

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГР.РОМАН, ОБЛ.ВРАЦА

ПРОТОКОЛ №17

Днес 18.11.2016г. се проведе заседание на Общинския съвет на Община Роман. На заседанието присъстваха:

От ОбС-Роман:

- 1. Тихомир Василев Вълчев;*
- 2. Росен Данчев Цолов;*
- 3. Христина Петкова Тодорова;*
- 4. Божидар Тодоров Нинов;*
- 5. Даниел Костадинов Димитров;*
- 6. Иван Алексиев Тодоров;*
- 7. Драган Христов Капитански;*
- 8. Д-р Даринка Лазарова Вънова;*
- 9. Ивайло Вутов Йолов;*
- 10. Георги Цветанов Василев;*

От ОбА –Роман : Валери Георгиев Ролански-Кмет на Община Роман, Соня Тинчева-Зам.кмет на Община Роман, Нина Върбанова-Гл.юрисконсулт на Община Роман; Цветелина Ботева-кмет на с.К.поле; Йоло Петков Богданов-кмет на с-Кунино; Петя Милева-кмет на с.С.бърдо; Иван Петков-кмет на с.Радовене; Красимир Георгиев Кръстев- кмет на с.Хубавене; Пламен Лалов-Кмет на с.Струпец; Нели Димитрова-кмет на с.Д.Бешовица; Ивайло Христов Илиев-кмет на с.Курново; Николай Цанов-кмет на с.Стояновци; Атанас Генов-км.наместник на с.Караиш; Иван Данов-Км.наместник на с.Ср.рът и М.равнище.

В 14³⁰ч. заседанието беше открито от Председателя на Общински съвет – Роман в присъствието на 10 общински съветници. Председателят предложи на вниманието на съветниците допълнително внесени неотложни материали към дневния ред.

Кмета на община Роман Валери Ролански оттегли от дневния ред т.11. Докладна записка от Кмета на община Роман Валери Ролански – относно: Предложение за компенсирана промяна на поименни списък на капиталовите разходи на община Роман за 2016г.-вх.№263.

С 10 гласа „ЗА” от 10 присъстващи предложението беше прието.

Общинският съветник Георги Василев предложи в дневния ред да влезе Предложение от Кмета на община Роман Валери Ролански – относно: Одобряване на Подробен устройствен план (ПУП) и Парцелиран план (ПП) за техническа инфраструктура – ПИ 137154, по КВС на с. Струпец, Община Роман. Възложител „ТЕЛЕНОР БЪЛГАРИЯ“ ЕАД.

С 10 гласа „ЗА” от 10 присъстващи предложението беше прието.

Общинският съветник Георги Василев предложи в дневния ред да влезе Предложение от Кмета на община Роман Валери Ролански – относно: Одобряване на Подробен устройствен план (ПУП) и Парцелиран план (ПП) за техническа инфраструктура – ПИ 063009, по КВС на с. Кунино, Община Роман. Възложител „ЗЪРНОХРАН“ ЕООД.

С 10 гласа „ЗА” от 10 присъстващи предложението беше прието.

Председателя на ОбС-Роман Тихомир Вълчев предложи в дневния ред да влезе Докладна записка от Кмета на община Роман Валери Ролански – относно: Предложение за компенсирана промяна на поименни списък на капиталовите разходи на община Роман за 2016г.-вх.№264.

С 9 гласа „ЗА” от 10 присъстващи предложението беше прието.

С 10 гласа “ЗА” от 10 присъстващи беше приет и заседанието протече при следния ДНЕВЕН РЕД:

1. Докладна записка от Кмета на община Роман Валери Ролански – относно: **Приемане на годишния отчет за касово изпълнение на бюджета и извънбюджетните сметки и фондове на община Роман за 2015 година.**
2. Докладна записка от Председателя на Общински съвет Роман Тихомир Вълчев – относно: **Изменение на Правилника за организацията и дейността на Общински съвет Роман, неговите комисии и взаимодействието му с Общинска администрация.**
3. Докладна записка от Председателя на Общински съвет Роман Тихомир Вълчев – относно: **Отчет за дейността на Общински съвет-Роман за периода от 01.01.2016г. до 30.06.2016г.**
4. Отчет от Кмета на община Роман Валери Ролански – относно: **Отчет за изпълнение на актовете на Общински съвет за периода 01.01.2016г.-30.09.2016г.**
5. Докладна записка от Кмета на община Роман Валери Ролански – относно: **Предоставяне на правомощия по изпълнението на общинския бюджет за 2016 година.**
6. Докладна записка от Кмета на община Роман Валери Ролански – относно: **Актуализиране на „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2016г.**
7. Докладна записка от Кмета на община Роман Валери Ролански – относно: **т.1 от решение №30 прието с протокол №6/27.01.2016г. на Общински съвет гр.Роман.**
8. Докладна записка от Кмета на община Роман Валери Ролански – относно: **т.2 от решение №129 прието с протокол №14/26.08.2016г. на Общински съвет гр.Роман.**
9. Докладна записка от Кмета на община Роман Валери Ролански – относно: **Откриване на процедура за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на недвижими имоти-частна-общинска собственост и утвърждаване на експертна оценка.**
10. Докладна записка от Кмета на община Роман Валери Ролански – относно: **Отдаване под наем на имоти от ОПФ на техните ползватели по реда на чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ.**
11. Докладна записка от Кмета на община Роман Валери Ролански – относно: **т.3 от решение №121 прието с протокол №14/26.08.2016г. на Общински съвет гр.Роман.**
12. Докладна записка от Кмета на община Роман Валери Ролански – относно: **Преобразуване на общински детски градини чрез вливане на Детска градина „Вълшебно детство“-Роман с филиали в съществуващата ДГ „Зора“-Роман с филиали.**
13. Докладна записка от Кмета на община Роман Валери Ролански – относно: **Допълване на списъка на длъжностите в раздел III „Пътуващи учители от НУ”П.Р.Славейков”-Роман” в приложение №9 по бюджета на община Роман, които имат право на транспортни разноски за 2016 година.**

