

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГР.РОМАН, ОБЛ.ВРАЦА

ПРОТОКОЛ

№49

**Днес 25.03.2011г. се проведе заседание на Общинския съвет на
Община Роман. На заседанието присъстваха:**

От ОБС-Роман:

- 1.Божидар Нинов**
- 2. Пламен Младенов**
- 3. Владимир Стоянов**
- 4. Теменужка Кръстева**
- 5.Илина Христова**
- 6.Тихомир Вълчев**
- 7.Валери Ангелов**
- 8.Иван Димов**
- 9. Маргарита Трифонова**
- 10. Мариана Николова**
- 11Хрисимир Радовенски**
- 12.Румен Цалов**

**От ОБА –Роман:инж.Кр.Петков-Кмет на община Роман; С.Джамбазка -
Секретар на Община Роман; Н.Върбанова - Гл. юриконсулт на Община Роман;
Цв.Ботева-кмет на с.К.поле;Цв.Йотов-кмет на с.С.бърдо;И.Георгиев-кмет на
с.Кунино;Петя Вутова-кмет на с.Радовене; К.Генов –кмет на с.Струпец;В.Иванова-
кмет на с.Хубавене ;В.Петков-кмет на с.Курново; К.Йотова-км.наместник на
с.Стояновци;Р.Герганова-км.наместник на с.Караш; И.Данов-км.наместник на
с.С.рът;**

Присъстваха:Медии и граждани.

**В 14⁰⁰ч. заседанието беше открито от Председателя на Общински съвет
– Роман в присъствието на 12 общински съветници.**

Направено бе предложение от Председателя на Комисия по финанси, бюджет,общинска собственост и европейска интеграция към ОбС-Роман под т.12 в дневния ред да влезе Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков-относно:Допълва годишно програма за управление и разпореждане с имоти Общинска собственост по чл.8и чл.9 от Зос за 2011г. приета с Решение №383 прието с Протокол №47/28.01.2011г. но ОбС-Роман.

С 12 гласа “ЗА” от 12 присъстващи предложението беше прието

Направено бе предложение от Председателя на Комисия по устройство на територията на общината, благоустрояване и комунални дейности, опазване на околната среда и използване на природните ресурси към ОбС-Роман направи предложение под т.13 в дневния ред да влезе Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков-относно:Учредяване на безвъзмездно право на ползване и стопанисване на недвижим имот-частна общинска собственост.

С 12 гласа “ЗА” от 12 присъстващи предложението беше прието

С 12 гласа “ЗА” от 12 присъстващи беше приет и заседанието протече при следния ДНЕВЕН РЕД;

1.Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков-относно: Приемане на Общинска стратегия за развитие на социалните услуги (2011-2015г) и Годишен план за развитие на социалните услуги – 2011г. по изпълнение на Общинската стратегия.

2.Докладна записка от Кмета на Община Роман инж.Красимир П.Петков-относно: Разпределение на средствата за спорт по бюджета за 2011г.

3.Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков-относно: Намаляване капацитета на специализираната институция ДДЛРГ „Н.Й.Вапцаров” в гр.Роман в резултат на откриване на социални услуги – резидентен тип.

4.Докладна записка от Кмета на Община Роман инж.Красимир П.Петков-относно: Трансформиране База №2 на ДДЛРГ „Н.Й.Вапцаров” – гр.Роман в Комплекс за социални услуги за деца и семейства – (КСУДС).

5.Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков-относно: Одобряване на ПУП по чл.129, ал.1 от ЗУТ, учредяване право на прокарване по чл.193 от ЗУТ и сервитут по чл.64 от Закона за Енергетиката.

6.Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков-относно: т.2 от решение №406 прието с протокол №48/18.02.2011г.

7.Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков-относно: Утвърждаване на изготвени оценки на пазарна стойност право на строеж в недвижим имот – собственост на Община Роман.

8. Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков-относно: **Утвърждаване на изготвена оценка на имот, включен в програма за продажба.**

9. Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков-относно: **Допълва годишна програма за управление и разпореждане с имоти Общинска собственост по чл.8 и чл.9 от ЗОС за 2011г. приета с решение №383 прието с Протокол №47/28.01.2011г. на ОбС-Роман.**

10. Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков-относно: **Продажба на земя-ЧОС на собственика на построена върху нея сграда.**

11. Годишен финансов отчет на „Роман автотранспорт“ за 2010г.с изготвен в съответствие с изискванията на Националните счетоводни стандарти.

12. Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков-относно: **Допълва годишно програма за управление и разпореждане с имоти Общинска собственост по чл.8и чл.9 от ЗОС за 2011г. приета с Решение №383 прието с Протокол №47/28.01.2011г. на ОбС-Роман.**

13. Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков-относно: **Учредяване на безвъзмездно право на ползване и стопанисване на недвижим имот-частна общинска собственост.**

14. **Актуални въпроси.**

1. Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков-относно: **Приемане на Общинска стратегия за развитие на социалните услуги (2011-2015г) и Годишен план за развитие на социалните услуги – 2011г. по изпълнение на Общинската стратегия.**

След проведено гласуване, ОбС-Роман РЕШИ:

РЕШЕНИЕ №410

На основание чл.21, ал. 1, т. 12 от ЗМСМА Общинският съвет:

1. Приема Общинската стратегия за развитие на социалните услуги/2011-2015г./ в Община Роман на основание чл.36б, ал.1 от ППЗСП.

2. Приема годишен план за развитие на социалните услуги за 2011г. в община Роман по изпълнение на Общинската стратегия за развитие на социалните услуги/2011-2015г./ на основание чл.36б, ал.4 и ал.5 от ППЗСП.

„ЗА” – 12ГЛ. “ПРОТИВ”- НЯМА “ВЪЗД.СЕ”- НЯМА.

2. Докладна записка от Кмета на Община Роман инж.Красимир П.Петков-относно: **Разпределение на средствата за спорт по бюджета за 2011г.**

Общинският съветник Тихомир Вълчев си направи отвод

След проведено гласуване, ОбС-Роман РЕШИ:
РЕШЕНИЕ №411

На основание чл.21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с Правилника за условията и реда за субсидиране дейностите на спортните организации и експлоатация на спортните обекти в община Роман:

1.Предвидените средства за спорта в бюджета на общината за 2011г. в размер на 27 000 лв.се разпределят както следва:

- за фонд „Резервен” се определят 13 000лв;
- за „Поддръжка на спортен комплекс”-Роман – 2 000лв;
- за СК”Лека атлетика”-3 000лв;
- за СК”Искър 97”-„Тенис на маса” – 3 000лв;
- за ФК в гр.Роман – 3 000лв;
- за ФК „Строител”- с.Кунино – 3 000лв.

2.Възлага на Общинската комисия да изготви критерии за разпределяне на средствата между клубовете и в срок до 20.04.2011г. внесе предложение за разпределяне на средствата в Общинския съвет.

- „ЗА” – 11ГЛ.**
- 1.Божидар Нинов**
 - 2. Пламен Младенов**
 - 3. Владимир Стоянов**
 - 4. Теменужка Кръстева**
 - 5.Илина Христов**
 - 6.Валери Ангелов**
 - 7.Иван Димов**
 - 8. Маргарита Трифонова**
 - 9. Мариана Николова**
 - 10.Хрисимир Радовенски**
 - 11.Румен Цалов**

“ПРОТИВ”- НЯМА “ВЪЗД.СЕ”- НЯМА.

