

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГР.РОМАН, ОБЛАСТ ВРАЦА

ПРОТОКОЛ

№ 41

Днес, 27.07.2006г., се проведе заседание на Общински съвет гр.Роман.

От ОбС – Роман присъстват:

1. Стефан Илиев Петков – председател;
2. Мариана Николова Велчева;
3. Иван Цветков Иванов;
4. Драган Христов Капитански;
5. Берислава Стоянова Христова;
6. Пламен Илиев Петков;
7. Вълчо Петков Маринов;
8. Здравко Венциславов Даков;
9. Петя Йорданова Георгиева;
10. Павлинка Лазарова Ангелова;
11. Марин Павлинов Маринов;
12. д-р Маргарита Генова Гарева – 10.15ч.

От Общинска администрация гр.Роман присъстват: Пл.Младенов - Кмет на Община Роман, Хр.Петкова – Секретар на ОбА, Цв.Ботева – кмет на с.Камено поле, Ив.Георгиев – кмет на с.Кунино, Цв.Василев – кмет на с.Синьо бърдо, Л.Въткова – кмет на с.Долна Бешовица, В.Иванова – кмет на с.Хубавене, П.Павлова – км.наместник в с.Карац, Ив.Панов – км.наместник в с.Средни рът, Н.Цанов – км.наместник в с.Стояновци и Й.Йорданов – км.наместник в с.Курново.

Присъстват още граждани и представители на медиите.

Председателят на ОбС откри заседанието в 10.10ч. в присъствието на 11 общински съветника и представи допълнително внесените материали: Докладна записка от Пл.Младенов – кмет на община Роман, относно: предоставяне на безвъзмездно право на ползване на имот – ЧОС с.Курново, Докладна записка от Пл.Младенов – кмет на община Роман, относно: учредяване право на ползване гр.Роман – бивша поликлиника и Молба от Др.Капитански – общински съветник.

След гласуване предложение от Др.Капитански докладната записка от кмета на общината за разпределението на бюджетни кредити в размер на 15 000лв. да отпадне от дневния ред на настоящото заседание, в присъствието на 12 общински съветника, с 6 гласа “ЗА”, 2 гласа “ПРОТИВ” и 4 гласа “ВЪЗД.СЕ”, предложението не беше прието.

След проведено гласуване, с 12 гласа “ЗА”, ОбС-Роман прие и заседанието протече при следния ДНЕВЕН РЕД:

1. Докладна записка от Пламен Младенов – кмет на община Роман, относно: приемане на Програма за енергийна ефективност за 2007 на Община Роман.

2. Докладна записка от Пламен Младенов – кмет на община Роман, относно: Решение №262 прието с Протокол №31/08.12.2005г. – оценка на лицензиран оценител за гр.Роман.

3. Докладна записка от Пламен Младенов – кмет на община Роман, относно: Решение №278 прието с Протокол №34/08.02.2006г. - оценки на лицензиран оценител за с.Караи.

4. Докладна записка от Пламен Младенов – кмет на община Роман, относно: продажба на земя – ЧОС на собственика на построена върху нея сграда.

5. Докладна записка от Пламен Младенов – кмет на община Роман, относно: разпределение на бюджетните кредити по видове дейности в дейност “Други дейности по транспорта, пътищата, пощите и далекосъобщенията” – местна дейност в общинския бюджет 2006г.

6. Докладна записка от Пл.Младенов – кмет на община Роман, относно: предоставяне на безвъзмездно право на ползване на имот – ЧОС с.Курново.

7. Докладна записка от Пл.Младенов – кмет на община Роман, относно: учредяване право на ползване гр.Роман – бивша поликлиника.

8. Молба от Др.Капитански – общински съветник.

9. Актуални въпроси.

По т.1: Докладна записка от Пламен Младенов – кмет на община Роман, относно: приемане на Програма за енергийна ефективност за 2007 на Община Роман.

След проведени дебати, направени предложения и след проведено гласуване, ОбС-Роман взе следното

РЕШЕНИЕ №335:

На основание чл.21, ал.1, ал.12 от ЗМСМА, ОбС-Роман РЕШИ: приема Програма за енергийна ефективност на Община Роман за 2007г., съгласно **ПРИЛОЖЕНИЕ №1.**

ГЛАСУВАНЕ:

“ЗА” – 12 гл.; “ПРОТИВ” – няма; “ВЪЗД.СЕ” – няма.

По предложение на Председателя на ОбС-Роман за допълнение на Решение №303, Протокол 35/17.02.2006г. на ОбС, след проведени разисквания и гласуване ОбС-Роман взе следното

РЕШЕНИЕ №336:

На основание чл.21, ал.1, т.12 и т.13 от ЗМСМА, ОбС-Роман РЕШИ: допълва свое Решение №303, взето с Протокол №35/17.02.2006г., като същото добива следния вид: “Общински съвет гр.Роман е против изграждането на деривационна МВЕЦ “Караиш” на река Малък Искър”.

ГЛАСУВАНЕ:

“ЗА” – 9 гл.; “ПРОТИВ” – 1 гл.; “ВЪЗД.СЕ” – 2 гл.

По т.2: Докладна записка от Пламен Младенов – кмет на община Роман, относно: Решение №262 прието с Протокол №31/08.12.2005г. – оценка на лицензиран оценител за гр.Роман.

