

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГР.РОМАН, ОБЛ.ВРАЦА

гр.Роман
бул."Христо Ботев"132-136

тел.09123 2064
e-mail: osroman@dbv.bg

П Р О Т О К О Л №41

Днес 25.07.2014г. се проведе заседание на Общинския съвет на Община Роман. На заседанието присъстваха:

От ОбС-Роман:

- 1.Тихомир Вълчев*
- 2.Божидар Нинов*
- 3.Христина Петкова*
- 4.Кирил Иванов*
- 5.Мариана Николова*
- 6.Иван Цветков*
- 7.Даринка Лазарова*
- 8.Валери Ролански*
- 9.Стефан Петков*
- 10.Пламен Младенов*
- 11.Хрисимир Радовенски*
- 12.Костадин Генов*

От ОбА –Роман :инж.Красимир Петков-Кмет на Община Роман, Вълчо Маринов-Зам.кмет на Община Роман,Севдалина Джамбазка-Секретар на Община Роман, Христо Томов-Директор на Дирекция „АПИТО и ФСД”

В 10¹⁰ч. заседанието беше открито от Председателя на Общински съвет – Роман в присъствието на 12 общински съветници.

Присъстваха граждани.

Общинският съветник Стефан Петков предложи от дневния ред да отпадне 12. Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков – относно: Приемане на годишен отчет за касово изпълнение на Бюджета и ИБСФ на Община Роман за 2013 година.

С 10 гласа «ЗА» от 12 присъстващи предложението беше прието

Общинският съветник Пламен Младенов предложи в дневния ред да влезе Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков – относно:Актуализация на общинския бюджет за 2014г.

С 12 гласа «ЗА» от 12 присъстващи предложението беше прието

С 12 гласа “ЗА” от 12 присъстващи беше приет и заседанието протече при следния ДНЕВЕН РЕД:

1. Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков – относно: **Изборът на формата на управление на горските територии – общинска собственост.**
2. Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков – относно: **Приемане на Наредба по реда на Закона за горите.**
3. Докладна записка от Председателя на Общински съвет Роман Тихомир Вълчев – относно: **Отчет за дейността на ОбС-Роман за периода 01.01.2014г.-30.06.2014г.**
4. Отчет от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков – относно: **Отчет за актовете на Общинския съвет за периода 01.01.2014г.-31.06.2014г.**
5. Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков – относно: **Писмен отчет за получените суми от командировки за второто тримесечие на 2014г. на Кмета на Община Роман и на Председателя на Общински съвет гр.Роман.**
6. Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков – относно: **Искане с вх.№5800-111/23.06.2014г. от Общинска служба Земеделие гр.Роман за предоставяне на поземлени имоти на наследодатели.**
7. Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков – относно: **Постъпило заявление с вх.№6300-48/11.07.2014г. от Камен Илиев Каменов-Председател на „Клуб на пенсионера и инвалида Златна есен” с.Струпец.**
8. Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков – относно: **Допълва годишна програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост, приета в т.3 от Решение №378 прието с протокол №33/31.01.2014г. на ОбС-Роман.-вх.№149**
9. Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков – относно: **Допълва годишна програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост, приета в т.3 от Решение №378 прието с протокол №33/31.01.2014г. на ОбС-Роман.-вх.№150**
10. Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков – относно: **т.2 от решение №433 прието с Протокол №36/27.03.2014г. на ОбС-Роман.**
11. Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков – относно: **т.2 от решение №442 прието с Протокол №39/30.05.2014г. на ОбС-Роман.**
12. Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков – относно: **В изпълнение на Договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № 13-13-21/29.10.2013 „Ефективна координация и партньорство при разработването на стратегически документи и провеждането на политики в Община Роман”, финансиран по Оперативна програма „Административен капацитет” 2007-201**
- Г. от Европейския съюз чрез Европейския социален фонд, Приоритетна ос I „Добро управление”, Приоритет 1.3 „Ефективна координация и партньорство при разработване и провеждане на политики”, бюджетна линия BG05IPO002/13/1.3-07.
13. Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков – относно: **Актуализация на общинския бюджет за 2014г.**
14. **Актуални въпроси**

5. Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков – относно: **Писмен отчет за получените суми от командировки за второто тримесечие на 2014г. на Кмета на Община Роман и на Председателя на Общински съвет гр.Роман.**

**След проведено гласуване, ОбС-Роман РЕШИ:
РЕШЕНИЕ №455**

Приема писмения отчет за получените суми от командировки за второто тримесечие на 2014г. на Кмета на Община Роман и на Председателя на ОбС-Роман.