14. Докладна записка от Кмета на община Роман Валери Ролански – относно: **Изразходване на част от натрупаните в сметката на РИОСВ гр.Враца отчислени на основание чл.64 от ЗУО и съгласно Наредба №7 от 19.12.2013г. за реда и начина за изчисляване и определяне размера на обезпеченията и отчисленията , изискани при депониране на отпадъци.**
15. Докладна записка от Кмета на община Роман Валери Ролански – относно: **Издаване на запис на заповед от Община Роман в полза на Управляващият орган Агенция за социално подпомагане чрез Дирекция Международно сътрудничество, програми и европейска интеграция сключен договор за БФП №BG05FMOP_3.002-0145-C01 между Община Роман в полза на Управляващият орган Агенция за социално подпомагане чрез Дирекция Международно сътрудничество, програми и европейска интеграция.**
16. Докладна записка от Кмета на община Роман Валери Ролански – относно: **Предложение за компенсирана промяна на поименни списък на капиталовите разходи на община Роман за 2016г.-вх.№262.**
17. Докладна записка от Кмета на община Роман Валери Ролански – относно: **Наредба за изменение и допълнение на Наредба за определяне размера на местните данъци та територията на Община Роман.**
18. Докладна записка от Кмета на община Роман Валери Ролански – относно: **Отдаване под наем на лекарски кабинет в „Здравен дом” с.Синьо бърдо.**
19. Докладна записка от Кмета на община Роман Валери Ролански – относно: **Заявление с вх.№ 2600-164/08.11.2016г. от „ГЕОНИТ” ЕООД, ЕИК 202252824 с управител Николай Атанасов Николов за удължаване срока на договора за наем от 01.11.2016г. за ползване и стопанисване на обект „Микроязовир” с .Курново.**
20. Докладна записка от Кмета на община Роман Валери Ролански – относно: **Искане с вх.№5800-128/19.09.2016г. от Общинска служба земеделие гр.Роман за предоставяне на поземлени имоти на наследодатели.**
21. Предложение от Кмета на община Роман Валери Ролански – относно: **Одобряване на Подробен устройствен план (ПУП) и Парцелиран план (ПП) за техническа инфраструктура – ПИ 137154, по КВС на с.Струпец, Община Роман. Възложител „ТЕЛЕНОР БЪЛГАРИЯ“ ЕАД.**
22. Предложение от Кмета на община Роман Валери Ролански – относно: **Одобряване на Подробен устройствен план (ПУП) и Парцелиран план (ПП) за техническа инфраструктура – ПИ 063009, по КВС на с.Кунино, Община Роман. Възложител „ЗЪРНОХРАН“ ЕООД.**
23. Докладна записка от Кмета на община Роман Валери Ролански – относно: **Предложение за компенсирана промяна на поименни списък на капиталовите разходи на община Роман за 2016г.-вх.№264.**
24. Актуални въпроси.

1. Докладна записка от Кмета на община Роман Валери Ролански – относно: Приемане на годишния отчет за касово изпълнение на бюджета и извънбюджетните сметки и фондове на община Роман за 2015 година.

**След проведено гласуване ОбС-Роман взе следното
РЕШЕНИЕ №158**

На основание чл.21, ал.1, т.6 от ЗМСМА и чл.140, ал.5 от Закона за публичните финанси, Общински съвет – Роман:

1./ Приема Отчета за касовото изпълнение на бюджета на община Роман за 2015 г. по пълна бюджетна класификация по приходите и разходите, както следва:

а/ **По прихода:** уточнен годишен план – **5 191 673** лева; отчет – **5 100 246** лева; в това число: **държавни дейности:** план- **3 509 373** лева; отчет – **3 507 160** лева; **местни дейности:** план – **1 682 300** лева; отчет – **1 593 086** лева;

б/ **По разхода:** уточнен годишен план – **5 191 673** лева; отчет – **4 864 544** лева; в това число: **държавни дейности:** план – **3 509 373** лева; отчет – **3 375 123** лева; **местни дейности:** план – **1 494 140** лева; отчет – **1 307 280** лева; **дофинансиране:** план – **188 160** лева; отчет – **182 141** лева;

2./ Приема Отчета за изпълнението на сметките за средства от Европейския съюз за 2015 година – **общо-** от ДФЗ-РА и КСФ към НФ, както следва:

а./ **По прихода:** годишен план – **4 210 309** лева; отчет – **2 052 722** лева;

б/ **По разхода:** годишен план – **4 210 309** лева; отчет – **2 026 827** лева;

В това число:

2.1./ **Средства от ДФЗ – РА:**

а/ **По прихода:** годишен план – **3 968 025** лева; отчет – **1 846 361** лева;

б/ **По разхода:** годишен план – **3 968 025** лева; отчет – **1 822 338** лева;

2.2./ **Средства от КСФ към НФ:**

а/ **По прихода:** годишен план – **242 284** лева; отчет – **206 361** лева;

б/ **По разхода:** годишен план – **242 284** лева; отчет – **204 489** лева;

ГЛАСУВАНЕ:

“ЗА” – 10 гл. 1. Тихомир Василев Вълчев;

2. Росен Данчев Цолов;

3. Христина Петкова Тодорова;

4. Божидар Тодоров Нинов;

5. Даниел Костадинов Димитров;

6. Иван Алексиев Тодоров;

7. Драган Христов Капитански;

8. Д-р Даринка Лазарова Вълнова;

9. Ивайло Вутов Йолов;

10. Георги Цветанов Василев;

“ПРОТИВ” – няма.

“ВЪЗД.СЕ” – няма.

2. Докладна записка от Председателя на Общински съвет Роман Тихомир Вълчев – относно: Изменение на Правилника за организацията и дейността на Общински съвет Роман, неговите комисии и взаимодействието му с Общинска администрация.

След проведено гласуване ОбС-Роман взе следното
РЕШЕНИЕ №159

На основание чл.21, ал.3 от ЗМСМА, ОбС-Роман приема следните изменение в Правилник за организацията и дейността на Общински съвет Роман, неговите комисии и взаимодействието му с Общинска администрация както следва:

Чл.8.(1). се изменя така: Председателят на Общинския съвет – Роман се подпомага от Заместник Председател.

Чл. 9. (4) изречение второ се изменя така: До провеждане на нов избор за Председател на ОбС-Роман той се Председателства от Заместник председател.

Чл. 13(1). се изменя така: Общинския съвет избира от състава на Общинските съветници един Заместник Председател, по предложение на Общински съветник.

Създава се нова ал.(2). Гласуването за избор на Заместник Председател е явно.

Създава се нова ал.(3). За избран се смята кандидатът, получил повече от половината гласове от общия брой съветници.

Създава се нов чл.13а.(1). Заместник Председателя:

1.Ръководи заседанията на Общинския съвет-Роман в отсъствието на Председателя.

2.Подпомага работата на Председателя при организиране дейността на Общинския съвет и работата на общински съветници по време на мантата.

3.Изпълнява и други функции, възложени му изрично в писмена форма от Председателя на ОбС-Роман , доколкото това не противоречи на закона.

4.При прекратяване на правомощията на Председателя или при временното му отсъствие за определен срок, неговите функции до избирането на нов Председател на ОбС-Роман или до завръщането на титуляра се изпълнява от Заместник председателя.

(2).Заместник председателя получава възнаграждение за работата си в Общинския съвет в размер на **70%** от средната брутна работна заплата на Общинска администрация Роман за съответния месец.

(3). За времето, когато замества Председателя на Общинския съвет-Роман, Заместник председателя не получава възнаграждение регламентирано в предходната алинея, а му се изплаща възнаграждение в размер на **70** на сто от брутна заплата на Председателя на Общински съвет Роман за съответния месец.

(4). Възнаграждението по ал.3 се изплаща при условие, че през месеца е ръководел заседание на Общински съвет-Роман.

ГЛАСУВАНЕ:

- “ЗА” – 9 гл.**
- 1.Тихомир Василев Вълчев;**
 - 2.Росен Данчев Цолов;**
 - 3.Христина Петкова Тодорова;**
 - 4.Божидар Тодоров Нинов;**

5.Даниел Костадинов Димитров;
6.Драган Христов Капитански;
7.Д-р Даринка Лазарова Вънова;
8.Ивайло Вутов Йолов;
9.Георги Цветанов Василев;

“ПРОТИВ” – 1гл. 1.Иван Алексиев Тодоров

“ВЪЗД.СЕ” – няма.

