС Роман утвърждава изготвената оценка от лицензиран оценител на имот ЧОС, актуван с АОС№1284/07.11.2006г., ап1, вхГ, бл.8 с площ от 74.72 кв.м, 2.30% ид. Части от общите части и мазе №1 от 5.50кв. м в размер на 4000 /четири хиляди/ лева. **Приложение № 5**
2. На основание чл21 ал1 т8 от ЗМСМА ОбС Роман възлага на Кмета на Община Роман да извърши процедурите по чл17-чл19 от Наредба №12 на ОбС Роман

ГЛАСУВАНЕ:

“ЗА” – 10гласа, както следва:

1. Стефан Ил.Петков – Председател;
2. Здравко В.Даков;
3. Вълчо П.Маринов;
4. Павлинка Л.Ангелова;
5. Марин П.Маринов;
6. Петя Й.Георгиева;
7. Драган Хр.Капитански;
8. Мариана Н.Велчева;
9. Сотир Ат.Сотиров;
10. Берислава Ст.Христова.

“ПРОТИВ” – 1глас както следва:

1. Иван Цв.Иванов

“ВЪЗД.СЕ” – няма

По т.13: Докладна записка от Пл.Младенов – Кмет на община Роман, относно: “допълване на програмата за продажби по реда на чл.35 от ЗОС приета с Решение №418, Протокол №52/08.03.2007г.”.

След проведено гласуване, ОбС-Роман взе следното

РЕШЕНИЕ №444:

На основание чл.21, ал1 т.8 от ЗМСМА, във вр. с чл.35 от ЗОС, ОбС Роман допълва Програма за продажби на имоти- ЧОС, приета с Решение №418, Протокол № 52/08.03.2007г. като включва имотите както следва:

№ по ред	№ на АОС	Населено място	Местонахождение на имота Квартал, парцел , пл. №	Площ на имота кв.м./м ³
1	1309	Средни рът	Кв.11 УПИ IV	509
2	1310	Средни рът	Кв.11 УПИ V	590
3	716	Караш	Кв.25 УПИ I пл. № 272	700
4	650	Караш	Кв.40 УПИ IV пл. № 218	990
5	641	Караш	Кв.39 УПИ II пл. № 213	840
6	762	Караш	Кв.31 УПИ VIII пл. № 315	1770
7	673	Караш	Кв. 32 УПИ IX пл. № 229	1660
8	754	Караш	Кв.28 УПИ IX пл. № 309	930
9	751	Караш	Кв.28 УПИ VI пл. № 307	1300
10	699	Караш	Кв.19 УПИ X пл. № 256	690
11	696	Караш	Кв. 19 УПИ III пл. № 253	1040

ГЛАСУВАНЕ:

“ЗА” – 8 гласа, както следва:

1. Стефан Ил.Петков – Председател;
2. Вълчо П. Маринов;
3. Павлинка Л. Ангелова;
4. Петя Й. Георгиева;
5. Драган Хр.Капитански;
6. Мариана Н.Велчева;
7. Сотир Ат.Сотиров;
8. Берислава Ст.Христова.

“ПРОТИВ” – 1 глас както следва:

1. Иван Цв.Иванов

“ВЪЗД.СЕ” – 2 гласа

1. Здравко В.Даков;
2. Марин П.Маринов.

По т.14: Докладна записка от Пл.Младенов – Кмет на община Роман, относно: “отправена покана за участие в Местна инициативна група”.

След проведено гласуване, ОбС-Роман взе следното

РЕШЕНИЕ №445:

На основание чл.21 ал.1 т.15 от ЗМСМА, ОбС Роман РЕШИ: “Община Роман да участва в създаването на Местна инициативна група, формирана от общините Луковит, Червен бряг, Угърчин и Роман.”

ГЛАСУВАНЕ:

“ЗА” – 11 гласа, както следва:

1. Стефан Ил.Петков – Председател;
2. Здравко В.Даков;
3. Вълчо П.Маринов;
4. Павлинка Л.Ангелова;
5. Марин П.Маринов;
6. Петя Й.Георгиева;
7. Драган Хр.Капитански;
8. Мариана Н.Велчева;
9. Сотир Ат.Сотиров;
10. Берислава Ст.Христова;
11. д-р Маргарита Г.Гарева.

“ПРОТИВ” – няма

“ВЪЗД.СЕ” – няма

По т.15: Докладна записка от Пл.Младенов – Кмет на община Роман, относно:”определяне на такса за ползване на общинските мери и пасища по предназначение и утвърждаване на Договор за отдаване под наем на земеделска земя- мери и пасища от ОПФ на физически и Юридически лица”.

След кратки дебати Председателят на ОбС предложи да се гласува размера на таксите за стопанска година и предложения проект на договор.

След проведено гласуване, в присъствието на 12 общински съветника, ОбС-Роман взе следното

РЕШЕНИЕ №446:

На основание чл.21 ал.1 т.7 от ЗМСМА и чл.25 ал1 от ЗСПЗЗ, ОбС Роман РЕШИ: определя такса за ползване на общински мери и пасища по предназначение за стопанска година както следва:

- I категория- 1.20лв./дка;
- II категория- 1.00лв./дка
- III категория- 0.80лв./дка
- IV категория- 0.70лв./дка
- V категория- 0.60лв./дка
- VI категория- 0.50лв./дка
- VII категория- 0.40лв./дка

VIII категория- 0.30лв./дка
IX категория- 0.20лв./ дка
X категория- 0.10лв./дка

ГЛАСУВАНЕ:

“ЗА” – 12гласа, както следва:

1. Стефан Ил.Петков – Председател;
2. Здравко В.Даков;
3. Вълчо П.Маринов;
4. Павлинка Л.Ангелова;
5. Марин П.Маринов;
6. Петя Й.Георгиева;
7. Драган Хр.Капитански;
8. Мариана Н.Велчева;
9. Сотир Ат.Сотиров;
10. Берислава Ст.Христова;
11. д-р Маргарита Г.Гарева;
12. Иван Цветков.

“ПРОТИВ” – няма

“ВЪЗД.СЕ” – няма

Актуални въпроси

По т.16: Докладна записка на Кмета на с.Кунино относно реда за предоставяне на общински мери и пасища на земеделски стопани

Кметът на с.Кунино обясни, че ще бъдат пропуснати сроковете и земеделските производители няма да имат възможността да кандидатстват за субсидии.

Общинските съветници се обединиха около становището на Кмета на Общината да бъдат внесени предложения от всички кметове и тогава ОбС да вземе решение.

Председателят на ОбС прикани останалите кметове на населени места да внесат в най-кратки срокове предложения, за да може ОбС да вземе решение.

По т.17: На основание чл.36 ал.1 от Закона за допитване до народа, Председателят на ОбС, запозна присъстващите с Протокола на ОБИК за резултатите от местен референдум в Община Роман относно отделянето на кметство с. Камено поле от Община Роман и присъединяването му към Община Мездра.

Председателят- Стефан Петков, прочете Декларация от ОбС относно проведения референдум и прикани общинските съветници, които подкрепят Декларацията да се подпишат под нея.

Десет от присъстващите дванадесет съветника подписаха Декларацията и Председателя на ОбС я връчи на Кмета на Общината.

Поради изчерпване на дневния ред Председателя закри заседанието в 15.45ч.

ПРОТОКОЛЧИК:

/Т.Стефанова/

ПРЕДСЕДАТЕЛ

на ОбС-РОМАН:

/Ст.Петков/

