

# **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГР.РОМАН, ОБЛАСТ ВРАЦА**

## **ПРОТОКОЛ**

### **№ 38**

*Днес, 30.05.2006г., се проведе заседание на Общински съвет гр.Роман.*

*От ОбС – Роман присъстват:*

- 1. Стефан Илиев Петков – председател;*
- 2. Иван Цветков Иванов;*
- 3. Сотир Атанасов Сотиров;*
- 4. Драган Христов Капитански;*
- 5. Пламен Илиев Петков;*
- 6. Петя Йорданова Георгиева;*
- 7. Павлинка Лазарова Ангелова;*
- 8. Марин Павлинов Маринов;*
- 9. д-р Маргарита Генова Гарева – в 14.12ч.;*
- 10. Берислава Стоянова Христова – в 14.15ч.;*
- 11. Здравко Венциславов Даков – в 14.20ч.*

*От Общинска администрация гр.Роман присъстват: Пл.Младенов - Кмет на Община Роман, Хр.Петкова – Секретар на ОбА, инж.Д.Георгиев – н-к отдел “ОСИРМДТ”, М.Ивайлова – гл.експерт “ОС”, Ив.Георгиев – кмет на с.Кунино, Цв.Василев – кмет на с.С.бърдо, Цв.Ботева – кмет на с.К.поле, К.Генов – кмет на с.Струпец, В.Иванова – кмет на с.Хубавене, В.Вълков – кмет на с.Радовене, Й.Йорданов – км.наместник в с.Курново и Ив.Панов – км.наместник в с.Ср.рът.*

*Присъстват и представители на медиите.*

*Председателят на ОбС откри заседанието в 14.10ч. в присъствието на 8 общински съветника и представи допълнително внесените материали – Докладна записка от Пл.Младенов – кмет на община Роман, относно: допълване на програма за продажби по реда на чл.35 от ЗОС и Докладна записка от Пл.Младенов – кмет на община Роман, относно: Решение №278 прието с Протокол №34/08.02.2006г. на ОбС-Роман.*

*Общинският съветник Др.Капитански предложи да се разгледа и постъпила молба от “Стил Трейд”ООД с.Камено поле за закупуване на имоти – ЧОС в землището на с.Камено поле.*

*След проведени дебати и гласуване в присъствието на 11 общински съветника, с 9 гласа “ЗА” и 2 гласа “ВЪЗД.СЕ”, ОбС-Роман прие и заседанието протече при следния ДНЕВЕН РЕД:*

- 1. Годишен отчет за изпълнението на бюджета на ОбС-Роман за 2005г.*
- 2. Проблеми на общинския жилищен фонд.*
- 3. Проблеми на общинския поземлен фонд.*
- 4. Предложение от Др.Капитански – общински съветник, относно разглеждане на молба от “Стил Трейд”ООД с.Камено поле за закупуване на имоти – ЧОС в землището на с.Камено поле.*
- 5. Докладна записка от Пл.Младенов – кмет на община Роман, относно: допълване на програма за продажби по реда на чл.35 от ЗОС.*
- 6. Докладна записка от Пл.Младенов – кмет на община Роман, относно: Решение №278 прието с Протокол №34/08.02.2006г. на ОбС-Роман.*
- 7. Актуални въпроси.*

***По т.1: Годишен отчет за изпълнението на бюджета на ОбС-Роман за 2005г.***

*След проведено гласуване, ОбС-Роман взе следното*

#### ***РЕШЕНИЕ №319:***

*На основание чл.21, ал.1, т.6 и чл.30, ал.1 от ЗОБ, ОбС-Роман РЕШИ:*

1. Приема отчета за изпълнението на бюджета на ОбС-Роман за 2005г. в съответствие единната бюджетна класификация, както следва:

1.1. по прихода - уточнен годишен план	33 192лв.
<b>отчет</b>	<b>32 840лв.</b>
1.2. по разхода – уточнен годишен план	33 192лв.
<b>отчет</b>	<b>32 840лв.,</b>

**ПРИЛОЖЕНИЕ №1.**

ГЛАСУВАНЕ:

“ЗА” – 11 гл.; “ПРОТИВ” – няма; “ВЪЗД.СЕ” – няма.

---

**По т.2: Проблеми на общинския жилищен фонд.**

След продължителни разисквания по отношение ниската събираемост на сумите за наем на общински жилища, недостатъчно доброто или недобросъвестното поддържане от собственици и наематели на жилища от ОЖФ, както и крайно лошото състояние на сградата на жилищен блок №2 в гр.Роман, по предложение от общинския съветник Пл.Петков и след проведено гласуване, ОбС-Роман взе следното

**РЕШЕНИЕ №320:**

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, ОбС-Роман РЕШИ: възлага на Кмета на община Роман да се обърне към съответните компетентни органи и специалисти за оценка състоянието на строежа на жилищен блок №2 в гр.Роман, в срок от 1 /един/ месец.

ГЛАСУВАНЕ:

“ЗА” – 11 гл.; “ПРОТИВ” – няма; “ВЪЗД.СЕ” – няма.

---

**По т.3: Проблеми на общинския поземлен фонд.**

Общинските съветници включиха в темата обсъждания относно управлението, разпореждането и опазването на имоти от ОПФ. По време на разискванията предложения за конкретни решения на Общинския съвет не постъпиха.