3.Докладна записка от Председателя на Общински съвет Роман Тихомир Вълчев – относно:Отчет за дейността на Общински съвет-Роман за периода от 01.01.2016г. до 30.06.2016г.

След проведено гласуване ОбС-Роман взе следното
РЕШЕНИЕ №160

Приема отчет за дейността на Общински съвет-Роман за периода от 01.01.2016г. до 30.06.2016г.

ГЛАСУВАНЕ:

“ЗА” – 9 гл. 1.Тихомир Василев Вълчев;

2.Росен Данчев Цолов;
3.Христина Петкова Тодорова;
4.Божидар Тодоров Нинов;
5.Даниел Костадинов Димитров;
6.Иван Алексиев Тодоров;
7.Драган Христов Капитански;
8.Д-р Даринка Лазарова Вънова;
9.Георги Цветанов Василев;

“ПРОТИВ” – 1гл. –1.Ивайло Вутов Йолов

“ВЪЗД.СЕ” – няма.

4.Отчет от Кмета на община Роман Валери Ролански – относно:Отчет за изпълнение на актовете на Общински съвет за периода 01.01.2016г.-30.09.2016г.

След проведено гласуване ОбС-Роман взе следното
РЕШЕНИЕ №161

Приема отчет за изпълнение на актовете на Общински съвет за периода 01.01.2016г.-30.09.2016г.

ГЛАСУВАНЕ:

“ЗА” – 10 гл. 1.Тихомир Василев Вълчев;

- 2.Росен Данчев Цолов;
- 3.Христина Петкова Тодорова;
- 4.Божидар Тодоров Нинов;
- 5.Даниел Костадинов Димитров;
- 6.Иван Алексиев Тодоров;
- 7.Драган Христов Капитански;
- 8.Д-р Даринка Лазарова Вънова;
- 9.Ивайло Вутов Йолов;
- 10.Георги Цветанов Василев;

“ПРОТИВ” – няма.

“ВЪЗД.СЕ” – няма.

5.Докладна записка от Кмета на община Роман Валери Ролански – относно:Предоставяне на правомощия по изпълнението на общинския бюджет за 2016 година.

**След проведено гласуване ОбС-Роман взе следното
РЕШЕНИЕ №162**

На основание чл.21, ал.1,т.6 и т.23 от ЗМСМА, чл.104,ал.1, т.4 и т.5, чл.125, ал.1, т.1 и т.2, чл. 126 от Закона за публичните финанси, Общински съвет - Роман:

I. Оправомощава кмета на общината да извършва компенсирани промени:

1. В частта за местните дейности – между утвърдените разходи в рамките на една дейност или от една дейност в друга, без да изменя общия размер на разходите.

ГЛАСУВАНЕ:

“ЗА” – 10 гл. 1.Тихомир Василев Вълчев;

- 2.Росен Данчев Цолов;
- 3.Христина Петкова Тодорова;
- 4.Божидар Тодоров Нинов;
- 5.Даниел Костадинов Димитров;
- 6.Иван Алексиев Тодоров;
- 7.Драган Христов Капитански;
- 8.Д-р Даринка Лазарова Вънова;
- 9.Ивайло Вутов Йолов;
- 10.Георги Цветанов Василев;

“ПРОТИВ” – няма.

“ВЪЗД.СЕ” – няма.

**След проведено гласуване ОбС-Роман взе следното
РЕШЕНИЕ №163**

II. Упълномощава кмета на общината:

1. Да предоставя временни безлихвени заеми от временно свободни средства по общинския бюджет и от сметките за средства от ЕС за плащания по проекти, финансирани със средства от ЕС, по други международни, национални и други програми, включително и на бюджетни организации, чиито бюджет е част от общински бюджет.

2. Да ползва временно свободните средства по бюджета на общината за текущо финансиране на одобрените по бюджета на общината разходи и други плащания, при условие, че не се нарушава съвременното финансиране на делегираните от държавата дейности в определените им размери, както и на местните дейности, и се спазват относимите за общините фискални правила по ЗПФ, като не се променя предназначението на средствата в края на годината.

3. Да разработва и възлага подготовката на общински програми и проекти и да кандидатства за финансирането им със средства от Европейски структурни и инвестиционни фондове и от други донори, по международни, национални и други програми и от други източници за реализиране на годишните цели на общината и за изпълнение на общинския план за развитие.

4. Да кандидатства за средства от Централния бюджет и други източници за финансиране на плащанията и за съфинансиране на общински програми и проекти.”

ГЛАСУВАНЕ:

“ЗА” – 4гл. 1.*Даниел Костадинов Димитров;*
2.*Иван Алексиев Тодоров;*
3.*Драган Христов Капитански;*
4.*Ивайло Вутов Йолов;*

“ПРОТИВ” – няма.

“ВЪЗД.СЕ” – 6гл. 1.*Тихомир Василев Вълчев;*
2.*Росен Данчев Цолов;*
3.*Христина Петкова Тодорова;*
4.*Божидар Тодоров Нинов;*
5.*Д-р Даринка Лазарова Вънова;*
6.*Георги Цветанов Василев;*

ПРЕДЛОЖЕНИЕТО НЕ СЕ ПРИЕМА

6. Докладна записка от Кмета на община Роман Валери Ролански – относно: Актуализиране на „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2016г.

След проведено гласуване ОбС-Роман взе следното РЕШЕНИЕ №164

1. На основание чл.21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл.11 от ЗОС ОбС- Роман, **допълва** Програма по чл.8 ал.9 от ЗОС за отдаване под наем имоти общинска собственост за 2016 г. като включва, „Търговски обект”, състоящ се от търговска зала с площ от 15,37 кв.м и складово помещение с площ от 9,54 кв.м, находящ се между кв.27 и кв.30, върху покрития канал по плана на гр.Роман.

2. Възлага на кмета на общината да открие процедура за отдаване под наем на публично оповестен търг на имота по т.1 и сключване на договор за наем по реда на ЗОС и НРПУРОИ за срок от 5 години.

ГЛАСУВАНЕ:

- “ЗА” – 10 гл. 1.Тихомир Василев Вълчев;
2.Росен Данчев Цолов;
3.Христина Петкова Тодорова;
4.Божидар Тодоров Нинов;
5.Даниел Костадинов Димитров;
6.Иван Алексиев Тодоров;
7.Драган Христов Капитански;
8.Д-р Даринка Лазарова Вънова;
9.Ивайло Вутов Йолов;
10.Георги Цветанов Василев;

“ПРОТИВ” – няма.

“ВЪЗД.СЕ” – няма.

7.Докладна записка от Кмета на община Роман Валери Ролански – относно:т.1 от решение №30 прието с протокол №6/27.01.2016г. на Общински съвет гр.Роман.

**След проведено гласуване ОбС-Роман взе следното
РЕШЕНИЕ №165**

1.На основание чл.21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл.35 ал.1 и ал.6 от ЗОС, т.1 от решение № 30 прието с протокол № 6/27.01.2016 г. на Общински съвет гр.Роман, ОбС-Роман, **утвърждава изготвена оценка в размер 1500,00 лв./хиляда и петстотин лева/** за ап.26 в бл.4, вх.В в гр.Роман, находящ се в УПИ I-925 в кв.60 по Кадастрален и регулационен план на гр.Роман, актуван с АЧОС № 1023/25.11.2003 г.