3.Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков-относно: **Намаляване капацитета на специализираната институция ДДЛРГ „Н.Й.Вапцаров” в гр.Роман в резултат на откриване на социални услуги – резидентен тип.**

След проведено гласуване, ОбС-Роман РЕШИ:
РЕШЕНИЕ №412

На основание чл.21, т.23 от ЗМСМА, във връзка с чл.36в, ал.3, т.1 от ППЗСП промяна капацитета на ДДЛРГ „Н.Й.Вапцаров” – гр.Роман, считано от 01.04.2011г. със следните параметри:

* Капацитета на ДДЛРГ „Н.Ю.Вапцаров” – 55 места;

* ЧИСЛЕНОСТ НА ПЕРСОНАЛА – 28 РАБОТНИ МЕСТА;

* Делегиран от държавата стандарт за издръжка на едно място за година – 6106,00 лв. /с актуализиране според промяна в нормативен документ/;

* Дата на промяна на капацитета – 01.04.2011г.

„ЗА” – 12ГЛ. “ПРОТИВ”- НЯМА “ВЪЗД.СЕ”- НЯМА.

4. Докладна записка от Кмета на Община Роман инж.Красимир П.Петков-относно: Трансформиране База №2 на ДДЛРГ „Н.Й.Вапцаров” – гр.Роман в Комплекс за социални услуги за деца и семейства – (КСУДС).

**След проведено гласуване, ОбС-Роман РЕШИ:
РЕШЕНИЕ №413**

На основание чл.21, т.23 от ЗМСМА, във връзка с изпълнение на годишния план за развитие на социалните услуги – 2011г. По изпълнение на Общинската стратегия за развитие на социалните услуги в Община Роман/2011-2015г./ трансформира База №2 на ДДЛРГ «Н.Й.Вапцаров с адрес: гр.Роман,бул.Христо Ботев №60 в Комплекс за социални услуги за деца и семейства /КСУДС/,който предоставя социални услуги за резидентентна грижа и Дневен център за деца с увреждания.Бюджетът на КСУДС се формира от бюджетите на съответните услуги.

„ЗА” – 12ГЛ. “ПРОТИВ”- НЯМА “ВЪЗД.СЕ”- НЯМА.

5. Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков-относно: Одобряване на ПУП по чл.129, ал.1 от ЗУТ, учредяване право на прокарване по чл.193 от ЗУТ и сервитут по чл.64 от Закона за Енергетиката.

**След проведено гласуване, ОбС-Роман РЕШИ:
РЕШЕНИЕ №414**

На основание чл.21,ал.1т.11от ЗМСМА, във връзка чл. 129, ал.1 от ЗУТ ОбС Роман:

1. Одобрява така изработения подробен устройствен план/ПУП/ -парцеларен план на елементи на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии – трасе и промяна на предназначението на стъпки за стълбове на обект „Въздушна кабелна линия 20 кV –отклонение от стълб № 66 на съществуваща ВЛ 20 кV”Кунино” до подстанция „Роман” в следните поземлени имоти находящи се в землището на гр. Роман ЕКАТТЕ 62997:

имоти № 000089,000090,000091,000097,091021,091022,091024,138025,144001 и 144002.

2. На основание чл.21,ал.1т.8 от ЗМСМА, във връзка чл. 193, ал. 3 и 4 от ЗУТ и чл. 64 ,ал.1 и 2 от Закона за енергетиката учредява право на прокарване на техническата инфраструктура и сервитут за обект „Въздушна кабелна линия 20 кV –отклонение от стълб № 66 на съществуваща ВЛ 20 кV”Кунино” до подстанция „Роман” в следните поземлени имоти общинска собственост находящи се в землището на гр. Роман №№ 000091-НТП Храсти местност „Курията” Кз-пета- 39.47 л.м. площ на сервитута 0,294дка , ,000097-НТП полски пътища местност „Край Искъра” -6,16 л.м. и площ на сервитута 0,046 дка, 091022 НТП-нива, местност „ Край Искъра” 101,46 л.м и сервитут 0,761 дка, 091021 НТП –полски път ,местност „ Край Искъра” -4,61 л.м. и площ на сервитута 0,372 дка.
- 3.Възлага на Кмета на община Роман да извърши всички правни и фактически действия във връзка с горното учредяване на сервитута и правото на прокарване по настоящето решение, включително и възлагане на пазарна оценка и издаване на Заповед за учредяване на възмездно право на прокарване на въздушния ел. провод по чл.193,ал.3 и 4 от ЗУТ. Подробния устройствен планове/ПУП/ е на разположение на Общинските съветници в отдел „УТАБ” на ОБА-Роман.

