

П Р О Т О К О Л
№44

Днес 27.11.2014г. се проведе заседание на Общинския съвет на Община Роман. На заседанието присъстваха:

От ОбС-Роман:

- 1.Тихомир Вълчев*
- 2.Божидар Нинов*
- 3.Христина Петкова*
- 4.Веска Иванова*
- 5.Кирил Иванов*
- 6.Мариана Николова*
- 7.Иван Цветков*
- 8.Даринка Лазарова*
- 9.Валери Ролански*
- 10.Стефан Петков*
- 11.Пламен Младенов*
- 12.Хрисимир Радовенски*
- 13.Костадин Генов*

От ОбА –Роман:инж.Красимир Петков-Кмет та Община Роман, Севдалина Джамбазка-Секретар на Община Роман, Н.Върбанова-Гл.юрисконсулт на Община Роман, Й.Богданов-кмет на с.Кунино, М.Кузманов-кмет на с.Радовене, Кр.Кръстев-км.наместник на с.Хубавене, Д.Йорданова –км.наместник на с.Струпец, Н.Димитрова – км.наместник на с.Д.Бешовица, М.Даскалов-км.наместник на с.Курново, К.Йотова-км.наместник на с.Стояновци, Р.Герганова – км.наместник на с.Караи.

В 14⁰⁰ч. заседанието беше открито от Председателя на Общински съвет – Роман в присъствието на 13 общински съветници.

Присъстваха граждани.

Кмета на Община Роман инж.Красимир Петков оттегли от дневния ред т.4. Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков – относно: Одобряване на ПУП-Парцелиран план на застрояване на ПИ 002024 местност „Долна лъка, землището на с.Хубавене.

С 13 гласа «ЗА» от 13 присъстващи предложението не беше прието

С 13 гласа “ЗА” от 13 присъстващи беше приет и заседанието протече при следния ДНЕВЕН РЕД:

- 1. Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков – относно: т.2 от Решение №440 прието с Протокол №39/30.05.2014г. на Общински съвет-Роман.**
- 2. Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков – относно: Искане с вх.№5800-152/23.10.2014г. и вх.№5800-154/27.10.2014г. от Общинска служба Земеделие гр.Роман за предоставяне на поземлени имоти на наследодатели.**
- 3. Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков – относно: Искане с вх.№5800-164/23.10.2014г. и вх.№5800-154/27.10.2014г. от Общинска служба Земеделие гр.Роман за предоставяне на поземлени имоти на наследодатели.**
- 4. Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков – относно: Възмездно придобиване на собственост от Община Роман.**
- 5. Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков – относно: Актуализиране на общинския бюджет за 2014г.**
- 6. Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков – относно:Предложение за компенсирани промени на капиталовите разходи за 2014год на община Роман.**
- 7. Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков – относно: Издаване на запис на заповед от община Роман в полза на ДФ „Земеделие”-Разплащателна агенция, обезпечаваща авансово плащане по договор №06/322/01050 от 10-12-2013 по мярка 322 за проект „Реконструкция и изграждане на ефективно енергоспестяващо и екологично улично осветление на община Роман” сключен между Община Роман и ДФ „Земеделие” – Разплащателна агенция.**
- 8. Докладна записка от Председателя на Общински съвет Роман Тихомир Вълчев – относно: Писмо Изх.№0800-10-(13)/10.11.2014г. на Областен управител гр.Враца. –**
- 9.Актуални.**

1. Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков – относно: т.2 от Решение №440 прието с Протокол №39/30.05.2014г. на Общински съвет-Роман.

**След проведено гласуване, ОбС-Роман РЕШИ:
РЕШЕНИЕ №499**

1. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.7, ал.2 от ЗОС във връзка с чл.25, ал.7 от ЗСПЗЗ и чл.75, ал.1 от Закона за подземните богатства и т.2 от решение № 440 прието с протокол № 39/30.05.2014 г. на ОбС-Роман, Общински съвет гр.Роман учредява възмездно право на ползване за срока на договора за концесия /35 години/ върху част от имот с площ от 2,660 дка – публична общинска собственост № 027042 целия с площ от 3.508 дка при НТП:пасище с храсти и четвърта категория на земята при не поливни условия, находяща се в местността „Виса” землище с.Кунино, община Роман, актуван АПОС № 1750/11.12.2012 г.

