

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГР.РОМАН, ОБЛАСТ ВРАЦА

ПРОТОКОЛ

№ 43

Днес, 30.08.2006г., се проведе заседание на Общински съвет гр.Роман.

От ОбС – Роман присъстват:

- 1. Стефан Илиев Петков – председател;*
- 2. Мариана Николова Велчева;*
- 3. Сотир Атанасов Сотиров;*
- 4. Берислава Стоянова Христова;*
- 5. Вълчо Петков Маринов;*
- 6. Здравко Венциславов Даков;*
- 7. Петя Йорданова Георгиева;*
- 8. Павлинка Лазарова Ангелова;*
- 9. Марин Павлинов Маринов;*
- 10. д-р Маргарита Генова Гарева – 10.50ч.*

От Общинска администрация гр.Роман присъстват: Пл.Младенов - Кмет на Община Роман, Хр.Петкова – Секретар на ОбА, Цв.Ботева – кмет на с.Камено поле, Ив.Георгиев – кмет на с.Кунино, Цв.Василев – кмет на с.Синьо бърдо, Л.Въткова – кмет на с.Долна Бешовица, В.Иванова – кмет на с.Хубавене, В.Вълков – кмет на с.Радовене, К.Генов – кмет на с.Струпец, П.Павлова – км.наместник в с.Караиш, Ив.Панов – км.наместник в с.Средни рът, Н.Цанов – км.наместник в с.Стояновци и Й.Йорданов – км.наместник в с.Курново.

Присъстват още граждани и представители на медиите.

Председателят на ОбС откри заседанието в 10.20ч. в присъствието на 9 общински съветника и представи допълнително внесения материал: Докладна записка от Пл.Младенов – кмет на община Роман, относно: изготвяне на нови пазарни оценки на имоти в с.Караиш.

Кметът на общината обяви, че оттегля внесената от него докладна записка, относно: проект за допълнение на Наредба №1 на ОбС-Роман, влязла в проекта за дневен ред на настоящото заседание като т.2.

Общинските съветници приеха оттеглянето на докладната записка с болшинство от 9 гласа.

След проведено гласуване, с 9 гласа “ЗА”, ОбС прие и заседанието протече при следния дневен ред:

1. Докладна записка от Пламен Младенов – кмет на община Роман, относно: информация по отчета на бюджета на общината за първото шестмесечие на 2006г.

2. Докладна записка от Пламен Младенов – кмет на община Роман, относно: утвърждаване на новообразувани имоти в землището на гр.Роман, м. ”Полицата” и включването им в програма за продажби по реда на чл.35 от ЗОС.

3. Докладна записка от Пламен Младенов – кмет на община Роман, относно: утвърждаване на изготвени оценки от лицензиран оценител – имот в м. ”Над страната”, землище Роман.

4. Докладна записка от Пламен Младенов – кмет на община Роман, относно: утвърждаване на изготвени оценки от лицензиран оценител – имоти в м. ”Буков дол”, землище Струпец.

5. Писмо от Администрацията на Президента на РБългария, относно: искане от Филип Николайчов Дилов от гр.Роман за опрощаване на дължими държавни вземания.

6. Докладна записка от Пл.Младенов – кмет на община Роман, относно: изготвяне на нова пазарна оценка на имот в с.Караиш.

7. Актуални въпроси.

По т.1: Докладна записка от Пламен Младенов – кмет на община Роман, относно: информация по отчета на бюджета на общината за първото шестмесечие на 2006г.

След изказване от страна на Кмета на Община Роман - Пл.Младенов по внесената информация, проведени кратки разисквания и след проведено гласуване, ОбС-Роман взе следното

РЕШЕНИЕ №344:

На основание чл.21, ал.1, т.6 от ЗМСМА, ОбС-Роман РЕШИ: приема за сведение отчета за текущото изпълнение на бюджета на общината за първото шестмесечие на 2006г., съгласно ПРИЛОЖЕНИЯ №1, №2 и №3.