- „ЗА” – 12ГЛ.**
- 1.Божидар Нинов**
 - 2. Пламен Младенов**
 - 3. Владимир Стоянов**
 - 4. Теменужка Кръстева**
 - 5.Илина Христова**
 - 6.Тихомир Вълчев**
 - 7.Валери Ангелов**
 - 8.Иван Димов**
 - 9. Маргарита Трифонова**
 - 10. Мариана Николова**
 - 11Хрисимир Радовенски**
 - 12.Румен Цалов**

“ПРОТИВ”- НЯМА “ВЪЗД.СЕ”- НЯМА.

6.Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков-относно: т.2 от решение №406 прието с протокол №48/18.02.2011г.

След проведено гласуване, ОбС-Роман РЕШИ:
РЕШЕНИЕ №415

На основание чл.21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с т.2 от Решение № 406 прието с протокол № 48/18.02.2011 г. Общински съвет гр.Роман:

1. Утвърждава изготвената оценка от лицензиран оценител на недвижим имот на правото на пристрояване върху **6.80 кв.м** на масивна тераса към съществуваща жилищна сграда, а именно ап.2, ет.1 в бл.5, вх.А от 41.27 кв.м собственост на Станимир Асенов Иванов от гр.Роман, н.а.№ 104 т. VIII д.№ 1654/2007 г. в размер на **125.00 лв./Словом: сто двадесет и пет лева/ без ДДС.**

2. На основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА във връзка с чл.38 ал.2 от ЗОС, чл.51 ал.1 от НРПУРОИ на ОбС-Роман, Общински съвет гр.Роман възлага на Кмета на община Роман да сключи договор за правото на пристрояване върху **6.80 кв.м** в УПИ I пл.№ 922 в кв.58, блок 5 първи етаж вх.А ап.2 гр.Роман по плана на гр.Роман по проект от 02.02.2011 г.

- „ЗА” – 12ГЛ.**
- 1.Божидар Нинов**
 - 2. Пламен Младенов**
 - 3. Владимир Стоянов**
 - 4. Теменужка Кръстева**
 - 5.Илина Христова**
 - 6.Тихомир Вълчев**
 - 7.Валери Ангелов**
 - 8.Иван Димов**
 - 9. Маргарита Трифонова**
 - 10. Мариана Николова**
 - 11Хрисимир Радовенски**
 - 12.Румен Цалов**

“ПРОТИВ”- НЯМА “ВЪЗД.СЕ”- НЯМА.

7.Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков-относно: Утвърждаване на изготвени оценки на пазарна стойност право на строеж в недвижим имот – собственост на Община Роман.

След проведено гласуване, ОбС-Роман РЕШИ:
РЕШЕНИЕ №416

1.На основание чл.21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл.37 ал.1 и чл.41 от ЗОС и Решение № 383 прието с Протокол № 47/28.01.2011 г. на ОбС-Роман, Общински съвет утвърждава изготвените оценки от лицензиран оценител на терените – ЧОС, както следва:

№ по ред	№ на АОС	Описание на имота	Местонахождение на имота	Начална тръжна цена /без ДДС/, лв.
1	845/27.09.2002 г.	Право на строеж върху терен №9 от 21 кв.м./за строителство на гаражна клетка/	Кв.56 по плана на гр.Роман	355.00
2	1451/13.01.2011 г.	право на строеж върху терен № 19 от 23 кв.м. за строителство на гаражна клетка	в междублоково пространство кв.58 и 67 по плана на гр.Роман	390.00
3	1452/	право на строеж върху	в междублоково пространство	390.00