2. Определя годишна пазарна цена на обезщетението за правото на ползване на имота по т.1 в **размер на 250.00 лв./двеста и петдесет лева/годишен наем/ без ДДС**, изготвена от оценител, отговарящ на изискванията на Закона за независимите оценители.

3. Упълномощава кмета на община Роман да сключи договор за учредено право на ползване.

“ЗА”- 11гл. **1.Тихомир Вълчев**
2.Божидар Нинов
3.Христина Петкова
4.Веска Иванова
5.Кирил Иванов
6.Мариана Николова
7.Иван Цветков
8.Даринка Лазарова
9.Пламен Младенов
10.Хрисимир Радовенски
11.Костадин Генов

“ПРОТИВ”- 1.Стефан Петков

“ВЪЗД. СЕ”- 1.Валери Ролански

2. Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков – относно: Искане с вх.№5800-152/23.10.2014г. и вх.№5800-154/27.10.2014г. от Общинска служба Земеделие гр.Роман за предоставяне на поземлени имоти на наследодатели.

**След проведено гласуване, ОбС-Роман РЕШИ:
РЕШЕНИЕ №500**

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА Общински съвет гр. Роман, във връзка с ал.2 от § 27 от преходни и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползване за земеделски земи,

1. Възстановява собствеността в съществуващи стари реални граници върху земеделска земя на следните имоти, както следва:

1.1. Поземлен имот № 094019 с площ от 5.054 дка при НТП: нива и **Поземлен имот № 094018** с площ от 1.831 дка при НТП: нива, образувани от имот № 094002 находящи се в местността „Златиста круша” в землище с.Синьо бърдо, община Роман на **наследниците на Пенчо Найденов Вутов.**

1.2. Поземлен имот № 043005 с площ от 4.542 дка при НТП: ливада, образуван от имот № 043001; **Поземлен имот № 119042** с площ от 1.663 дка при НТП: нива находящи се в землище с.Синьо бърдо, община Роман на **наследниците на Пенчо Найденов Вутов.**

1.3.Поземлен имот № 158334 с площ от 4.989 дка при НТП: храсти, образуван от имот № 000954; Поземлен имот № 158332 с площ от 3.985 дка при НТП: гора в земеделски земи, образуван от имот № 158331 находящи се в землище с.Кунино, община Роман на наследниците на Трифон Николов Ружовски.

“ЗА”- 13гл. 1.Тихомир Вълчев
2.Божидар Нинов
3.Христина Петкова
4.Веска Иванова
5.Кирил Иванов
6.Мариана Николова
7.Иван Цветков
8.Даринка Лазарова
9.Валери Ролански
10.Стефан Петков
11.Пламен Младенов
12.Хрисимир Радовенски
13.Костадин Генов

“ПРОТИВ”-няма

“ВЪЗД. СЕ”- няма.

3. Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков – относно: Искане с вх.№5800-164/23.10.2014г. и вх.№5800-154/27.10.2014г. от Общинска служба Земеделие гр.Роман за предоставяне на поземлени имоти на наследодатели.

**След проведено гласуване, ОбС-Роман РЕШИ:
РЕШЕНИЕ №501**

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА Общински съвет гр. Роман, във връзка с ал.2 от § 27 от преходни и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползване за земеделски земи,

I.Възстановява собствеността в съществуващи стари реални граници върху земеделска земя на следните имоти, както следва:

1.1. *Поземлен имот № 023065 с площ от 3.906 дка при НТП: ливада образуван от имот № 023056 и Поземлен имот № 066059 с площ от 1.504 дка при НТП: ливада, образуван от имот № 066053 находящи се в землище с.Струпец, община Роман на наследниците на Вето Иванов Миков.*

1.2 *Поземлен имот № 000749 с площ от 4.392 дка при НТП: храсти находящ се в землище с.Кунино, община Роман на наследниците на Алекси Савчев Гановски.*

1.3 *Поземлен имот № 093024 с площ от 9.374 дка при НТП: ливада, образуван от имот № 093018 находящ се в землище с.Синьо бърдо, община Роман на наследниците на Томо Нинов Драмджийски.*

“ЗА”- 13гл. 1.Тихомир Вълчев
2.Божидар Нинов
3.Христина Петкова
4.Веска Иванова
5.Кирил Иванов
6.Мариана Николова
7.Иван Цветков
8.Даринка Лазарова

9. Валери Ролански
10. Стефан Петков
11. Пламен Младенов
12. Хрисимир Радовенски
13. Костадин Генов

“ПРОТИВ”-няма

“ВЪЗД. СЕ”- няма.

4. Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков – относно: Възмездно придобиване на собственост от Община Роман.

**След проведено гласуване, ОбС-Роман РЕШИ:
РЕШЕНИЕ №502**

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА Общински съвет гр. Роман, във връзка с чл.34 ал.2 от Закона за общинската собственост и чл.10 ал.1 т.2 от НРПУРОИ на ОбС-Роман:

1. Дава съгласие община Роман да придобие по възмезден начин /чрез покупка/, недвижими имоти с номера 149014, 149015, 149016 и част от имоти 149013, 149017 и 240002 находящи се местността „Рогуля” землище с.Курново, община Роман, съгласно приложено геодезическо заснемане на обект „Микроязовир” с.Курново.

2. Възлага на кмета на община Роман да сключи договор с лицензиран оценител за изготвяне на справедлива пазарна цена на посочените имоти, които бъдат представени пред ОбС-Роман за утвърждаване.

- “ЗА”- 13гг.**
1. Тихомир Вълчев
 2. Божидар Нинов
 3. Христина Петкова
 4. Веска Иванова
 5. Кирил Иванов
 6. Мариана Николова
 7. Иван Цветков
 8. Даринка Лазарова
 9. Валери Ролански
 10. Стефан Петков
 11. Пламен Младенов
 12. Хрисимир Радовенски
 13. Костадин Генов

“ПРОТИВ”-няма

“ВЪЗД. СЕ”- няма.

5. Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков – относно: Актуализиране на общинския бюджет за 2014г.

**След проведено гласуване, ОбС-Роман РЕШИ:
РЕШЕНИЕ №503**

На основание чл.124, ал. 1 и ал.2 от Закона за публичните финанси и във връзка с чл. 36, ал.1 и ал. 2 от Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане изпълнение и отчитане на бюджета на Община Роман, внасям на

общинския съвет да приеме промяна /актуализация/ на общинския бюджет за 2014 година в степен на увеличение, както следва:

I. По прихода за “местните дейности”:

1. Неданъчни приходи: - 900 лева;

В това число:

а/ Други неданъчни приходи /пар.36-19/ - 900 лева;

ОБЩО В УВЕЛИЧЕНИЕ ПО ПРИХОДА ЗА МД: - 900 лева;

I. По разхода за дофинансиране на държ.дейности:

1. Дейност 530 “Център за настаняване от семеен тип” - 900 лева;

В това число за:

а/. КСУДУ - Роман - 900 лева;

- параграф 10-16 – вода, горива и енергия - 900 лева;

ОБЩО В УВЕЛИЧЕНИЕ ПО РАЗХОДА

ЗА ДОФИНАНСИРАНЕ НА ДЪРЖ.Д/СТИ: - 900 лева;

“ЗА”- 13гл. **1.Тихомир Вълчев**

2.Божидар Нинов

3.Христина Петкова

4.Веска Иванова

5.Кирил Иванов

6.Мариана Николова

7.Иван Цветков

8.Даринка Лазарова

9.Валери Ролански

10.Стефан Петков

11.Пламен Младенов

12.Хрисимир Радовенски

13.Костадин Генов

“ПРОТИВ”-няма

“ВЪЗД. СЕ”- няма.

6. Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков – относно:Предложение за компенсирани промени на капиталовите разходи за 2014год на община Роман.

**След проведено гласуване, ОбС-Роман РЕШИ:
РЕШЕНИЕ №504**

На основание чл.21, ал.1, т.6 от ЗМСМА и чл.124, ал.2 и ал.3 от Закона за публичните финанси приема предложението за компенсирани промени на капиталовите разходи на община Роман за 2014г.