ГЛАСУВАНЕ:

“ЗА” – 8 гласа, както следва:

1. Берислава Ст.Христова;
2. Вълчо П.Маринов;
3. Павлинка Л.Ангелова;
4. Марин П.Маринов;
5. Петя Й.Георгиева;
6. Здравко В.Даков;
7. Сотир Ат.Сотиров;
8. Мариана Н.Велчева,

“ПРОТИВ” – няма,

“ВЪЗД.СЕ” – 1 глас, както следва:

1. Стефан Ил.Петков – Председател.

По т.2: Докладна записка от Пламен Младенов – кмет на община Роман, относно: утвърждаване на новообразувани имоти в землището на гр.Роман, м. ”Полицата” и включването им в програма за продажби по реда на чл.35 от ЗОС.

След проведено гласуване, ОбС-Роман взе следното

РЕШЕНИЕ №345:

ОбС-Роман РЕШИ:

1. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, утвърждава новообразуваните имоти както следва:
имот №096006 от 2.075 дка, НТП – пасище, мера, категория на земята – шеста, местност “Полицата”, землище Роман;
имот №096007 от 2.075 дка, НТП – пасище, мера, категория на земята – шеста, местност “Полицата”, землище Роман;

имот №096008 от 2.234 дка, НТП – пасище, мера, категория на земята – шеста, местност “Полицата”, землище Роман;

имот №096009 от 2.230 дка, НТП – пасище, мера, категория на земята – шеста, местност “Полицата”, землище Роман;

имот №096010 от 2.237 дка, НТП – пасище, мера, категория на земята – шеста, местност “Полицата”, землище Роман;

имот №096011 от 1.803 дка, НТП – пасище, мера, категория на земята – шеста, местност “Полицата”, землище Роман;

имот №096012 от 3.590 дка, НТП – пасище, мера, категория на земята – шеста, местност “Полицата”, землище Роман;

2. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.35 от ЗОС, включва горе цитираните имоти в Програма за продажби на имоти – ЧОС, приета с Решение №278, Протокол 34/08.02.2006г.

3. Възлага на Кмета на Община Роман да сключи договор с лицензиран оценител за изготвяне на пазарна оценка на горе цитираните имоти, като същите бъдат представени за утвърждаване от ОбС-Роман.

ГЛАСУВАНЕ:

“ЗА” – 9 гласа, както следва:

1. Стефан Ил.Петков – Председател;
2. Вълчо П.Маринов;
3. Павлинка Л.Ангелова;
4. Марин П.Маринов;
5. Петя Й.Георгиева;
6. Здравко В.Даков;
7. Сотир Ат.Сотиров;
8. Мариана Н.Велчева;
9. Берислава Ст.Христова,

“ПРОТИВ” – няма,

“ВЪЗД.СЕ” – няма.

По т.3: Докладна записка от Пламен Младенов – кмет на община Роман, относно: утвърждаване на изготвени оценки от лицензиран оценител – имот в м.”Над страната”, землище Роман.

Председателят на ОбС – Ст.Петков обяви, че в постоянните комисии към ОбС са се оформили две предложения относно процедурата за продажба на имота – продажба чрез търг и продажба чрез конкурс. Предвид тези предложения, Петков предложи да бъде подложена на гласуване първо частта от докладната записка, касаеща т.1 – утвърждаването на оценката.

След проведено гласуване, ОбС-Роман взе следното

РЕШЕНИЕ №346:

Във връзка с Решение №330, Протокол №40/06.07.2006г. на Общински съвет гр.Роман, ОбС-Роман РЕШИ: утвърждава изготвената оценка от лицензиран оценител на имот №092005 в местността “Над страната”, землище Роман, НТП – пасище, мера, категория VI, площ 285.523 дка, АОС №1067/01.10.2004г., при начална цена в размер на 52 762 (петдесет и две хиляди седемстотин шестдесет и два) лева, ПРИЛОЖЕНИЕ №4.

ГЛАСУВАНЕ:

“ЗА” – 9 гласа, както следва:

1. Стефан Ил.Петков – Председател;
2. Вълчо П.Маринов;
3. Павлинка Л.Ангелова;
4. Марин П.Маринов;
5. Петя Й.Георгиева;
6. Здравко В.Даков;
7. Сотир Ат.Сотиров;
8. Мариана Н.Велчева;
9. Берислава Ст.Христова,

“ПРОТИВ” – няма,

“ВЪЗД.СЕ” – няма.