2.На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.35, ал.1 и ал.6 от ЗОС Общински съвет гр.Роман, възлага на Кмета на Община Роман да проведе процедура по провеждане на публично оповестен търг с явно наддаване за продажба на ап.26 в бл.4, вх.В в гр.Роман, находящ се в УПИ I-925 в кв.60 по Кадастрален и регулационен план на гр.Роман, като утвърдената оценка в т.1, да се счита за начална тръжна цена.

ГЛАСУВАНЕ:

- “ЗА” – 10 гл. 1.Тихомир Василев Вълчев;
2.Росен Данчев Цолов;
3.Христина Петкова Тодорова;
4.Божидар Тодоров Нинов;
5.Даниел Костадинов Димитров;
6.Иван Алексиев Тодоров;
7.Драган Христов Капитански;
8.Д-р Даринка Лазарова Вънова;
9.Ивайло Вутов Йолов;
10.Георги Цветанов Василев;

“ПРОТИВ” – няма.

“ВЪЗД.СЕ” – няма.

8. Докладна записка от Кмета на община Роман Валери Ролански – относно: т.2 от решение №129 прието с протокол №14/26.08.2016г. на Общински съвет гр.Роман.

**След проведено гласуване ОбС-Роман взе следното
РЕШЕНИЕ №166**

1. На основание чл.21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл.35 ал.1 и ал.6 от ЗОС, т.2 от решение № 129 прието с протокол № 14/26.08.2016 г. на Общински съвет гр.Роман, ОбС-Роман, **утвърждава изготвена оценка в размер на 1060,00 лв./хиляда и шестдесет лева/** за имот № 205.99 с площ от 1,103 дка при НТП: §4 и шеста категория на земята при неполивни условия в местността „Старите лозя” в землището на гр.Роман, община Роман, област Враца при граници на имота: път IV клас и частни имоти, актуван с АЧОС № 2839/21.07.2016 г.

2. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.35, ал.1 и ал.6 от ЗОС Общински съвет гр.Роман, възлага на Кмета на Община Роман да проведе процедура по провеждане на публично оповестен търг с явно наддаване за продажба на имот № 205.99 с площ от 1,103 дка при НТП: §4 и шеста категория на земята при неполивни условия в местността „Старите лозя” в землището на гр.Роман, като утвърдената оценка в т.1, да се счита за начална тръжна цена.

ГЛАСУВАНЕ:

“ЗА” – 10 гл. 1.Тихомир Василев Вълчев;

2.Росен Данчев Цолов;

3.Христина Петкова Тодорова;

4.Божидар Тодоров Нинов;

5.Даниел Костадинов Димитров;

6.Иван Алексиев Тодоров;

7.Драган Христов Капитански;

8.Д-р Даринка Лазарова Вънова;

9.Ивайло Вутов Йолов;

10.Георги Цветанов Василев;

“ПРОТИВ” – няма.

“ВЪЗД.СЕ” – няма.

9. Докладна записка от Кмета на община Роман Валери Ролански – относно: Откриване на процедура за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на недвижими имоти-частна-общинска собственост и утвърждаване на експертна оценка.

**След проведено гласуване ОбС-Роман взе следното
РЕШЕНИЕ №167**

1. На основание чл.21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл.35, ал.1 и ал.6 от ЗОС ОбС-Роман, **допълва Програма за продажба** на имоти-ЧОС, приета в т.1 от Решение № 30 прието с Протокол № 6/27.01.2016 г. на ОбС-Роман с имоти, както следва:

№ по ред	№ на АОС	Описание на имота	Местонахождение на имота	ЗП площ на имота кв.м./дка
1.	1180	Бл.3 вх.В ап.1	Гр.Роман	39,33
2.	1176	Бл.3 вх.Б ап.18	Гр.Роман	41,57

2. На основание чл.21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл.35 ал.1 и ал.6 от ЗОС, Приложение № 1 от Решение № 522 прието с протокол № 46/30.01.2015 г. на Общински съвет гр.Роман, ОбС-Роман, **утвърждава изготвени оценки на имоти, както следва:**

№ по ред	№ на АОС	Описание на имота	Местонахождение на имота	ЗП площ на имота кв.м./дка	Начална тръжна цена в лв.
1.	1180	Бл.3 вх.В ап.1	Гр.Роман	39,33	1770,00
2.	1176	Бл.3 вх.Б ап.18	Гр.Роман	41,57	2040.00

3. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.35, ал.1 и ал.6 от ЗОС Общински съвет гр.Роман, възлага на Кмета на Община Роман да проведе процедура по провеждане на публично оповестени търгове с явно наддаване за продажба на горечитираните имоти, като приетата оценка, да се счита за начална тръжна цена на всеки един от тях.

ГЛАСУВАНЕ:

“ЗА” – 10 гл. 1.Тихомир Василев Вълчев;

2.Росен Данчев Цолов;

3.Христина Петкова Тодорова;

4.Божидар Тодоров Нинов;

5.Даниел Костадинов Димитров;

6.Иван Алексиев Тодоров;

7.Драган Христов Капитански;

8.Д-р Даринка Лазарова Вълнова;

9.Ивайло Вутов Йолов;

10.Георги Цветанов Василев;

“ПРОТИВ” – няма.

“ВЪЗД.СЕ” – няма.

10.Докладна записка от Кмета на община Роман Валери Ролански – относно:Отдаване под наем на имоти от ОПФ на техните ползватели по реда на чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ.

Общинският съветник Ивайло Йолов си направи отвод

След проведено гласуване ОбС-Роман взе следното
РЕШЕНИЕ №168

I. На основание чл.8, ал.9, т.2 от ЗОС допълва годишната Програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2016 година с имоти от Общинския поземлен фонд, подробно описани в заявления с вх. номера от № 2600-153/11.10.2016 г. до № 2600-153/42/11.10.2016 г., неразделна част от настоящата докладна.

II. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА във връзка с чл. 37в, ал. 10 от ЗСПЗЗ, Общински съвет град Роман, дава съгласие Кмета на Община Роман да предостави със Заповед на ползвателите на съответните масиви имотите посочени в съответното заявление и сключи договори за наем за срок от една стопанска година /2016-2017/, след заплащане на размера на средното годишно рентно плащане в размер на 14.00 /четирнадесет лева/ лв/дка.

III. Дължимата сума, като плащане за тяхното обработване, следва да **внесат** в Банка “ДСК” ЕАД клон гр.Роман, **банков код STSABGSF** по сметка BG89STSA93008490020100 код за вид плащане 444200

IV. Възлага на Кмета, последващите съгласно закона действия по изпълнението.

ГЛАСУВАНЕ:

“ЗА” – 9 гл. 1.Тихомир Василев Вълчев;

2.Росен Данчев Цолов;

3.Христина Петкова Тодорова;

4.Божидар Тодоров Нинов;

5.Даниел Костадинов Димитров;

6.Иван Алексиев Тодоров;

7.Драган Христов Капитански;

8.Д-р Даринка Лазарова Вънова;

9.Георги Цветанов Василев;

“ПРОТИВ” – няма.