“ЗА”- 11гл. **1.Тихомир Вълчев**

2.Божидар Нинов

3.Христина Петкова

4.Веска Иванова

5.Кирил Иванов

6.Мариана Николова

7.Иван Цветков

*8.Даринка Лазарова
9.Пламен Младенов
10.Хрисимир Радовенски
11.Костадин Генов*

“ПРОТИВ”- 1.Стефан Петков

“ВЪЗД. СЕ”- 1.Валери Ролански

7. Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков – относно: Издаване на запис на заповед от община Роман в полза на ДФ „Земеделие”-Разплащателна агенция, обезпечаваща авансово плащане по договор №06/322/01050 от 10-12-2013 по мярка 322 за проект „Реконструкция и изграждане на ефективно енергоспестяващо и екологично улично осветление на община Роман” сключен между Община Роман и ДФ „Земеделие” – Разплащателна агенция.

***След проведено гласуване, ОбС-Роман РЕШИ:
РЕШЕНИЕ №505***

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 10 и т. 24, и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и на основание договор за отпускане на финансова помощ № 06/322/01050. От10.12.2013 по мярка 322 за Проект **“РЕКОНСТРУКЦИЯ И ИЗГРАЖДАНЕ НА ЕФЕКТИВНО ЕНЕРГОСПЕСТЯВАЩО И ЕКОЛОГИЧНО УЛИЧНО ОСВЕТЛЕНИЕ НА ОБЩИНА РОМАН”**е, сключен между Община Роман и ДФ „Земеделие” – Разплащателна агенция, седалище и адрес на управление гр. София, бул. „Цар Борис III” №136, ЕИК по БУЛСТАТ 121100421, идентификационен номер по ДДС № BG121100421, представляван от Изпълнителния директор.

1.Упълномощава кмета на общината Роман да подпише Запис на заповед, без протест и без разноска, платима на предявяване в полза на ДФ „Земеделие” – Разплащателна агенция в размер 213817.59. лева, (словом :двеста и тринадесет хиляди осемстотин и седемнадесет лева и петдесет и девет стотинки за обезпечаване на 110 % от стойността на допустимия ДДС на извършено авансово плащане по договор за отпускане на финансова помощ № 06/322/01050. От10.12.2013 по мярка 322 за Проект **“РЕКОНСТРУКЦИЯ И ИЗГРАЖДАНЕ НА ЕФЕКТИВНО ЕНЕРГОСПЕСТЯВАЩО И ЕКОЛОГИЧНО УЛИЧНО ОСВЕТЛЕНИЕ НА ОБЩИНА РОМАН”**е, сключен между Община Роман и ДФ „Земеделие” – Разплащателна агенция.

2. Възлага на кмета на Община Роман да подготви необходимите документи за получаване на ДДС по авансовото плащане по договор № 06/322/01050 и да ги представи пред ДФ „Земеделие” – Разплащателна агенция.

*“ЗА”- 12гл. 1.Тихомир Вълчев
2.Божидар Нинов
3.Христина Петкова
4.Веска Иванова
5.Кирил Иванов
6.Мариана Николова
7.Иван Цветков
8.Даринка Лазарова
9.Валери Ролански
10.Пламен Младенов*

*11.Хрисимир Радовенски
12.Костадин Генов*

“ПРОТИВ”- 1.Стефан Петков

“ВЪЗД. СЕ”- няма.

*8. Докладна записка от Председателя на Общински съвет Роман Тихомир Вълчев –
относно: Писмо Изх.№0800-10-(13)/10.11.2014г. на Областен управител гр.Враца.*

**След проведено гласуване, ОбС-Роман РЕШИ:
РЕШЕНИЕ №506**

На основание чл.14, ал.3 от ЗОС и чл.42 от НРПУРОИ на Общински съвет Роман, Общински съвет Роман допълва решение 480 и решение 481 приети с Протокол №43 от 31.10.2014г. на ОбС-Роман с т.3. Срока за отдаване под наем да бъде за 5 /пет/ стопански години.

“ЗА”- 13гл. *1.Тихомир Вълчев
2.Божидар Нинов
3.Христина Петкова
4.Веска Иванова
5.Кирил Иванов
6.Мариана Николова
7.Иван Цветков
8.Даринка Лазарова
9.Валери Ролански
10.Стефан Петков
11.Пламен Младенов
12.Хрисимир Радовенски
13.Костадин Генов*

“ПРОТИВ”-няма

“ВЪЗД. СЕ”- няма.

9.Актуални.

*В 15⁰⁰ часа Председателя на Общински съвет – Роман закри
заседанието на ОбС поради изчерпване на дневния ред.*

Протоколчик:
/Цонка Кръстева/

Председател на ОбС-Роман:
/Тихомир Вълчев/