След проведени продължителни разисквания по въпроса кой вариант за продажба на имота е най-удачен за общината – търг или конкурс, с резултат от първо гласуване за търг в присъствието на 10 общински съветника – 5 гласа “ПРОТИВ и 5 гласа “ВЪЗД.СЕ” и след проведено второ гласуване за конкурс, ОбС-Роман взе следното

РЕШЕНИЕ №347:

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.35, ал.1 от ЗОС, ОбС-Роман РЕШИ: възлага на кмета на общината да внесе за утвърждаване от ОбС конкурсна документация на имот №092005 в местността “Над страната”, землище Роман, НТП – пасище, мера, категория VI, площ 285.523 дка, АОС №1067/01.10.2004г.

ГЛАСУВАНЕ:

“ЗА” – 7 гласа, както следва:

1. Берислава Ст.Христова;
2. Вълчо П.Маринов;
3. Павлинка Л.Ангелова;
4. Марин П.Маринов;
5. Петя Й.Георгиева;
6. Здравко В.Даков;
7. Сотир Ат.Сотиров,

“ПРОТИВ” – няма,

“ВЪЗД.СЕ” – 3 гласа, както следва:

1. Стефан Ил.Петков – Председател;
2. д-р Маргарита Г.Гарева;
3. Мариана Н.Велчева.

По т.4: Докладна записка от Пламен Младенов – кмет на община Роман, относно: утвърждаване на изготвени оценки от лицензиран оценител – имоти в м. “Буков дол”, землище Струпец.

По повод възникнали въпроси от общински съветници за различните категории на земята и нейното оценяване в материала, с цел изясняване, Председателят отложи докладната за следващото заседание на ОбС.

По т.5: Писмо от Администрацията на Президента на РБългария, относно: искане от Филип Николайчов Дилов от гр.Роман за опрощаване на дължими държавни вземания.

С болшинство присъстващите девет общински съветници изразиха чрез гласуване принципното си становище, че отказват да подкрепят молбата от Филип Николайчов Дилов от гр.Роман. Мотивът за отказа е, че има наличие на голям брой лица с подобни проблеми, а едно съгласие от страна на ОбС би създавала прецедент и би предизвикало недоволство у населението на община Роман.

По т.6: Докладна записка от Пл.Младенов – кмет на община Роман, относно: изготвяне на нова пазарна оценка на имот в с.Караиш.

След проведено гласуване, ОбС-Роман взе следното

РЕШЕНИЕ №348:

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 от ЗОС, ОбС-Роман РЕШИ: възлага на Кмета на Община Роман да сключи договор с лицензиран оценител за изготвяне на нова справедлива пазарна оценка за имот УПИ I, пл.№300, кв.30 от 2900 кв.м. по КРП на с.Караиш, АОС №744/744/15.08.2000г.

ГЛАСУВАНЕ:

“ЗА” – 9 гласа, както следва:

1. Стефан Ил.Петков – Председател;
2. Вълчо П.Маринов;
3. Павлинка Л.Ангелова;
4. Марин П.Маринов;
5. Петя Й.Георгиева;
6. Здравко В.Даков;
7. Мариана Н.Велчева;
8. Берислава Ст.Христова;
9. д-р Маргарита Г.Гарева,

“ПРОТИВ” – няма,

“ВЪЗД.СЕ” – няма.

По 7: Актуални въпроси:

Общинският съветник д-р Гарева отправи питане към Кмета на общината дали има информация в ОбА за разграждане на мрежата от напоителни съоръжения на територията на общината.

Младенов отговори, че подробна информация по този въпрос ще бъде внесена на следващото заседание на ОбС.

Поради изчерпване на дневния ред, Председателят на ОбС-Роман закри заседанието в 11.30ч.