След проведено гласуване, ОбС-Роман взе следното

РЕШЕНИЕ №337:

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.36, ал.1, т.3 и ал.3 от ЗОС, чл.56, ал.1, т.3 и ал.3 от НРПУРОИ на Общински съвет гр.Роман и т.2 от Решение №262, прието с Протокол №31/08.12.2005г. на Общински съвет гр.Роман, ОбС-Роман РЕШИ:

1. Утвърждава изготвената оценка от лицензиран оценител на целия имот, находящ се в кв.30, УПИ ХХVIII, пл.№445 от 916кв.м. и масивна

двуетажна жилищна сграда с гредоред от 158,02кв.м. и магазинно помещение от 29,96кв.м. по КРП на гр.Роман, която е в размер на 11 660.00 лв. /единадесет хиляди шестстотин и шестдесет лева/, кат 1/3 идеална част от същия е на стойност 3 886.67 лв. /три хиляди осемстотин осемдесет и шест лева и 67 стотинки/, **ПРИЛОЖЕНИЕ №2.**

2. Възлага на Кмета на общината да сключи договор за ликвидирание на съсобственост чрез изплащане дела на Стефан Милчев Мичев за 1/3 идеална част от имот, находящ се в кв.30, УПИ ХХVIII, пл.№445 от 916кв.м. и масивна двуетажна жилищна сграда с гредоред от 158,02кв.м. и магазинно помещение от 29,96кв.м. по КРП на гр.Роман на стойност 3 886.67 лв. /три хиляди осемстотин осемдесет и шест лева и 67 стотинки/.

ГЛАСУВАНЕ:

“ЗА” – 12 гл.;

“ПРОТИВ” – няма;

“ВЪЗД.СЕ” – няма.

По т.3: Докладна записка от Пламен Младенов – кмет на община Роман, относно: Решение №278 прието с Протокол №34/08.02.2006г. - оценки на лицензиран оценител за с.Караиш.

След проведено гласуване, ОбС-Роман взе следното

РЕШЕНИЕ №338:

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с Решение №278, прието с Протокол №34/08.02.2006г. на Общински съвет гр.Роман, ОбС-Роман РЕШИ:

1. Утвърждава изготвените оценки от лицензиран оценител на имоти, както следва:
 - УПИ V, кв.41, пл.№221 от 2042кв.м. по КРП на с.Караиш при начална тръжна цена в размер на 3 780.00 лв. /три хиляди седемстотин и осемдесет лева/, **ПРИЛОЖЕНИЕ №3;**
 - УПИ III, кв.33, пл.№225 от 1377кв.м. по КРП на с.Караиш при начална тръжна цена в размер на 2 514 лв. /две хиляди петстотин и четиринадесет лева/, **ПРИЛОЖЕНИЕ №4.**
2. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.35, ал.1 от ЗОС, възлага на Кмета на общината да проведе процедура по провеждане на търг с явно наддаване за продажба на горе цитираните имоти.

ГЛАСУВАНЕ:

“ЗА” – 12 гл.;

“ПРОТИВ” – няма;

“ВЪЗД.СЕ” – няма.

По т.4: Докладна записка от Пламен Младенов – кмет на община Роман, относно: продажба на земя – ЧОС на собственика на построена върху нея сграда.

След проведено гласуване, ОбС-Роман взе следното

РЕШЕНИЕ №339:

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.35, ал.1 и 2 от ЗОС, чл.39, ал.1 и 2 от НРПУРОИ на Общински съвет гр.Роман, ОбС-Роман РЕШИ:

1. Приема да се извърши продажба на имот – частна общинска собственост, находящ се в кв.51, УПИ ХХVI, пл.№1188 гр.Роман с

общественообслужващо предназначение с площ 221кв.м. на собствениците на построената върху него сграда, а именно "Търговски обект" със ЗП 55кв.м.

2. Утвърждава изготвената оценка от лицензиран оценител на имот частна общинска собственост, находящ се в кв.51, УПИ XXVI, пл.№1188 гр.Роман с общественообслужващо предназначение с площ 221кв.м., **ПРИЛОЖЕНИЕ №5.**

ГЛАСУВАНЕ:

"ЗА" – 12 гл.;

"ПРОТИВ" – няма;

"ВЪЗД.СЕ" – няма.

По т.5: Докладна записка от Пламен Младенов – кмет на община Роман, относно: разпределение на бюджетните кредити по видове дейности в дейност "Други дейности по транспорта, пътищата, пощите и далекосъобщенията" – местна дейност в общинския бюджет 2006г.

По време на дебатите по въпроса, бяха оформени две предложения – на М.Николова и на П.Лазарова, които общинските съветници са разисквали и в постоянните комисии към ОбС.

Общинският съветник М.Николова предложи сумата от 15 000лв. да бъде прехвърлена от дейност "Други дейности по транспорта, пътищата, пощите и далекосъобщенията"-местна дейност в дейност "Други дейности по икономиката"-местни дейности-"Капиталови разходи" и със същата сума да бъде увеличен капитала на "Роман Автотранспорт"ЕООД гр.Роман. Николова каза, че първоначалната ѝ идея за това предложение е било закупуването на таксите за общинското дружество, които да бъдат отдавани под наем, но след разискванията в комисиите счита, че средствата трябва да се използват за гориво в "Роман Автотранспорт"ЕООД.

Общинският съветник П.Лазарова предложи разпределението на средствата да е за ремонт на пътища от общинската пътна мрежа – перо "Текущи ремонти на вътрешни улични мрежи"-местна дейност.

След проведени разисквания по двете предложения и гласуване, ОбС-Роман взе следното

РЕШЕНИЕ №340:

На основание чл.21, ал.1, т.6, чл.54, ал.1 от ЗМСМА, чл.18 от ЗОБ, във връзка с Решение №282, прието с Протокол №35/17.02.2006г. на Общински съвет гр.Роман, ОбС-Роман РЕШИ: разпределя средства в размер на 15 000 лева в разходната част на бюджета на община Роман за 2006г., дейност "Други дейности по транспорта, пътищата, пощите и далекосъобщенията"-местна дейност, в перо "Текущи ремонти на вътрешни улични мрежи".