	13.01. 2011 г.	терен № 20 от 23 кв.м. за строителство на гаражна клетка	кв.58 и 67 по плана на гр.Роман	
4	1447/ 26.10. 2010 г.	право на строеж върху терен № 4 от 157 кв.м за строителство на търговски обект	кв.54 а по плана на гр.Роман	3270.00
5	1448/ 26.10. 2010 г.	право на строеж върху терен № 7 от 126 кв.м за строителство на търговски обект в	кв.54 а по плана на гр.Роман	2630.00

2. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.37, ал.1 от ЗОС и чл.59 от НРПУРОИ на ОБС- Роман възлага на Кмета на Община Роман да проведе процедура по провеждане на публично оповестени търгове с явно наддаване за отстъпване право на строеж върху горепосочените терени за строителство на гаражни клетки и търговски обекти, като приетата оценка на всеки един от тях, да се счита за начална тръжна цена.

- „ЗА” – 12ГЛ.**
- 1.Божидар Нинов**
 - 2. Пламен Младенов**
 - 3. Владимир Стоянов**
 - 4. Теменужка Кръстева**
 - 5.Илина Христова**
 - 6.Тихомир Вълчев**
 - 7.Валери Ангелов**
 - 8.Иван Димов**
 - 9. Маргарита Трифонова**
 - 10. Мариана Николова**
 - 11.Хрисимир Радовенски**
 - 12.Румен Цалов**

“ПРОТИВ”- НЯМА “ВЪЗД.СЕ”- НЯМА.

Общинският съветник Румен Цалов напусна залата

8. Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков-относно: Утвърждаване на изготвена оценка на имот, включен в програма за продажба.

**След проведено гласуване, ОБС-Роман РЕШИ:
РЕШЕНИЕ №417**

1. На основание чл.21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл.35 ал.1 и ал.6 от ЗОС и Решение № 383 прието с Протокол № 47/28.01.2011 г. на ОБС-Роман, Общински съвет утвърждава изготвената оценка от лицензиран оценител на имота – ЧОС, както следва:

№ по ред	№ на АОС	Описание на имота	Местонахождение на имота	площ на имота кв.м./дка	Начална а Тръжна Цена /без ДДС/
1.	1377/ 20.03. 2009 г.	УПИ I в кв.12 пл.№ 161	с.Караш	1050	3700.00

2. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.35, ал.1 и ал.6 от ЗОС възлага на Кмета на Община Роман да проведе процедура по провеждане на публично оповестен търг с явно наддаване за продажба на горечитирания имот, като приетата оценка, да се счита за начална тръжна цена.

- „ЗА” – 11ГЛ.**
- 1.Божидар Нинов**
 - 2. Пламен Младенов**
 - 3. Владимир Стоянов**
 - 4. Теменужка Кръстева**
 - 5.Илина Христова**
 - 6.Тихомир Вълчев**
 - 7.Валери Ангелов**
 - 8.Иван Димов**
 - 9. Маргарита Трифонова**
 - 10. Мариана Николова**
 - 11.Хрисимир Радовенски**

“ПРОТИВ”- НЯМА “ВЪЗД.СЕ”- НЯМА.

Общинският съветник Румен Цалов се върна в залата

9. Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков-относно: Допълва годишна програма за управление и разпореждане с имоти Общинска собственост по чл.8 и чл.9 от ЗОС за 2011г. приета с решение №383 прието с Протокол №47/28.01.2011г. на ОбС-Роман.

Вносителя на Докладната записка инж.Красимир Петков –Кмет на Община Роман оттегли Акт №1460 на имот №030006 в с.Камено поле в местността „Закътя”-1,549 дка и Акт №1461 на имот №106009 в с.Камено поле в местността „Селски връх”- 6,784 дка и предложи следният вариант на решение.