“ЗА”- 11гл. 1.Тихомир Вълчев
2.Божидар Нинов
3.Христина Петкова
4.Кирил Иванов
5.Мариана Николова
6.Иван Цветков
7.Даринка Лазарова
8.Валери Ролански
9.Пламен Младенов
10.Хрисимир Радовенски
11.Костадин Генов

“ПРОТИВ”- 1гл. 1.Стефан Петков

“ВЪЗД. СЕ”- няма.

6. Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков – относно: **Искане с вх.№5800-111/23.06.2014г. от Общинска служба Земеделие гр.Роман за предоставяне на поземлени имоти на наследодатели.**

**След проведено гласуване, ОбС-Роман РЕШИ:
РЕШЕНИЕ №456**

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА Общински съвет гр. Роман, във връзка с ал.2 от § 27 от преходни и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползване за земеделски земи,

I.Възстановява собствеността в съществуващи стари реални граници върху земеделска земя на следните имоти, както следва:

1.1. **Поземлен имот № 000301** с площ от 4.770 дка при НТП: изоставена ливада, образуван от имот № 000264; **Поземлен имот № 073028** с площ от 4.996 дка при НТП: ливада; **Поземлен имот № 107046** с площ от 2.110 дка при НТП: изоставена ливада, образуван от имот № 107040, находящи се в землището на с.Камено поле, община Роман на **наследниците на Васил Гергов Петков.**

1.2. **Поземлен имот № 234023** с площ от 3.436 дка при НТП: нива; **Поземлен имот № 008005** с площ от 1.700 дка при НТП: нива, находящи се в землище с.Синьо бърдо, община Роман на **наследниците на Рада Маринова Велчева.**

1.3. **Поземлен имот № 102074** с площ от 11.331 дка, при НТП: изоставена нива, образуван от имот № 102043; **Поземлен имот № 102072** с площ от 2.072 дка, при НТП: изоставена нива, образуван от имот № 102067 находящи се в землище с.Курново, община Роман на **наследниците на Велчо Цаков Йолов.**

1.4. **Поземлен имот № 033006** с площ от 4.061 дка при НТП: нива, находящ се в землището на с.Синьо бърдо, община Роман на **наследниците на Томо Йотов Цолов**.

1.5. **Поземлен имот № 102068** с площ от 6.118 дка при НТП: изоставена нива, образуван от имот № 102059; **Поземлен имот № 102071** с площ от 1.379 дка при НТП: изоставена нива, образуван от имот № 102067; **Поземлен имот № 102073** с площ от 1.294 дка при НТП: изоставена нива, образуван от имот № 102043; **Поземлен имот № 031024** с площ от 0.683 дка при НТП: нива, образуван от имот № 031002 находящи се в землището на с.Курново, община Роман на **наследниците на Христо Велчов Цаков /Йолов/**.

1.6. **Поземлен имот № 099039** с площ от 1.340 дка при НТП: полска култура, образуван от имот № 099030; **Поземлен имот № 031022** с площ от 3.095 дка при НТП: полска култура, образуван от имот №031009 находящи се в землището на с.Камено поле, община Роман на **наследниците на Христана Костова Вълкова**.

1.7. **Поземлен имот № 040038** с площ от 3.623 дка при НТП: дърв. И храсти, образуван от имот № 040019; **Поземлен имот № 000114** с площ от 11.560 дка при НТП: дърв. И храсти, образуван от имот № 000113; **Поземлен имот № 037052** с площ от 6.655 дка при НТП: изоставена ливада, образуван от имот № 037050; **Поземлен имот № 000117** с площ от 4.821 дка при НТП: дърв. и храсти, образуван от имот № 000113; **Поземлен имот № 000060** с площ от 4.010 дка при НТП: дърв. и храсти, образуван от имот № 000051; **Поземлен имот № 037051** с площ от 1.792 дка при НТП: дърв. и храсти, образуван от имот № 037050; **Поземлен имот № 063101** с площ от 1.653 дка при НТП: ливада, образуван от имот № 063046 находящи се в землището на с.Средни рът, община Роман на **наследниците на Ненчо Иванов Кръстев**.