ПРОТОКОЛЧИК:

/Ст.Иванова/

ПРЕДСЕДАТЕЛ

НА ОБС-РОМАН:

/Ст.Петков/

СПРАВКА

Относно изпълнението на приходите по бюджета на община Роман за първото шестмесечие на 2006 година

/В лева/

№ по ред	Наименование на приходите	Общо приходи по бюджета			В това число:					
		Уточнен год.план	Изпълнение	% на изпълнение	Приходи за държ. дейности			Приходи за общ. дейности		
					Уточнен год.план	Изпълнение	% на изпълнение	Уточнен год.план	Изпълнение	% на изпълнение
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	I. Имуществени данъци и неданъчни приходи									
	<u>1Б. Имуществени данъци</u>									
1.	Имуществени данъци									
	- данък в/у недв.имоти	35 000	17 202	49,15	-	-	-	35 000	17 202	49,15
	- данък в/у наследства	0	0	0,00	-	-	-	0	0	0,00
	- данък в/у прев.ср-ва	13 500	14 206	105,23	-	-	-	13 500	14 206	105,23
	- данък за придобиване на имущ. по дарение	11 000	6 689	60,81	-	-	-	11 000	6 689	60,81
	- други данъци		1 055	0,00	-	-	-	0	1 055	0,00
	Всичко 1Б Имуществени данъци	59 500	39 152	65,80	-	-	-	59 500	39 152	65,80
	<u>2. Неданъчни приходи</u>									
	Приходи и доходи от собственост	13 900	7 307	52,57	-	-	-	13 900	7 307	52,57
	-приходи от наеми на имущество	9 000	6 303	70,03	-	-	-	9 000	6 303	70,03
	- нетни прих.от прод. на усл.,стоки и прод.	0	113	0,00	-	-	-	0	113	0,00

-приходи от наеми на земя	3 100	495	15,97	-	-	-	3 100	495	15,97
-приходи от дивиденди	1 200	0	0,00	-	-	-	1 200	0	0,00
-приходи от лихви по тек. банкови сметки	600	396	66,00	-	-	-	600	396	66,00
Общински такси	146 790	82 379	56,12	-	-	-	146 790	82 379	56,12
-Ползв. на детски град. и др. по образованието	12 800	5 520	43,13	-	-	-	12 800	5 520	43,13
-за ползв. на дом.соц. патронаж	29 160	15 797	54,17	-	-	-	29 160	15 797	54,17
-за ползв. на пазари, тротоари и тържища	9 000	2 843	31,59	-	-	-	9 000	2 843	31,59
-за битови отпадъци	57 629	33 233	57,67	-	-	-	57 629	33 233	57,67
-за добив на кариерни материали	600	0	0,00	-	-	-	600	0	0,00
-за технически услуги	5 000	5 527	110,54	-	-	-	5 000	5 527	110,54
-за администр. услуги	16 000	9 750	60,94	-	-	-	16 000	9 750	60,94
- за откуп. гр. места	101	74	73,27	-	-	-	101	74	73,27
- туристически такси	800	0	0,00	-	-	-	800	0	0,00
-др. общински такси	15 700	9 635	61,37	-	-	-	15 700	9 635	61,37
Глоби, санкции и наказателни лихви	8 000	2 556	31,95	-	-	-	8 000	2 556	31,95
глоби,санкц.и неуст.	8 000	2 556	31,95	-	-	-	8 000	2 556	31,95
Други недан. приходи	2 000	594	29,70	-	-	-	2 000	594	29,70
-Други недан. приходи	2 000	594	29,70	-	-	-	2 000	594	29,70
Събрани др.данъци върху продажби	0	- 1 105	0,00	-	-	-	0	- 1 105	0,00
- внес.данък в/у прих. от ст. дейност /-/	0	- 1 105	0,00	-	-	-	0	- 1 105	0,00