ГЛАСУВАНЕ:

"ЗА" – 10 гл.;

"ПРОТИВ" – 2 гл.;

"ВЪЗД.СЕ" – няма.

По т.6: Докладна записка от Пл.Младенов – кмет на община Роман, относно: предоставяне на безвъзмездно право на ползване на имот – ЧОС с.Курново.

Общинският съветник д-р М.Гарева предаде на ОбС, че Председателят на Сдружение "Курновска защита" с.Курново, чието е искането за ползване имота, не е съгласен със срока на безвъзмездното право на ползване – 10 години.

След кратки разисквания и проведено гласуване, ОбС-Роман взе следното

РЕШЕНИЕ №341:

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.39, ал.5 от ЗОС и чл.53, чл.54 и чл.55, т.14 от НРПУРОИ на Общински съвет гр.Роман, ОбС-Роман РЕШИ: предоставя за безвъзмездно право на ползване имот ЧОС полумасивна сграда “Общински дом” със застоена площ от 75кв.м. и дворно място от 500кв.м., находящо се в кв.15, пл.№173 с.Курново за срок от десет години на Сдружение “Курновска защита” с.Курново, регистрирано във Врачански окръжен съд по ф.д.№589/2005г.

ГЛАСУВАНЕ:

“ЗА” – 12 гл.;

“ПРОТИВ” – няма;

“ВЪЗД.СЕ” – няма.

По т.7: Докладна записка от Пл.Младенов – кмет на община Роман, относно: учредяване право на ползване гр.Роман – бивша поликлиника.

Общинският съветник Др.Капитански предложи гласуването по точката да се отрази поименно в протокола.

По въпроса беше изслушан кмета на общината, който подчерта, че в проекта “Създаване на съвременен дом за възрастни хора /защитено жилище/ в град Роман чрез адаптиране и модернизиране на съществуваща общинска сграда”- бивша поликлиника, общината ще участва като партньор. Младенов направи и предложения за допълване проекта за решение: в т.1 – да се конкретизира, че общината участва в проекта като партньор; в т.2 – в края на абзаца да се допълни наименованието на проекта.

След проведено гласуване - 7 гласа “ЗА” и 5 гласа “ВЪЗД.СЕ”, Председателят на Общинския съвет обяви, че съгласно чл.55 от НРПУРОИ на Общински съвет гр.Роман, вземането на решение за безвъзмездно учредяване на ползване за осъществяване социални, здравни, образователни,културни, спортни и други дейности с нестопански характер на юридически лица на бюджетна издръжка и на организации и сдружения с нестопанска цел, регистрирани по Закона за юридическите лица с нестопанска цел, се приема от ОбС с мнозинство две трети от общия брой на съветниците, т.е най-малко 9 от 13 общински съветника.

Част от общинските съветници настояха за прегласуване и

със 6 гласа “ЗА”, както следва:

1. Марин П. Маринов;
2. Драган Хр. Капитански;
3. Павлинка Л. Ангелова;
4. Петя Й. Георгиева;
5. Здравко В. Даков;
6. Вълчо П. Маринов,

1 глас “ПРОТИВ”, както следва:

1. Пламен Ил. Петков

и 5 гласа “ВЪЗД.СЕ”, както следва:

1. Стефан Ил. Петков – Председател;
2. Мариана Н. Велчева;
3. Д-р Маргарита Г. Гарева;
4. Иван Цв. Иванов;
5. Берислава Ст. Христова,

предложението за решение от Кмета на общината **не се прие.**

По т.8: Молба от Др.Капитански – общински съветник.

След проведено гласуване, ОбС-Роман взе следното

РЕШЕНИЕ №342:

На основание чл.21, ал.2 от ЗМСМА и молба с вх.№115/17.05.2006г. от Драган Хр.Капитански, ОбС-Роман РЕШИ: дава съгласие за прекратяване изплащанията на възнаграждения на Драган Христов Капитански като общински съветник, считано от 01.06.2006г.

ГЛАСУВАНЕ:

“ЗА” – 12 гл.;

“ПРОТИВ” – няма;

“ВЪЗД.СЕ” – няма.

По т.9: Актуални въпроси.

- Въпроси на граждани:

Общинските съветници изслушаха изказването на Димитър Стоянов от гр.Роман, който отпрати и питання във връзка реда и начина за обслужването на населението в общината, замърсяването с битови отпадъци при междублоковото пространство в гр.Роман, маршрутите за движение на селскостопанските животни в гр.Роман и др.

Общинските съветници Николова и д-р Гарева предложиха по питаннята на Стоянов ОбА-Роман да внесе актуална информация на следващата сесия на ОбС.

- Покана от жителите на с.Камено поле:

Кметът на с.Камено поле раздаде на общинските съветници покани от жителите на с.Камено поле за участие в среща-разговор на 29.07.2006г. от 10.00ч. в Читалище “Просвета” с.Камено поле по въпроси от местно значение.

Поради изчерпване на дневния ред, Председателят на ОбС-Роман закри заседанието в 11.55ч.

ПРОТОКОЛЧИК:

/Ст.Иванова/

ПРЕДСЕДАТЕЛ

НА ОБС-РОМАН:

/Ст.Петков/

ОБЩИНСКА
КРАТКОСРОЧНА
ПРОГРАМА
ЗА ЕНЕРГИЙНА
ЕФЕКТИВНОСТ
НА ОБЩИНА
РОМАН

I. ОБЩИНСКА ПОЛИТИКА ЗА ЕНЕРГИЙНА ЕФЕКТИВНОСТ

1. ЦЕЛ

Главна цел на националната енергийна политика на България е да гарантира предпоставките за енергийното развитие и енергийната сигурност на страната при ефективно използване на енергията и енергийните ресурси и за задоволяване потребностите на обществото от електрическа и топлинна енергия, природен газ и твърди горива.