- “ЗА”- 12гл.**
- 1.Тихомир Вълчев**
 - 2.Божидар Нинов**
 - 3.Христина Петкова**
 - 4.Кирил Иванов**
 - 5.Мариана Николова**
 - 6.Иван Цветков**
 - 7.Даринка Лазарова**
 - 8.Валери Ролански**
 - 9.Стефан Петков**
 - 10.Пламен Младенов**
 - 11.Хрисимир Радовенски**
 - 12.Костадин Генов**

“ПРОТИВ”-няма.

“ВЪЗД. СЕ”- няма.

7. Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков – относно: **Постъпило заявление с вх.№6300-48/11.07.2014г. от Камен Илиев Каменов-Председател на „Клуб на пенсионера и инвалида Златна есен” с.Струпец.**

**След проведено гласуване, ОбС-Роман РЕШИ:
РЕШЕНИЕ №457**

I. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.39 ал.4 и ал.5 от ЗОС и чл.68 т.1 от НРПУРОИ на ОбС-Роман, **Учредява безвъзмездно право на ползване за срок от пет години, върху имот частна общинска собственост, представляващ УПИ IX, пл.№ 106, находящ се в кв.17 по плана на с.Струпец с площ от 52 кв.м, актуван с АЧОС № 2092/11.03.2014 г. на Сдружение „Клуб на пенсионера и инвалида Златна есен” като юридическо лице с нестопанска цел осъществяващо общественополезна дейност**

регистрирано с решение № 45/29.05.2013 г. на Окръжен съд гр.Враца и вписан в централния регистър на юридическите лица с нестопанска цел за осъществяване на общополезна дейност под № 20140207004.

II. Възлага на Кмета на община Роман да сключи договор за учредяване на безвъзмездно право на ползване по реда на чл.39 от ЗОС.

“ЗА”- 11гл. 1.Тихомир Вълчев
2.Божидар Нинов
3.Христина Петкова
4.Кирил Иванов
5.Мариана Николова
6.Иван Цветков
7.Даринка Лазарова
8.Валери Ролански
9.Пламен Младенов
10.Хрисимир Радовенски
11.Костадин Генов

“ПРОТИВ”-1гл. 1.Стефан Петков

“ВЪЗД. СЕ”- няма.

8. Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков – относно: **Допълва годишна програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост, приета в т.3 от Решение №378 прието с протокол №33/31.01.2014г. на ОбС-Роман.-вх.№149**

След проведено гласуване, ОбС-Роман РЕШИ:
РЕШЕНИЕ №458

1.На основание чл.21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл.11 от ЗОС ОбС- Роман, **допълва** Програма по чл.8 ал.9 от ЗОС за отдаване под наем имоти общинска собственост за 2014 г. като включва, следните имоти:

№ по ред	№ на АОС	Описание на имота	Местонахождение на имота	ЗП площ на имота кв.м./дка
1.	1360	масивна едноетажна сграда в имот № 021004-стопански двор	Долна Бешовица мест.”Кръстилица”	637
2.	1362	масивна едноетажна сграда - краварник в имот № 021002 -стопански двор	Долна Бешовица мест.”Кръстилица”	556
3.	1366	купа силажна в имот № 021011-стопански двор	Долна Бешовица мест.”Кръстилица”	1580
4.	1367	масивна едноетажна сграда в имот № 021004-стопански двор	Долна Бешовица мест.”Кръстилица”	77
5.	1368	масивна едноетажна сграда в имот № 021004-стопански двор	Долна Бешовица мест.”Кръстилица”	64

2. Възлага на кмета на общината да открие процедура за отдаване под наем на посочените в т.1 имоти и сключване на договор за наем по реда на ЗОС и НРПУРОИ.

“ЗА”- 9гл. 1.Тихомир Вълчев
2.Божидар Нинов

- 3.Христина Петкова
- 4.Кирил Иванов
- 5.Мариана Николова
- 6.Иван Цветков
- 7.Даринка Лазарова
- 8.Стефан Петков
- 9.Хрисимир Радовенски

“ПРОТИВ”-няма.