Пр-ди от продажба на държ. и общ. имущ-во	70 000	22 373	31,96	-	-	-	70 000	22 373	31,96	
-прих. от прод.на ДМА	16 000	0	0,00	-	-	-	16 000	0	0,00	
в т.ч.прих. от прод.на общ.жилища и гаражи	16 000	0	0,00	-	-	-	16 000	0	0,00	
-прих. от прод. на земя	54 000	22 373	41,43	-	-	-	54 000	22 373	41,43	
в т.ч.прих.от прод. на общ. терени в регул.	36 000	14 979	41,61	-	-	-	36 000	14979	41,61	
Приходи от концесии	2 300	2 315	100,65	-	-	-	2 300	2 315	100,65	
Всичко 2.Недан.пр-ди	242 990	116 419	47,91	-	-	-	242 990	116 419	47,91	
Всичко /1Б+2/:	302 490	155 571	51,43	-	-	-	302 490	155 571	51,43	
<u>II. Взаимоотношения с ЦБ</u>										
Получ. трансф. от ЦБ	4 077 158	1 069 505	26,23	1 543 079	828 582	53,70	2534079	240 923	9,51	
а/обща допълв. субсид. от ЦБ за общината	1 219 309	641 941	62,65	1 219 309	641 941	52,65	-	-	-	
б/обща изравн. субсид. в/ целева субсидия за капиталови разходи	207200	145 040	70,00	-	-	-	207200	145 040	70,00	
г/държ.трансф.на преотст.данък.по ЗОДФЛ	2 081 400	44 103	2,12	28 100	9 000	32,03	2053300	35 103	1,71	
д/ местен трансф. за отменения пътен данък	248 590	136 725	55,00	248 590	136 725	55,00	-	-	-	
е/др.получ.от община	18 400	12 880	70,00	-	-	-	18 400	12 880	70,00	
целеве трансф.от ЦБ	302 259	88 816	29,38	47 080	40 916	86,91	255 179	47 900	18,77	
<u>III. Трансфери м/у бюджетни сметки</u>	240 942	240 942	100,00	181 495	181 495	100,00	59 447	59 447	100,00	
- трансф.от МТСП по прогр.за осигур.заетост	167 262	167 262	00,00	167 262	167 262	100,00	-	-	-	

- трансф.от АСП към от МТСП за закуски	15 010	15 010	100,00	14 233	14 233	100,00	777	777	100,00
- получени трансфери от ПУДООС по договори за ек.обекти	58 670	58 670	100,00	-	-	-	58 670	58 670	100,00
<u>V. Финансиране на дефицита(излишъка)</u>									
Врем.съхран. ср/ва и ср/ва на разпорежд.	0	0	0,00	-	-	-	0	0	0,00
Депозити и ср-ва по сметки	176 697	176 697	100,00	71 699	71 699	100,00	104 998	104 998	100,00
-остатък по сметки от предходния период +/-	176 697	176 697	100,00	71 699	71 699	100,00	104 998	104 998	100,00
Всичко финанс. на дефицита/излишъка/ ОБЩО ПРИХОДИ	176 697	176 697	100,00	71 699	71 699	100,00	104 998	104 998	100,00
ПО БЮДЖЕТА /I-V/:	4 797 287	1 642 715	34,24	1 796 273	1 081 776	60,22	3001014	560 939	18,69

ОБОБЩЕНА СПРАВКА

за извънбюджетните сметки и фондове към 30.06.2006г.

№ по ред	Име на показателя	Численост	1.Наличн. в нач. на периода	2.Приходи	3.Всичко приходи (1+2)	4.Разходи	5.Наличн. в края на периода
I.	Извънбюджетни сметки създадени със закон или друг нормативен акт						
	10/ Специална сметка за приходи от приватизация към общините чл.10, ал.1 от ЗПСПК		0	0	0	0	0
	11/ Фонд за разх. по приватиз. Чл.10, ал.1 т.1 от ЗПСПК		1391	1	1392	0	1392
	12/ Специален фонд за инвестиции и ДМА чл.10, ал.1, т.3 от ЗПСПК		721	1	722	0	722
	Всичко за основни сметки:		2112	2	2114	0	2114
	40/ Извънб.сметки по чл.42, ал.1 т.2 от ЗОБ		0	0	0	0	0
	Всичко от ред 1 до 4 вкл.		2112	2	2114	0	2114
II.	50/ Всичко от закрити извънб. сметки и фондове		0	0	0	0	0
	ВСИЧКО (I +II):	0.00	2112	2	2114	0	2114

Забележка: Параграфи 7000, 7200, 8600 не са включени в кол.приходи, а към разхода със знак (-).

Разпределението на приходите и разходите по бюджета и извънбюджетните сметки и фондове за 2006г. на Община Роман е в съответствие с Решение №283 от 17.02.2006г. на ОбС-Роман.