Основната стратегическа цел на икономиката е рационалното използване на енергийните ресурси. Основният принцип на енергийната политика е формулиран като активна социална защита чрез пренасочване на държавните субсидии от производителя към потребителя, изпълнение на мерки за енергийна ефективност и въвеждане на социално ориентирани тарифи. Постигането на целите е чрез конкурентност, надеждност и отговарящо на изискванията за опазване на околната среда енергоснабдяване. За община Роман основните цели в сферата на енергийната ефективност са заложили и произтичат от националното законодателство - Закон за енергийната ефективност както и от националните програмни документи - Енергийната стратегия на Република България, Национален план за действие по промените в климата, Национален план за развитие до 2006г., Национална програма по енергоспестяване до 2014г. и Тригодишен план за действие.

За община Роман целите са формулирани в следните направления:

- Запазване чистотата на околната среда чрез намаляване емисиите на CO₂ посредством намаляване консумацията на гориво;
- Оптимизиране на средата за отдих и туризъм;
- Повишаване топлинният комфорт в основните и средни училища, в сградата на общината чрез подобрения в отоплителните системи;
- Енергоспестяващо и ефективно улично осветление;
- Изграждане на водоелектрически централи на р.Искър;
- Подобрене във водоснабдяването-реконструкция на водопроводна мрежа в редица села от общината;
- Газификация и топлофикация.

Политиката на общинско ниво в сферата на енергийната ефективност транспонирана и обобщена в настоящата краткосрочна програма има за цел да посочи недостатъците на енергийното потребление и да се изложат препоръки и насоки за преодоляване на проблемите.

Целта е чрез методите на енергийната ефективност да се подобри екологичната обстановка в Общината и да се намалят разходите и разхищението на енергийните ресурси.

Необходимо е да се определят параметрите на развитие и да се посочат източниците на финансиране и сроковете за изпълнение, като водещи ще са ни добрите национални практики.

2. ТЕКУЩО СЪСТОЯНИЕ И ПРОБЛЕМИ НА ЕНЕГИЙНИЯТ МЕНИДЖМЪНТ В ОБЩИНА РОМАН. БАРИЕРИ.

2.1. ОБЩЕСТВЕН СЕКТОР

Страната е силно енергийно зависима, тъй като и в условията на рязък спад на енергопотреблението, внася около 70% от необходимите й първични енергийни ресурси, за което се изразходва около 20% от brutния вътрешен продукт, българската икономика се отличава с висока степен на енергоемкост.

По двата основни показателя за енергийна ефективност-първична и крайна енергоемкост, характеризиращи националната конкурентоспособност и един от най-важните икономически критерии за присъединяване към ЕС, България е на последно място от страните, кандидатки за членство в Съюза.

Основната причина за високата енергоемкост в общината са наследената енергоинтензивна структура и морално остарели технологии.

Най-голям процент е потреблението на енергия в сферата на уличното осветление образованието, здравеопазването. Разходите за енергия се нареждат на едно от първите места по обем в общинския бюджет.

Основни проблеми:

- морално и физическо остаряване на инсталациите;
- строителство несъобразено с икономия на енергия;
- невъзможност на дългосрочно планиране;

Общината е в състояние да упражнява контрол върху редица дейности водещи до повишаване на енергийната ефективност, да взема стратегически решения свързани с това и в границите на своите компетенции да налага на инвеститорите изпълнения на мерки с подобен характер. Основни инструменти:

- Одобряване на устройствени планове;
- Оптимизиране на транспортни схеми;
- Насърчаване на частната инициатива свързана с реализиране на енергоефективни мероприятия;
- Екологично съобразени технологии;

Приоритетизиране на дяла на своите инвестиции в мероприятия водещи до понижаване на разхода на енергия.

Основните проблеми тук са липсата на нормативна база и правомощия за вменияване на задължителни мероприятия в процеса на проектиране и

изпълнение на проекти от частни инвеститори. Липса на достатъчни финансови средства у инвеститорите за реализация на подобен род действия.

Пречките за реализация на целенасочени действия за енергийна ефективност е липсата на осведоменост на потребителите за възможностите за намаляване на консумацията. Пречка е и затруднения достъп до инвестиции по проектите за енергийна ефективност, както и недостатъчната институционална база, които проблеми не се различават съществено от тези в страната като цяло. Общинското ръководство е осъзнало необходимостта от повишаване на енергийната ефективност на общинските сгради чрез отоплението на база екологични горива, улични и междублокови осветления.

Към момента на територията на общината са монтирани енергоспестяващи осветителни тела-300 броя.

Топлинната изолация на административните,училищни и читалищни сгради не е във вид и състояние,позволяващи максимално съхранение па топлината през отоплителният сезон.Горивните инсталации ползват все още ниско ефективно гориво-мазут, въглища.Никъде на територията на община Роман не се ползва потенциала на слънчевата енергия чрез колектори за осветление на сградите или отопление на вода за битови нужди.

2.2.БИТОВ СЕКТОР

Енергийният мениджмънт на домакинствата в общината е сведен до нула. Единични са случаите, в които се подобрява топлоизолацията на сградите, както и енергийно ефективно използване на домакинските уреди и осветление.

В най-тежко състояние се намират панелните жилища, строени през 80-те години на миналия век.

Всички те се нуждаят от саниране на фасадите и подмяна на дограмата.В повечето случай и изолацията на покривите също е нарушена. Твърдите горива-въглища и дърва заемат значителен дял от обема на използваните енергоносители в населените места от общината, като и в жилищните квартали на гр.Роман.