- “ВЪЗД. СЕ”- 3гг .**
- 1.Валери Ролански
 - 2.Пламен Младенов
 - 3.Костадин Генов

9. Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков – относно: **Допълва годишна програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост, приета в т.3 от Решение №378 прието с протокол №33/31.01.2014г. на ОбС-Роман.-вх.№150**

**След проведено гласуване, ОбС-Роман РЕШИ:
РЕШЕНИЕ №459**

1.На основание чл.21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл.35, ал.1 от ЗОС ОбС-Роман, **допълва Програма за продажба на имоти-ЧОС**, приета в т.1 от Решение № 378 прието с Протокол № 33/31.01.2014 г. на ОбС-Роман, със следните имоти:

№ по ред	№ на АОС	Описание на имота	Местонахождение на имота	ЗП площ на имота кв.м./дка
1.	1355	масивна едноетажна сграда в имот № 021001-стопански двор	Долна Бешовица мест.” Кръстилица”	52
2.	1356	масивна едноетажна сграда в имот № 021001 -стопански двор	Долна Бешовица мест.” Кръстилица”	149
3.	1357	масивна едноетажна сграда в имот № 021001 -стопански двор	Долна Бешовица мест.” Кръстилица”	358
4.	1358	масивна едноетажна сграда в имот № 021001-стопански двор	Долна Бешовица мест.” Кръстилица”	251
5.	1359	масивна едноетажна сграда в имот № 021001-стопански двор	Долна Бешовица мест.” Кръстилица”	5

2. Възлага на кмета на общината да сключи договор с лицензиран оценител за изготвяне на пазарна цена на горе цитирания и подробно описан имот, като изготвената оценка, бъде представена на ОбС-Роман за утвърждаване.

- “ЗА”- 11гг.**
- 1.Тихомир Вълчев
 - 2.Божидар Нинов
 - 3.Христина Петкова
 - 4.Кирил Иванов
 - 5.Мариана Николова
 - 6.Иван Цветков
 - 7.Даринка Лазарова
 - 8.Валери Ролански

9. Стефан Петков
10. Хрисимир Радовенски
11. Костадин Генов

“ПРОТИВ”-няма.

“ВЪЗД. СЕ”- 1гл. 1. Пламен Младенов

10. Докладна записка от Кмета на община Роман инж. Красимир П. Петков – относно: т.2 от решение №433 прието с Протокол №36/27.03.2014г. на ОбС-Роман.

**След проведено гласуване, ОбС-Роман РЕШИ:
РЕШЕНИЕ №460**

На основание чл.21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл.35 ал.3 от ЗОС, чл.47 ал.1, ал.3 и ал.4 от НРПУРОИ на ОбС гр.Роман, ОбС-Роман:

1. **утвърждава изготвена оценка** в размер на 1700,00 лв./хиляда и седемстотин лева/ от лицензиран оценител на имот - частно общинска собственост, с АЧОС № 1448/26.10.2010г., представляващ терен с обществено обслужващо предназначение №7, находящ се в кв.54А с площ от 126 кв.м. по плана на гр.Роман, която е пазарната стойност на площта върху която е построен Магазин промишлени стоки със ЗП от 123,20 кв.м..

2. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, и чл.35, ал.3 от ЗОС и чл.47, ал.1, т.2 и т.3 от НРПУРОИ на ОбС-Роман, възлага на Кмета на Община Роман да сключи договор за покупко-продажба за горе посочения имот със собственика на законово построената сграда с обща ЗП от 123,20 кв.м., съгласно н.а.№105, т.1, д.№65/2014г. на Агенцията по вписванията при Районен съд гр.Мездра.

“ЗА”- 12гл. 1. Тихомир Вълчев
2. Божидар Нинов
3. Христина Петкова
4. Кирил Иванов
5. Мариана Николова
6. Иван Цветков
7. Даринка Лазарова
8. Валери Ролански
9. Стефан Петков
10. Пламен Младенов
11. Хрисимир Радовенски
12. Костадин Генов

“ПРОТИВ”-няма.

“ВЪЗД. СЕ”- няма.

11. Докладна записка от Кмета на община Роман инж. Красимир П. Петков – относно: т.2 от решение №442 прието с Протокол №39/30.05.2014г. на ОбС-Роман.

**След проведено гласуване, ОбС-Роман РЕШИ:
РЕШЕНИЕ №461**

1. На основание чл.21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл.35 ал.1 и ал.6 от ЗОС, т.2 от Решение № 442 прието с протокол № 39/30.05.2014 г. на Общински съвет

гр.Роман, утвърждава изготвена оценка в размер на 6300,00 лв./шест хиляди и триста лева/ на недвижим имот - ЧОС от лицензиран оценител, находящ се в местността „Зелена бара” в землище с.Курново, община Роман под № 043001 с площ от 12,677 дка при НТП: изоставена нива и пета категория на земята, актуван с АЧОС № 2074/07.03.2014 г.