“ВЪЗД.СЕ” – няма.

11.Докладна записка от Кмета на община Роман Валери Ролански – относно:т.3 от решение №121 прието с протокол №14/26.08.2016г. на Общински съвет гр.Роман.

След проведено гласуване ОбС-Роман взе следното
РЕШЕНИЕ №169

1.На основание чл.21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл.35 ал.1 и ал.6 от ЗОС, т.3 от решение № 121 прието с протокол № 14/26.08.2016 г. на Общински съвет гр.Роман, ОбС-Роман, **утвърждава изготвена оценка в размер на 11 650,00 лв./единадесет хиляди шестстотин и петдесет лева/** на следния недвижим имот – частна общинска собственост: **УПИ II, пл.№ 176 в кв.18** с площ от **1779 кв.м**, ведно с построените в него масивна сграда /училище/ и масивна сграда /тоалетна и съблекалня/ по Кадастралния и урегулиран план **на с.Курново**, община Роман, област Враца при граници на имота: от три страни улица и дере с предназначение за движение и транспорт.

2.На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.35, ал.1 и ал.6 от ЗОС Общински съвет гр.Роман, възлага на Кмета на Община Роман да организира и проведе

процедура по провеждане на публично оповестен търг с явно наддаване за продажба на горе описания имот, като утвърдената оценка в т.1, да се счита за начална тръжна цена.

ГЛАСУВАНЕ:

- “ЗА” – 10 гл.**
- 1.Тихомир Василев Вълчев;**
 - 2.Росен Данчев Цолов;**
 - 3.Христина Петкова Тодорова;**
 - 4.Божидар Тодоров Нинов;**
 - 5.Даниел Костадинов Димитров;**
 - 6.Иван Алексиев Тодоров;**
 - 7.Драган Христов Капитански;**
 - 8.Д-р Даринка Лазарова Вълнова;**
 - 9.Ивайло Вутов Йолов;**
 - 10.Георги Цветанов Василев;**

“ПРОТИВ” – няма.

“ВЪЗД.СЕ” – няма.

12.Докладна записка от Кмета на община Роман Валери Ролански – относно:Преобразуване на общински детски градини чрез вливане на Детска градина „Вълшебно детство“-Роман с филиали в съществуващата ДГ „Зора“-Роман с филиали.

**След проведено гласуване ОбС-Роман взе следното
РЕШЕНИЕ №170**

На основание чл. 74(1) от [Правилника за организацията и дейността на общински съвет Роман](#), неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация и чл. 311, ал. 1 и чл.313, ал.1, т. 3 от ЗПУО, ОбС Роман:

I. Преобразува чрез вливане Детска градина „Вълшебно детство“ гр. Роман с филиали в съществуващата ДГ „Зора“ гр. Роман с филиали , считано от 01.12.2016 г.

II. Преобразуването да се извърши със заповед на кмета на общината на основание чл.310, ал.5 от ЗПУО по реда на чл.321, ал.1 от ЗПУО.

III. Трудовите правоотношения с персонала да се уредят при условията на чл.123 от КТ.

IV. Задължителната документация на преобразуваната детска градина да се приеме и съхранява в приемащата ДГ, съгласно Наредба №8 от 11.08.2016 г. „За информацията и документите за системата на предучилищното и училищното образование“ обн.в ДВ бр.66 в сила от 23.08.2016 г.

V. Сградният фонд на преобразуваната ДГ и филиалите ѝ, както и на филиала на ДГ „Зора“ в с.Хубавене да преминат за стопанисване, както следва:

1. Сградният фонд на ДГ „Вълшебно детство“ в гр. Роман остава да се стопанисва от Кмета на Община Роман

2. Сградният фонд на ДГ „Зора“ , филиал с.Хубавене се предава за стопанисване на Кмета на с.Хубавене;

3. Сградният фонд на ДГ „Вълшебно детство“, филиал с. Кунино остава да се стопанисва от Кмета на с.Кунино.

VI. Материално-техническата база на преобразуваната детска градина да преминат на стопанисване и управление в приемащата със заповед на кмета на общината.

ГЛАСУВАНЕ:

- “ЗА” – 10 гл.**
- 1.Тихомир Василев Вълчев;**
 - 2.Росен Данчев Цолов;**
 - 3.Христина Петкова Тодорова;**
 - 4.Божидар Тодоров Нинов;**
 - 5.Даниел Костадинов Димитров;**
 - 6.Иван Алексиев Тодоров;**
 - 7.Драган Христов Капитански;**
 - 8.Д-р Даринка Лазарова Вълнова;**
 - 9.Ивайло Вутов Йолов;**
 - 10.Георги Цветанов Василев;**

“ПРОТИВ” – няма.

“ВЪЗД.СЕ” – няма.

13.Докладна записка от Кмета на община Роман Валери Ролански – относно: Допълване на списъка на длъжностите в раздел III „Пътуващи учители от НУ”П.Р.Славейков”-Роман” в приложение №9 по бюджета на община Роман, които имат право на транспортни разноски за 2016 година.

**След проведено гласуване ОбС-Роман взе следното
РЕШЕНИЕ №171**

На основание чл.21, ал.1, т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 43, ал.2 от ПМС № 380/29.12.2015 г. – за изпълнението на Държавния бюджет на Република България за 2016 година, Общински съвет – Роман: Променя длъжността и маршрута в № 4 и допълва с № 5 Списъка на длъжностите в частта на НУ „П.Р.Славейков” гр. Роман - по Приложение № 9, Раздел III за 2016 година, считано от 01.10.2016 година със следните две длъжности, както следва:

№	Заемана длъжност	Маршрут
III.	НУ „П.Р.Славейков” гр. Роман	
4.	Старши учител на ГЦО	Враца - Роман
5.	Учител на ГЦО	Синьо бърдо - Роман

ГЛАСУВАНЕ:

- “ЗА” – 10 гл.**
- 1.Тихомир Василев Вълчев;**
 - 2.Росен Данчев Цолов;**
 - 3.Христина Петкова Тодорова;**
 - 4.Божидар Тодоров Нинов;**
 - 5.Даниел Костадинов Димитров;**
 - 6.Иван Алексиев Тодоров;**
 - 7.Драган Христов Капитански;**
 - 8.Д-р Даринка Лазарова Вълнова;**

9.Ивайло Вутов Йолов;
10.Георги Цветанов Василев;

“ПРОТИВ” – няма.

“ВЪЗД.СЕ” – няма.

14.Докладна записка от Кмета на община Роман Валери Ролански – относно: Изразходване на част от натрупаните в сметката на РИОСВ гр.Враца отчислени на основание чл.64 от ЗУО и съгласно Наредба №7 от 19.12.2013г. за реда и начина за изчисляване и определяне размера на обезпеченията и отчисленията , изискани при депониране на отпадъци.

След проведено гласуване ОбС-Роман взе следното
РЕШЕНИЕ №172

На основание чл.64 от Закона за управление на отпадъците и съгласно Наредба №7 от 19.10.2013г. за реда и начина на изчисляване и определяне размера на обезпеченията и отчисленията, изисквани при депониране на отпадъци, ОбС-Роман разрешава Община Роман да изтегли част от натрупаните до момента в сметката на РИОСВ гр.Враца по чл.64 от ЗУО средства.