Малко домакинства използват природен газ в преносими бутилки за задоволяване на своите битови нужди.

В община Роман има изградена газоразпределителна станция в района на промишлената зона, захранваща се от отклонение /1500м/ от централния гозопровод на с. Чирен за снабдяване на промишлените нужди на “Метизи”АД.

Съгласно приетата Общинска стратегия, Община Роман предвижда газификация на общината, реализация на проекти за използване на алтернативни енергийни източници като слънчева енергия, вятърна енергия, растителна биомаса и други.

2.3.ИНДУСТРИАЛЕН СЕКТОР

Промишлената специализация на предприятията в община Роман е свързана с металообработването и производство на метални изделия, дървообработване. Строителството няма структуроопределящо значение за индустрията на общината.

Преобразуваните и нововъзникналите фирми запазват в основни линии посочените по-горе традиционни дейности. Анализът на експертите показва, че най-малко 30% е енергоспестяващият потенциал спрямо общото потребление в индустриалния сектор. Причините за високата енергоемкост са наследената енергоинтензивна структура на икономиката, морално остарелите технологии, оборудване и уреди.

Предприятията се нуждаят от спешни промени в своята производствена структура с цел да осигурят ефективно управление на енергийните си нужди.

Предприятията, по-големи консуматори на енергия на територията на община Роман, са:

- "МЕТИЗИ" АД - предприятие за производство на стоманени телове и въжета. Най-големият завод в общината произвежда телове от ниско- и високовъглеродни стомани с различно предназначение; стоманени въжета с различни конструкции и предназначение - с органична или с метална сърцевина; сапани, оградни мрежи - черни и поцинковани; тъкани сита и ситови повърхности; гвоздеи с общо предназначение и гвоздеи за бетон; неизолирани алуминиеви и алуминиево-стоманени проводници.
- "СТАЛ - 20" ЕООД - предприятие за производство на товарозахватни съоръжения. Фирмата "СТАЛ-20", гр. Роман е основана през 1991 г. Тя е най-големият производител на товарозахватни съоръжения в България. Сапаните се изработват ръчно (чрез заплитане на въжето) и се запресоват с алуминиеви втулки. Фирмата разполага с голяма материална база, собствен стенд за изпитание на продукцията и притежава сертификат за качество ISO 9001:2000.
- "ЕНЕРГОРЕМОНТ ИНЖЕНЕРИНГ" ООД - предприятие за ремонт на високо и нисковолтови електродвигатели;
- ЕТ "ХИМЕТ-99" - химически цех;
- "ВАРИЯ" ООД - експлоатира водноелектрическа централа на р. Искър;
- ЕТ "Соня Георгиева - Ники'93" - Търговска верига и складове на едро.
- "ВЕЦ ИНЖЕНЕРИНГ" АД – извършва инженерингова дейност в областта на проектиране и изграждане на ВЕЦ и съоръжения;
- "БОЛЕРО 99" ООД – фирма за производство на сладкарски изделия;
- „Стил Трейд”ЕООД гр.Враца-с.Камено поле-кравеферма;
- „Трансистерг”ЕООД гр.Силистра-с.Караш-кравеферма;
- ЕТ „Роза-97” –цех за безалкохолни напитки;
- ЕТ”ДАФ-13”-работилница за хляб и тестени изделия;

- ЕТ”ДК Роман -Росен Капитански”-производство на хляб и хлебни изделия;
- ТПК”Искър”гр.Роман-работи дърводелския цех;
- ”Агрити” ООД гр.Роман-мелничарска дейност;

2.4. СЕЛСКО СТОПАНСТВО

Поземлените ресурси са основен фактор за развитието на земеделието на територията на община Роман. Земеделските територии на общината са с обща площ 193 857,3 дка и съставляват 64,28% от общата територия на общината. От тях обработваемата земеделска земя е 180 131 дка (92,92% от земеделските земи) - в т.ч. нивите и трайните насаждения са 92 333 дка (47,63% от общата площ на земеделските земи); ливадите и пасищата – 87 798 дка (45,29%). Пустеещите и др. земеделски земи възлизат на 13 726,3 дка (7,08%).

Териториалната специализация на селското стопанство в община Роман е насочена предимно към развитие на животновъдството и е свързано с наличните поземлени ресурси, в които преобладават гори, пасища и ливади. Земеделската земя е разпокъсана между отделни собственици и това създава трудности за ефективното ѝ използване и обработка.Земеделската техника не може да бъде натоварена оптимално, за да работи на най-икономичен режим. Животновъдството се характеризира с голямо разнообразие на отглежданите животни,като почти цялата животновъдна продукция се произвежда в частния сектор. Характерно за общината е, че част от животните се отглеждат целогодишно в дворовете /зайци, свине, птици/, а останалите животни през по-голяма част от годината се отглеждат при пасищни условия. Биологичното земеделие, което е с най-висока енергийна ефективност като форма на производство не е застъпено в община Роман. Нови производствени технологии, свързани с добрия енергиен мениджмънт, повишаващи ефективността на производството на земеделските стопанства в общината няма. Значение за нивото на енергийната ефективност в селското стопанство има и земеделската техника. Тъй като тази техника е изцяло в частни ръце постепенно секторът се оборудва с машини на добро техническо ниво. С подобряване на енергийната ефективност и прилагане на мерки за енергийно управление в селското стопанство ще се улесни внедряването на енергоефективни технологии и практики като намалението се очаква да достигне 10% до 2006г.

Провеждането на целенасочена политика за ЕЕ в селското стопанство ще ускори неговата модернизация и ще повиши конкурентноспособността му, което косвено ще доведе до увеличаване на икономическия му принос.Освен това стимулирането на енергийната ефективност в отрасъла ще улесни проникването и разпространението на възобновяеми енергийни технологии в другите сектори на икономиката.