2.На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.35, ал.1 и ал.6 от ЗОС възлага на Кмета на Община Роман да проведе процедура по провеждане на публично оповестен търг с явно наддаване за продажба на горе цитирания имот, като приетата оценка, да се счита за начална тръжна цена.

“ЗА”- 11гл. 1.Тихомир Вълчев

2.Божидар Нинов

3.Христина Петкова

4.Кирил Иванов

5.Мариана Николова

6.Иван Цветков

7.Даринка Лазарова

8.Валери Ролански

9.Пламен Младенов

10.Хрисимир Радовенски

11.Костадин Генов

“ПРОТИВ”-1гл. 1.Стефан Петков

“ВЪЗД. СЕ”- няма.

Общинският съветник Божидар Нинов напусна залата

12. Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков – относно: В изпълнение на Договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № 13-13-21/29.10.2013 „Ефективна координация и партньорство при разработването на стратегически документи и провеждането на политики в Община Роман”, финансиран по Оперативна програма „Административен капацитет” 2007-201

Г. от Европейския съюз чрез Европейския социален фонд, Приоритетна ос I „Добро управление”, Приоритет 1.3 „Ефективна координация и партньорство при разработване и провеждане на политики”, бюджетна линия BG051PO002/13/1.3-07.

След проведено гласуване, ОбС-Роман РЕШИ:

РЕШЕНИЕ №462

1.Приема Общински план за развитие на Община Роман за периода 2014-2020г.

2.”Методология за мониторинг и контрол на изпълнението на общински план за развитие на Община Роман за периода 2014-2020г.” изготвена в изпълнение на Договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ №13-13-21/29.10.2013г.”Ефективна координация и партньорство при разработването на стратегически документи и провеждането на политика в община Роман”, финансиран по оперативна програма „Административен капацитет”2007-2013г. от европейския съюз чрез Европейския социален фонд, Приоритетна ос I „Добро управление”, Приоритет 1.3 „Ефективна координация и партньорство при разработване и провеждане на политики”, бюджетна линия BG051PO002/13/1.3-07.

“ЗА”- 9гл.
1.Тихомир Вълчев
2.Христина Петкова
3.Мариана Николова
4.Иван Цветков
5.Даринка Лазарова
6.Валери Ролански
7.Пламен Младенов
8.Хрисимир Радовенски
9.Костадин Генов

“ПРОТИВ”-2гл.
1.Кирил Иванов
2.Стефан Петков

“ВЪЗД. СЕ”- няма.

**13.Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков –
относно:Актуализация на общинския бюджет за 2014г.**

**След проведено гласуване, ОбС-Роман РЕШИ:
РЕШЕНИЕ №463**

На основание чл.124, ал. 1 и ал.2 от Закона за публичните финанси и във връзка с чл. 36, ал.1 и ал. 2 от Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане изпълнение и отчитане на бюджета на Община Роман, внасям на общинския съвет да приеме промяна /актуализация/ на общинския бюджет за 2014 година в степен на увеличение, както следва:

I. По прихода за “местните дейности”:

1. Неданъчни приходи:	-	139 лева;
В това число:		
а/ Други неданъчни приходи /пар.36-19/	-	139 лева;
ОБЩО В УВЕЛИЧЕНИЕ ПО ПРИХОДА ЗА МД:	-	139 лева;

I. По разхода за дофинансиране на държ.дейности:

1. Дейност 530 “Център за настаняване от семеен тип” -		139 лева;
В това число за:		
а/. КСУДУ - Роман	-	139 лева;
- параграф 10-16 – вода, горива и енергия	-	139 лева;
ОБЩО В УВЕЛИЧЕНИЕ ПО РАЗХОДА ЗА ДОФИНАНСИРАНЕ НА ДЪРЖ.Д/СТИ:	-	139 лева;

“ЗА”- 11гл.
1.Тихомир Вълчев
2.Христина Петкова
3.Кирил Иванов
4.Мариана Николова
5.Иван Цветков
6.Даринка Лазарова
7.Валери Ролански
8.Стефан Петков

*9.Пламен Младенов
10.Хрисимир Радовенски
11.Костадин Генов*

“ПРОТИВ”-няма.

“ВЪЗД. СЕ”- няма.

14.Актуални въпроси

*В 12²⁰ часа Председателя на Общински съвет – Роман закри
заседанието на ОбС поради изчерпване на дневния ред.*

*Протоколчик:
/Цонка Кръстева/*

*Председател на ОбС-Роман:
/Тихомир Вълчев/*