Сумата е в размер на 4800 лева с ДДС е необходима за изготвяне на четири сезонен морфологичен анализ на смесените битови отпадъци на община Роман.

ГЛАСУВАНЕ:

“ЗА” – 10 гл. 1.Тихомир Василев Вълчев;

2.Росен Данчев Цолов;

3.Христина Петкова Тодорова;

4.Божидар Тодоров Нинов;

5.Даниел Костадинов Димитров;

6.Иван Алексиев Тодоров;

7.Драган Христов Капитански;

8.Д-р Даринка Лазарова Вънова;

9.Ивайло Вутов Йолов;

10.Георги Цветанов Василев;

“ПРОТИВ” – няма.

“ВЪЗД.СЕ” – няма.

15.Докладна записка от Кмета на община Роман Валери Ролански – относно: Издаване на запис на заповед от Община Роман в полза на Управляващият орган Агенция за социално подпомагане чрез Дирекция Международно сътрудничество, програми и европейска интеграция сключен договор за БФП №BG05FМОР_3.002-0145-С01 между Община Роман в полза на Управляващият орган Агенция за социално подпомагане чрез Дирекция Международно сътрудничество, програми и европейска интеграция.

След проведено гласуване ОбС-Роман взе следното

РЕШЕНИЕ №173

1. 1. Упълномощава кмета на общината Роман да подпише Запис на заповед, без протест и без разноски, платима на предявяване в полза на Управляващият орган - **Агенция за социално подпомагане чрез Дирекция „Международно сътрудничество, програми и европейска интеграция“** в размер на 3162,50, (словом: три хиляди сто шестдесет и два лева и петдесет стотинки) лв. за обезпечаване на 20 % от заявения размер на авансово плащане по договор за отпускане на финансова помощ BG05FMOP001-3.002-0145-C01 от 19.10.2016г. сключен по Оперативна програма за храни и/или основно материално подпомагане чрез Фонда за европейско подпомагане на най-нуждаещте се лица в България, процедура BG05FMOP001-3.002 „Осигуряване на топъл обяд -2016

2. Възлага на кмета на Община Роман да подготви необходимите документи за получаване на авансовото плащане по договор BG05FMOP001-3.002-0145-C01 от 19.10.2016г.. и да ги представи пред Управляващият орган **Агенция за социално подпомагане чрез Дирекция „Международно сътрудничество, програми и европейска интеграция“**

Настоящото решение е прието на заседание на общински съвет Роман, проведено на 18.11.2016г., Протокол № 17, т.15 от дневния ред по докладна № 239 / 08.11.2016г. при кворум от 10 общински съветника и след проведено съгласно чл. 27, ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация поименно гласуване - с гласа „за“ - 10 „против“ и „въздържали се“ - няма, и е подпечатано с официалния печат на общински съвет Роман.

ГЛАСУВАНЕ:

“ЗА” – 10 гл. **1.Тихомир Василев Вълчев;**

2.Росен Данчев Цолов;

3.Христина Петкова Тодорова;

4.Божидар Тодоров Нинов;

5Даниел Костадинов Димитров;

6.Иван Алексиев Тодоров;

7.Драган Христов Капитански;

8.Д-р Даринка Лазарова Вънова;

9.Ивайло Вутов Йолов;

10.Георги Цветанов Василев;

“ПРОТИВ” – няма.

“ВЪЗД.СЕ” – няма.

16. Докладна записка от Кмета на община Роман Валери Ролански – относно:Предложение за компенсирана промяна на поименни списък на капиталовите разходи на община Роман за 2016г.-вх.№262.

След проведено гласуване ОбС-Роман взе следното

РЕШЕНИЕ №174

На основание чл.21, ал.1, т.6 и т.23 от ЗМСМА и чл.124, ал.2 от ЗПФ, ОбС-Роман дава съгласие за компенсирана промяна на поименния списък на капиталовите разходи на община Роман за 2016год.

ГЛАСУВАНЕ:

- “ЗА” – 8 гл. 1.Тихомир Василев Вълчев;
2.Христина Петкова Тодорова;
3.Божидар Тодоров Нинов;
4.Даниел Костадинов Димитров;
5.Иван Алексиев Тодоров;
6.Драган Христов Капитански;
7.Д-р Даринка Лазарова Вълнова;
8.Ивайло Вутов Йолов;

“ПРОТИВ” – 1гл. 1.Росен Данчев Цолов;

“ВЪЗД.СЕ” – 1гл. 1.Георги Цветанов Василев;

17.Докладна записка от Кмета на община Роман Валери Ролански – относно: **Наредба за изменение и допълнение на Наредба за определяне размера на местните данъци та територията на Община Роман.**

След проведено гласуване ОбС-Роман взе следното
РЕШЕНИЕ №175

1.Изменя и допълва [Наредба №13](#) за определяне размера на местните данъци, както следва:

1.1 В Глава втора , Местни данъци, Раздел трети :

Чл.37 ал.(3) се изменя както следва:

Декларация по чл.49 ал.3 от ЗМДТ не се подава в случаите по чл.44,ал.5 и 6 и чл.48, ал.1,т.5,6,8 и 9 от ЗМДТ, както и за получени и предоставени дарения от юридически лица с нестопанска цел със статут в обществена полза.

Настоящото решение влиза в сила от 1 януари 2018 година.

1.2 В Глава втора , Местни данъци , Раздел седми:

Чл.62 се изменя както следва:

ал.(1)Когато разрешението за извършване на таксиметров превоз на пътници е издадено през течение на годината, дължимият данък за текущата година се определя по следната формула:

$$\text{ДДТГ} = \frac{\text{ГДТПП} \times \text{БМ}}{12}, \text{ където}$$

ГДТПП е размерът на годишния данък върху таксиметров превоз на пътници по [чл.59,ал.1](#);

БМ е броят на месеците от текущата година, следващи месеца на издаване на разрешението за извършване на таксиметров превоз на пътници.

ал(2) Когато действието на разрешението за извършване на таксиметров превоз на пътници бъде прекратено през течение на годината, от платения годишен данък се възстановява недължимо внесената част, определена по следната формула:

$$\text{НВДТПП} = \frac{\text{ПГДТПП} \times \text{БМ}}{12}, \text{ където}$$

ПГДТПП е платеният годишен данък върху таксиметров превоз на пътници за текущата година;

БМ е броят на месеците от текущата година, следващи месеца на прекратяване на разрешението за извършване на таксиметров превоз на пътници.

Настоящото решение влиза в сила от 1 януари 2017 година.

ГЛАСУВАНЕ:

“ЗА” – 10 гл. 1.Тихомир Василев Вълчев;

2.Росен Данчев Цолов;

3.Христина Петкова Тодорова;

4.Божидар Тодоров Нинов;

5.Даниел Костадинов Димитров;

6.Иван Алексиев Тодоров;

7.Драган Христов Капитански;

8.Д-р Даринка Лазарова Вънова;

9.Ивайло Вутов Йолов;

10.Георги Цветанов Василев;

“ПРОТИВ” – няма.

“ВЪЗД.СЕ” – няма.

18.Докладна записка от Кмета на община Роман Валери Ролански – относно:Отдаване под наем на лекарски кабинет в „Здравен дом” с.Синьо бърдо.