2.5. ТРАНСПОРТ

Транспортът е представен от БДЖ държавна фирма и общинска фирма автобусни превози „Автотранспорт” ЕООД.

Роман е разположен на централната жп линия София-Варна на 104 км от София, 47 Км от Враца и 32 Км от Мездра. През 1900 г. е завършена жп отсечка Роман - Шумен, с която селището се включва изцяло в националната жп мрежа. В общинският център е разположена съвременна ж.п. гара от националната ж.п. мрежа /осигуряваща връзки с гр. София, със Северна и с Източна България/.

Републиканската пътната мрежа в община Роман включва пътища с обща дължина 120 км, като 31,800 км от тях са без настилка/7,800км.са III клас и 24 км са IV клас. Стратегически важен за общината е третокласния път Мездра – Роман-Златна Панега, осигуряващ връзката на община Роман с областния център Враца и с международни пътища Е 83/връзка със Североизточна България/ и Е 79 /Общ Европейски Транспортен Коридор ОЕТК №4/.

По отношение на вътрешното транспортно обслужване на общината, то се осъществява от третокласни и четвъртокласни пътища, разположени лъчообразно – а именно:

- Третокласен път III- 103–Мездра- Роман – Златна Панега е връзка със съседните общини Мездра и Ябланица, третокласен път III- 1031 Роман-Кунино е връзка със съседната община Червен бряг, третокласен път III-308 Роман-Своде е връзка с община Правец
- Четвъртокласната/общинска/ пътна мрежа - свързва общинския център Роман със с. Камено поле, с. Стояновци, с. Струпец, с. Синьо бърдо, с. Курново

За осигуряване на енергоефективен и екологосъобразен транспорт търговско дружество "Автотранспорт" ЕООД, гр. Роман със 100% общинско участие разполага с две таксиметрови коли и три малки буса. Останалият автобусен парк е от стари амортизирани превозни средства с ниска енергийна ефективност. Те са с високо потребление на горива и оказват въздействие върху околната среда чрез повишеното ниво на замърсителите в атмосферният въздух.

3. ПОТЕНЦИАЛ ЗА ПОДОБРЯВАНЕ НА ЕНЕРГИЙНАТА ЕФЕКТИВНОСТ В ОБЩИНА РОМАН

Територията на община Роман е прорязана от долината на р.Искър в средното ѝ течение, чиято долина в областта на района е 11 км, а напречно от долината на р.Малък Искър с дължина в района 17км. Средното многогодишно водно количество на Р.Искър при гр.Роман е $66,4\text{m}^3/\text{s}$, а на р.Малък Искър $11,5\text{m}^3/\text{s}$. При 95% обезпеченост минималните им средномесечни количества са съответно $2,02\text{m}^3/\text{s}$ и $0,28\text{m}^3/\text{s}$. Частичното им коригиране и андигриране на р.Искър източно от гр.Роман /при завод

"Метизи"/ и на р. Малък Искър не оказва съществено влияние върху водните им количества и водните им стоежи.

Наличието на това водно природно богатство на територията на община Роман е било предпоставка на територията на гр.Роман в миналото да бъде изградена ВЕЦ "Искра" на течащите води на р.Искър. В момента на ВЕЦ "Искра" - гр.Роман, която е частна ВЕЦ, се прави реконструкция. Проектната ѝ мощност е 1000 kw и годишно производство от 6 500 000 kwh. Има издадено разрешение за водоползване от МОСВ.

След обстояйни предпроектни проучвания през 2003г. е одобрен идеен инвестиционен проект на ЕСУТ и издадено разрешително за водоползване на "ВЕЦ Кунино", с.Кунино - на р.Искър, с проектна мощност 4 080 kw и годишно производство от 26 000 000 kwh. Община Роман и собственик на 40% от капитала на дружеството, а основен инвеститор е "Ривър Енерджи" АД.

Също така през 2003г. е одобрен на ЕСУТ идеен инвестиционен проект за изграждане на ВЕЦ "Долна Бешовица", с.Долна Бешовица - на водите на р.Искър с проектна мощност 4 950 kw и годишно производство от 28 000 000 kwh.

По информация от "Енергопроект-Хидроенергетика" ООД, София, свободният хидроенергиен потенциал на река Искър на територията на община Роман може да бъде оползотворен чрез изграждането на ВЕЦ "Струпец" на р.Искър с мощност около 3 200 kw. Общото средно годишно производство от тази ВЕЦ е около 28 000 000 kwh.

Изграждането на водноелектрическите централи, за които има одобрени инвестиционни проекти и които ще оползотворят свободния хидроенергиен потенциал на река Искър и река Малък Искър /тип руслови централи/ е от голямо значение за социално-икономическото развитие на община Роман.

Енергопреносната мрежа и съоръжения на територията на Общината са в недобро техническо състояние.Към октомври 2005 г. населените места в общината се хранят с ел. енергия от 22 kW електропровод от подстанция "Мизия", което е крайно недостатъчно и при лоши метеорологични условия хранването се преустановява (понякога за дни), което е неприемливо както за битовите нужди на населението, така и за промишлените нужди на стопанските обекти. Изключение прави фирма "Метизи" АД, която задоволява своите потребности от ел. енергия директно от АЕЦ "Козлодуй", чрез 110 kW електропровод. Капацитетът на подстанцията на "Метизи" АД е достатъчен за задоволяване на нуждите от ел.енергия на населените места и промишлените в общината и за осигуряване на допълнителен резерв за общината като цяло. На тази основа е целесъобразно да се предприемат стъпки за използването на подстанцията на "Метизи" АД за хранване на цялостната електропреносна система в община Роман. Това е първостепенна задача за решаване от управленския екип на община Роман по отношение на енергийната инфраструктура. Същевременно е необходимо да бъдат реализирани и някои

конкретни мерки за развитие и усъвършенстване на енергопотреблението в общината, които включват:

- възстановяване и ремонт на уличното осветление в общинския център и населените места;
- доставка и монтаж на система за централизирано управление на уличното осветление на територията на Общината; подмяна на уличните осветителни тела с енергоспестяващи.