---

**По т.4: Предложение от Др.Капитански – общински съветник, относно разглеждане на молба от “Стил Трейд”ООД с.Камено поле за закупуване на имоти – ЧОС в землището на с.Камено поле.**

Изслушани по въпроса бяха Пл.Младенов - кмет на общината, общинският съветник Др.Капитански и Цв.Ботева - кмет на с.Камено поле. Пл.Младенов уточни, че във въпросните имоти съществуват т.нар. “могили”, които са със статут на паметници на културата и които трябва да се обособят като отделни имоти. Др.Капитански по време на дебатите даде две предложения – за продажба чрез търг или конкурс и за включване в програмата за продажби на общината на посочените в молбата на дружеството имоти, без споменатите могили. Цв.Ботева настоя да бъде разгледана подписка от жителите на с.Камено поле против продажбата, отдаването под наем и други на земи от ОПФ.

По време на дискусията, Председателят на ОбС обяви почивка от 5 минути.

След почивката, при проверка на кворума, присъстват 9 общински съветника.

След продължителни разисквания, Др.Капитански оттегли предложенията си за следващото заседание на ОбС.

---

**По т.5: Докладна записка от Пл.Младенов – кмет на община Роман, относно: допълване на програма за продажби по реда на чл.35 от ЗОС.**

След проведени разисквания, отправена забележка от страна на Председателя на ОбС-Роман, относно представянето в материалите към докладната записка на скица-проект на имота и след проведено гласуване с 1 глас “ЗА”, 1 глас “ПРОТИВ” и 7 гласа “ВЪЗД.СЕ”, ОбС-Роман не прие предложението за допълване програмата за продажби по реда на чл.35 от ЗОС.

---

**По т.6: Докладна записка от Пл.Младенов – кмет на община Роман, относно: Решение №278 прието с Протокол №34/08.02.2006г. на ОбС-Роман.**

След проведено гласуване, ОбС-Роман взе следното

**РЕШЕНИЕ №321:**

Във връзка с Решение №278, прието с Протокол №34/08.02.2006г. на Общински съвет гр.Роман, ОбС-Роман РЕШИ:

1. Утвърждава изготвените оценки от лицензиран оценител на имоти, както следва:

№ на приложение	№ на АОС	Населено място	Местонахождение на имота Квартал, парцел , пл. №	Площ на имота кв.м./м <sup>3</sup>	Начална тръжна цена
2	542	Караш	Кв. 50 УПИ V пл. № 122	515	950.00
3	547	Караш	Кв.51 УПИ VI пл. № 129	940	1740.00
4	614	Караш	Кв.11 УПИ III пл.№ 188	1354	2500.00
5	615	Караш	Кв.11 УПИ IV пл.№ 189	1198	2200.00
6	616	Караш	Кв.11 УПИ V пл.№ 190	1325	2450.00
7	617	Караш	Кв.11 УПИ VI пл.№191	1230	2280.00
8	618	Караш	Кв.11 УПИ VII пл.№ 192	1029	1900.00
9	619	Караш	Кв.11 УПИ VIII пл.№ 193	1823	3370.00
10	620	Караш	Кв.11 УПИ IX пл.№ 194	1404	2600.00
11	621	Караш	Кв.11 УПИ X пл.№ 194	965	1800.00
12	603	Караш	Кв.13 УПИ VII пл. № 178	1008	1870.00
13	646	Караш	Кв.40 УПИ I пл.№ 217	1558	2890.00
14	655	Караш	Кв.41 УПИ III пл.№ 220	1350	2500.00
15	656	Караш	Кв.41 УПИ IV пл.№ 220	1154	2130.00
16	396	Роман	Хижа в местността Китката	328	10250.20
17	378	Роман	кв.34 УПИ XXVII пл. № 1142 дворно място сграда	480 147	2420.00

2. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.35, ал.1 от ЗОС, възлага на Кмета на община Роман да проведе процедура по провеждане на търг с явно наддаване за продажба на горе цитираните имоти.

ГЛАСУВАНЕ:

“ЗА” – 7 гл.;

“ПРОТИВ” – няма;

“ВЪЗД.СЕ” – 2 гл.

**По т.7: Актуални въпроси.**

Разисквания и предложения нямаше.

Поради изчерпване на дневния ред, Председателят на ОбС-Роман закри заседанието в 16.35ч.

**ПРОТОКОЛЧИК:**

/Ст.Иванова/

**ПРЕДСЕДАТЕЛ**

**НА ОбС-РОМАН:**

/Ст.Петков/

## ОТЧЕТ НА БЮДЖЕТА НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГР.РОМАН ЗА 2005Г.

В лева

Име на показател	Шифър	Уточнен годишен план	Отчет
I. Общи държавни служби		1. Изпълнителни и законодателни органи	Общински съвети
Заплати на персонала, нает по трудови и служебни правоотношения	100	6 620	6 617
- заплати от правоотношения, приравнени към трудовите	103	6 620	6 617
Други възнаграждения и плащания за персонала	200	12 900	12 863
- за персонал извън трудови правоотн.	202	250	241
- други плащания и възнаграждения	209	12 650	12 622
Социални осигуровки от работодателите за ДОО	300	7 408	7 406
Здравно-осигур. вноски от работодатели	500	1 257	1 257
Вноски за допълнително задължително осигуряване	700	457	453
Издръжка	1000	4 550	4 245
- материали	1015	2 300	2 250
- разходи за външни услуги	1020	1 590	1 570
- командир. в страната	1051	260	32
- др.некласифицирани в др.параграфи и подпараграфи	1098	400	393
<b>Всичко за дейност:</b>		<b>33 192</b>	<b>32 840</b>