***След проведено гласуване, ОбС-Роман РЕШИ:
РЕШЕНИЕ №418***

1. На основание чл.21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл.35, ал.1 от ЗОС ОбС-Роман, допълва Програма за продажби на имоти-ЧОС приета с Решение№383 прието с Протокол № 47/28.01.2011 г. на ОбС-Роман

№ по ред	№ на АОС	Описание на имота	Местонахождение на имота	ЗП площ на имота кв.м./дка
1.	1453/ 13.01. 2011 г.	Кв.24 УПИ XII пл.№ 57	с.Караш	1110 кв.м
2.	1454/ 13.01. 2011 г.	Кв.44 УПИ V пл.№ 112	с.Караш	1420 кв.м
3.	1456/ 10.02. 2011 г.	имот № 012016	с.Струпец местността „Осоето”	4.868 дка
4.	1457/ 16.02. 2011 г.	имот № 000325	с.Караш	0.704 дка
5.	1462/ 08.03.2 011 г.	имот № 000460	с.Синьо бърдо местността”До реката”	12.100 дка

2. Възлага на кмета на общината да сключи договор с лицензиран оценител за изготвяне на пазарна оценка на горе цитираните и подробно описани имоти.

„ЗА” – 8ГЛ.

1. **Божидар Нинов**
2. **Теменужка Кръстева**
3. **Илина Христова**
4. **Иван Димов**
5. **Маргарита Трифонова**
6. **Мариана Николова**
7. **Хрисимир Радовенски**
8. **Румен Цалов**

“ПРОТИВ”- 1 ГЛ. 1. Пламен Младенов

“ВЪЗД.СЕ”- 3ГЛ.

1. **Владимир Стоянов**
2. **Тихомир Вълчев**
3. **Валери Ангелов**

10. Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков-относно: Продажба на земя-ЧОС на собственика на построена върху нея сграда.

След проведено гласуване, ОбС-Роман РЕШИ:

РЕШЕНИЕ №419

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА във връзка с чл.35, ал.3, от ЗОС, чл.47, ал.1 и ал.3 от НРПУРОИ на ОбС-Роман, Общински съвет гр.Роман:

1. Приема да извърши продажба на имот – частна общинска собственост, **находящ се в кв.25 УПИ IV пл.№ 275 по плана на с.Караш, с жилищно предназначение с площ от 850 кв.м** по кадастралния регулационен план на с.Караш, Община Роман с жилищно предназначение на собственика на построената върху него сграда, а именно **едноетажна жилищна сграда с РЗП от 34 кв.м .**

2. Възлага на Кмета на общината да сключи договор с лицензиран оценител за изготвяне на справедлива пазарна цена на горесцитирания и подробно описан имот и същата да бъде представена в ОбС-Роман за утвърждаване.

- „ЗА” – 12ГЛ.**
- 1.Божидар Нинов
 2. Пламен Младенов
 3. Владимир Стоянов
 4. Теменужка Кръстева
 - 5.Илина Христова
 - 6.Тихомир Вълчев
 - 7.Валери Ангелов
 - 8.Иван Димов
 9. Маргарита Трифонова
 10. Мариана Николова
 - 11.Хрисимир Радовенски
 - 12.Румен Цалов

“ПРОТИВ”- НЯМА “ВЪЗД.СЕ”- НЯМА.

Общинският съветник Мариана Николова си направи отвод

11.Годишен финансов отчет на „Роман автотранспорт” за 2010г.с изготвен в съответствие с изискванията на Националните счетоводни стандарти.

**След проведено гласуване, ОбС-Роман РЕШИ:
РЕШЕНИЕ №420**

Приема годишен финансов отчет на „Роман автотранспорт” ЕООД за 2010г.

„ЗА” – 11ГЛ. “ПРОТИВ”- НЯМА “ВЪЗД.СЕ”- НЯМА.