Основните проблеми на Енергопреносната инфраструктура в община Роман могат да се обединят в следните насоки:

- неефективност на част от възловите станции;
- отклоненията на въздушните линии от главните магистрали са остарели и подлежат на ремонт;
- изграждане и ремонт на изградените трафопостове за да отговарят на съвременните изисквания;

През следващите няколко десетилетия четири пети от световното население ще живее в градове. Урбанизацията стимулира икономическото развитие и благоденствието, но води и до проблеми с водата, отпадъците, лошите енергийни системи и прекалената консумация на ресурси. Необходимо е постигане на максимално ниво на енергийна ефективност в домакинското оборудване, осветлението и останалите електрически инсталации.

За да се намалят загубите на топлина по домовете е важно да се редуцира топлоотдаването на самите сгради. Това се постига с увеличаването на термичната изолация на сградите и инсталиране на енергийно ефективни, тройно гланцирани прозорци с ниско емисионно покритие.

Намаляването на употребата на енергия не противоречи на нуждите на потребителя от комфорт. По-добрата климатична защита и вентилация в сградите ще допринесат за подобряването на вътрешните климатични условия.

Отворената банкова система и лесният достъп до кредити са положителен момент, т.к. спестените от отопление средства ще подпомогнат изплащането на заемите. Добрата изолация на жилищните сгради ще окаже гарантиран ефект върху енергийното потребление на домакинствата.

Потенциал за развитие в битовия, обществен и индустриален сектор, съществува в газификацията на гр. Роман. В актуализирания план за развитие на общината е заложена газификацията на гр. Роман.

Използването на природен газ ще намали енергийните разходи и употребата на електрическа енергия. Предимство при газификацията е и липсата на загуби при преноса на този ресурс до крайният потребител.

От значение за местната индустрия и селското стопанство е въвеждането на енергийно ефективни производствени технологии и подмяната на горивната база с преминаване от мазут и дизелово гориво към природен газ.

За подобряването на енергийната ефективност в битовия сектор роля играе и промяната в мисленето на хората. Потенциала с неограничен и механизмите за неговото развитие са информационните кампании и чисто икономическите обстоятелства.

Промяната в битовия сектор цели максимално ефективно използване на домакински електроуреди и газови уреди и поэтапна подмяна на старите такива с нови енергийно икономични.

4.КОЛИЧЕСТВЕНИ ЦЕЛИ В ПРИОРИТЕТНИТЕ НАПРАВЛЕНИЯ

4.1 .Индустрия

По данни на НСИ индустрията има най-голям дял в крайното енергийно потребление, като най-големите енергийни консуматори са от сектора на черната металургия-22%, представен в нашата община от "Метизи" АД.

За подпомагане и развитие на съществуващите тенденции за модернизация на индустрията от решаващо значение е осигуряването на активна подкрепа на мерките за енергиен мениджмънт, чрез подпомагане и стимулиране на енергийната ефективност и използване на екологично чисти горива. Това се отнася и до влагането на инвестиции за подмяна на неефективното оборудване и технологии.

Основната цел на общинската политика по енергийна ефективност, в сферата на индустрията, е свързана с намаляването на относителното енергийно потребление на единица произведена продукция. Определящо за формулирането на тази цел, е че в нашата страна количеството потребена енергия е 10 пъти по-високо от това в ЕС.

В количествено отношение формулираната цел означава да се фиксира и реализира, с подходящи мерки и проекти, определено процентно намаление на енергопотреблението в местната индустрия при запазване нивото на производителност. До 2007г. може да се търси до 30% ограничение на енергопотреблението без това да окаже влияние на количеството и качеството на произведената продукция.

С реализацията на компенсационният ефект ще се постигне осъществяването на конкретни мерки по промяна на използваната горивна база, въвеждането на нови-енергоспестяващи технологии за производство, максимално натоварване на машинния потенциал и съобразяване на наличния производствен ресурс.

Трябва да бъде изградена система за контрол на енергоемкостта в индустриалният сектор. Необходимо е въвеждането на европейските норми за осветление на промишлени и административни сгради и външно осветление. За да се осъществят тези мероприятия е необходимо да се подобри партньорството между правителствените, стопанските и браншови организации в областта на енергийният мениджмънт и енергийната ефективност.

4.2.Бит и услуги

Преди пристъпване към енергийно планиране, трябва да се добие точна представа за съществуващото положение-структура на енергопотреблението по сектори в общината- общински, битов, обслужващ, здравеопазване,

образование, промишлен, доставчици на горива и енергия, цени, местен ресурс от ВЕИ и т.н. Събраната информация ще даде отговор на въпросите за количеството горива и енергия, консумирани се в както в домакинствата, така и в обществения сектор, обслужващия сектор и др.

Основен проблем в сектора на бита и услугите е високият дял на консумираната електроенергия-39% от общото потребление в бита и 67% от това в сферата на услугите за 2000г. Делът на енергийните ресурси използвани от населението за отопление и битово горещо водоснабдяване е от порядъка на 84%. Анализът на енергопотреблението в сектора налага извода, че използването на енергоносителите е неефективно поради това, че електрическите прибори и съоръжения не отговарят на европейските норми. Поради незадоволителното състояние на сградният фонд и лошото състояние на системите за топлооснабдяване, както и поради големия процент на индивидуално отопляване сгради с използване на нискоэффективни енергоносители следват големи загуби на енергия.