**След проведено гласуване ОбС-Роман взе следното
РЕШЕНИЕ №176**

1.На основание чл.21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл.14, ал.2 от Закона за общинската собственост във връзка с чл.102 ал.1, 3 и 4 от Закона за лечебните заведения, Общински съвет гр.Роман, възлага на кмета на община Роман да сключи договор за наем с Д-р Лъчезар Георгиев Христов от гр.Роман, община Роман за част от първи етаж, представляващ: **лекарски кабинет от 17,60 кв.м и чакалня с площ от 13,60 кв.м** в „Здравен дом” с.Синьо бърдо - частна общинска собственост, АЧОС № 1327/19.06.2007 г., находящ се в кв.26, УПИ VI пл.№ 135 по плана на с.Синьо бърдо, община Роман **при месечен наем в размер на 10.50 лв./десет лева и петдесет стотинки/** определен, съгласно тарифа на основните наемни цени на имотите и обектите общинска собственост.

2.Договорът за наем за ползване и стопанисване на имота да е, със срок от пет години.

ГЛАСУВАНЕ:

“ЗА” – 10 гл. 1.Тихомир Василев Вълчев;

- 2.Росен Данчев Цолов;
- 3.Христина Петкова Тодорова;
- 4.Божидар Тодоров Нинов;
- 5.Даниел Костадинов Димитров;
- 6.Иван Алексиев Тодоров;
- 7.Драган Христов Капитански;
- 8.Д-р Даринка Лазарова Вънова;
- 9.Ивайло Вутов Йолов;
- 10.Георги Цветанов Василев;

“ПРОТИВ” – няма.

“ВЪЗД.СЕ” – няма.

19.Докладна записка от Кмета на община Роман Валери Ролански – относно:Заявление с вх.№ 2600-164/08.11.2016г. от „ГЕОНИТ” ЕООД, ЕИК 202252824 с управител Николай Атанасов Николов за удължаване срока на договора за наем от 01.11.2016г. за ползване и стопанисване на обект „Микроязовир” с .Курново.

**След проведено гласуване ОбС-Роман взе следното
РЕШЕНИЕ №177**

На основании чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА в съответствие с §4, ал.1 от Преходните и заключителните разпоредби на Закона за сдружение за напояване, във връзка с ч.14, ал.7 от Закона за общинската собственост и договор за наем от 01.11.2016г. за отдадения под наем имот №149023 с НТП-„Микроязовир“с.Курново, местност „Ротуля“ с площ от 24,428 дка в землището на с.Курново, Общински съвет-Роман възлага на кмета на община Роман да удължи срока на договор за наем от пет на десет години, считано от датата на влизане в сила на настоящето решение.

ГЛАСУВАНЕ:

“ЗА” – 10 гл. 1.Тихомир Василев Вълчев;

- 2.Росен Данчев Цолов;
- 3.Христина Петкова Тодорова;
- 4.Божидар Тодоров Нинов;
- 5.Даниел Костадинов Димитров;
- 6.Иван Алексиев Тодоров;
- 7.Драган Христов Капитански;
- 8.Д-р Даринка Лазарова Вънова;
- 9.Ивайло Вутов Йолов;
- 10.Георги Цветанов Василев;

“ПРОТИВ” – няма.

“ВЪЗД.СЕ” – няма.

20.Докладна записка от Кмета на община Роман Валери Ролански – относно:Искане с вх.№5800-128/19.09.2016г. от Общинска служба земеделие гр.Роман за предоставяне на поземлени имоти на наследодатели.

След проведено гласуване ОбС-Роман взе следното
РЕШЕНИЕ №178

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА Общински съвет гр. Роман, във връзка с ал.2 от § 27 от преходни и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползване за земеделски земи, Общински съвет гр. Роман:

I. Възстановява собствеността в съществуващи стари реални граници върху земеделска земя на следните имоти, както следва:

1.1. **Поземлен имот № 033050** с площ от 1.119 дка при НТП: ливада, образуван от имот 033046 находящ се в местността „Романското” в землище с.Струпец, община Роман на **наследниците на Лало Петков Лалов.**

1.2. **Поземлен имот № 173064** с площ от 1.002 дка при НТП:нива, **Поземлен имот № 242017** с площ от 1.119 дка при НТП:нива, образуван от имот 242016, находящи се в землище с.Синьо бърдо, община Роман на **наследниците на Йоло Велчев Йотков.**

1.3. **Поземлен имот № 184029** с площ от 2.726 дка при НТП: нива, образуван от имот № 184017, **Поземлен имот № 184031** с площ от 1.204 дка при НТП: нива, образуван от имот № 184017, **Поземлен имот № 178010** с площ от 3.611 дка при НТП: нива, **Поземлен имот № 179051** с площ от 3.459 дка при НТП: нива, образуван от имот № 179047, находящи се в землището на с.Синьо бърдо, община Роман на **наследниците на Найдено Иванов Петров .**

1.4. **Поземлен имот №094033** с площ от 0.778 дка при НТП:пасище, мера, образуван от имот № 094028, **Поземлен имот №142057** с площ от 2.475 дка при НТП:ливада, **Поземлен имот №174009** с площ от 1.808 дка при НТП:нива, **Поземлен имот № 174046** с площ от 1.169 дка при НТП:нива, **Поземлен имот № 116036** с площ от 1.579 дка при НТП:овощна градина, имота е образуван от имот № 000136, **Поземлен имот № 124011** с площ от 1.693 дка при НТП:лозе, имота е образуван от имот № 124009, находящи се в землище с.Синьо бърдо, община Роман на **наследниците на Цоло Милов Данковски.**

1.5. **Поземлен имот № 108010** с площ от 1.754 дка при НТП: пасище, мера, находящ се в землище с.Синьо бърдо, община Роман на **наследниците на Тошо Йотов Данов.**

1.6. **Поземлен имот № 234077** с площ от 2.294 дка при НТП: нива, образуван от имот № 234073, **Поземлен имот № 393029** с площ от 1.366 дка при НТП: пасище, мера, образуван от имот № 393026, **Поземлен имот № 001036** с площ от 1.300 дка при НТП: нива, **Поземлен имот № 001038** с площ от 4.582 дка при НТП: нива находящи се в землище с.Синьо бърдо, община Роман на **наследниците на Тошо Цолов Китовски.**

1.7. **Поземлен имот № 005002** с площ от 0.501 дка при НТП: нива, **Поземлен имот № 005008** с площ от 0.333 дка при НТП: нива, **Поземлен имот № 007046** с площ от 0.397 дка при НТП: нива, **Поземлен имот № 007032** с площ от 0.569 дка при НТП: нива, находящи се в землище с.Синьо бърдо, община Роман на **наследниците на Найдено Иванов Петров.**

1.8. **Поземлен имот № 011036** с площ от 1.549 дка при НТП: нива, образуван от имот № 011031, **Поземлен имот № 037063** с площ от 2.234 дка при НТП: ливада, образуван от имот № 037048, находящи се в землище с.Струпец, община Роман на **наследниците на Симеон Вутов Данов.**