Общинският съветник Пламен Младенов напусна залата

12. Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков-относно:Допълва годишно програма за управление и разпореждане с имоти Общинска собственост по чл.8и чл.9 от ЗОС за 2011г. приета с Решение №383 прието с Протокол №47/28.01.2011г. но ОбС-Роман.

**След проведено гласуване, ОбС-Роман РЕШИ:
РЕШЕНИЕ №421**

1.На основание чл.21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл.11 от ЗОС и чл.41 от НРПУРОИ ОбС - Роман, допълва Програма за отдаване под наем на имоти - ЧОС, приета с Решение№383 прието с Протокол № 47/28.01.2011 г. на ОбС-Роман

№ по ред	№ на АОС	Описание на имота	Местонахождение на имота	ЗП площ на имота кв.м./дка
1.	1034/ 22.12. 2003 г.	Имот № 031001 с НТП: нива и категория на земята при неполивни условия: четвърта	Местността „Рад.могила” в землище с.Синьо бърдо	40.055

2. Възлага на кмета на общината да проведе процедура по провеждане на публично оповестен търг с явно наддаване за отдаване на имота, при начална тръжна цена в размер на 200.30 лв./двеста лева и тридесет стотинки/ с вкл.ДДС за срок до 10 стопански години./чл.42 от НРПУРОИ/

„ЗА” – 11ГЛ.

- 1.Божидар Нинов**
- 2. Владимир Стоянов**
- 3. Теменужка Кръстева**
- 4.Илина Христова**
- 5.Тихомир Вълчев**
- 6.Валери Ангелов**
- 7.Иван Димов**
- 8. Маргарита Трифонова**
- 9. Мариана Николова**
- 10.Хрисимир Радовенски**
- 11.Румен Цалов**

“ПРОТИВ”- НЯМА “ВЪЗД.СЕ”- НЯМА.

13. Докладна записка от Кмета на община Роман инж.Красимир П.Петков-относно: Учредяване на безвъзмездно право на ползване и стопанисване на недвижим имот-частна общинска собственост.

След проведено гласуване, ОбС-Роман РЕШИ:

РЕШЕНИЕ №422

На основание чл.21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА във връзка с § 35 от Преходни и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за социално подпомагане, чл.39 ал.3 и ал.6 от ЗОС и чл.68 от НРПУРОИ, Общински съвет гр.Роман, възлага на Кмета на община Роман да издаде заповед и сключи **договор за учредяване на безвъзмездно право на ползване и стопанисване на недвижим имот – частна общинска собственост, както следва: втори етаж и ½ таванско помещение от масивна жилищна сграда от 96,77 кв.м, находящ се в кв.30 УПИ XXVIII пл.№ 445 по КРП на гр.Роман и актувана с АОС № 1240/26.10.2006 г. единствено за осъществяване на дейността и нуждите на Изнесено работно място /ИРМ/ Роман /бивша Дирекция „Социално подпомагане”Роман/ към Дирекция „Социално подпомагане” – Мездра за срок от десет години.**

„ЗА” – 11ГЛ.

- 1.Божидар Нинов**
- 2. Владимир Стоянов**
- 3. Теменужка Кръстева**
- 4.Илина Христова**
- 5.Тихомир Вълчев**
- 6.Валери Ангелов**
- 7.Иван Димов**

8. **Маргарита Трифонова**
9. **Мариана Николова**
10. **Хрисимир Радовенски**
11. **Румен Цалов**

“ПРОТИВ”- НЯМА “ВЪЗД.СЕ”- НЯМА.

14.Актуални въпроси.

*В 15¹⁰ часа Председателя на Общински съвет – Роман закри
заседанието на ОбС поради изчерпване на дневния ред.*

ПРОТОКОЛЧИК:

/Ц.Кръстева/

**ПРЕДСЕДАТЕЛ
НА ОБС-РОМАН:**

/Б. Нинов/