За да се подобри индивидуалното отопление е необходимо да се подобри енергийната ефективност на горивни и отоплителни уреди, да се въведат модерни отоплителни системи на биомаса-котли на дървесни брикети и др., при осигуряване на нисколихвени заеми за населението при закупуване и инсталиране на енергоефективни индивидуални отоплителни системи в домакинствата.

Реализацията на мерки за енергийна ефективност трябва да доведе до намаляването на енергопотреблението в домакинствата с 15%, а в сферата на услугите - 7% до 2006г.

4.3. Сграден фонд

Повече от сградите в общината са строени в годините, когато цената на енергията е била ниска и 80% от съществуващият сграден фонд са без топлоизолация. Недобрата топлоизолация е причина за много недостатъци в сградите при експлоатацията им, по-съществените от които са увеличени топлинни загуби и поява на кондензат по вътрешните повърхности.

Този сграден фонд ще съществува дълъг период, затова е необходимо да се вземат активни технически и законодателни мерки за рехабилитацията му.

С прилагане на специални програми за подобрене на отоплителните инсталации, саниране на сгради, използване на слънчева енергия с възможно да достигне до 100 кВтч/м² годишно, или ще се постигне намаление е 50% на енергопотреблението в стария сграден фонд.

Необходимо е създаване на разнообразни схеми за финансова заинтересованост и подпомагане на домакинствата за стимулиране подобряването на топлоизолационните характеристики на сградите.

Необходимо е да се използват медийни средства за популяризиране политиката за спестяване на енергия и начините за нейната реализация.

В новите сгради енергопотреблението е не повече от 100 кВтч/м² годишно, което представлява намаление с около 40% от сегашното енергопотребление.

Очаква се намаление на специфичното енергопотребление от около 200 кВч/м² до 150 кВч/м² годишно.

4.4. Транспорт

Секторът няма особено голямо развитие на територията на общината. Транспортът е представен от БДЖ-държавна фирма и общинска фирма автобусни превози „Автотранспорт” ЕООД.

Град Роман е разположен на централната жп линия София-Варна на 104км.от София.

За осигуряване на енергоефективен и екологосъобразен транспорт на територията на общината фирма „Автотранспорт” ЕООД./със 100% общинско участие/, разполага с две таксиметрови коли и три малки буса.

Останалият автобусен парк е от стари, амортизирани превозни средства с ниска ЕЕ. Те са с високо потребление на горива и оказват въздействие върху околната среда чрез повишеното ниво на замърсителите в атмосферният въздух. Показателите за енергоемкост за отделите видове транспорт са средно с 30-40% по-големи от тези за страните в ЕС.

За да се намали специфичния разход на горива и емисиите на парниковите газове в транспорта, е необходимо да бъдат предприети мерки за хармонизиране на нормативната уредба, касаеща транспортния отдел с тази на ЕС.

4.5. Селско стопанство

В резултат на приватизацията и реструктурирането на по-голямата част от предприятията в Община Роман, голяма част от съкратените работници и служители се насочиха към земеделието, явяващо се един от основните фактори в местната икономика.

Бъдещето развитие на селското стопанство в общината е тясно свързано с усилията на общинското ръководство, чрез стратегии, планове, мерки, и мероприятия да продължи комасирането на обработваемите земи, да усвой и комасира необработените и изоставени земеделски земи, които са значителни по размер в общината.

Провеждането на целенасочена политика за енергийна ефективност в селското стопанство ще ускори модернизацията му и конкурентно способността. Необходима е гъвкава финансова политика за насърчаване на инвестициите за реализиране на проекти за ЕЕ в селското стопанство с оглед техническото обновяване и подобряване качеството на продукцията.

Необходими са поощрения за разработване и реализиране на нови енергоефективни технологии в селското стопанство.

На държавно ниво се предвижда разработване на програми с „най-добри практики” за енергийна ефективност в селското стопанство; разпространение на информация за енергийна ефективност в сектора чрез Националния център за аграрни науки и Националната служба за съвети в земеделието.

5. НОРМАТИВНИ И РЕГУЛАТОРНИ СРЕДСТВА

Задължително условие за подобряване на енергийната ефективност е нормативното регламентиране на политиката за енергийна ефективност. Дейностите за подобряване на ЕЕ трябва да се подпомагат чрез изпълнението на програма на отраслово, областно и общинско ниво. Необходимо е въвеждане на задължителни енергийни обследвания, за да бъдат установени разходите на горива и енергия на обекти с годишно потребление на енергия над границите, определени в наредбата за обследване на ЕЕ на обектите.

Някои от мерките по енергийна ефективност имат голямо социално значение като подобряването на отоплението в училищата, намаляване на вредните емисии и др.

Община Роман е предприела стъпки в тази насока с изготвяне на енергийни одити на сградата на ОДЗ „Зора”гр.Роман, сградата на СОУ”Васил Левски”-Физкултурен салон, сградата на СОУ”Васил Левски”-Учебни корпуси, одит и саниране на сградата на Общинска администрация гр.Роман.

6.ПРОЦЕС НА НАБЛЮДЕНИЕ И ОЦЕНКА

Процесът на местно устойчиво енергийно планиране набляга предимно на реализирането на социални, икономически и екологични ползи, които са резултат от успешното местно планиране и допринасят за устойчивото развитие на местно ниво. Процесът на планиране трябва да бъде наблюдаван и оценяван. Трудно е да се представи пред общността и пред други заинтересовани страни влиянието на устойчивите енергийни намеси, освен ако самата община не разполага с подходяща система, която да позволява наблюдаването на поставените цели.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ
НА ОБС-РОМАН:
/СТЕФН ПЕТКОВ/**