1.9. **Поземлен имот № 034114** с площ от 2.802 дка при НТП: нива, образуван от имот № 034074, **Поземлен имот № 105027** с площ от 0.686 дка при НТП: нива, образуван от имот № 000516, **Поземлен имот № 105025** с площ от 2.239 дка при НТП: нива, образуван от имот № 000064, **Поземлен имот № 105026** с площ от 1.762 дка при НТП: нива, образуван от имот № 000516 находящи се в землище с.Синьо бърдо, община Роман на **наследниците на Йоло Велчев Йотков и Цона Вутова Пунголовска.**

1.10. **Поземлен имот № 186039** с площ от 2.500 дка при НТП: нива, образуван от имот № 186037, **Поземлен имот № 190009** с площ от 3.659 дка при НТП: нива, **Поземлен имот № 155008** с площ от 2.518 дка при НТП: нива, находящи се в землище с.Синьо бърдо, община Роман на **наследниците на Йоло Тошев Роловски.**

II. При наличие на сключени договори за наем за имоти възстановени по т.І Общински съвет гр.Роман, възлага на Кмета на община Роман да прекрати същите по реда на Закона за общинската собственост след изтичане на стопанската година, в която е издадено решението на Общинска служба по земеделие – гр. Роман и сключване на нов договор за срока на договора с част от имота останал след възстановяване, при наемна цена в размер на 14,00 лв./дка съобразена със решение № 134 прието с протокол № 14/26.08.2016 г. на Общински съвет гр.Роман.

ГЛАСУВАНЕ:

- “ЗА” – 10 гл.**
- 1.Тихомир Василев Вълчев;**
 - 2.Росен Данчев Цолов;**
 - 3.Христина Петкова Тодорова;**
 - 4.Божидар Тодоров Нинов;**
 - 5.Даниел Костадинов Димитров;**
 - 6.Иван Алексиев Тодоров;**
 - 7.Драган Христов Капитански;**
 - 8.Д-р Даринка Лазарова Вънова;**
 - 9.Ивайло Вутов Йолов;**
 - 10.Георги Цветанов Василев;**

“ПРОТИВ” – няма.

“ВЪЗД.СЕ” – няма.

21.Предложение от Кмета на община Роман Валери Ролански – относно:Одобряване на Подробен устройствен план (ПУП) и Парцелиран план (ПП) за техническа инфраструктура – ПИ 137154, по КВС на с.Струпец, Община Роман. Възложител „ТЕЛЕНОР БЪЛГАРИЯ“ ЕАД.

**След проведено гласуване ОбС-Роман взе следното
РЕШЕНИЕ №179**

На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА и чл.129, ал.1 от ЗУТ, ОбС-Роман:

1.на основание чл.129, ал.1 от ЗУТ, Общински съвет Роман одобрява внесения ПУП за съоръжение на техническа инфраструктура – ПИ 137154 по КНС на с.Струпец, Община Роман.

2.Решението да се обнародва в държавен вестник.

3.Възлага на Кмета на Община Роман след одобряване на ПУП за съоръжение на техническа инфраструктура – ПИ 137154, по КВС на с.Струпец, Община Роман, да проведе процедурите по обявяване в „Държавен вестник“ и публикуване съгласно чл.129, ал.5 от ЗУТ.

ГЛАСУВАНЕ:

“ЗА” – 0 гл.

- “ПРОТИВ” – 7гл.**
- 1.Тихомир Василев Вълчев;**
 - 2.Росен Данчев Цолов;**
 - 3.Христина Петкова Тодорова;**
 - 4.Божидар Тодоров Нинов;**
 - 5.Даниел Костадинов Димитров;**

6.Д-р Даринка Лазарова Вънова;
7.Ивайло Вутов Йолов;

“ВЪЗД.СЕ” – 3гл. **1.Иван Алексиев Тодоров;**
2.Драган Христов Капитански;
3.Георги Цветанов Василев;

ПРЕДЛОЖЕНИЕТО НЕ СЕ ПРИЕМА

22.Предложение от Кмета на община Роман Валери Ролански – относно:Одобряване на Подробен устройствен план (ПУП) и Парцелиран план (ПП) за техническа инфраструктура – ПИ 063009, по КВС на с.Кунино, Община Роман. Възложител „ЗЪРНОХРАН“ ЕООД.

След проведено гласуване ОбС-Роман взе следното РЕШЕНИЕ №180

На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА и чл.129, ал.1 от ЗУТ, ОбС-Роман:

1.на основание чл.129, ал.1 от ЗУТ, Общински съвет Роман одобрява внесенят ПУП- Парцелиран пран за техническа инфраструктура – ПИ 063009 по КНС на с.Кунино, Община Роман.

2.Решението да се обнародва в държавен вестник.

3.Възлага на Кмета на Община Роман след одобряване на ПУП – Парцелиран план за техническа инфраструктура – ПИ 063009, по КВС на с.Кунино, Община Роман, да проведе процедурите по обявяване в „Държавен вестник“ и публикуване съгласно чл.129, ал.5 от ЗУТ.

ГЛАСУВАНЕ:

“ЗА” – 10 гл. **1.Тихомир Василев Вълчев;**
2.Росен Данчев Цолов;
3.Христина Петкова Тодорова;
4.Божидар Тодоров Нинов;
5.Даниел Костадинов Димитров;
6.Иван Алексиев Тодоров;
7.Драган Христов Капитански;
8.Д-р Даринка Лазарова Вънова;
9.Ивайло Вутов Йолов;
10.Георги Цветанов Василев;

“ПРОТИВ” – няма.

“ВЪЗД.СЕ” – няма.

23.Докладна записка от Кмета на община Роман Валери Ролански – относно:Предложение за компенсирана промяна на поименни списък на капиталовите разходи на община Роман за 2016г.-вх.№264.

След проведено гласуване ОбС-Роман взе следното
РЕШЕНИЕ №181

На основание чл.21, ал.1, т.6 от ЗМСМА и чл.124, ал.2 от ЗПФ, ОбС-Роман дава съгласие за компенсирана промяна на поименния списък на капиталовите разходи на община Роман за 2016г.

Открива в местна дейност 123 “Общински съвет“ разходен параграф 52-01 „придобиване на компютри и хардуер“ със сума в размер на 2300лв.

Корекцията за бъде направена за сметки на останалите параграфи в дейността.

Създаденият параграф да бъде включен в разчета за капиталовите разходи на общината за 2016год. във функция 01 „Общи държавни служби“, с източник на финансиране –собствени общински приходи.

ГЛАСУВАНЕ:

“ЗА” – 10 гл. 1.Тихомир Василев Вълчев;

2.Росен Данчев Цолов;

3.Христина Петкова Тодорова;

4.Божидар Тодоров Нинов;

5.Даниел Костадинов Димитров;

6.Иван Алексиев Тодоров;

7.Драган Христов Капитански;

8.Д-р Даринка Лазарова Вълнова;

9.Ивайло Вутов Йолов;

10.Георги Цветанов Василев;

“ПРОТИВ” – няма.

“ВЪЗД.СЕ” – няма.

24.Актуални въпроси.

В 16³⁰ часа Председателя на Общински съвет – Роман закри заседанието на ОбС поради изчерпване на дневния ред.

Протоколчик:
/Цонка Кръстева/

Председател
на ОбС-Роман:
/Тихомир Вълчев/